

EDITAL N.º 9 / 2021

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, **torna público**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua **reunião ordinária**, realizada em **08 de fevereiro de 2021**, tomou **as seguintes deliberações**:

42/2021 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

*de vinte e cinco de janeiro 2021, para leitura, discussão e votação.
Aprovada, por unanimidade.*

43/2021 - RELAÇÃO DE DESPACHOS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021

A Câmara tomou conhecimento.

44/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES EM MORADIA UNIFAMILIAR – RUA ERNESTO KORRODI – LOTE 14 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

45/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE – BECO NOSSA SENHORA DO LIVRAMENTO – QUINTA NOVA – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

46/2021 – REQUALIFICAÇÃO/ AMPLIAÇÃO DA COLÓNIA BALNEAR DA NAZARÉ - AVENIDA DA INDEPENDÊNCIA NACIONAL - INFORMAÇÃO PREVIA

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável condicionado, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

47/2021 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – LOTE 4 RUA DA MADEIRA – SÍTIO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

48/2021 – LICENÇA ESPECIAL PARA OBRAS INACABADAS - CAMARÇÃO – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

49/2021 – PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE ALVARÁ (9 MESES) – RUA ELIAS SALES – 55- NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, proceder à devolução das taxas ao interessado, no valor de 115.00 euros, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

50/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL - RUA COSSI – LOTE 6 – CASAL MOTA FAMILICÃO

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

51/2021 – LICENCIAMENTO PARA COLOCAÇÃO DE PAINÉIS SOLARES – RUA BRITO ALÃO – SÍTIO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

52/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES INTERIORES E ALTERAÇÃO DE USO DAS FRAÇÕES DO 1.º ANDAR DO EDIFÍCIO SABINO DOS REIS - RUA DO PORTO SANTO N.º25 E RUA DOS GALEÕES - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade:

- a) – A não cedência da área de 14,17m² destinada a equipamento de utilização coletiva e a sua compensação em numerário ou espécie, ao abrigo do n.º 4 do artigo 44.º do RJUE;
- b) – Efetuar a audiência prévia sobre o projeto de decisão de indeferimento.

3/2021 – LICENCIAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO – RUA DA REGENERAÇÃO N.º3 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

54/2021 – REPOSIÇÃO DA LEGALIDADE URBANÍSTICA - RUA DOS FUNDADORES N.º20 – RIO NOVO

Deliberado, por unanimidade, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, aguardar pela finalização do Regulamento do Plano Diretor Municipal da Nazaré, para ser posteriormente tomada decisão definitiva sobre a reposição da legalidade urbanística em apreço, à semelhança de outras decisões á tomadas neste sentido, para outras situações, com conhecimento à equipa que se encontra a elaborar o RPDMN.

55/2021 – PROCESSO N.º MN/PCDI/110 – PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE DIREITOS DE EXPLORAÇÃO DE DEPÓSITOS MINERAIS DE QUARTZO E CAULINO, DESIGNADA “RIBEIRO SECO”

Deliberado, por unanimidade, retirar.

56/2021 – PEDIDO DE PARECER NOS TERMOS DO DECRETO-LEI N.º 165/2014, PARA REGULARIZAÇÃO DA EXPLORAÇÃO DE CAULINO E QUARTZO, APRESENTADO POR SARBLOCO – AREIAS INDUSTRIAIS, SA - “RIBEIRO SECO”

Deliberado, por unanimidade, retirar.

57/2021 – REENVIO DE PLURIANUAIS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL - AQUISIÇÃO DE GÁS NATURAL 2021-2022

Deliberado, por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal para aprovação dos compromissos plurianuais assumidos.

58/2021 – EMPEITADA DE IGREJA DE SÃO GIÃO - RESTAURO E CONSOLIDAÇÃO ESTRUTURAL – PRORROGAÇÃO DE PRAZO

Deliberado, por maioria, prorrogar o prazo da empreitada por um período de noventa dias até ao próximo dia 28/02/2021, revestindo a prorrogação a modalidade de graciosa (n.º 2 e 3 do artigo 13.º do Dec-Lei 6/2004, de 6 de janeiro); deliberado ainda notificar a Empresa que, em caso de incumprimento do prazo ora aprovado, serão desencadeados os mecanismos legais com vista ao sancionamento previsto na lei em vigor

59/2021 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – PAGAMENTO DE COMPENSAÇÃO PECUNIÁRIA

Deliberado, por unanimidade, aprovar os pagamentos das devidas participações monetárias, nos termos da informação do G. A. Social.

60/2021 – APROVAÇÃO DE PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA DE FOGO HABITACIONAL EM REGIME DE ARRENDAMENTO APOIADO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de transferência dos fogos habitacionais, nos termos da informação técnica do G. A. Social.

61/2020 – PROPOSTA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS ALIMENTARES

Deliberado, por unanimidade, proceder à aquisição de produtos alimentares até ao valor de 12.000 euros, nos termos plasmados na proposta.

62/2021 – MEDIDAS DE INTERVENÇÃO COVID 19 – JANEIRO 2021-01-29

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

63/2021 - ADENDA N.º2 AO CONTRATO DE INSTALAÇÃO DE ATM – CONTRATO DE INSTALAÇÃO DE ATM ENPT 3060 E 3090 – LOCALIZADO NO ASCENSOR SUL RUA SÃO LAZARO E ASCENSOR NORTE RUA DO HORIZONTE

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da Adenda n.º 2 ao contrato de instalação de ATM.

64/2021 - PROPOSTA DE NOMEAÇÃO DO AUDITOR EXTERNO RESPONSÁVEL PELA CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

Deliberado, por maioria, aprovar e remeter para a Assembleia Municipal a nomeação da SROC, J M Ribeiro da Cunha & Associados, como auditor externo responsável pela certificação legal de contas dos Serviços Municipalizados da Nazaré.

65/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM ASSOCIAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO "O SÓTÃO" - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo

66/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM ASSOCIAÇÃO KICKBOXING FERNANDO PAULO - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo

67/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM A BIBLIOTECA DE INSTRUÇÃO E RECREIO - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo

68/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM O CLUBE DE ATLETISMO DA NAZARÉ - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo

69/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM O CLUBE DE DESPORTOS ALTERNATIVOS DA NAZARÉ - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo

70/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM O GRUPO DESPORTIVO "OS NAZARENOS" - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo.

71/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM A MEIA MARATONA INTERNACIONAL DA NAZARÉ - ASSOCIAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo.

72/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM NAZARÉ SPORT CLUBE - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo.

73/2021 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE - RUBRICA OUTROS APOIOS 2021

Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do protocolo

74/2021 – PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO MUNICIPAL DE TRÂNSITO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final da criação da Comissão Municipal de Trânsito, nos termos definidos e agendar em ponto seguinte a nomeação dos membros da Assembleia Municipal na dita Comissão

75/2021 – UNIVERSIDADE SÉNIOR – PROPOSTA DE INSENCÃO DAS MENSALIDADES JANEIRO A ABRIL 2021

Deliberado, por unanimidade, aprovar a isenção das mensalidades dos alunos da USN no período de janeiro da abril de 2021, nos termos da informação técnica.

76/2021 – RELAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS DESDE 1 DE JANEIRO DE 2021

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

77/2021 – URBACT – SPACE4PEOPLE – MINUTA DE ACORDO

Deliberado, por unanimidade, a integração do Município da Nazaré como parceiro do projeto no programa URBACT-Space4People e aprovar a minuta anexa.

78/2021 – CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DE FRADES CELEBRADO COM A EMPRESA REFLECTORLAND, UNIPESSOAL, LDA. – PEDIDO DE CONSENTIMENTO PARA ONERAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, autorizar a constituição de hipoteca sobre o lote n.º 12, a favor do Banco BPI, SA, do Banco Comercial Português, SA e do IAPMEI – Agência para a Competitividade e Inovação, IP, para garantia das obrigações das sociedades do Grupo, ao abrigo do Contrato de Refinanciamento e do Contrato de Incentivos, em paridade e na proporção dos respetivos créditos, nos termos do parecer jurídico da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 09 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara Municipal



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré