



ATA N.º 18/2025

Ao primeiro dia do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, na Sala de reuniões da Biblioteca Municipal José Soares, sob a presidência do Senhor Manuel António Águeda Sequeira, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Ana Teresa Mafra Neto, em substituição da Sr.^a Vereadora Regina Margarida Amada Piedade Matos, por se encontrar de atestado médico João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis, Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues, e Salvador Portugal Formiga -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas **dez horas e doze minutos**, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, do dia 1 de setembro de 2025 e prestou ao Órgão executivo Municipal esclarecimentos com relevância autárquica. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Usou da palavra o Senhor Presidente Manuel Sequeira, cumprimentou todos os presentes e informou que se iria iniciar com as intervenções dos Senhores Vereadores. -----

Que antes de dar início ao Período Antes da Ordem do Dia expressou breves palavras de saudação aos espectadores que seguem a partir de casa e aos presentes que já teve a oportunidade de os cumprimentar pessoalmente. Relatou a ausência da Vereadora Regina que se encontrava de baixa médica e em sua substituição encontrava-se a Dra. Ana Teresa Neto. -----

- Começou por dar algumas informações, começando pela campanha eleitoral e sobre alguns assuntos expostos sobre as dívidas da Câmara, no qual o mesmo e o seu partido, PS, está a ser alvo de mentiras e esclarecendo-as. -----

O Vice-Presidente Orlando Rodrigues tomou a palavra, cumprimentando todos os presentes. Durante a sua intervenção, manifestou a sua opinião sobre os assuntos tratados e expressou a sua concordância com as palavras do Senhor Presidente Manuel Sequeira. -----



O Vice-Presidente Orlando Rodrigues tomou a palavra, cumprimentando todos os presentes.

Durante a sua intervenção: -----

- Manifestou a sua opinião sobre os assuntos tratados, concordando com as palavras do Senhor Presidente Manuel Sequeira; -----

- Felicitou a atleta Joana Vasco pela sua convocação para a seleção nacional sénior de futebol de praia feminino; -----

- Distribuiu documentos aos presentes relativos à Educação e à Escola Básica e Secundária Amadeu Gaudêncio, respondendo às questões colocadas pela Vereadora Fátima Duarte sobre o projeto de instalação da escola e finalizou agradecendo. -----

- **O Senhor Presidente Manuel Sequeira**, antes de passar a palavra ao Senhor Vereador Salvador Formiga, referiu que se tinha esquecido, na sua análise anterior, de salientar: -----

- Uma negação acerca do flyer da campanha eleitoral; -----

- Questões relativas à Escola Básica e Secundária Amadeu Gaudêncio; -----

- Assuntos relacionados com a Pedralva. -----

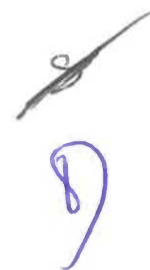
- **O Senhor Vereador Salvador Formiga usou da palavra**, iniciando a sua intervenção cumprimentando todos os presentes na reunião, bem como aqueles que acompanham os trabalhos através das redes sociais. Em seguida, fez um breve resumo sobre duas intervenções políticas anteriores: -----

A primeira: -----


“Senhor Presidente, Senhores Vereadores, -----

Na última reunião de Câmara, o senhor Vereador da CDU, João Delgado, afirmou que eu teria utilizado no passado estratégias menos claras e eticamente reprováveis contra adversários políticos, chegando a insinuar que teria feito afirmações perniciosas sobre a sua pessoa, até ao nível profissional. -----

Não posso deixar passar em claro. -----



Desafio o senhor Vereador: -----
Ou se retrata publicamente destas palavras, ou apresenta provas do que disse. -----
Se não o fizer, não estará a honrar quem votou em si, nem o partido que representa. -----
Quero ser muito claro: nada me move pessoalmente contra o senhor Vereador, e muito menos
contra o partido que representa. Pelo contrário, reconheço e respeito o papel que o PCP e as
suas estruturas desempenharam nas conquistas sociais do nosso país, sei-o pela minha própria
história familiar, pelo que vivi e testemunhei. -----
Mas justamente por isso lamento ainda mais que tenha escolhido este caminho.
Porque não fui eu quem degradou o debate político. Desde o meu regresso a esta Câmara não
houve um único comunicado da CDU em que o meu nome não fosse mencionado. Não é
perseguição política — é obsessão pessoal. -----
O senhor Vereador afirmou recentemente: “é imperativo restituirmos à Nazaré um clima de
pacificação democrática”. Concordo. Mas como diz a expressão, são precisos dois para dançar o
tango. Não se pode pedir pacificação enquanto se insiste em arrastar os outros para um ringue
que não escolheram. -----
E digo-lhe mais: se quer verdadeiramente pacificação democrática, tem duas hipóteses — ou
muda a sua forma de estar, ou dá o lugar a outro. -----
Não soube compreender o voto de confiança que a população lhe deu. -----
Mostrou a mesma arrogância política que tanto critica nos outros. -----
Até quando decidiu arrastar a Junta do Valado para combates políticos que não eram da
freguesia, com prejuízo para a equipa que a lidera e para as populações que mereciam outra
atenção. -----
Eu próprio já soube reconhecer o meu tempo. Percebi quando era o momento de sair, de dar
espaço a outros, de procurar novos desafios pessoais e coletivos. -----



É isso que se espera de quem ocupa cargos públicos: humildade, respeito pelos pares, dignidade no exercício das funções. -----

É isso que lhe peço: cresça, respeite esta Câmara e honre o cargo que ocupa.” -----

Segundo então pela segunda intervenção: -----

"O PSD voltou, voltou depois de 12 anos na sombra, depois de duas eleições autárquicas em que perderam por falta de comparência, mas o problema não é o PSD ter voltado, o problema é ter voltado igual ao que era. É o mesmo PSD que em 2013 prometia treze mil postos de trabalho, uma marina atlântica, um hospital israelita, um teleférico para a pedreneira, uma zona industrial, um centro escolar em Famalicão, um parque subterrâneo na marginal. -----

Prometeram tudo, fizeram nada. Hoje nem prometem, porque já perceberam que a memória dos nazarenos não é assim tão curta. Por isso, mascaram-se de movimento de cidadãos, mas basta olhar para os nomes para perceber que os mesmos protagonistas de 2013 derrotados nas urnas regressam agora disfarçados de independentes. -----

Dois dos três primeiros já foram cabeças de lista à Câmara. Não é renovação, é repetição, não é independência é disfarce. E, este disfarce revela duas coisas: primeiro, vergonha em assumir o partido que representam. Segundo, incapacidade de aprender com os erros, porque pior do que errar é não aprender, e voltam da mesma forma de sempre, com panfletos vazios de ideias e cheios de mentiras. -----

Dizem que a dívida hoje é a mesma de 2013. -----

Para quem falam? Quem tentam enganar? Quando todos sabem que em 12 anos pagamos mais de um terço da dívida que o PSD deixou à Nazaré, e há um ponto ainda mais grave, que não pode ser varrido para de baixo do tapete. -----

O mesmo PSD que durante este mandato em Assembleia Municipal exigia a substituição de deputados eleitos pelo PS por serem funcionários do município ou prestadores de serviços, vem agora escolher para candidato à Câmara alguém que é sócio-gerente de uma empresa



concessionária da própria Câmara, uma concessão de 30 anos, uma concessão em cumprimento, uma concessão em litígio com a autarquia que o candidato pretende presidir. -----

Como é possível? Onde está a verticalidade deste partido? Onde está a coerência de quem um dia exigia imparcialidade e agora promove o maior conflito de interesses que esta terra já viu? A lei é clara, Este senhor não pode ser candidato e não é apenas uma questão legal é uma questão ética, é uma questão moral, é uma questão de idoneidade política. -----

O PSD que regressa é o mesmo de sempre, irresponsável, inconsequente, incapaz de assumir os seus erros. Dizem que são independentes, mas não conseguem viver sem a moleta do partido. ---

Apresentam-se como novos, mas são os mesmos que hipotecaram o futuro da Nazaré. Querem fazer esquecer a história, mas a história está à vista de todos. Vinte anos de desgoverno, quarenta e cinco milhões de dívida, cinquenta anos de atraso para o concelho. -----

Não, senhor presidente, senhores vereadores, o PSD não voltou renovado, voltou igual mau ou pior, porque agora soma o seu passado de erros a tentativa de enganar os nazarenos com marcas e disfarces. -----

A Nazaré não pode voltar atrás. A Nazaré não pode cair outra vez no mesmo erro. A Nazaré merece futuro, não retrocesso e o futuro constrói-se com verdade, com responsabilidade e ética. Tudo o que o PSD demonstrou não ter. Obrigado. " -----

- O Senhor Presidente Manuel Sequeira, agradece a intervenção do Senhor Vereador Salvador Formiga e também ressalta a falta de tempo para abordar o assunto da Junta do Valado dos Frades, onde realça ser outra mentira e que também deve ser desmistificada. -----

- Acentuou também o torneio de "Madjer Beach Soccer Cup 2025", realizado nos dias 23 e 24 de agosto de 2025, no Estádio de praia de Matosinhos, modalidade de futebol praia, onde dois guarda-redes nazarenos, o Diogo sub-16 e o Gabriel sub-14, realçando a importância da equipa de sub14 ter ganho o prémio "fair play" e dos jovens terem um comportamento reconhecido, sendo gratificante ter esse título. -----

Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que disse, que responderá aos “ataques” que sofreu durante a intervenção dos executivos, Senhor Presidente Manuel Sequeira, Senhor Vice-Presidente Orlando Rodrigues e ao Senhor Vereador Salvador Formiga. -----

“Não, não quero isso perder tempo foi os senhores que perderam. Porque digo uma coisa, e vou começar por aqui, gastarem o vosso tempo de período antes da ordem do dia, que serve para falar de coisas importante que vocês fizeram, que a Câmara, que o vosso executivo tem para apresentar, efetivamente com ataques e respostas a campanhas eleitorais que podem ser feitas em tempo próprio, em sede própria e momento próprio, a não ser que tenham receio que o vosso candidato não tenha a capacidade de dar a resposta que vocês deram aqui. -----

Gastar o tempo, esta reunião de câmara que nós temos aqui é uma reunião de trabalho, não é de resposta de campanha eleitoral. A campanha eleitoral e a resposta são feitas em sede própria”. -----

- **A Senhora Vereadora Fátima Duarte usou da palavra**, referindo considerar inadmissível a situação em análise, a qual, no seu entender, evidencia a responsabilidade, capacidade e o foco dos intervenientes em trabalhar para os nazarenos. -----

Respondeu a todas as questões e posições anteriormente abordadas no âmbito das discussões políticas pelos membros do executivo. -----

- Após essa resposta, a Senhora Vereadora pediu desculpa por não ter cumprimentado, no início da sua intervenção, os presentes na reunião, bem como aqueles que acompanham os trabalhos através dos meios online, passando de seguida a desenvolver a sua intervenção. -----

“Senhor Presidente, Senhores Vereadores. -----

Quero começar por retomar um assunto que marcou a última reunião de Câmara. Refiro-me à queixa apresentada pelo Município por alegada sabotagem relacionada com os corrimentos para o mar que levaram à interdição da praia. Na altura, limitaram-se a afirmar que nada podiam esclarecer por estar tudo em segredo de justiça. Importa aqui ser claro. O simples ato de




apresentar uma queixa não significa, por si só, segredo de justiça. Só se e quando o Ministério Público decidir abrir inquérito é que esse processo passa a ficar sujeito a segredo de justiça, o qual cessa com o arquivamento ou com a acusação. Assim, pergunto: qual é afinal o ponto de situação desta queixa? Foi apresentada contra alguém em concreto ou contra desconhecidos? Já existe ou não abertura de inquérito? E se não existe, com base em que fundamentos decidiram então não dar qualquer esclarecimento público? -----

Ainda a propósito dos esgotos, a situação vivida esta semana é inaceitável. Na noite de quinta-feira, dia 28 de agosto, junto ao Urbisol, as tampas de esgoto extravasaram de tal forma que a escorrência desceu pela Avenida de Olivença e chegou à Sub-Vila, libertando um cheiro nauseabundo que todos sentiram. Durante a semana passada, também na zona da antiga Cerâmica, foram visíveis tampas a extravasar e esgoto a correr para o asfalto. Pergunto que tipo de problemas são estes e se a Câmara admite que possam estar relacionados com as suspeitas de alegada sabotagem. E mais: que fiscalização foi feita pela Câmara após estes episódios? Que medidas concretas já foram tomadas para evitar que estas situações se repitam? -----

Recordo ainda que, face a essas suspeitas, enviámos um e-mail a solicitar que fosse realizada com urgência uma inspeção técnica independente, por uma entidade qualificada, para apurar eventuais ligações irregulares às águas pluviais. Quero saber se esse e-mail foi recebido. Quero saber se mereceu algum tratamento por parte dos serviços. Quero saber que diligências foram feitas ou não feitas a partir desse pedido. E quero saber, sobretudo, se a Câmara está disposta a permitir que esta inspeção independente avance. -----

Há também uma questão de funcionamento desta Câmara que não podemos deixar passar. Nas últimas reuniões apresentamos várias perguntas. É verdade que algumas foram respondidas, mas uma boa parte ficou por responder. Essas questões foram depois submetidas por escrito e a maioria continua sem qualquer resposta. Pergunto: quando pensam responder? Consideram



aceitável que a maioria das perguntas escritas fiquem sem qualquer seguimento? Achem legítimo que a oposição seja tratada desta forma? -----

Outro ponto que precisa de esclarecimento tem a ver com o apoio ao andebol. Este Executivo decidiu investir, apenas no escalão sénior, um valor que, pelas minhas contas, rondará entre trezentos e vinte mil e trezentos e cinquenta mil euros no Dom Fuas Andebol Clube, com o objetivo declarado de colocar a equipa na primeira divisão nacional. Esse objetivo foi alcançado. É verdade que a descida aconteceu na época seguinte, mas isso faz parte do desporto. Apesar de todos os esforços do clube e dos atletas, a permanência não foi possível, e ninguém mais do que eles desejavam que tivesse sido diferente. O que causa espanto é que, no mês passado, fui surpreendida com a informação de que o clube não iria sequer disputar a segunda divisão nacional, recomeçando diretamente da última divisão distrital. -----

Senhor Presidente, a Câmara deu todas as condições financeiras e logísticas para que este projeto fosse possível. Mas depois de um investimento desta dimensão, não houve acompanhamento nem estratégia que garantisse a sua sustentabilidade. Pergunto: foi a Câmara consultada pelo clube antes desta decisão? Se foi, que posição assumiu? Houve algum pedido de auxílio ou tentativa de encontrar soluções? E se não houve, como é possível que um investimento tão elevado termine desta forma sem que a Câmara tivesse sequer conhecimento? Finalmente, quero abordar a questão da requalificação do porto de abrigo. Na última reunião alertámos para a existência de um link incorreto, que remetia para uma ligação errada. Hoje quero perguntar de forma objetiva: havia ou não havia erro? Em caso afirmativo, esse erro já foi corrigido? E em caso de erro confirmado, a partir de que momento começa a contar o prazo legal para a consulta pública? “ -----

- Concluída a sua intervenção, a Senhora Vereadora Fátima Duarte deu por finalizada a sua exposição. -----



O Senhor Presidente Manuel Sequeira, agradeceu a sua intervenção e pronunciou-se relativamente à gestão do tempo, esclarecendo que nunca houve qualquer corte de palavra a quem se encontrava no uso da mesma dentro do seu tempo regulamentar. -----

O Senhor Vereador João Delgado, que inicia cumprimentando todos os presentes e espectadores, começando então por comentar algumas das informações que foram colocadas, nomeadamente a questão da escola Amadeu Gaudêncio e todos os seus constrangimentos colocados ao desenvolvimento inicial. O mesmo comenta a troca de “discussões políticas”, afirmando: -----

“Nem PS nem PSD são solução para este município.” -----

- Respondeu também à intervenção do Senhor Vereador Salvador Formiga, onde diz que além de revelar alguma preocupação, também revela medo, medo do dia 12 de outubro, dia das eleições autárquicas. Refere que a sua posição no PCP/CDU e diz que, enquanto os seus camaradas reconhecerem a sua capacidade de conduzir a CDU no concelho da Nazaré irá assumir até ter forças e condições para esse cargo. -----

- O Senhor Vereador João Delgado consta que trabalham com factos políticos, que não falam da vida pessoal das pessoas, que, o que importa e que são sempre matéria da análise feita pela CDU é a confrontação política. Passou então a esclarecer a situação, relativamente à Junta de Freguesia do Valado dos Frades, proferindo a sua defesa nos “ataques políticos” dados. -----

O Senhor Vereador João Paulo Quinzico Delgado, colocou questões que aqui se dão por integralmente transcritas: -----

1-º. – A questão da Pedralva: Há avanços? Continuamos a ter a parte superior da Pedralva naquela lástima, com responsáveis que são conhecidos por aquele espaço estar como está? Não houve desenvolvimentos? -----



Entendemos ser inacreditável deixar aquele espaço com esteve durante praticamente todo o Verão com o país a arder, um espaço nas imediações do quartel dos bombeiros. -----

2º - Valado: Prevê-se alguma intervenção na requalificação da Avenida da Nazaré no curto prazo, como sabemos, havia verba já destinada para o efeito e não se viu nada? -----

Recolha de lixo insuficiente e acumula-se fora dos contentores – uma competência da CMN – isto deve-se a quê? -----

Alcatroamentos: era para ser no verão e nada!!! -----

A obra do parque de estacionamento: é para finalizar agora, na totalidade? -----

Arranjos dos passeios em frente as Centro Social de Valado dos Frades, para quando? -----

Mobiliário urbano na praça 25 de abril a carecer de manutenção: Para quando? -----

Falta sinalização na passadeira na mesma praça: -----

Colocação de sinais de trânsito, em falta, para quando uma intervenção? -----

Passeio perto da Columbófila: para quando a intervenção? -----

3º - Famalicão: Recolha de lixo insuficiente: O que se passa? -----

Saneamento nos Raposos, Macarca, Mata da Torre, e outros lugares da freguesia, prevê-se alguma intervenção no curto prazo? -----

4º - Fanhais: Habitação a custos controlados: ponto de situação? Há avanços? -----

Aqueles remendos que estão a ser feitos na rua da Lagoa é que é o alcatroamento daquela via, ou ainda irá levar um tapete novo? -----

Existem pessoas que avançaram com verbas aquando do início das obras de colocação de infraestruturas na urbanização a custos controlados em Fanhais. As mesmas já questionaram formalmente a CMN sobre a possibilidade de reaver essas verbas, com os devidos juros, ou então a casa, tal como era previsto. Porque é que não há resposta? Com que direito a CMN pode cativar estas verbas, desta forma? -----



5º - Mercado Municipal da Nazaré: Há alguma intervenção de beneficiação a fazer no curto prazo? -----

6º. – Lista de veículos de transporte Turístico com autorização de aceder ao farol. Pedimos já há muito tempo essa lista que o anterior presidente da Câmara tinha elaborado e concedido a quem bem entendeu e de forma unilateral. Não nos foi enviado nada. Para quando o envio? -----
(mais uma vez nada foi respondido) -----

-O Senhor Presidente da Câmara agradece a sua intervenção e passando assim a pedir que as suas respostas tivessem a ver mais propriamente com as perguntas e não tanto com a intervenção política. Defende o Senhor Vereador Salvador Formiga, explicando que se refere ao caso dele e não propriamente a casos genéricos. Exemplifica que na sessão anterior o Senhor Vereador João Paulo pede que atitudes foram tomadas. -----

Senhor Presidente da Câmara Manuel Sequeira respondeu à questão colocada pela Senhora Vereadora Fátima Duarte relativa aos apoios ao andebol. Referiu que, neste âmbito, sempre houve transparência, tendo os apoios sido discutidos, analisados e aprovados em sede do Conselho Municipal do Desporto, com base em critérios associados ao alto rendimento. -----

- Que desses critérios resultou, a atribuição de apoios a diversas entidades, designadamente ao Hóquei da BIR, ao Sótão, à AD Nazaré 2022 e ao Dom Fuas. -----

- Mais esclareceu que, na reunião do Conselho Municipal do Desporto, realizada a 27 de fevereiro de 2024, foi comunicado que os referidos critérios viriam a ser alterados, por não se revelar financeiramente viável assegurar a sua continuidade. -----

Usou da palavra o Senhor Vice-Presidente Orlando Rodrigues, iniciando a sua intervenção com uma breve resposta às questões de natureza política colocadas pela Senhora Vereadora Fátima Duarte. -----

Durante a sua intervenção, o Senhor Presidente da Câmara Manuel Sequeira interveio, solicitando que o orador se cingisse às questões em análise. Contudo, o Senhor Vice-Presidente referiu a necessidade de prestar os devidos esclarecimentos, prosseguindo com a resposta às questões apresentadas pela Senhora Vereadora. -----

Foi dada a palavra ao Senhor Vereador Salvador Formiga, que respondeu à Senhora Vereadora, tendo apresentado, de forma sucinta, uma imagem ilustrativa do alegado “boicote” relacionado com o saneamento. Na sua explicação, destacou o termo “bomba”, identificando-o como uma das causas dos problemas verificados naquele âmbito. -----

Proseguiu a sua intervenção abordando a questão do Porto de Abrigo. -----

De seguida, respondeu ao Senhor Vereador João Delgado, prestando esclarecimentos e apresentando a sua posição relativamente aos denominados “ataques políticos”. -----

- Antes de finalizar o tempo dado antes da ordem do dia a Senhora Vereadora Fátima Duarte esclarece ao Senhor Vereador Salvador Formiga a ausência do PSD nas reuniões referidas pelo mesmo. Existe então um pequeno “bate boca” entre ambos os Vereadores. -----

O Senhor Presidente da Câmara Manuel Sequeira, dá então como terminado o tempo, dizendo também que não havia período do público dando assim início à ordem do dia. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Não houve intervenção do Público. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

580/2025 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária número oito de 14 de abril 2025, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a Ata n.º 8 de catorze de abril de 2025. -----



581/2025 – PROJETOS DE ESPECIALIDADES DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DAS FLORES N.º 76- NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º 691/23, com requerimento n.º 1274/25, local –Rua das Flores, n.º 76 – Nazaré, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o deferimento final do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão em regime de substituição. -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 581/2025, 582/2025, 583/2025, 584/2025, 585/2025, 586/2025 e 587/2025 da reunião de câmara de 01 de setembro de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----


Nazaré, 01 de setembro de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 581/2025 ao ponto 587/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----



Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; -----

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 1 de setembro de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

582/2025 – PROJETOS DE ESPECIALIDADES DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - RUA DO CAMPO, N.º 3 CASAL MOTA – FAMALICÃO

Presente processo de Obras n.º 118/25, com requerimento n.º 1517/25, local –Rua do Campo n.º 3, Casal Mota – Famalicão, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade concordar, com o deferimento final do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão em regime de substituição. -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----



Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 581/2025, 582/2025, 583/2025, 584/2025, 585/2025, 586/2025 e 587/2025 da reunião de câmara de 01 de setembro de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 01 de setembro de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----


Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 581/2025 ao ponto 587/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; -----

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----



Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 1 de setembro de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

583/2025 – LICENÇA ESPECIAL/ COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA CONCLUSÃO DE OBRAS INACABADAS – ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES, LOTE N.º 29 – VALADO DOS FRADES

Presente processo de Obras n.º 113/20, com requerimento n.º 1501/25, local – Zona Industrial de Valado dos Frades, lote n.º 29 – Valado dos Frades, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade concordar, e declarar a caducidade da licença de obras nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição. -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 581/2025, 582/2025, 583/2025, 584/2025, 585/2025, 586/2025 e 587/2025 da reunião de câmara de 01 de setembro de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise,



informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 01 de setembro de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis." -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 581/2025 ao ponto 587/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; -----

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 1 de setembro de 2025 -----



O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

**584/2025 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA ÁLVARO LABORINHO,
LOTE 7 – NAZARÉ**

Presente processo de Obras n.º 438/25, com requerimento n.º 1162/25, local – Rua Álvaro Laborinho, Lote 7 – Nazaré, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade concordar, com o parecer da chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição propondo que: -----

Considerando que a operação urbanística sujeita a comunicação prévia viola normas legais e regulamentares aplicáveis (não obstante o processo estar instruído com termos de responsabilidade que atestam o cumprimento de todas as normas legais), conforme o disposto no n.º 8 do art.º 35.º do RJUE, submete-se a decisão do executivo a proposta de inviabilização da execução da operação urbanística. -----

A reposição da legalidade urbanística implica a apresentação de nova comunicação prévia, na qual não se verifiquem os incumprimentos das normas legais e regulamentares identificadas. -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 581/2025, 582/2025, 583/2025, 584/2025, 585/2025, 586/2025 e 587/2025 da reunião de câmara de 01 de setembro de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e



não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 01 de setembro de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 581/2025 ao ponto 587/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; -----

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 1 de setembro de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----



João Paulo Quinzico Delgado.” -----

585/2025 – INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DOS MOINHOS – VALADO DOS FRADES

Presente processo de Obras n.º 755/24, com requerimento n.º 2256/24, local – Rua dos Moinhos – Valado dos Frades, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade concordar, com a emissão de parecer desfavorável, nos termos da proposta do chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 581/2025, 582/2025, 583/2025, 584/2025, 585/2025, 586/2025 e 587/2025 da reunião de câmara de 01 de setembro de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 01 de setembro de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 581/2025 ao ponto 587/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----



Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; -----

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 1 de setembro de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----


João Paulo Quinzico Delgado.” -----

586/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO DE ALTERAÇÃO E DE AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A RESTAURAÇÃO - RUA ABEL DA SILVA, N.º 50 – NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º 305/25, com requerimento n.º 1031/25, local – Rua Abel da Silva n.º 50 – Nazaré, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade concordar, com o indeferimento do projeto de arquitetura, nos termos da proposta do chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----



“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 581/2025, 582/2025, 583/2025, 584/2025, 585/2025, 586/2025 e 587/2025 da reunião de câmara de 01 de setembro de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 01 de setembro de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 581/2025 ao ponto 587/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; -----

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----



Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 1 de setembro de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

587/2025 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO - LARGO DA PINTA OU BECO DA PINTA, N.º 10 — NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º 58/20, com requerimento n.º 1375/25, local – Largo da Pinta, ou Bêco da Pinta n.º 10 – Nazaré, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade concordar, com aprovação do projeto de arquitetura e decisão final de licenciamento, conforme proposta do chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 581/2025, 582/2025, 583/2025, 584/2025, 585/2025, 586/2025 e 587/2025 da reunião de câmara de 01 de setembro de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----



Nazaré, 01 de setembro de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

Foi apresentada a seguinte declaração de voto: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 581/2025 ao ponto 587/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; -----

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 1 de setembro de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----



588/2025 - ALTERAÇÕES AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ - AV. DA REPÚBLICA E AV. VIEIRA GUIMARÃES

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 403/DOMA-GMT/2025, datada de 2025.08.20, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar, a alteração ao Plano de Trânsito do concelho da Nazaré – Av. Vieira Guimarães, nos termos da informação n.º 403/DOMA-GMT/2025. -----

589/2025- ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ - PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA "ETAR"


Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 404/DOMA-GMT/2025, datada de 2025.08.20, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar, a alteração ao Plano de Trânsito do concelho da Nazaré – Parque de Estacionamento “ETAR”, nos termos da informação n.º 404/DOMA-GMT/2025. -----

590/2025 – DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO - MINUTA DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ASSOCIAÇÃO DE CULTURA E DESPORTO "O SÓTÃO" – FINAL DA TAÇA DISTRITAL DE FUTEBOL DE PRAIA – APURAMENTO DE CAMPEÃO – ESCALÃO DE SENIORES MASCULINOS – 20 DE AGOSTO DE 2025

Presente informação n.º 99/SAFD/2025, datada de 2025.08.12, que anexa despacho para ratificação do órgão executivo, com vista a alteração ao protocolo de colaboração acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade ratificar o despacho, da alteração ao protocolo com a Associação de Cultura e Desporto o “Sótão”. -----



591/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL DE LEIRIA – FINAL DA TAÇA DE HONRA DE FUTSAL, ESCALÃO DE SENIORES MASCULINOS – 14 DE SETEMBRO DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 100/SAFD/2025, datada de 2025.08.22, que anexa minuta de protocolo entre o Município da Nazaré e a Associação de Futebol de Leiria, com vista à realização da final da Taça de Honra de Futsal, no escalão de seniores masculinos, no dia 14 de setembro de 2025. -----

O Presente assunto, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar, a minuta de Protocolo de colaboração com a Associação de Futebol de Leiria – final da Taça de Honra de Futsal, escalão seniores masculinos – 14 de setembro de 2025. -----

592/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE FUTEBOL – FASE FINAL DO CAMPEONATO NACIONAL DA DIVISÃO DE ELITE DE FUTEBOL DE PRAIA, ESCALÃO DE SENIORES – APURAMENTO DE CAMPEÃO – E TAÇA NACIONAL DE SUB-15 DE FUTEBOL DE PRAIA – 5 A 7 DE SETEMBRO DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 101/SAFD/2025, datada de 2025.08.25, que anexa minuta de protocolo entre o Município da Nazaré e a Associação de Futebol de Leiria, e a Nazaré Qualifica, E.M., Unipessoal Lda., com vista à realização da fase final do Campeonato Nacional da Divisão de Elite de Futebol de Praia, no escalão de seniores – Apuramento de Campeão – e Taça Nacional de Sub-15 de Futebol de Praia, a realizar-se entre os dias 5 a 7 de setembro de 2025. -----

O Presente assunto, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar, a minuta de Protocolo de colaboração com a Associação de Futebol de Leiria – Fase final do Campeonato Nacional da Divisão de Elite de Futebol de Praia,



escalão de seniores Apuramento de Campeão – e Taça Nacional de Sub-15 de Futebol de Praia – 5 a 7 de setembro de 2025. -----

593/2025 - MINUTA DE ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O CLUBE DE DESPORTOS ALTERNATIVOS DA NAZARÉ – NACIONAL DE BODYBOARD DE ESPERANÇAS – CDAN 2025 – 13 OU 14 DE SETEMBRO E 22 A 23 DE NOVEMBRO DE 2025

Presente informação n.º 102/SAFD/2025, datada de 2025.08.26, que anexa Minuta de alteração ao Protocolo acima referido, aprovado na passada reunião Ordinária do dia 23 de junho de 2025, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

O Sr. Vereador João Delgado pediu a palavra (apenas para lembrar ficou o que dissertam a 23 de junho “- (APENAS PARA LEMBRAR. Fica o que dissemos a 23 de junho sobre igual protocolo para os eventos agora alterados: -----

Quanto a este protocolo temos algumas coisas a referir. -----

Em primeiro lugar, e mais uma vez, temos de dizer que há vários campos que não se conseguem ler nos documentos em formato digital. Depois, nomeadamente o que se refere aos custos orçamentados e anunciados para o evento e aos apoios promovidos, temos que dizer que há alguns custos que, em nosso entender, não deveriam constar no orçamento, visto que, por exemplo: a mota de água e eventualmente o condutor, já estarão a ser pagos pela autarquia. Ou estaremos enganados e aquele equipamento, o combustível e o próprio salvador, não fazem parte do grupo pago pelo protocolo com a autarquia e a Associação Nadadores-Salvadores da Nazaré? -----

Existem também algumas páginas no anexo V, apenas com o cabeçalho e o resto em branco. É mesmo assim? (Também não se leem bem...). -----

Outro caso que nos deixa dúvidas é o que vem escrito na apólice de seguro: “Evento Desportivo – Sem utilização de qualquer tipo de veículo.” Ora, a nosso ver, isto não pode estar correto. O evento realiza-se dentro de água e tem em ação permanente uma mota de água. Sendo este um



veículo motorizado que utiliza gasolina, e ainda que não se preveja, pode provocar ou ter um acidente. (Já não era a primeira vez). Então não deveria ser acautelada esta possibilidade de haver seguro com tal cobertura por quem deveria fiscalizar os documentos deste protocolo na sua totalidade? -----

Outro ponto que nos alertou é o valor dos fundos disponíveis na câmara a 17 de junho: 398.840,15€. Fixem este valor pois mais adiante noutra ponto iremos referi-lo. -----

Que fique bem claro que nada nos move contra a realização do evento. O que nós pretendemos é que nos esclareçam sobre os pontos colocados, porque o que está sempre em causa nas nossas intervenções é a preocupação com a legalidade, com os trabalhadores e com a defesa do interesse público, coisas que ao lermos os documentos enviados não conseguimos ali reconhecer plenamente defendidos.-----

(Existem alguns valores que nos parece estarem orçamentados para subir o valor do evento e assim ser a autarquia a arcar com, possivelmente, a totalidade dos verdadeiros custos.) -----

CDU – A FAVOR – Com as reservas colocadas, que devem ser emendadas antes da assim for entendido necessário.”) -----

Deliberado, por unanimidade aprovar, a alteração ao protocolo de colaboração com o Clube de Desportos Alternativos da Nazaré – Nacional de Bodyboard de Esperanças – CDAN 2025. 13 ou 14 de setembro e 22 a 23 de novembro de 2025. -----

594/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - XXIII FESTIVAL DE FOLCLORE EM HONRA DE NOSSA SENHORA DA NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 229/GGEAA/2025, datada de 2025.08.26, que anexa minuta de protocolo entre o Município da Nazaré e a Confraria Nossa Senhora da Nazaré, com vista à realização do XXIII Festival de Folclore em Honra de Nossa Senhora da Nazaré, no dia 13 de setembro de 2025. -----

O Presente assunto, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----



Deliberado, por unanimidade aprovar, a alteração ao protocolo de colaboração, com a Confraria Nossa Senhora da Nazaré XXIII Festival de Folclore em Honra de Nossa Senhora da Nazaré. -----

595/2025 - 2ª ATA - PROPOSTAS DE ADJUDICAÇÃO DIRETA - FESTAS DO SÍTIO 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 230/GPC/2025, datada de 2025.08.26, que anexa Ata sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar a 2.ª Ata – propostas de adjudicação direta. Deliberado ainda adjudicar o direito à instalação e exploração das atividades no Recinto das Festas do Sítio, no ano de 2025, nos termos indicados na tabela supracitada, aprovando a atribuição dos respetivos lugares. -----

596/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - NÚCLEO DO SPORTING CLUBE DE PORTUGAL DA NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 231/GGEAA/2025, datada de 2025.08.26, que anexa minuta de protocolo entre o Município da Nazaré e o Núcleo do Sporting Clube de Portugal da Nazaré, com vista à intenção deste Núcleo do Sporting Clube de Portugal da Nazaré em estar presente no evento das Festas do Sítio nos dias 4 a 8 de setembro de 2025. -----

O Presente assunto, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar, a minuta do protocolo de colaboração com o Núcleo do Sporting Clube de Portugal, de participação no evento das festas do Sítio nos dias 4 a 8 de setembro de 2025. -----

597/2025 – PROJETO DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO E GESTÃO DE HABITAÇÕES DE ARRENDAMENTO APOIADO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ - REMESSA A CONSULTA PÚBLICA

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 140/GAS/2025, datada de 2025/08/25, sobre o assunto acima referido, com vista ao início dos procedimentos atinentes à sua Consulta Pública. O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, neste ponto entendem que as matérias aqui em questão são grande parte do foro técnico e ainda para discussão pública, nesse sentido a nossa posição será de abstenção não pelo conteúdo, mas sim por entendermos que o prazo de 10 dias para a discussão pública é pouco, pois é lançada neste momento do ano em que as populações do nosso concelho estão na azáfama do verão e com pouca disponibilidade para poder contribuir nestas matérias tão sensíveis. -----

Entendemos que a colocação destas matérias em discussão pública nesta altura do ano é claramente não querer que a nossa população possa contribuir para as decisões que nos afetam a todos, alargo obviamente esta crítica também à discussão do Plano Estratégico e de Ordenamento do Porto da Nazaré. -----

O Sr. Vereador João Delgado, referiu, parece-lhes ficar um regulamento mais bem construído e atualizado com as alterações propostas. -----

Apenas ficaram com uma dúvida, que tem a ver com um parágrafo logo colocado no início da primeira página, diz assim: “Existem dois documentos, no campo dos associados, que deverão acompanhar a presente informação.” -----

A nossa questão é apenas para que nada falte. E ela é: Estes dois documentos estão aqui no procedimento? -----

Acreditamos que esteja tudo conforme e tenha sido um lapso. -----

Deliberado por maioria submeter, com quatro votos a favor dos membros do PS, duas abstenções dos membros do PSD e um voto a favor do membro da CDU, a período de consulta



pública o Projeto de Alteração ao Regulamento Municipal de Atribuição e Gestão de Habitações de Arrendamento Apoiado do Município da Nazaré. -----

598/2025 - PLANO MUNICIPAL DE INTEGRAÇÃO DE MIGRANTES DA NAZARÉ – SUBMISSÃO A AUSCULTAÇÃO PÚBLICA INFORMAL E PARTICIPATIVA, POR UM PERÍODO DE 10 DIAS ÚTEIS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 141/GAS/2025, datada de 2025.08.26, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

O Sr. Vereador João Delgado, “valorizou o diagnóstico. Um bom contributo para a nossa perceção sobre a realidade local em termos de condições de vida e de integração do migrantes no nosso concelho; -----


1- Percebe-se claramente que os imigrantes Nacionais de Países Terceiros ganham claramente abaixo dos trabalhadores oriundos da UE; -----

2- Dever-se-á perceber os níveis de precariedade e de informalidade aos quais estão sujeitos estes trabalhadores; -----

3- PP. 31 e 32 – algumas preocupações em diversas áreas; -----

Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, duas abstenções dos membros do PSD e um voto a favor do membro da CDU, a período de consulta pública o Plano Municipal para a Integração de Migrantes da Nazaré.” -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, neste ponto entendem que as matérias aqui em questão são grande parte do foro técnico e ainda para discussão publica, nesse sentido a nossa posição será de abstenção não pelo conteúdo, mas sim por entendermos que o prazo de 10 dias para a discussão publica é pouco, pois é lançada neste momento do ano em que as populações do nosso concelho estão na azáfama do verão e com pouca disponibilidade para poder contribuir nestas matérias tão sensíveis. -----



Entendemos que a colocação destas matérias em discussão publica nesta altura do ano é claramente não querer que a nossa população possa contribuir para as decisões que nos afetam a todos, alargo obviamente esta crítica também à discussão do Plano Estratégico e de Ordenamento do Porto da Nazaré. -----

599/2025 - USO DE RESERVA DE RECRUTAMENTO PARA PREENCHIMENTO DE 1 POSTO DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – EDUCAÇÃO (TERMO INCERTO)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 458/DAF-SRH/2025, datada de 2025.08.25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar, a utilização da reserva de recrutamento, para preenchimento de 1 posto de trabalho para a carreira/categoria de Assistente Operacional – Educação (por tempo incerto), nos termos da Informação n.º. 458/DAF-SRH/2025 de 2025/08/25.

600/2025 - PROPOSTA DE ENVIO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL, PARA NOMEAÇÃO, DO AUDITOR EXTERNO, PARA CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS REFERENTES AOS ANOS DE 2025, 2026 E 2027 (ATÉ À CLC DO RELATÓRIO DE GESTÃO CONSOLIDADO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ - ANO 2027) E DEMAIS FUNÇÕES CONSTANTES DO REGIME FINANCEIRO DAS AUTARQUIAS LOCAIS (LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO VIGENTE)

Para apreciação e votação do órgão Executivo e posterior envio à Assembleia Municipal para deliberação final, é presente proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos e se dá por transcrita. -----

O Sr. Vereador João Delgado fez uma intervenção que se transcreve: -----

“- Este procedimento, quanto a nós, tem algumas indicações e obrigações que nos provocam dúvidas. Desde logo, os valores que foram aprovados no despacho do Vice-presidente da câmara e comprovado na cláusula 18.ª do contrato não são os corretos relativamente ao valor final do contrato. Isso mesmo é alertado pelos próprios concorrentes e foi emendado depois pelos



serviços. Só que, mantiveram o valor na indicação contida no referido despacho nunca o alterando. Não sabemos se pode ser mantido assim! -----

Outra situação que colocamos: é saber se o vice-presidente pode, à luz do que vem obrigado nas normas de execução do orçamento, aprovar compromissos plurianuais quando essa norma é taxativa quanto a quem pode fazê-lo, o Presidente da Câmara. -----

Outro caso, diz respeito ao que vem escrito na cláusula 18.^a do contrato, aliás, toda ela algo confusa e de difícil apreciação para nós, dado que, segundo o título deste ponto, o que se pretende é a deliberação deste órgão para autorização do envio à AMN para deliberação final daquele órgão. Acontece que este procedimento está aprovado por vários despachos e não vimos aqui nenhuma indicação, ou pedido, para que esses despachos tenham de ser aprovados ou revogados por este órgão, para então todo o procedimento estar conforme e validado. -----

Além do atrás referido, existe ainda uma informação que, a nosso ver, não pode estar correta. Vejam o que vem escrito no ponto 6 – da mesma cláusula... procedimento será suportado por verbas inscritas no orçamento de 2018...! 2018!! Isto está certo? ... Pode ir assim? -----

Para terminar e expondo o nosso ponto de vista relativamente a este procedimento, temos a dizer o seguinte: -----

Em nossa opinião, este procedimento tem vários lapsos que devem ser emendados. Sem essas emendas, o procedimento pode, eventualmente, ficar ferido de ilegalidade, quiçá impeditiva de execução do contrato. No caso, tudo o que dissemos antes, vem desaguar aqui, afirmando a CDU que no caso presente, e desde que tudo tivesse sido aprovado convenientemente pelo vice-presidente e presidente da câmara, não será necessário qualquer envio deste procedimento à AMN para deliberação desta, pois os valores aprovados para este contrato e para os valores dos compromisso plurianuais, estão dentro das normas de execução do orçamento e do seu artigo 18.^o, já aprovadas pela AMN para que possam ser aprovados este tipo de procedimentos pelo presidente da câmara. Não precisa de ser enviado à AMN. E não nos digam que é porque tem

duração de 4 anos, pois essa dúvida levantámo-la aquando da vinda de anterior contrato e disseram-nos aqui que isso não era problema e que podia ir como estava. A duração era igual. ---
Perante tudo o que dissemos antes, a CDU recomenda e propõe que o ponto seja retirado, para os documentos serem corrigidos onde estão os erros indicados. Só depois deverá vir a próxima reunião para serem aqui aprovados os despachos que aprovaram os procedimentos iniciais e os compromissos plurianuais e o procedimento ficar assim resolvido. -----

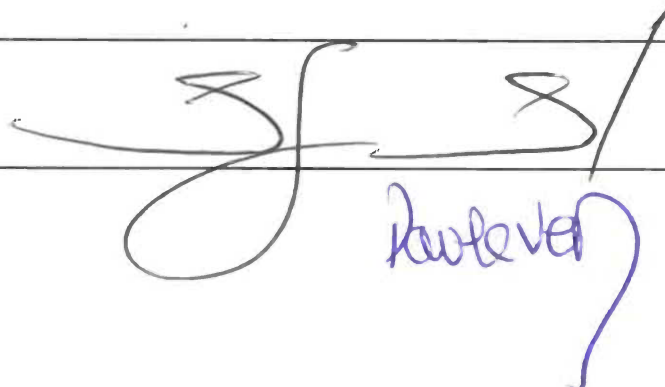
Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos contra dos membros do PSD e um voto a favor do membro da CDU, a proposta para nomeação do Auditor Externo propondo: -----

a) **remeter à Assembleia Municipal** a Proposta nomeação do auditor externo, designadamente a entidade JM Ribeiro da Cunha & Associados, Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, Lda., como responsável pela certificação legal de contas relativas aos anos de 2025, 2026 e 2027, demais funções constantes do Regime Financeiro das Autarquias Locais (Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na redação vigente) e consultoria contabilística; -----

b) Solicitar que a deliberação da Assembleia Municipal seja aprovada em minuta, para produzir efeitos imediatos, ao abrigo das disposições conjugadas na alínea d) do n.º 1 do artigo 25.º e n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram doze horas e quarenta e cinco minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----



Rubricada