



ATA N.º 11/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DE

CÂMARA 2025/05/26

6/11/2025  
*[Handwritten signature]*

Deberado por  
unanimidade  
aprovado, com  
um voto único  
de Vereadores

Fátima Duarte

- Não participaram na  
votação as senhoras do  
executivo que não  
estiveram presentes.



**ATA N. ° 11/2025**

*Aos vinte e seis dias do mês maio de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, na Sala de reuniões da Biblioteca Municipal José Soares, sob a presidência do Senhor Manuel António Águeda Sequeira, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis, Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues, Salvador Portugal Formiga. ----- Esteve, ainda presente Ana Teresa Mafra Neto, em substituição de Regina Margarida Amada Piedade Matos, que justificou a sua ausência, com prévio atestado médico. ----- A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----*

*Pelas dez horas e sete minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, e prestou ao Órgão executivo Municipal esclarecimentos com relevância autárquica. -----*

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

*- O Senhor Presidente Manuel Sequeira, declarou aberta a reunião de Câmara do dia 26 de maio de 2025 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos de relevância autárquica: -----*

*- Cumprimentou todos os presentes e iniciou a sua intervenção referindo-se ao último ato eleitoral, destacando que, no concelho da Nazaré, o mesmo decorreu em ambiente de cordialidade e com comportamento exemplar, sem incidentes a registar, o que considerou bastante positivo. -----*

*- Contudo, referiu que, apesar da normalidade do processo, o resultado eleitoral não foi favorável, reconhecendo tratar-se de motivo de tristeza e de reflexão sobre a situação que se vive atualmente na Nazaré. Sublinhou que o **Partido Socialista**, assim como a esquerda em geral, sofreu uma derrota eleitoral. -----*

- Foi igualmente comunicado que se mantém o pedido de ausência da Senhora Vereadora **Regina Piedade**, que apresentou baixa médica até ao dia **11 de junho de 2025**. Durante a sua ausência, encontra-se em substituição a **Dra. Ana Neto**. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, que começou por cumprimentar todos os presentes. -----

Referiu a conquista da **Supertaça de Futebol de Praia** pelo clube **O Sótão**, numa final inédita que contou com a participação de dois clubes da Nazaré. -----

Apresentou, igualmente, felicitações a **Ricardo Esgaio**, pela conquista do **Campeonato Nacional e da Taça de Portugal** ao serviço do **Sporting Clube de Portugal**. -----

Destacou ainda a vitória de **Salvador Luzindro**, que conquistou mais uma taça na modalidade de **minis trampolins**, sublinhando a importância do feito por ter sido realizado, pela primeira vez, o campeonato na Nazaré. -----

**Usou da palavra o Senhor Vereador Salvador Formiga**, que iniciou cumprimentando todos os presentes. Começou por ler uma declaração política, que aqui se dá por integralmente transcrita:

“Senhor Presidente, senhores Vereadores, -----

Começo por felicitar os vencedores das eleições legislativas de 2025 com respeito e a vontade do povo merece democracia. Estas eleições marcaram uma mudança profunda, no cenário político Nacional. O Partido Socialista (PS) que em 2024, venceu vários distritos, pode agora deixar de ser o principal partido da oposição. Muitos desses territórios passaram para o CHEGA, um sinal claro de reconfiguração do mapa político. No distrito de Leiria, o PS passou da terceira força política, perdeu cerca de onze mil votos, enquanto o CHEGA cresceu quase oito mil. A abstenção aumentou e a Aliança Democrática (AD) subiu ligeiramente. O recuo da esquerda, na Nazaré, como noutros concelhos tradicionalmente socialistas, verificou-se a mesma tendência uma quebra expressiva do PS e o verificou-se a mesma tendência uma quebra expressiva do PS e o crescimento da extrema-direita refletem um afastamento parte do eleitorado progressista, algo



*que deve ser analisado com seriedade. Não basta dizer que o PS foi penalizado por oito anos de governação, porque em 2022, com seis anos de governo, o PS conquistou uma maioria absoluta. Passaram apenas três anos. O que mudou foi o país, o mundo e as preocupações concretas das pessoas. Hoje são temas o custo de vida, a habitação, o acesso à saúde, a insegurança ou a percepção da insegurança, as questões da imigração que mais influenciam o voto dos portugueses. A imigração por si não é um problema, é uma necessidade para a economia e para o país. Mas quando falha o planeamento e a integração cresce o medo, alimenta-se a desinformação e abre-se espaço ao aproveitamento político, a nossa visão é clara. Queremos uma sociedade solidária, onde todos sejam tratados com dignidade e respeito, independentemente da sua origem, raça ou etnia. Defendemos a integração, justiça social e direitos humanos com base para uma democracia coesa e segura. Entendemos as preocupações legítimas de muitos cidadãos com a justiça, a confiança nas instituições ou a proteção de impunidade. Essas inquietações devem ser escutadas, mas isso não pode justificar o crescimento de discurso de ódios, nem a partilha de mentiras nas redes sociais alimentadas por um certo sensacionalismo mediático. Vivemos numa sociedade de informação, onde todos temos o dever de ser críticos, responsáveis e informados. O PS, saberá fazer a sua reflexão, que outros também saibam fazer a sua. O que se agora se espera é que se respeitem os ciclos políticos, garantindo estabilidade política, económica, social e que os partidos da oposição cumpram o seu papel de fiscalização e se preparam com responsabilidade para serem alternativa no final da legislatura.” -----*

*- Por fim, convidou todos os Vereadores a estarem presentes na apresentação do novo plano de branding da marca “Praia do Norte”, que terá lugar no dia 30 de maio de 2025, pelas 11h00, no Farol de São Miguel Arcanjo. -----*

*Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que iniciou cumprimentando todos os presentes e agradecendo as informações prestadas. -----*

- Endereçou felicitações ao clube “O Sótão”, pela conquista da Supertaça de Futebol de Praia; a Ricardo Esgaio, pela vitória no Campeonato Nacional e na Taça de Portugal ao serviço do Sporting Clube de Portugal e a Salvador Luzindro, pela conquista de mais um título de Campeão Nacional. -----

Agradeceu, ainda, a informação prestada relativamente à ausência da Senhora Vereadora Regina Piedade. -----

No que respeita à declaração política apresentada pelo Senhor Vereador Salvador, referiu que não teceria considerações, por se tratar de uma intervenção de carácter pessoal e político do próprio Vereador. -----

- Fez declarações, que aqui se transcrevem: -----

- “Gostaria de começar com uma breve nota relativa aos resultados eleitorais do passado dia 18.05.25. Iniciando por elogiar todas as pessoas que escolheram a democracia ao exercer o direito fundamental de votar, dando voz ao que lhe vai na alma, infelizmente, apesar deste resultado ter diminuído relativamente a eleições legislativas anteriores, mais de 35% da população ainda optou por não exercer esse direito que é a peça fundamental da democracia. ---- Dar uma nota muito positiva pela clara vitória da força política que defendo a AD, resultado do trabalho que foi desenvolvido nos escassos 11 meses que antecederam estas eleições, enquanto governo. -----

Sublinhar a queda com estrondo do Partido Socialista e de toda a Esquerda nestas legislativas. Obviamente que numa análise séria não se pode ignorar a ascensão legítima de uma nova força política, o CHEGA, que, se prevê que ficará como 2ª força política em representação no parlamento. -----

Naturalmente, que os mais atentos não terão ficado admirados com este resultado porque os sinais estavam á vista de todos. -----



*Numa democracia, o povo é quem mais ordena, e neste caso, através do seu voto livre o povo português falou e ordenou que Partido Socialista e a esquerda teriam de ser penalizadas pelas estratégias políticas que levaram a cabo nos últimos anos. -----*

*Nos últimos 30 anos de democracia, a esquerda encabeçada pelo PS governou 21 e nestes 21, 6 anos o PS governou em conjunto com a CDU e com o BE, a direita composta pelo PSD pela AD governou os restantes quase 9 anos. -----*

*Nestes últimos 21 anos em que o PS governou Portugal, levou o País quase á Banca Rota, levou a cabo graves medidas de austeridade com congelamento dos salários, congelamento de pensões, congelamento de promoções e progressões na carreiras da função pública, redução de despesas com Saúde, Educação, e Segurança Social, aumentou o IVA, o IRS e o IRC e outros impostos alocados ao consumo, chamou o FMI, negociou e assinou o programa de governo com a TROIKA, com a austeridade que todos os portugueses conhecem e que não o executou por conta da derrota eleitoral de 2011, e ainda por cima, nunca teve a coragem e a honestidade politica de assumir todos estes desvarios, sacudindo a água do capote. -----*

*Nestes 21 anos em que o PS governou, 6 deles fê-lo em conjunto com a CDU e com BE, numa geringonça politica, orquestrada para que a AD, vencedora das eleições não governassem, mas aqui o povo falou através do seu voto e deu a maioria parlamentar á Esquerda legitimando assim o governo da geringonça que se seguiram de uma maioria Absoluta do PS, em que o povo optou por estabilidade para mais facilmente se resolver os problemas do País, no entanto, dois anos depois o governo caiu, por conta de tantos casos e casinho acrescidos da ambição politica do então primeiro ministro António Costa que tinha os olhos postos num cargo Europeu. -----*

*E destes 21 anos em que o PS e a Esquerda governaram o país, o povo refletiu sobre que legado nos foi deixado por esta governação á esquerda? -----*

*Melhor saúde? Melhor educação? Melhor justiça? Melhor segurança? Mais habitação? Mais riqueza? Mais desenvolvimento? Melhores serviços públicos? -----*

Bom o resultado eleitoral do passado domingo foi o que resultou (passo a redundância) dessa reflexão. -----

Termino com o desejo de que a Esquerda e o PS reflita profundamente sobre os porquês de terem caído com estrondo, que respeitem a vontade soberana do povo português e principalmente que ajam com a responsabilidade que os portugueses exigem e merecem, e que a direita saiba estar á altura da responsabilidade que a maioria esmagadora do povo português lhes confiou e que todos trabalhem alheados aos interesses partidários e que o foco seja unicamente a coragem de levar a cabo as politicas que resolvam efetivamente os problemas que assolam os Portugueses neste momento conjunturalmente tão difícil. -----

Contrato com a LPM Comunicação. Contrato de aquisição de serviços de Branding, comunicação e estratégia digital para a marca praia do Norte, foi assinado no início de novembro, tinha um período de execução até 31 de dezembro de 2024, tinha um valor de 19,500€ acrescido de IVA. ---

Este contrato visava um estudo da situação atual da marca e mais serie de outras ações estratégicas, bem como a preparação de um evento para apresentação pública da nova identidade da marca. -----

Estamos no final de maio, ainda não foi visível nenhuma alteração ou explicação sobre o assunto, pelo que vamos apresentar o seguinte pedido/requerimento: -----

**Assunto** – Serviços de Branding, comunicação e Estratégia Digital da marca Praia do Norte: ----

Caro Senhor Presidente da Câmara Municipal da Nazaré e restantes membros do executivo -----

Como certamente é do seu conhecimento em novembro de 2024 foi assinado um contrato entre a Nazaré Qualifica e a empresa LPM Comunicação de Luís Paixão Martins ilustre comentador do canal NOW, no valor de 19.500,00 €, que tinha como objetivo fazer uma análise da situação da marca Praia do Norte, criar um branding e uma nova identidade visual e apresentar um conceito estratégico onde se incluía um plano de RP e Marketing entre outras coisas. -----





*Este contrato terminou em dezembro de 2024 e como se trata de a alteração de uma marca que é global e de todos os nazarenos, gostaríamos de solicitar que nos fosse enviado, pode ser em formato digital, os documentos elaborados pela LPM resultantes deste contrato, nomeadamente diagnóstico e avaliação, Branding e plano de promoção do destino, plano de comunicação e redes sociais. -----*

*Aguardamos o envio do mesmo.” -----*

*- A Senhora Vereadora **Fátima Duarte**, voltou a mencionar o problema do estado das ruas, destacando em particular a **Rua da Paz**, que se encontra em condições deploráveis e de grande perigosidade, colocando em risco pessoas e bens. Recordou que, na última reunião, o Senhor Vereador **Dr. Milton** havia referido que tal questão era da competência do **Presidente da Junta de Freguesia**. -----*

*Referiu, ainda, que tinha ficado de ser enviado o histórico relacionado com a reportagem do canal **NOW**, o que até aquele momento não tinha acontecido. Solicitou esclarecimentos quanto a eventuais desenvolvimentos, sublinhando que, à data da reportagem, havia prazos a decorrer para garantir o cumprimento da lei. -----*

*Colocou também duas questões relativamente a essa reportagem: -----*

- No terreno rústico junto à estrada para o **Farol**, encontravam-se duas roulotte fixas, uma destinada à venda de roupa e outra de comida. Perguntou se existia licença para o exercício daquelas atividades? -----*
- Questionou de quem era a responsabilidade pela emissão dessas licenças, bem como pela fiscalização das referidas atividades económicas? -----*
- Solicitou ainda esclarecimentos sobre se tinha havido concurso para a instalação daquelas atividades ou se a autorização tinha sido dada diretamente pela Câmara, indagando como é que tais atividades estavam a operar naquele local? -----*



- *Usou da palavra o Senhor Presidente Manuel Sequeira, que destacou os feitos dos atletas Jordan Santos e Rúben Brilhante, pela conquista do 3.º lugar (medalha de bronze) no Campeonato do Mundo, realizado nas Seychelles.* -----

- *Parabenizou, em especial, Jordan Santos, por ter sido classificado como um dos cinco melhores atletas do mundo na sua modalidade. Solicitou ao Senhor Vereador Dr. Milton que incluísse o nome de Jordan Santos no conjunto das homenagens que estavam a ser preparadas.* --

- *Relativamente ao ponto anterior, referiu que possuía todo o histórico e o plano sequencial da matéria em causa, ainda que em formato avulso, manifestando disponibilidade para facultar tal informação à Senhora Vereadora Fátima Duarte, caso esta o entendesse necessário.* -----

- *Acrescentou não ter conhecimento se o arquiteto Paulo Contente já dispunha de informações adicionais, esclarecendo que se encontravam a aguardar a resposta da contestação apresentada pela empresa.* -----

*Usou da palavra o Arquiteto Paulo Contente, que iniciou cumprimentando todos os presentes.* ---

- *Informou que, por intermédio da fiscalização municipal, foram levantados três autos relativos a três situações distintas, acrescentando acreditar já existir um quarto auto.* -----

- *Esclareceu que os autos deram origem a processos de contraordenação, bem como a uma avaliação para a reposição da legalidade urbanística nas três situações já analisadas, tendo-se concluído pela impossibilidade de legalizar as intervenções efetuadas.* -----

- *Acrescentou, ainda, que a fiscalização já havia regressado ao local e verificara que, no momento, não existia qualquer atividade económica em funcionamento no espaço em causa.* -----

*O Senhor Vereador João Paulo Quinzico Delgado, colocou questões que aqui se transcrevem:* -

*“Bom dia, mais uma vez.* -----

*Cumprimentamos as pessoas presentes e também quem nos acompanha através da Internet. Votos de uma boa reunião de trabalho.* -----



*1º. – Declaração Política sobre os resultados eleitorais das eleições legislativas de 18 de maio de 2025: -----*

*- Saudar a forma como decorreram as eleições no plano local. Naturalmente, aceitar a vontade popular e lutar como sempre para inverter o que sabemos que aí vem, mais uma vez! -----*

*- A lamentar temos, cronicamente, a primeira posição do Concelho da Nazaré como o concelho do Distrito de Leiria com maior taxa de abstenção (45,13%), sensivelmente 10 pontos percentuais acima da média do distrito e do país, sendo mesmo, uma das mais elevadas taxas de abstenção de todo o território nacional. Algo muito preocupante, que nos deve envergonhar a todos, e que decorre de diversas variáveis, designadamente o desinteresse pela participação que é promovida em diversas frentes, com a banalização, infantilização, carnavalização e futebolização da política local e nacional, com enormes responsabilidades para os principais responsáveis que têm assumido funções executivas, nacional e localmente – e pelo que já estamos a assistir localmente este cenário não vai parar, a menos que se tenha a coragem necessária para mudar efetivamente e de forma consequente! Não, nem o país, nem a Nazaré, merecem isto – merecem muito mais -; isto para além da não resolução dos problemas reais das pessoas (daí a revolta que se generaliza, mas é, quanto a nós mal canalizada), os investimentos em matérias secundárias, o esvaziamento das humanidades e do espírito crítico nas escolas, o esvaziamento das coletividades, o desinvestimento na Cultura, dos mecanismos de reflexão e ação coletiva, a desesperança fomentada, a retórica de que não há futuro, logo não vale a pena lutar nem participar! Há muito que no plano local e nacional, aquilo que mais interessa é jogar com as emoções das pessoas manipulado e secundarizando as matérias no campo da razão. -----*

*O resultado está à vista de todos e é algo que a CDU tem vindo a denunciar há décadas. -----*

*Nestas eleições a CDU, não atingiu os objetivos traçados, considerando que está agora numa situação de maior dificuldade no quadro do trabalho institucional, tendo em conta a evolução negativa da nova composição da Assembleia da República; -----*

*O reforço da representação das forças de direita e extrema-direita colocam vastos desafios, e extremas dificuldades aos trabalhadores e ao povo do distrito e do país – sempre assim aconteceu! -----*

*A ausência de respostas às necessidades das populações, determinaram um caldo social económico e político que fomentou uma profunda revolta nas pessoas ao mesmo tempo que assistimos aos lucros record das grandes multinacionais, desde a grande distribuição à energia, à banca, para não falar das bolas fiscais e abaxamentos do IRC para quem já lucra muitos milhões, e este cenário vai manter-se e aprofundar-se. -----*

*A menor representação parlamentar que a CDU terá na próxima legislatura é também resultado de uma campanha de apagamento, silenciamento, apoucamento; uma campanha constantemente caluniosa desferida pela comunicação social dominante (e pelo grande capital que a controla) contra a CDU durante anos a fio; lembramos a célebre entrevista de José Rodrigues dos Santos a Paulo Raimundo, e isto na televisão pública! Isto só acontece porque sabem que é esta a força política que não verga e que continua a resistir sem se banalizar ou descaracterizar. -----*

*Afirmamos que um voto na CDU é um voto que não defrauda nem engana, seja no plano nacional ou local, como se tem visto, é uma garantia de trabalho, honestidade e confiança. Por isso, agradecemos todo e cada um dos votos depositados na CDU, reafirmando que não se vão arrepender de o terem feito; -----*

*A grande campanha de esclarecimento e o enorme contributo dado à democracia só nos pode deixar orgulhosos do trabalho feito, esperando que essas sementes possam germinar em coisas boas para o nosso futuro coletivo, tendo em conta o quadro de enorme regressão político-social que estamos a viver no país, no distrito e no plano local, como tantas vezes aqui avisámos. -----*

*Nos contactos milhares contactos que fizemos, a grande maioria das pessoas com quem falámos não sabia que não estava a votar para primeiro-ministro, não sabia que se estavam a eleger 10 deputados pelo distrito e muito menos sabiam quem encabeçava as listas de cada estrutura*



*política, já para não ir aos programas eleitorais de cada um e quais as suas propostas para cada área!!! E isto 51 anos após o 25 de abril. Claramente que as responsabilidades disto só podem recair sobre quem tem governado o país – PS, PSD e CDS – com a IL e o CHEGA sempre lá misturados, e que se dividiram convenientemente, num quadro de disfarce e recomposição da direita após Passos Coelho e Portas. -----*

*Regressão político-social que também se denota pelo incómodo que ainda faz a tanta gente os 3 deputados que a CDU elegeu, aguentando o inimaginável em democracia, resistindo inacreditavelmente ao impossível para continuar a defender o regime democrático, os valores de abril e a Constituição da República. -----*

*Contrariamente, a eleição de 58 deputados por parte da extrema-direita, antidemocrática, racista e violenta, que pretende, vindo com pés de lã e com refluxos de última hora, destruir o Estado social, a democracia, a escola pública, o SNS, e fomentar um retrocesso civilizacional sem precedente, parece estar a incomodar muito poucos. Aos que pediam a ilegalização do PCP, ou seja, a ilegalização de quem construiu com o sangue dos seus militantes a democracia que temos, pouco ou nada incomoda esta ascensão meteórica dos que, com o desmedido apoio financeiro dos grandes grupos económicos, onde se inclui o grupo Champalimaud, que sugam diariamente o país, e contando com a promoção até à náusea da comunicação social dominante, querem destruir a democracia que temos e os avanços civilizacionais que atingimos depois de abril de 74. Sempre afirmámos, também aqui neste órgão (basta consultar as atas), que a estratégia de ataque e minorização das forças progressistas à esquerda do PS por parte do mesmo, era a via mais rápida para pôr a Direita e a Extrema-Direita em situação de governar. Ora aí está o que sempre dissemos. -----*

*Agora sabemos que, na arena social, as lutas serão muitas e sempre travadas pelos mesmos do costume – A CDU e o PCP. Sempre afirmámos e continuamos a afirmar: não há derrotas que nos façam desistir, nem vitórias que nos façam descansar. Por isso, o caminho é só um – sempre em*

frente, a lutar pelo povo e pelo país, independentemente das circunstâncias em que essa luta se possa travar. -----

2º. – A questão de Gaza e a inexistência de posição oficial do município perante o genocídio em curso. A hipocrisia e o desprezo pelas vidas de milhares homens, de mulheres, crianças e bebês, é inaceitável. Um genocídio às mãos de um país que governado pela extrema-direita está a chacinar todo um povo, inclusive à fome, violando todas as leis, o direito internacional, toda e qualquer regra imposta a países em conflito. Exige-se, portanto, uma posição clara e inequívoca do município da Nazaré relativamente a este genocídio, contribuindo assim para que o país seja forçado a reconhecer o Estado da Palestina com as fronteiras traçadas em 1947, como forma de contribuir também para o fim deste massacre. -----

3º. – O Estádio do Viveiro e a sua dimensão. Diminuiu? Em quê? Os impactos negativos na paisagem continuam, quando já tinham reconhecido que teriam de rever a sua localização e a sua dimensão. -----

4º. – Falamos mais uma vez na situação do mau estacionamento dos autocarros da Rodoviária do Oeste na zona da antiga paragem. Esta situação continua a incomodar os munícipes que ali vivem, pois os motoristas ligam os motores dos autocarros pouco depois das 6 horas da manhã e mantêm-nos a trabalhar por vezes mais de 45 minutos junto às habitações das pessoas que ali vivem e que querem descansar. Já para não falarmos do barulho que ali fazem a conversar e quando fecham as portas dos autocarros antes de saírem. -----

- Para quando a colocação dos sinais de trânsito a proibir o estacionamento daquele tipo de veículos ali? -----

- Para quando a participação à Rodoviária do Oeste sobre este assunto e o pedido para que informem todos os motoristas de que não devem estacionar mais ali? Lembramos mais uma vez que tais sinais já foram aprovados por esta câmara. Só falta mesmo que se cumpra tal deliberação. -----



5º. – Numa intervenção do Sr. Vice-Presidente desta câmara na última reunião, o mesmo acusava da falta de obras e perguntava sobre obras executadas pela Junta de Freguesia de Valado dos Frades neste mandato. Não temos de lhe responder enumerando as obras feitas pela Junta de Freguesia neste mandato, pois elas são diárias e visíveis. -----

A Principal obra do executivo da CDU durante este mandato foi dignificar a freguesia e os seus fregueses, dar centralidade política à freguesia de Valado dos Frades, dar a esperança, alegria e a boa convivialidade entre todos, aspetos sociais centrais que tinham sido perdidos, especialmente durante os anos de governação do PS. Basta passar no Valado para se perceber que há outra dinâmica e outro paradigma na gestão autárquica ali. Porque ao contrário dos últimos oito anos do PS naquela autarquia em que se deixou o Valado numa situação de abandono completo, não deixando de falar da parte organizativa e administrativa da gestão do próprio executivo, que eram lastimosas, não há comparação possível. E ainda só estamos no primeiro mandato, que além do que já foi feito, e bem feito, serviu também para se arrumar a “casa” desarrumada que herdámos. Os Valadenses sabem que o que afirmamos é a realidade, pois também sabem quem os abandonou durante tantos anos e quem recuperou a alegria e harmonia para quem ali vive e trabalha. Muito do que ali tem sido feito, pode não ser obra direta da Junta de Freguesia, pois todos sabem os recursos financeiros existentes. Mas, por certo, tem na sua execução a luta persistente e abnegada do executivo que tem sabido exigir à câmara, mas não só, o que a freguesia precisa, materializando dentro das possibilidades existentes o que é possível em cada ano. Façam vocês o levantamento e surpreendam-se com o que lá está feito nestes últimos 4 anos, ao invés do que lá não fizeram em 8 anos de PS na Junta! Como exemplo, perguntamos ao Sr. Vice-presidente: quantos anos leva o levantamento da situação de abandono de campas no cemitério da Pederneira? -----

No Valado além das obras estruturais que foram já feitas no cemitério da freguesia, estão a trabalhar também num levantamento idêntico e ainda só estão no primeiro mandato. Ali também

*se trabalha e bem, mesmo não tendo nenhum dos membros do executivo com funções atribuídas a tempo inteiro! Informamos também que irá ser enviado para vossa excelência uma relação de tudo o que tem sido feito nos últimos 4 anos e depois tenha a hombridade de tornar publica essa relação, tendo em conta aquilo que afirmou na última reunião. -----*

*6º. – Valorizar as obras em infraestruturas em alguns arruamentos que irão iniciar-se esta semana em Fanhais. Continuamos a esperar a construção da Rotunda e início de construção de habitação no Bairro Municipal naquele lugar da Freguesia da Nazaré. -----*

*7º. – Já têm mais alguma informação acerca da situação do Parque de Estacionamento numa área da encosta do Promontório no Sítio? (Disseram que estavam a decorrer prazos e que só depois podia informar.) -----*

*8º. – Valorizar muito as iniciativas culturais desenvolvidas no último fim de semana, A Peça de teatro “Preciosas Ridículas” de Molière, que foi à cena na passada sexta-feira no Teatro Chaby Pinheiro – da responsabilidade de Tânia Chita; A Apresentação da Obra – Gaza está em Toda a Parte, de Alexandra Lucas Coelho – Na coletividade Biblioteca da Nazaré; E o festival de Jazz de Valado dos Frades, com grande qualidade, força e participação; -----*

*9º. – Há um requerimento para ler ou entregar “. -----*

### **REQUERIMENTO**

*Enviado por correio eletrónico*

*a:           manuel.sequeira@cm-nazare.pt;  
              helenapola@cm-nazare.pt;  
              paula.veloso@cm-nazare.pt;  
              elsa.marques@cm-nazare.pt*

*Exmo. Sr. Presidente, da*

*Câmara Municipal da Nazaré*

*2450-901 Nazaré*





*Assunto: Pedido de informação sobre a cedência de edifícios públicos municipais a associações do concelho da Nazaré. -----*

*Vem por esta forma o vereador na Câmara Municipal da Nazaré, eleito pela CDU – Coligação Democrática Unitária – PCP-PEV, junto de V/Exa., nos termos da Lei e do Regimento deste órgão, requerer que lhe sejam fornecidas as respostas necessárias e os comprovativos dos documentos abaixo solicitados e que reportam ao que segue. -----*

*Nos termos do disposto no Estatuto do Direito de Oposição e no exercício das competências de fiscalização que assistem aos eleitos locais, o vereador da CDU vem por este meio requerer a V. Exa. a seguinte informação: -----*

**1. Listagem completa dos edifícios públicos de propriedade da autarquia atualmente cedidos a associações do concelho da Nazaré, indicando, para cada caso: -----**

- a) *A designação e localização do edifício; -----*
- b) *A associação beneficiária da cedência; -----*
- c) *A data de início da utilização do espaço pela respetiva associação; -----*
- d) *O regime de cedência em vigor (protocolo, contrato, comodato, outro). -----*

**2. Listagem das associações que, desde o início do atual mandato, solicitaram à autarquia a cedência de um espaço municipal e que ainda não viram satisfeita essa pretensão, indicando: -----**

- a) *A data do(s) pedido(s); -----*
- b) *O(s) espaço(s) pretendido(s), caso tenha(m) sido especificado(s); -----*
- c) *A justificação, caso exista, para a não cedência até à presente data. -----*

*A presente solicitação visa obter um quadro claro e transparente da política municipal relativa à utilização de património público por parte do movimento associativo local, bem como aferir da equidade nos critérios de distribuição dos espaços disponíveis. -----*

*Mais requeremos que a resposta escrita, as cópias de documentos que a fundamentam e a restante informação entendida, nos sejam enviadas no prazo da prestação de resposta em conformidade com a Lei. -----*

*Com os melhores cumprimentos -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025-----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado”. -----*

*- Usou da palavra o Senhor Vice-Presidente Orlando Rodrigues, que retomou o tema do estacionamento, já abordado na última reunião de Câmara. -----*

*- Informou que a **Rodoviária do Oeste** tinha sido notificada de que existia um **parque alternativo para estacionamento das viaturas**, localizado junto à **Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR)**, na zona sul da Nazaré. Contudo, a empresa manifestou preocupações quanto à **segurança e à salubridade** do espaço. -----*

*- Acrescentou que a Câmara estava a procurar resolver a situação através da instalação de **câmaras de videovigilância** e de um **WC**, a fim de evitar situações como as que se verificavam na **Avenida do Município**, onde ocorria o furto de combustível das viaturas da Rodoviária do Oeste.*

*- No que respeita à **rotunda de Fanhais**, esclareceu que foi solicitada à **Divisão de Obras Municipais e Ambiente (DOMA)** uma avaliação de várias hipóteses. Referiu que já tinha sido realizada uma análise pela empresa **Mobilidade e Planeamento do Território (MPT)**, concluindo-se que a solução mais rápida e económica seria a **colocação de um sistema de semáforos**, uma vez que a construção de uma rotunda implicaria **expropriação de terrenos** e poderia não ser a alternativa mais célere. -----*

*- Referiu que, relativamente à situação em **Gaza**, raramente se pronunciava sobre esse tipo de assuntos, sublinhando que, nas reuniões de Câmara, a prioridade deveria ser o tratamento de questões diretamente relacionadas com a **Nazaré**. -----*



- Acrescentou que falar sobre Gaza representava um desvio de atenção em relação aos assuntos locais, sendo uma matéria de enorme complexidade internacional que nem o próprio **António Guterres**, enquanto Secretário-Geral da **Organização das Nações Unidas (ONU)**, conseguia resolver. Declarou sentir-se **impotente**, enquanto cidadão, para tratar de um tema desta dimensão. -----
- Reconheceu que a **Coligação Democrática Unitária (CDU)** pretendia ouvir a sua opinião sobre o assunto, e respondeu de forma clara: **era um genocídio**. Questionou, no entanto, se o que aconteceu no dia **7 de outubro de 2024** seria aceitável, respondendo de imediato que... **não, não foi**. Considerou surreal a situação que se vivia no mundo. -----
- Mencionou ainda o conflito na **Ucrânia**, salientando a morte diária de jovens ucranianos em consequência da invasão russa, e observou que não via da parte da CDU a mesma atenção e tratamento relativamente a esse conflito. -----
- No que respeita à questão da **Junta de Freguesia**, referiu que o Vereador da **CDU** havia desvalorizado o trabalho que o **Partido Socialista (PS)** vem desenvolvendo ao longo dos últimos **12 anos**. -----
- Acrescentou que, relativamente a este ponto: **“não vi da parte da CDU um foco em tentativa de alterar aquilo que é a dinâmica do Valado dos Frades”**. -----
- Usou da palavra o Senhor Vereador **Salvador Formiga**, que se pronunciou sobre o contrato com a **LPM Comunicações**, esclarecendo que estava em causa a **nova imagem e logotipo da marca “Praia do Norte”**, que se encontrava em fase de construção. -----
- Referiu que as **lojas do Centro Cultural e do Farol** estavam a ser remodeladas, e que o plano envolvia ações de **merchandising** para a marca, integrando toda uma **estratégia de comunicação**, dada a projeção mundial da marca. -----
- Relativamente ao **Estado do Viveiro**, informou que já havia prestado esclarecimentos anteriormente, acrescentando que, na **fase inicial**, as intervenções de menor impacto estariam

relacionadas com os **contentores**, prevendo-se a redução da estrutura do estádio para **menos de metade** do seu tamanho atual. -----

- **Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte**, que solicitou esclarecimentos relativamente à **Interface**, questionando se, futuramente, os **autocarros poderiam estacionar dentro da mesma**. -----

#### **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**

- Não houve intervenção do público -----

#### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

##### **363/2025 - ATA DE REUNIÃO**

Presente a ata da reunião ordinária **número um, de 06 de janeiro 2025**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Ata **número um, de 06 de janeiro de 2025**. -----

- Não tomaram parte na votação, os membros que não estiveram presentes. -----

##### **364/2025 – 4.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA – ANO 2025**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 286/DAF-SGFCT/2025, datada de 205.01.20, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Sr. Vereador João Delgado questionou: -----

Indicam que as verbas sairão da Rúbrica: **Outros Bens**. A nossa questão é saber que **Outros Bens** não vão ser adquiridos? -----

E já agora, que nos indiquem também: que **Outros Serviços** vão ser contratados com os 56 mil euros? -----



*Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU, a 4ª. Alteração Orçamental Permutativa ao Orçamento da Despesa – Ano 2025. -----*

**365/2025 – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO – RUA DO ANTIGO CAMINHO REAL – PEDERNEIRA – NAZARÉ**

*Presente processo de Obras n.º 863/24, com requerimento n.º 2314/24, local – Rua do Antigo Caminho Real – Pederneira – Nazaré, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*O Sr. Vereador João Delgado disse não aceitarem a proposta da dispensa da cedência do prédio com 516m2, dado que é uma área significativa, mas ainda assim abaixo dos 1051,82m2 que deveriam ser cedidos e que poderiam reservar-se para construção de habitação a custos controlados. Também neste caso, por envolver áreas com algum significado e por haver cada vez mais carência habitacional no nosso concelho, somos contra a aceitação da contrapartida em numerário a favor do município. -----*

*- Precisamos ainda ser esclarecidos sobre se o prédio que dizem poder ceder no Alto dos Corvos, Areal ou Rio Novo, lote 6, é ao lado do prédio lote 5, também no Alto dos Corvos, que vem informado mais à frente no Ponto 370 numa situação idêntica.*

*Tal como neste ponto informam da cedência do lote 6 no Alto dos Corvos, informam ali no ponto 370 que: “em sede de memória descritiva o requerente propõe uma alternativa de compensação que se materializa na entrega do lote 5, localizado no Alto dos Corvos, Areal ou Rio Novo, descrito na CRP da Nazaré sob o n.º. 6197 com a matriz urbana n.º. 9613 e com uma área de 482,52m2. O lote possui Alvará de loteamento n.º 3/2007. Esse lote e dado as suas características possui uma capacidade de construção de 9 fogos, uma área de implantação de 292,50m2 e de construção de 877,50m2. A ser aceite esta solução vai ser necessário promover a avaliação do*

*lote sendo que caso o valor for distinto (como é previsível) do valor da compensação em numérico caberá ao requerente ou ao Município entregar à outra parte o diferencial.” -----*

*É que se assim for, e se não nos foi informada esta possível ligação, julgamos que há aqui uma clara falha de informação por parte dos serviços que não podemos deixar passar em claro sem fazermos uma declaração nesse sentido. -----*

*Esperamos que nos esclareçam, pois se for como julgamos ser o caso, estamos a falar de cerca de 18 fogos habitacionais públicos que podem ser deixados de construir por qualquer razão que desconhecemos, mas que tem de ter explicação fundamentada! -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, retirar o ponto para a informação ser complementada. ----*

***O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----***

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*



*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado.” -----*

**366/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA PROFESSOR ARLINDO VARELA N.º 220 “A” – VALADO DOS FRADES**

*Presente processo de Obras n.º 585/24, com requerimento n.º 885/25, local – Rua Professor Arlindo Varela n.º 220 “A” – Valado dos Frades, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade concordar, com a proposta de deferimento final do pedido de licenciamento nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, retirar o ponto para a informação ser complementada. ----*

***O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----***

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*



*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado.” -----*

***Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----***

*“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos: -----*

*Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*Fátima Duarte -----*

*Paulo Reis.” -----*



**367/2025 – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO  
COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO – BECO JOSÉ LUÍS DA ROSA – SERRADAS –  
FAMALICÃO**

*Presente processo de Obras n.º 842/24, com requerimento n.º 264/25, local – Rua Beco José Luís da Rosa – Serradas - Famalicão, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*O Sr. Vereador João Delgado disse, haver também aqui um claro desencontro entre aquilo que o loteamento deveria prever e o que realmente acaba por contemplar. Há aqui, em nosso entender, uma clara violação da portaria em referência – Portaria n.º 75/2024, de 29 de fevereiro. -----*

*1- Deveria prever uma cedência ao domínio público municipal de 644,00m2 destinada a espaços verdes e efetivamente prevê 189,14m2; -----*

*2- Deveria prever uma área de cedência ao domínio público municipal destinada a equipamentos de utilização coletiva ou habitação a custos controlados de 805m2 e, neste campo, não se contempla nada; -----*

*3- Apenas cumpre com os 46 lugares de estacionamento privado e 17 para estacionamento publico? -----*

*O que fazer com isto se não condenar veementemente estas violações e agir em conformidade com a lei. -----*

*-Deliberado por unanimidade não aceitar a dispensa das áreas. -----*

*O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----*

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação;* -----

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal.* -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.* -----

*Nazaré, 26 de maio de 2025* -----

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré* -----

*João Paulo Quinzico Delgado.”* -----

**Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo reis apresentaram declaração de voto que se transcreve:** -----

*“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos:* -----

*Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo*



sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 26 de maio de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

**368/2025 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA – RUA DA SERRAÇÃO LOTE 1 – NAZARÉ**

Presente processo de Obras n.º 460/24, com requerimento n.º 1323/24, local – Rua da Serração lote 1 – Nazaré, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade decidir, pela inviabilização da operação, com base nos fundamentos da informação prestada em 10.09.2024. -----

**O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----**

"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----

Nazaré, 26 de maio de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

**Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo reis apresentaram declaração de voto que se transcreve:** -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 26 de maio de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

**369/2025 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A SERVIÇOS E HABITAÇÃO – RUA DA MESQUITA N.ºS 3 E 5 – VALADO DOS FRADES**



*Presente processo de Obras n.º 186/25, com requerimento n.º 768/25, local – Rua da Mesquita, n.ºs 3 e 5 Valado dos Frades, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

***O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----***

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado." -----*

**Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis apresentaram declaração de voto que se transcreve:** -----

*“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos:* -----

*Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.* -----

*Nazaré, 26 de maio de 2025* -----

*Fátima Duarte* -----

*Paulo Reis.”* -----

**370/2025 – LICENCIAMENTO PARA OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO – RUA CASAL DO VÍTOR – SERRADAS – FAMALICÃO**

*Presente processo de Obras n.º 866/24, com requerimento n.º 2378/24, local – Rua Casal do Vítor – Serradas - Famalicão, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.* -----

**O Sr. Vereador João Delgado** disse tal como no ponto 365 fizeram referência a este, mas também no 367, a CDU não pode concordar com um pedido de licenciamento para loteamento e obras de urbanização que violam a portaria nº75/2024, de 29 de fevereiro, porque o que prevê, em termos de cedência ao domínio público para espaços verdes ou para equipamentos de utilização coletiva ou edificação de habitação a custos controlados não cumpre minimamente com o legalmente estabelecido. -----





*Há a contrapartida de, eventualmente, se ceder uma parcela, no alto dos Corvos, Rio Novo, com capacidade de construção de 9 fogos ao lado do lote 6 já informado no ponto 365, por questionamento do vereador da CDU. Esta situação de falta de informação é inadmissível ter acontecido. Mais ainda tendo sido assunto tratado pelos mesmos funcionários. -----*

*Para decidirmos aqui hoje, não deveríamos de ter já esta avaliação feita para podermos ter a verdadeira noção das coisas e dos valores envolvidos. Como não temos conhecimento, podemos deliberar em prejuízo do erário público.” -----*

***Deliberado por unanimidade, retirar o ponto para a informação ser complementada. -----***

***O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----***

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

Nazaré, 26 de maio de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

**Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis apresentaram declaração de voto que se transcreve:** -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 26 de maio de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

**371/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DO CAMPO N.º 3 - CASAL MOTA – FAMALICÃO**

Presente processo de Obras n.º 118/25, com requerimento n.º 770/25, local – Rua Casal Mota Famalicão, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----



**O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----**

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado." -----*

**Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----**

*"Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos: -----*

*Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*Fátima Duarte -----*

*Paulo Reis. ” -----*

**372/2025 – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO  
COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO – CASAL MOTA - FAMALICÃO**

*Presente processo de Obras n.º 824/24, com requerimento n.º 2236/24, local – Rua Casal Mota Famalicão, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

***Referiu o Sr. Vereador João Delgado a mesma coisa – não contempla o que devia, está em clara violação com a lei em vigor. -----***

*da não-aceitação da dispensa. -----*

*Deliberado por unanimidade não aceitar a proposta de dispensa das áreas. -----*

***O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----***

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*



*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado.” -----*

***Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----***

*“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos: -----*

*Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----*

Nazaré, 26 de maio de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis." -----

**373/2025 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO - ESTRADA DA SERRA – LOTEAMENTO – FAMALICÃO**

Presente Auto de Vistoria n.º 11/25, referente ao processo Obras n.º 132/25, com requerimento n.º 698/25, local – Rua dos Poços, Serra da Pescaria, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias, da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

-Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido receção provisória das obras de urbanização e deliberado ainda, ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 54º do RJUE, a redução do valor da caução inicial de 13.523,21€ em 90%, correspondente a 12.170,88€, passando a ficar com o valor residual de 1.352,33€, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve:** -----

"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----



*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado.” -----*

***Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo reis apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----***

*“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos: -----*

*Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*Fátima Duarte -----*

*Paulo Reis.” -----*



**374/2025 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – RUA DA FONTINHA – VALADO DOS FRADES**

*Presente Auto de Vistoria n.º 8/25, referente ao processo Obras n.º 560/18, com requerimento n.º 605/25, local – Rua da Fontinha – Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias, da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*-Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido receção provisória das obras de urbanização e deliberado ainda, ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 54º do RJUE, a redução do valor da caução inicial de 3.688,70€€ em 90%, correspondente ao valor de 3.319,83€€, passando a ficar com o valor residual de 368,87€, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de voto que se transcreve: -----**

*"O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 365/2025 e até ao 374/2025, inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*



*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----*

*João Paulo Quinzico Delgado.” -----*

***Os Srs. Vereadores Fátima Duarte e Paulo reis apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----***

*“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 366/2025, 367/2025, 368/2025, 369/2025, 371/2025, 372/2025, 373/2025 e 374/2025 da reunião de câmara de 26 maio de 2025, nos seguintes termos: -----*

*Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----*

*Nazaré, 26 de maio de 2025 -----*

*Fátima Duarte -----*

*Paulo Reis.” -----*

***375/2025 - RELATÓRIO DE ADJUDICAÇÃO CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE 1 (UMA) OCUPAÇÃO TEMPORÁRIA (OT4) PARA A PRAIA DA NAZARÉ, POR TRÊS ANOS CONSECUTIVOS***

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente o Relatório de Adjudicação concurso Público acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. –*

**O Sr. ° Vereador João Delgado disse** “que o tema deste ponto, que nos surge aqui mais uma vez, é relativo a uma das três ocupações temporárias na praia e que servem para as empresas de atividades turísticas promoverem os seus produtos e serviços. -----

*Parece que desta vez o promotor reuniu todas as condições que não havia reunido na candidatura anterior e, sobre isso, não temos nada a obstar. -----*

*O que novamente vamos referir — e vamos afirmar as vezes que forem necessárias — é o seguinte: a CDU é contra este modelo de praia que o PS aqui tem vindo a apresentar. Somos contra, porque não concordamos conceptualmente com a vossa ideia de praia; somos contra, porque todos os anos o PS arranja maneira de criar mais e mais pressão, acrescentando mais caos à nossa praia; somos contra pela incoerência gritante deste modelo, que, entre muitas outros factos, obriga os promotores privados a seguir normas ISO ambientais que depois é o próprio município a ignorar e a ferir. -----*

*Não tendo nada contra os promotores e aos muitos agentes privados que dão o seu melhor para servir bem quem nos visita, somos completamente contra esta ideia de praia do PS. Queremos melhor. Exigimos um modelo de praia que coloque os interesses ambientais em primeiro lugar e que, a partir daí, e em estreita colaboração com aqueles que lá trabalham durante todo o verão, possamos construir um modelo que consiga criar oportunidade de negócio para os pequenos empresários, mas que, acima de tudo, proteja o interesse público. -----*

*Até porque é inegável que uma praia protegida é, também ela, uma praia muito mais rentável, sendo, na nossa opinião, do interesse de todos prosseguir esse objetivo. -----*

*Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU, o Relatório de Adjudicação do*



*Concurso Público para atribuição do direito de 1 (uma) ocupação temporária (OT4) para a praia da Nazaré, por três anos consecutivos. -----*

**376/2025 - ALTERAÇÃO DO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ - AV. ABÍLIO SANTOS E SOUSA**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 256/DOMA-GMT/2025, datada de 2025/05/13, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a Alteração do Plano de Trânsito do Concelho da Nazaré – Av. Abílio Santos e Sousa. -----*

**377/2025 - PEDIDO DE COLOCAÇÃO DE UM SINAL DE TRÂNSITO**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 260/DOMA-GMT/2025, datada de 2025/05/14, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a Alteração do Plano de Trânsito com a implementação de 1 sinal modelo H4 (estrada sem saída), no acesso à Av. Bombeiros Voluntários da Nazaré – Edifício “Espada”. -----*

**378/2025 - RELATÓRIO FINAL - CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE USO PRIVATIVO DE UMA OT9 PARA A PRAIA DA NAZARÉ POR TRÊS ANOS CONSECUTIVOS, DE 1 DE JUNHO A 30 DE SETEMBRO**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente Relatório Final referente ao Concurso Público acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. –*

*Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU, o Relatório Final – Concurso Público para atribuição do direito de uso privativo de uma OT9 para a Praia da Nazaré por três anos consecutivos, de 1 de junho a 30 de setembro. -----*

**379/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ASSOCIAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO “O SÓTÃO” – “BRINCAR NA AREIA” – COMEMORAÇÃO DO DIA MUNDIAL DA CRIANÇA – 1 DE JUNHO DE 2025**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 63/SAFD/2025, datada de 2025/05/16, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a Associação de Cultura e Desporto “o Sótão”, com vista à comemoração do Dia Mundial da Criança, Designadamente “Brincar na Areia” no dia 1 de junho de 2025. -----*

*A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com a Associação de Cultura e Desporto “o Sótão” – “Brincar na Areia” – Comemoração do Dia Mundial da Criança – 1 de junho de 2025. -----*

**380/2025 - RAADCN (OUTROS APOIOS) - CLUBE DE DESPORTOS ALTERNATIVOS DA NAZARÉ – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**

*Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 64/SAFD/2025 datada de 2025.05.16, que anexa minuta do protocolo entre o Município da Nazaré e o Clube de Desportos Alternativos da Nazaré, com vista à alteração ao protocolo de colaboração. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a Proposta de Alteração ao Protocolo de Colaboração – RAADCN (Outros Apoios). -----*

**381/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O CLUBE DE TAEKWONDO DA NAZARÉ – 2º OPEN DE TAEKWONDO “ARMANDO HILÁRIO” – TORNEIO DE PRAIA – 21 E 22 DE JUNHO DE 2025**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 65/SAFD/2025, datada de 2025/05/19, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré o Clube de Taekwondo da Nazaré, e a Nazaré Qualifica, E.M., Unipessoal, Lda., com vista com vista à realização do 2º Open de Taekwondo “Armando Hilário” – Torneio de Praia, nos dias 21 e 22 de*



junho de 2025. -----

*A Presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com o Clube de Taekwondo da Nazaré – 2º. Open de Taekwondo “Armando Hilário” – Torneio de Praia – 21 e 22 de junho de 2025. -----*

**382/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ASSOCIAÇÃO KICKBOXING FERNANDO PAULO – 10º NAZARÉ FIGHT NIGHT – 7 DE JUNHO DE 2025**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 66/SAFD/2025, datada de 2025/05/20, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré o a Associação de Kickboxing Fernando Paulo (AKFP), com vista à realização da 10ª Edição do Nazaré Fight Night, no dia 7 de junho de 2025. -----*

*A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com a Associação Kickboxing Fernando Paulo – 10º Nazaré Fight Night – 7 de junho de 2025. -----*

**383/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ASSOCIAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO “O SÓTÃO” – “NAZARÉ FOOTVOLLEY TEAM CUP” – 28 E 29 DE JUNHO DE 2025**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 67/SAFD/2025, datada de 2025/05/20, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré o a Associação de Cultura e Desporto “O Sótão – Nazaré, com vista à realização do “Nazaré Footvolley Team Cup”, nos dias 28 e 29 de junho de 2025. -----*

*A Presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*O Sr. Vereador João Delgado, disse que nada tem a opor a este procedimento. No entanto, são confrontados há bastante tempo com a informação de existência de uma dívida desta associação para com a Nazaré Qualifica. -----*

*Pedindo que informassem a câmara de qual o valor da dívida inicial e da atual a esta data? -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com a Associação de Cultura e Desporto “o Sótão” – “Nazaré Footvolley Team Cup” – 28 e 29 de junho de 2025. --*

**384/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - CONCERTO COMEMORATIVO 150 ANOS PSP**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 109/GGEAA/2025, datada de 2025/05/19, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a Polícia de Segurança Pública, com vista à realização de um concerto da Banda Sinfónica da Polícia de Segurança Pública, no dia 6 de junho de 2025. -----*

*A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Concerto Comemorativo 150 anos PSP. -----*

**385/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - PROCISSÃO DO SANTÍSSIMO SACRAMENTO 2025**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 111/GGEAA/2025, datada de 2025/05/19, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a Paróquia da Pederneira - Nazaré, com vista à realização da Procissão do Santíssimo Sacramento, no dia 19 de junho de 2025. -----*

*A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Procissão do Santíssimo Sacramento 2025. -----*



**386/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - CONCERTO "MEMORIAL PAULO RIBEIRO" – BIR**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 112/GGEAA/2025, datada de 2025/05/19, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a Biblioteca Instrução e Recreio (BIR), com vista à realização do concerto em memória de Paulo Ribeiro, a ter lugar no dia 7 de junho de 2025. A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Concerto “Memorial Paulo Ribeiro” – BIR. -----*

**387/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - FESTIVAL DE FOLCLORE VELHA GUARDA 2025**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 113/GGEAA/2025, datada de 2025/05/19, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a e a Velha Guarda do Folclore da Nazaré., com vista à realização do XXIV Festival da Velha Guarda do Folclore da Nazaré, no dia 7 de junho de 2025. -----*

*A Presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Festival de Folclore Velha Guarda 2025. -----*

**388/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - FESTAS DA VILA 25**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 121/GGEAA/2025, datada de 2025/05/20, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a Associação Dadores Benévolos de Sangue de Valado dos Frades, com vista à realização de diversas iniciativas no âmbito das comemorações do Aniversário da Vila de Valado dos Frades, ao longo de todo o mês de junho de 2025, -----*

*A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*



*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Festas da Vila*  
*25. -----*

**389/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - FESTAS DE SANTO ANTÓNIO 2025**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 119/GPC/2025, datada de*  
*2025/05/19, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a Paróquia da*  
*Pederneira - Nazaré, com vista à realização das Festas de Santo António, nos dias 13, 14 e 15 de*  
*junho de 2025, -----*

*A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Festas de Santo*  
*António 2025. -----*

**390/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - MARCHA POPULAR INFANTIL – ARPLANALTO**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 120/GPC/2025, datada de*  
*2025/05/20, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e a Associação*  
*Recreativa Planalto, com vista à realização da exibição da Marcha Popular Infantil do Santo*  
*António, no dia 13 de junho de 2025, -----*

*A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Marcha Popular*  
*Infantil – ARPlanalto. -----*

**391/2025 - DESPACHO N.º 47 / 2025 (PARA RATIFICAÇÃO) ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO CELEBRADO COM A PARÓQUIA DA PEDERNEIRA – NAZARÉ “FESTA DO HOMEM DO MAR 2025”**

*Para ratificação do Órgão Executivo é presente despacho do Sr. Presidente n.º 47/2025, datado*  
*de 19.05.2025, com vista: -----*



“1. A revogação do meu Despacho n.º 44/2025; e -----  
2. A aprovação da alteração ao texto do clausulado do protocolo original, nos seguintes termos:  
“onde se lê 2, 3 e 4” deve ler-se “9, 10 e 11” – conforme minuta do protocolo, em versão final,  
consolidada, que também se anexa (Doc. N.º 3). -----

O presente despacho faz parte da pasta dos documentos e se dá por transcrito. -----

Deliberado por unanimidade ratificar o Despacho N.º 47/2025. -----

**392/2025 – ALTERAÇÃO TEMPORÁRIA DOS LUGARES PARA O EXERCÍCIO DA  
ATIVIDADE DE VENDA AMBULANTE E PROGRAMA DE CONCURSO PÚBLICO PARA  
VENDA AMBULANTE 2025**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, as novas localizações para o exercício de comércio e retalho não sedentário, num primeiro momento e consequentemente, a abertura do respetivo concurso público, que faz parte da pasta dos documentos e se dá por transcrito. -----

**Perguntou o Sr. Vereador João Delgado**, apenas por que razão vem agora este procedimento para o ano de 2025 quando já estamos em finais de maio. Isto não poderia ter sido feito mais cedo? -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Alteração Temporária dos lugares para o exercício da venda ambulante e deliberado aprovar a abertura de concurso público venda ambulante 2025.

**393/2025 - RELATÓRIO: PROJETO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO: AQ8/2024-  
(CP9/2024) ID – 7162544: ACORDO-QUADRO PARA FORNECIMENTO DE  
ELETRICIDADE EM REGIME DE MERCADO LIVRE (FORNECIMENTO DE  
ELETRICIDADE EM BTN, BTE E MT - 2025)**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 431/DAF-SAC/2025, datada de 2025/05/14, relativamente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

*O Sr. Vereador João Delgado disse se este é o procedimento correto, formaram o seu voto com base apenas no que vem informado nos documentos recebidos e no que foi aqui informado pelos serviços.) -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, o Relatório: Projeto de Decisão de Adjudicação: AQ8/2024 – (CP9/2024) ID – 7162544: Acordo-Quadro para Fornecimento de Eletricidade em regime de mercado livre (Fornecimento de Eletricidade em BTN, BTE e MT – 2025). -----*

***394/2025 - RELATÓRIO: PROJETO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO: CONCURSO PUBLICO, REFª CP7/2024 ACORDO-QUADRO PARA FORNECIMENTO DE GÁS***

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação 447/DAF-SAC/2025, datada de 2025/05/15, relativamente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*O Sr. Vereador João Delgado referiu que ao contrário do anterior, em que foi entregue mais tarde os documentos em falta, neste caso não obtiveram as propostas que deviam acompanhar o ponto para melhor análise. -----*

*No entanto, aqui sobram-nos algumas dúvidas sobre se não existem erros que possam comprometer o processo. Porque erros parecem existir de facto. Veja-se, por exemplo a informação das datas em que dizem ter analisado as propostas... -----*

*... Depois, acontece que informam que a competência para adjudicar pertence ao Sr. Presidente da Câmara, nestes termos: -----*

***“5 - COMPETÊNCIA PARA DECIDIR: -----***

*Face ao valor da adjudicação proposto, o júri propõe que a presente decisão seja submetida à apreciação do Senhor Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, no uso da competência própria que lhe é conferida pela alínea q) do n.º 1 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para efeitos de decisão de adjudicação, nos termos dos artigos 77.º e seguintes do CCP.” -----*



*Não nos parece que seja este artigo 35.º, nem esta a alínea q), que deve vir aqui referidos. No entanto, perguntamos se assim é. -----*

*Para facilitar, podemos ler o referido artigo 35.º, n.º 1 e a referida alínea, que diz: “q) Suspender ou encerrar antecipadamente as reuniões, quando circunstâncias excepcionais o justifiquem, mediante decisão fundamentada a incluir na ata da reunião”; esta não pode estar certa. -----*

*Quanto à outra referência aos artigos 77.º e seguintes do CCP, Código dos Contratos Públicos, perguntamos se também estará mal? -----*

*Perante o exposto, e porque enviam o assunto à câmara para esta deliberar, perguntamos: -----*

*- 1 - Há, ou não, erros neste procedimento e na proposta enviada? -----*

*2 – Pode a câmara deliberar agora quando não há informação na proposta que vá nesse sentido?*

*- Se for votado, e apenas pela razão de não estarmos de acordo com o que vem escrito e com o que. -----*

*Deliberado por unanimidade, retirar o ponto. -----*

### **395/2025 – ANÁLISE JURÍDICA DOS PROCEDIMENTOS CONCURSAIS EM CURSO**

*Para conhecimento do Órgão Executivo, é presente ofício dos Serviços Municipalizados da Nazaré n.º 41/2025, datada de 2025/05/15, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

***O Sr. Vereador João Delgado** disse pelo que vem indicado não lhes parece que haja dúvidas. Pena foi que não tenham visto isto antes. -----*

*Uma questão a colocar deve ser: -----*

*- Será que não existiram mais concursos em que se tenham colocado no júri elementos que não estariam habilitados, tal como vem agora informado no parecer? -----*

*Não haverá muito mais a dizer, senão que, também aqui se demonstra com clarividência que os elementos do executivo do PS remavam um para cada lado a seu bel-prazer e sem dar satisfações a ninguém. -----*

*Perante isto, tem fundadas dúvidas para pensar que não possa haver ilegalidades em outros concursos.* -----

*A Câmara tomou conhecimento.* -----

### **ENCERRAMENTO**

*Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram doze horas e quarenta minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada.* -----

---

---