

EDITAL N.º 90 / 2024

Manuel António Águeda Sequeira, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este Órgão, na sua reunião de Câmara municipal ordinária, realizada em, 28 de outubro de 2024, tomou as seguintes deliberações: -----

624/2024 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária **número treze, de 07 de junho de 2024**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar a Ata n.º 13, de 07 de junho de 2024. -----

Não tomaram parte na votação, os membros que não estiveram presentes. -----

625/2024 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária **número catorze, de 24 de junho de 2024**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Ata n.º 14, de 24 de junho de 2024. -----

Não tomaram parte na votação, os membros que não estiveram presentes. -----

626/2024 - RELATÓRIO E CONTAS DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ E RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DO PAM – 1.º SEMESTRE – 2024

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, enviar à Assembleia Municipal para conhecimento. -----

627/2024 - RELATÓRIO E CONTAS DO 1.º SEMESTRE DE 2024 DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, enviar à Assembleia Municipal para conhecimento. -----

628/2024 – INFORMAÇÃO PRÉVIA DE UMA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO – CASAL MOTA FAMILICÃO

Deliberado por unanimidade concordar com a não cedência de uma parcela, face às alterações operadas no RJUE, para equipamentos de utilização coletiva/habitação pública, de custos controlados ou para arrendamento acessível e a sua compensação em numerário, ao abrigo do nº. 4 do artigo 44º do RJUE. -----

629/2024 –TÍTULO DE ATIVIDADE AQUÍCOLA- PORTO DE ABRIGO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade concordar, com a emissão de parecer favorável condicionado, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

630/2024 – ALTERAÇÃO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – RUA DR. º LABORINHO MARQUES DA SILVEIRA, - VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade concordar, com deferimento do pedido de alteração da licença de operação de loteamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

631/2024 – OBRAS DE EDIFICAÇÃO – BECO DA BOA ESPERANÇA N.º 4 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade declarar, a não caducidade da licença nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

632/2024 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA APOIO AGRÍCOLA – RUA CARLOS O’NEILL – QUINTA DO CAMPO – VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

633/2024 – LICENCIAMENTO DE UMA VEDAÇÃO DE UMA PROPRIEDADE – CAMINHO REAL – PEDERNEIRA - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade: -----

1- Aprovar, o projeto de arquitetura, -----

2 - E com o deferimento final do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

634/2024 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA HERÓIS DO ULTRAMAR - VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade concordar: -----

a) Aprovação do projeto de arquitetura; -----

b) E com o deferimento final do pedido de licenciamento, - nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

635/2024 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DA CABINE, MACARCA – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

636/2024 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA COUTO FERREIRA N.º 124- VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

637/2024 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA PISCINA E ALTERAÇÃO DE ARRANJOS EXTERIORES A UMA MORADIA – RUA PROF.º LINEU SOARES MIRANDA – LOTE 44- NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

638/2024 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DE COMÉRCIO E SERVIÇOS – RUA HERÓIS DO ULTRAMAR – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade concordar, com a declaração de caducidade do ato que aprovou o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

639/2024 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO – RUA ALTO DO ROMÃO, N.º 10 – PEDERNEIRA – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

640/2024 – LICENCIAMENTO DE OBRAS – RUA PADRE PROENÇA, N.ºS 30 E 32 E RUA DO ENSINO, N.º 1 - VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade concordar com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

641/2024- LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE DEMOLIÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade declarar, a não caducidade da licença nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

642/2024 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO DESTINADO A SERVIÇOS NO R/C E CAVE E A HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR – RUA BRITOALÃO – SÍTIO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade concordar, com a emissão de parecer desfavorável, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

643/2024 – LICENCIAMENTO PARA EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR E ALTERAÇÃO DA PH – PRAÇA MARIA DO MAR- LOTE 3 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade declarar, a não caducidade da licença nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

644/2024 - SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA (SIG) MUNICIPAL E GEOPORTAL DO MUNICÍPIO

A Câmara tomou conhecimento sobre esta ferramenta, e propôs que seja publicado na página eletrónica, no sentido de uma ampla divulgação, utilização e usufruto da mesma. -----

645/2024 - PLANO MUNICIPAL DE ADAPTAÇÃO AS ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS DA NAZARÉ - CONSULTA PÚBLICA

Deliberado, por unanimidade concordar com os termos do Plano Municipal de Adaptação às Alterações Climáticas e submeter o mesmo a um período de consulta pública dos interessados, pelo prazo de 20 dias. -----

646/2024 – CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO COMERCIAL DA LOJA N.º 21 - MERCADO MUNICIPAL DA NAZARÉ – ATA DO JÚRI PARA APROVAÇÃO FINAL

Deliberado por unanimidade aprovar a Ata do Júri do Procedimento do Concurso Público referente à atribuição de arrendamento comercial da Loja N.ºs 21 do Mercado Municipal da Nazaré e declarar o procedimento deserto. -----

647/2024 – EMPREITADA DO “FUNICULAR DA NAZARÉ (PEDERNEIRA)” - ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL MODIFICATIVA

Deliberado por unanimidade autorizar o estorno do cabimento nº 349/2024. Mais foi deliberado por unanimidade aprovar a redistribuição financeira do projeto em causa, com recurso a alteração orçamental modificativa, tendo em consideração o constante no cronograma financeiro apresentado pela firma adjudicatária na sua proposta: - ano de 2024 - 307.439,91 € + IVA (mês 1); - ano de 2025 -7.427.996,69 € + IVA (mês 2 ao 13); -ano de 2026 - 1.598.061,07 € + IVA (mês 14 ao mês 18), e deliberado por unanimidade enviar a presente alteração orçamental modificativa à Assembleia Municipal, para aprovação final. -----

648/2024 – PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA FISCALIZAÇÃO DE EMPREITADA “FUNICULAR DA NAZARÉ (PEDERNEIRA)”

Deliberado por unanimidade retirar o ponto. -----

649/2024 - REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE - DEFERIMENTO DA 2.ª E ÚLTIMA TRANCHE DO APOIO - CANDIDATURAS DE JUNHO, JULHO E AGOSTO DE 2024

Deliberado por unanimidade, aprovar o pagamento das devidas participações monetárias, relativas à 2.ª e última tranche do apoio (candidaturas de junho, julho e agosto 2024), no valor total de 5.600€ (cinco mil e seiscientos euros), de acordo com a informação do Gabinete de Ação Social. -----

650/2024 – “PROJETO DE REGULAMENTO DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – TÉRMINUS DO PERÍODO DE AUDIÊNCIA DOS INTERESSADOS”

Deliberado, por maioria, aprovar o projeto de Regulamento de Ocupação do Espaço Público e Publicidade do Município da Nazaré e enviar à Assembleia Municipal para aprovação final, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU. -----

651/2024 – PROPOSTA - REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO (RJUE) - CEDÊNCIAS DE TERRENOS PARA O DOMÍNIO PÚBLICO

Deliberado, por unanimidade retirar o ponto. -----

652/2024 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – FESTIVAL DE PATINAGEM ARTÍSTICA DO PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – 9 E 10 NOVEMBRO 2024

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração, com o Patinamar, Nazaré Clube, Festival de Patinagem Artística, nos dias 9 e 10 de novembro de 2024. -----

653/2024 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A MEIA MARATONA INTERNACIONAL DA NAZARÉ – ASSOCIAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO – 19ª MEIA DO FUTURO DA NAZARÉ E 48ª MEIA MARATONA INTERNACIONAL DA NAZARÉ – 9 E 10 DE NOVEMBRO DE 2024

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração, com a Meia Maratona Internacional da Nazaré – Associação de Cultura e Desporto – 19ª Meia do Futuro da Nazaré e 48ª Meia Maratona Internacional da Nazaré – 9 e 10 de novembro de 2024. -----

654/2024 - MINUTA DE PROTOCOLO “NAZARÉ TOWIN CHALLENGE 2024/2025”

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo “Nazaré Tow In Challenge 2024/2025”, competição Mundial de Ondas grandes da *World Surf League* – a realizar na Nazaré entre 01 de novembro a 31 de março de 2025, com quatro votos a favor dos membros do PS, duas abstenções dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU. -----

655/2024 - USO DE RESERVA DE RECRUTAMENTO PARA PREENCHIMENTO DE 1 POSTO DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – EDUCAÇÃO (POR TEMPO INDETERMINADO)

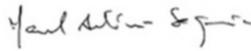
Deliberado, por unanimidade aprovar, a utilização da reserva de recrutamento, para preenchimento de um posto de trabalho para a carreira/categoria de Assistente Operacional – Educação (por tempo Indeterminado) nos termos da Informação da DAF-SRH. -----

656/2024 - USO DE RESERVA DE RECRUTAMENTO PARA PREENCHIMENTO DE 1 POSTO DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – EDUCAÇÃO (TERMO INCERTO)

Deliberado, por unanimidade aprovar, a utilização da reserva de recrutamento, para preenchimento de um posto de trabalho para a carreira/categoria de Assistente Operacional – Educação (por termo incerto) nos termos da Informação da DAF-SRH. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. -----

Nazaré, 30 de outubro 2024



Manuel António Sequeira

Presidente da Câmara Municipal da Nazaré