



MUNICÍPIO DA NAZARÉ - CÂMARA MUNICIPAL

---

**CÓPIA DE PARTE DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ,  
DE VINTE E UM DE MAIO DE DOIS MIL E DEZOITO**

---

***“319/2018 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À FREGUESIA DE VALADO DOS FRADES -  
AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO – EXECUÇÃO DE MURO***

*Presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, relativamente ao assunto acima referido que se transcreve: -----*

*“A Junta de Freguesia de Valado dos Frades, na qualidade de proprietária do cemitério dessa freguesia, comunicou a esta Câmara Municipal as suas preocupações relativas à manifesta urgência e necessidade de alargamento do cemitério da freguesia, tendo em conta a lotação existente e a conseqüente impossibilidade de dar resposta às necessidades da sua população. -----*

*A Câmara Municipal colaborou já neste processo, doando um terreno que permitirá à Junta de Freguesia ampliar o espaço do cemitério, conforme deliberação tomada pelo executivo, em reunião do dia 13.03.2018. -----*

*Para que tal processo se conclua, há necessidade de executar um muro, que vede o espaço e contenha as terras envolventes. -----*

*Entretanto, no dia 12.04.2018, foi efetuada a competente vistoria promovida pela CCDR-LVT, em que o Auto de Vistoria presta parecer conclusivo favorável (cfr. documento que se anexa), o que demonstra que o terreno reúne as condições necessárias para se proceder à ampliação do cemitério de Valado dos Frades. -----*

*Nesta sequência, tendo a Divisão de Planeamento Urbanístico da Câmara elaborado o projeto de execução do muro, a Junta de Freguesia apresentou uma estimativa orçamental da obra, no valor de 28.437 €, valor ao qual acresce o IVA à taxa de 6%, o que perfaz o total de 30.143,22 €. -----*

---



MUNICÍPIO DA NAZARÉ - CÂMARA MUNICIPAL

---

*Face ao montante envolvido, a Junta de Freguesia solicita o apoio da Câmara Municipal, de forma a viabilizar a execução daquela obra. -----*

*Assim, tendo em conta a imprescindibilidade e a urgência desta intervenção naquele equipamento público, bem como o valor total do investimento, submete-se à aprovação da Câmara Municipal e, posteriormente, da Assembleia Municipal, o apoio à Freguesia de Valado dos Frades, mediante a atribuição de um subsídio no valor de 30.143,22 € para a execução da obra de ampliação do cemitério, ao abrigo do disposto na alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º e da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º todos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua redação atual.-----*

*A ser aprovado, o subsídio em apreço será pago mediante a realização de autos de medição confirmados pela Divisão de Obras Municipais e Ambiente, a quem incumbirá também o acompanhamento administrativo do procedimento de contratação da empreitada e a fiscalização da obra.” -----*

*Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal para aprovação.”--*  
ESTÁ CONFORME,

Nazaré, 23 de maio de 2018

O Coordenador Técnico

Carlos José de Paiva Mendes

---

Ao Sr. Carlos Mendes, para inserir na OD da próxima RCM, conforme despacho do Sr. Vice-Presidente

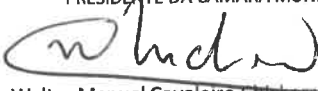



Helena Pola  
16-05-2018

MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

PROPOSTA

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À FREGUESIA DE VALADO DOS FRADES  
AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO – EXECUÇÃO DE MURO

<b>DELIBERAÇÃO:</b>	<p>Deliberado em reunião de câmara realizada em 21,5/2018, aprovada e remeter à Assembleia Municipal para aprovação final.</p> <p style="text-align: right;">PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL    Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.</p>
<b>DESPACHO:</b>	<p style="text-align: right;">À Reunião</p> <p style="text-align: right;">16-05-2018  PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL  Manuel Sequeira    ...../...../..... Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.</p>

A Junta de Freguesia de Valado dos Frades, na qualidade de proprietária do cemitério dessa freguesia, comunicou a esta Câmara Municipal as suas preocupações relativas à manifesta urgência e necessidade de alargamento do cemitério da freguesia, tendo em conta a lotação existente e a consequente impossibilidade de dar resposta às necessidades da sua população.

A Câmara Municipal colaborou já neste processo, doando um terreno que permitirá à Junta de Freguesia ampliar o espaço do cemitério, conforme deliberação tomada pelo executivo, em reunião do dia 13.03.2018.

Para que tal processo se conclua, há necessidade de executar um muro, que vede o espaço e contenha as terras envolventes.

Entretanto, no dia 12.04.2018, foi efetuada a competente vistoria promovida pela CCDR-LVT, em que o Auto de Vistoria presta parecer conclusivo favorável (cfr. documento que se anexa), o que demonstra

**MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL**

que o terreno reúne as condições necessárias para se proceder à ampliação do cemitério de Valado dos Frades.

Nesta sequência, tendo a Divisão de Planeamento Urbanístico da Câmara elaborado o projeto de execução do muro, a Junta de Freguesia apresentou uma estimativa orçamental da obra, no valor de 28.437 €, valor ao qual acresce o IVA à taxa de 6%, o que perfaz o total de 30.143,22 €.

Face ao montante envolvido, a Junta de Freguesia solicita o apoio da Câmara Municipal, de forma a viabilizar a execução daquela obra.

Assim, tendo em conta a imprescindibilidade e a urgência desta intervenção naquele equipamento público, bem como o valor total do investimento, submete-se à aprovação da Câmara Municipal e, posteriormente, da Assembleia Municipal, o apoio à Freguesia de Valado dos Frades, mediante a atribuição de um subsídio no valor de 30.143,22 € para a execução da obra de ampliação do cemitério, ao abrigo do disposto na alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º e da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º todos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua redação atual.

A ser aprovado, o subsídio em apreço será pago mediante a realização de autos de medição confirmados pela Divisão de Obras Municipais e Ambiente, a quem incumbirá também o acompanhamento administrativo do procedimento de contratação da empreitada e a fiscalização da obra.

Nazaré, 16 de maio de 2018.

O Presidente da Câmara Municipal

Manuel Sequeira

Walter Manuel cavaleiro Chicharro



Comissão de Coordenação e Desenvolvimento  
Regional de Lisboa e Vale do Tejo

### Auto de Vistoria

(Ao abrigo do Decreto n.º 44.220, de 3 de março de 1962,  
com a redação do Decreto-Lei n.º 168/2006, de 16 de agosto)

113

Data da vistoria: 12.04.2018, às 10.30

Local da vistoria: parcela de terreno destinada a ampliação do Cemitério de Valado dos Frades,  
sito na Freguesia de Valado dos Frades, no concelho da Nazaré.

Comissão de Vistoria: representantes da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional  
de Lisboa e Vale do Tejo (CCDRLVT), Câmara Municipal da Nazaré (CMN) e Delegado de Saúde  
Pública - ACES Agrupamento de Centros de Saúde Oeste I - Oeste Norte

#### 1. Localização e caracterização do terreno de ampliação

1.1 Concelho: Nazaré

1.2 Freguesia: Valado dos Frades

1.3 Área do cemitério existente: 6.014,30m<sup>2</sup>

1.4 Área de ampliação do cemitério: 530,60 m<sup>2</sup>

1.5 Área do cemitério com a ampliação total proposta: 6.544,90m<sup>2</sup>

1.6 Propriedade do terreno destinado a ampliação: Câmara Municipal da Nazaré

1.7 Confrontações: A área destinada a ampliação do cemitério é delimitada a norte e poente pelo  
cemitério existente e confina a nascente e sul com o prédio correspondente ao Artigo 159, da  
secção L, da freguesia de Valado dos Frades, propriedade de particulares, mais precisamente  
José da Silva Ferreira - Cabeça de casal de herança.

1.8 Natureza e composição dos solos: não se encontra caracterizada/apolada por estudo  
geológico e geotécnico, designadamente para aptidão para o equipamento de cemitério

1.9 Topografia: declive suave a norte, descendente no sentido nascente-poente

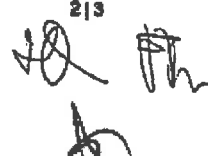
1.10 Descrição da ocupação: terreno incólume, sem impermeabilização

1.11 Acesso: a efetuar internamente através do cemitério existente.

318

#### 2. IGT e Condicionantes de Ordenamento do Território

##### 2.1 PDM da Nazaré (RCM n.º 7/97 de 16 de Janeiro)



Conforme informação disponibilizada pela CMN, aquando da vistoria, verifica-se que a área destinada a ampliação do Cemitério de Valado dos Frades recai na sua totalidade em classe de "Espaços Industriais Existentes" do PDM da Nazaré, enquadrada pelo disposto nos Artigos 56.º a 58.º do respetivo Regulamento, nada obstando à localização deste tipo de equipamento público.

### 2.2 Condicionantes - REN

O Município da Nazaré não dispõe de carta de REN publicada, aplicando-se o Art. 42.º do respetivo regime jurídico que sujeita a autorização desta CCDR, os usos e ações inseridos nas áreas identificadas do respetivo anexo III.

Verifica-se que a área em causa não possui nenhuma das características elencadas no Anexo III do RJREN pelo que a ação não carece de autorização por parte da CCDRLVT.

### 2.3 Condicionantes - RAN

De acordo com a Planta de Condicionantes RAN do PDM da Nazaré, a área em questão não possui solos classificados.

### 2.4 Condicionantes - Domínio Hídrico

A área para ampliação não se encontra abrangida por servidão do Domínio Hídrico.

### 3 Justificação da escolha

A parcela destinada a ampliação do cemitério constitui prolongamento contíguo do equipamento público existente, sendo relativamente distante de áreas habitacionais.

## 4. Pareceres das entidades integrantes da Comissão de Vistoria

### 4.1 CCDR LVT

Parecer favorável

### 4.2 Delegado de Saúde - ACES Agrupamento de Centros de Saúde Oeste I - Oeste Norte

Parecer favorável

### 4.3 Câmara Municipal da Nazaré

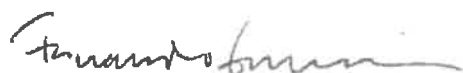
Parecer favorável.

### 5. Conclusão

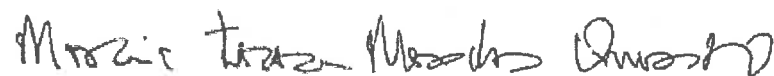
Emite-se parecer favorável, considerando que o terreno em questão possui condições adequadas para constituir ampliação do Cemitério de Valado dos Frades.



O representante da CCDRLVT



O representante da ACES Agrupamento de Centros de Saúde Oeste I - Oeste Norte



O representante da Câmara Municipal da Nazaré





## **LISTAGEM DA CONSULTA DOS FUNDOS DISPONIVEIS**

Entidade :	Município da Nazaré
Reporte :	2018/Maio

Data :	16-05-2018
--------	------------

<b>NATUREZA</b>		
<b>Mês</b>		<b>JANEIRO</b>
	Fundos Disponíveis-Atual	5.500.877,41€

(informação extraída do programa Medidata-POCAL)

Para os devidos efeitos mais se informa que existe dotação suficiente para a despesa caso seja aprovada a 5ª Alteração ao Orçamento da Despesa 2018

Chefe da Divisão Administrativa e Financeira



Helena Pola

IMPRESSO	PAGINA
2018/05/21	1

PROPOSTA DE CABIMENTO

SERV. REQUIS.	LOGIN	DATA	NUMERO	ANO
10	liliana	2018/05/21	730	2018

DESCRIÇÃO DA DESPESA

ATRIBUIÇÃO DE SUBSIDIO À FREGUESIA DE VALADOS FRADES - AMPLIAÇÃO DO CEMITERIO - EXECUÇÃO DE MURO

CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA

TIPO DESP: 0251-FREGUESIAS

ORGÂNICA : 0102

ECONÓMICA: 08050102

PLANO :

CÂMARA MUNICIPAL E SERVIÇOS MUNICIPAIS

FREGUESIAS

DOTAÇÃO DISPONÍVEL

30.501,00

A CABIMENTAR

30.500,00

SALDO APÓS CABIMENTO

1,00

EXTENSO

TRINTA MIL E QUINHENTOS EUROS

PROPOSTA CABIMENTADA EM 2018/05/21

SERVIÇO REQUISITANTE

AUTORIZAÇÃO

\_\_ / \_\_ / \_\_

PROCESSADO POR COMPUTADOR

A Chefe da Divisão Administrativa  
e Financeira

Helena Paia