

AGENDA DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 31 DE MARÇO DE 2025

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

212/2025 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária **número vinte e três, de 14 de outubro de 2024**, para leitura, discussão e votação.

213/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA CASAL DOS ABEGÕES N.º 18 – VALADO DOS FRADES

Presente processo de Obras n.º. 505/24, com requerimento n.º 232/25, local – Rua Casal dos Abegões n.º 18, Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

214/2025 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - RUA COUTO FERREIRA N.º 124- VALADO DOS FRADES

Presente processo de Obras n.º. 565/24, com requerimento n.º 138/25, local – Rua Couto Ferreira n.º 124- Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

215/2025 - LICENCIAMENTO DE LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES REALIZADAS DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA NO EDIFÍCIO - RUA NOVA, N.º 15, FREGUESIA DE FAMALICÃO

Presente processo de Obras n.º. 432/24, com requerimento n.º 379/25, local – Rua Nova, n.º 15 Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

216/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – PRAÇA SOUSA OLIVEIRA N.º 20 E 22 - NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º. 113/24, com requerimento n.º 255/25, local – Praça Sousa Oliveira n.º 20 e 22 – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

217/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO, REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – AVENIDA DA INDEPENDÊNCIA NACIONAL, N.º 12 E 14 – NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º. 855/24, com requerimento n.º 521/25, local – Avenida da Independência Nacional, n.º 12 e 14 – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

218/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA FORNO DA CAL, N.º 42 – SÍTIO DA NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º. 841/24, com requerimento n.º 412/25, local – Rua Forno da Cal, n.º 42- Sítio da Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

219/2025 - – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA CARLOS O´ NEILL – QUINTA DO CAMPO – VALADO DOS FRADES

Presente processo de Obras nº. 399/23, com requerimento n. 0445/25, local – Rua Carlos O`Neill – Quinta do Campo – Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

220/2025 - AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFOCADO – RUA DE SÃO SEBASTIÃO, N.º 4 - VALADO DOS FRADES

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente Auto de Vistoria nº. 4/25, referente ao processo de vistoria n.º 694/24, com requerimento n. 01888/24, acompanhado de informação técnica elaborada pela competente Comissão de Vistorias, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

221/2025 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DR. JOSÉ LABORINHO MARQUES DA SILVEIRA, N.º 9 C- NAZARÉ

Presente processo de Obras nº. 312/24, com requerimento n. 0324/25, local – Rua Dr. José Laborinho Marques da Silveira, n.º 9 C – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

222/2025 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - RUA FORNO DA CAL – NAZARÉ

Presente processo de Obras nº. 703/24, com requerimento n. 0323/25, local – Rua Forno da Cal – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

223/2025 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA PROFESSOR LINEU SOARES MIRANDA, (LOTE 44) N.º 10, CALHAU – NAZARÉ

Presente processo de Obras nº. 664/24, com requerimento n. 0479/25, local – Rua Professor Lineu Soares Miranda, (lote 44) n.º 10 – Calhau - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

224/2025 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA COUTO FERREIRA – CASAL DOS PAIOAS – NAZARÉ

Presente processo de Obras nº. 648/24, com requerimento n. 0363/25, local – Rua Couto Ferreira, Casal dos Paioas – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

225/2025 – ALTERAÇÃO AO PDM DA NAZARÉ POR ADAPTAÇÃO – EMISSÃO DE DECLARAÇÃO, NOS TERMOS DO N. 04 DO ARTIGO 199 DO RJIGT E DO DECRETO REGULAMENTAR N.º 15/2015, DE 19 DE AGOSTO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, e posterior envio `a Assembleia Municipal para conhecimento, é presente informação n.º 174/DPU-UP/2025, datada de 2025.03.20, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

226/2025 – UTILIZAÇÕES VÁLIDAS E COMPATÍVEIS COM O ALOJAMENTO LOCAL

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 184/DPU/2025, datada de 2025.03.25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito.

227/2025 – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE ABATE DE ÁRVORES E SUBSTITUIÇÃO POR ESPÉCIES AUTÓCTONES REFERENTE AO OFÍCIO DA JUNTA DE FREGUESIA DE FAMILIÇÃO – OFÍCIO 2025/4

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 1/GTF/2025, datada de 2025.03.25, que anexa ofício n.º 2025/4, da junta de freguesia de Famalicão, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito.

228/2025 - RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DA PROPOSTA CONCURSO PÚBLICO PARA DIREITO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO – OCUPAÇÃO TEMPORÁRIA N.º 1 (OT1), POR TRÊS ÉPOCAS BALNEARES (2025-2027)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente o Relatório de Avaliação da Proposta do concurso Público acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

229/2025 - RELATÓRIO FINAL CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇAS DE VENDA AMBULANTE NA PRAIA DA NAZARÉ, PARA AS ÉPOCAS BALNEARES 2025, 2026 E 2027

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente o Relatório final do concurso Público acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

230/2025 - RELATÓRIO FINAL CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE 3 OTS (OT3, OT4 E OT5) PARA A PRAIA DA NAZARÉ, POR TRÊS ÉPOCAS BALNEARES (2025-2027)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente o Relatório final do concurso Público acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

231/2025 - RELATÓRIO FINAL CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE 3 OTS (OT2, OT6 E OT9) PARA A PRAIA DA NAZARÉ, POR TRÊS ÉPOCAS BALNEARES (2025-2027)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente o Relatório final do concurso Público acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

232/2025 – DESPACHO N.º 24/2025- PARA RATIFICAÇÃO – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A CONFRARIA NOSSA SR.ª DA NAZARÉ - PROCISSÃO DO SENHOR DOS PASSOS

Para ratificação é presente despacho n.º 24/2025, do Sr. Presidente da câmara, datado de 18 de março de 2025, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

233/2025 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – 25 DE ABRIL – JUNTA DE FREGUESIA DE VALADO DOS FRADES

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 60/GPC/2025, datada de 2025/03/21, que anexa minuta de protocolo de colaboração entre o Município da Nazaré e a Junta de Freguesia de Valado dos Frades, sobre o assunto acima referido, com vista à realização dos espetáculos comemorativos, nos dias 24 de abril e 1 de maio de 2025, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

234/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - CENTENÁRIO TEATRO CHABY PINHEIRO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 61/GPC/2025, datada de 2025/03/21, que anexa minuta de protocolo de colaboração entre o Município da Nazaré e a Confraria Nossa Sr.ª da Nazaré, sobre o assunto acima referido, com vista à realização dos dois últimos espetáculos, nos dias 26 de abril e 4 de maio 2025, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

235/2025 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO ARTIGO 6º DAS NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DO CONCURSO DO AVENTAL TÍPICO DA NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 62/GPC/2025, datada de 2025/03/24, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

236/2025 - PROPOSTA DE APOIO EXTRAORDINÁRIO AO CLUBE RECREATIVO E BENEFICENTE VALADENSE

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara, relativamente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

237/2025 - BAIRRO MUNICIPAL MÃE D'ÁGUA - ATUALIZAÇÃO DO VALOR DAS RENDAS - PARA CONHECIMENTO

Para conhecimento do Órgão Executivo, é presente informação n.º 67/GAS/2025, datada de 2025/03/13, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

238/2025 REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO E GESTÃO DE HABITAÇÕES DE ARRENDAMENTO APOIADO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ - PROPOSTA DE INÍCIO DE PROCEDIMENTO COM VISTA À ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 68/GAS/2025, datada de 2025/03/14, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

239/2025 - PROPOSTA DOS VALORES CALCULADOS PARA ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS COLETIVIDADES DESPORTIVAS, NO ÂMBITO DA ATIVIDADE REGULAR, DO REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ (RAADCN) 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 32/SAFD/2025, datada de 2025/03/25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

240/2025 - PROPOSTA PARA MINUTA GENÉRICA DO CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – ANO 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 33/SAFD/2025, datada de 2025/03/25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

241/2025- MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O NAZARÉ DOM FUAS ANDEBOL CLUBE - 36º NAZARÉ CUP - TORNEIO INTERNACIONAL DR. FERNANDO SOARES – 13 A 17 DE ABRIL DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 34/SAFD/2025, datada de 2025/03/25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

242/2025 - REALIZAÇÃO DO EURO CHALLENGE CUP 2025 e EURO WINNERS CUP NAZARÉ 2025 - FUTEBOL DE PRAIA

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 198/DAF/2025, datada de 2025/03/21, sobre o assunto acima referido, com vista realização dos eventos desportivos EURO CHALLENGE CUP 2025 e EURO WINNERS CUP NAZARÉ 2025, na modalidade de futebol de praia, que terão lugar no Estádio de Praia Jordan Santos e campos anexos, de

06 de junho de 2025 a 15 de junho de 2025, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

243/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A NAZARÉ QUALIFICA, E.M., UNIPESSOAL LDA. SOBRE O ESTÁDIO DO VIVEIRO JORDAN SANTOS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. °199/DAF/2025, datada de 2025/03/21, sobre o assunto acima referido, com vista à gestão e utilização das instalações e equipamentos do estádio de praia, (estádio do Viveiro Jordan Santos, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

244/2025 - RATIFICAÇÃO DE CONSOLIDAÇÃO MOBILIDADES

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. °194/DAF-SRH/2025, datada de 2025.03.19, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

245/2025 - TÉRMINUS DO PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA DO PROJETO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE COMÉRCIO A RETALHO NÃO SEDENTÁRIO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ (REGULAMENTO DE VENDA AMBULANTE)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo e posterior envio à Assembleia Municipal para deliberação final é presente informação n.º 190/DAF-GJ/2025, datada de 2025.03.17, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

246/2025 – MANUAL DE GESTÃO DE CONFLITOS DE INTERESSES DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. °201/DAF/2025, datada de 2025.03.24, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

247/2025 - RELATÓRIO: PROJETO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO - AQ8/2024-(CP9/2024) ID – 7162544: ACORDO-QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM REGIME DE MERCADO LIVRE (FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM BTN, BTE E MT - 2025)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. °269/DAF-SAC/2025, datada de 2025.03.24, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

248/2025 - AQ8/2024-(CP9/2024) ID – 7162544: ACORDO-QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM REGIME DE MERCADO LIVRE (FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM BTN, BTE E MT - 2025)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. °275/DAF-SAC/2025, datada de 2025.03.25, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

249/2025 - PEDIDO DO CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO - CEDÊNCIA DE DIREITO DE SUPERFÍCIE SOBRE A ESCOLA BÁSICA DA QUINTA NOVA - FAMALICÃO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. ° 204/DAF-SRGP/2025, datada de 2025.03.25, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

250/2025 PROPOSTA - CANDIDATURA DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ AO PROGRAMA DA OMS "CIDADES E COMUNIDADES AMIGAS DAS PESSOAS IDOSAS"

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente proposta apresentada pelo o Sr. Vereador da CDU- (Coligação Democrática Unitária), sobre oi assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

251- INCLUSÃO DO ESPAÇO ENERGIA NO PMAG

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é informação n.º 167/DOMA-GA/2025, datada de 2025.03.25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

ENCERRAMENTO