



## MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º101/2017

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião realizada em 24 de novembro de 2017, tomou as seguintes deliberações: -----

#### **611/2017 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

Presente a ata da reunião ordinária número vinte e sete, de vinte de outubro de 2017, para leitura, discussão e votação. -----

Aprovada, por unanimidade. -----

Presente a ata da reunião ordinária número vinte e oito, de oito de novembro de 2017, para leitura, discussão e votação. -----

Aprovada, por unanimidade. -----

#### **612/2017 – 20.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 15.ª ALTERAÇÃO AO PPI**

Aprovada, por maioria, com os votos favoráveis dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata. -----

#### **613/2017 – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – MARCELINAS – PEDERNEIRA - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **614/2017 – LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO EFETUADAS EM TRÊS MORADIAS – RUA COUTO FERREIRA – VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **615/2017 – LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EFETUADAS EM MORADIA – SERRA DA PESCARIA - FAMILIÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, deferir, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **616/2017 – PROCESSO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS – TRAVESSA DA PAZ, N.ºs 5, 7 E 9 – VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, deferir, o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **617/2017 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM AGRÍCOLA - LOTE 3, ÁREA EMPRESARIAL DE VALADO DOS FRADES – VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, deferir, o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **618/2017 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA - LOTE 4 - RUA JOSÉ COUTINHO CONDE, CASAS DE BAIXO - FAMILIÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, deferir, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **619/2017 – LICENÇA PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DOS FORNOS, N.º 50-52 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **620/2017 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EQUIPAMENTO HOTELEIRO - HOTEL DE 4 ESTRELAS - RUA DA PRAIA DO NORTE, PINHAL DA NOSSA SENHORA DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

#### **621/2017 – CONSTRUÇÃO DE MORADIA – RUA DA NAZARÉ – FANHAIS - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

#### **622/2017 – LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO NUM CONJUNTO DE DUAS MORADIAS – RUA DOS POÇOS - SERRA DA PESCARIA – FAMILIÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **623/2017 – CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – BECO MATO DO PINTO - RAPOSOS – FAMILIÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, deferir ao abrigo do artigo 27.º do RJUE. -----

#### **624/2017 – VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA DR. JOSÉ LABORINHO MARQUES DA SILVEIRA, Nº3, R/C E CAVE NA VILA E FREGUESIA DA NAZARÉ**

*W*

Deliberado, por unanimidade, decidir em conformidade com a conclusão da Comissão de Vistorias. -----  
**625/2017 – VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO NA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, Nº34 PORTA 18, NA VILA E FREGUESIA DA NAZARÉ**  
Deliberado, por unanimidade, decidir em conformidade com a conclusão da Comissão de Vistorias. -----  
**626/2017 – REALIZAÇÃO DE VISTORIA PARA DETERMINAÇÃO DO NOVO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO APÓS REALIZAÇÃO DA OBRA – RUA DA PESCARIA – SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO**  
Deliberado, por unanimidade, retirar. -----  
**627/2017 – PERMUTA / TROCA / VENDA DE TERRENO – RUA EURICO CASTRO E SILVA Nº7 - NAZARÉ**  
Deliberado, por unanimidade, aceitar os valores aferidos às parcelas com vista à respetiva permuta. ----  
**628/2017 – CRIAÇÃO DE NÚCLEO DE PESCA LOCAL – ARTE XÁVEGA -**  
Deliberado, por unanimidade, prestar parecer favorável à criação de um Núcleo de Pesca Local – Arte Xávega, na Praia da Nazaré. -----  
**629/2017 - APOIO NAS OBRAS DE DESLOCALIZAÇÃO E INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DO CENTRO DE SAÚDE DA NAZARÉ NOS EDIFÍCIOS DA CONFRARIA DE NOSSA SENHORA DA NAZARÉ - ADENDA AO PROTOCOLO DE ACORDO DE COLABORAÇÃO**  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a adenda ao Protocolo de Acordo de Colaboração. -----  
**630/2017 – REALIZAÇÃO DA FEIRA SEMANAL**  
Deliberado, por unanimidade, autorização da feira semanal nos próximos dias um e oito de dezembro de dois mil e dezassete, dando do fato a devida publicidade. -----  
**631/2017 – SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E AVALIAÇÃO DO DESEMPENHO NA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA - OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ PARA O MANDATO AUTÁRQUICO 2017 – 2021 – SIADAP –**  
Deliberado, por unanimidade, aprovar o lema, a visão, a missão, os objetivos estratégicos e os valores referenciados para o presente mandato autárquico. -----  
**632/2017 – ISENÇÃO DE TAXAS RCD'S**  
Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da Proposta. -----  
**633/2017 – EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO SOB A FORMA DE CONTA CORRENTE CAUCIONADA**  
Deliberado, por unanimidade, dar início ao procedimento de consulta às Instituições Bancárias com sucursal no Concelho. -----  
**634/2017 – INVENTARIAÇÃO DOS BENS DO REFEITÓRIO DO CENTRO ESCOLAR DE VALADO DOS FRADES, NO ÂMBITO DO CONTRATO COM A UNISELF**  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a inclusão dos referidos bens e respetiva avaliação no Inventário Municipal. -----  
**635/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – CULTURA**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação.  
Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata. -----  
**636/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – CARSURF**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação.  
Esta deliberação foi tomada com seis votos a favor dos membros do Partido Socialista e do Senhor Vereador Alberto Madail e o voto contra do Senhor Vereador António Trindade -----  
**637/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE OS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – AMBIENTAL**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação. -----  
Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos eleitos do Partido Social Democrata. -----  
**638/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE OS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – SANEAMENTO**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação.  
Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos eleitos do Partido Social Democrata. -----  
**639/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE OS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – TRANSPORTES URBANOS**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação. -----  
Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos eleitos do Partido Social Democrata. -----  
**640/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE OS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – R.S.U.**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação. -----

W

Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos eleitos do Partido Social Democrata. -----

**641/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE OS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – ÁGUA**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação. -----

Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos eleitos do Partido Social Democrata. -----

**642/2017 – CONTRATO PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE OS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ E A EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, EM, UNIPESSOAL, LDA. – ASCENSOR**  
Deliberado, por maioria, aprovar e submeter ao Órgão Deliberativo, para aprovação. -----

Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos eleitos do Partido Social Democrata. -----

**643/2017 – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO, BAIXA TENSÃO ESPECIAL E BAIXA TENSÃO NORMAL**  
Deliberado, por unanimidade, remeter o processo à Assembleia Municipal para autorização da plurianualidade financeira do contrato. -----

**644/2017 – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE GÁS NATURAL CANALIZADO**  
Deliberado, por unanimidade, remeter o processo à Assembleia Municipal para autorização da plurianualidade financeira do contrato. -----

**645/2017 – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REALIZAÇÃO DE ATIVIDADES COMPLEMENTARES AO FUNCIONAMENTO DOS CEMITÉRIOS MUNICIPAIS DA PEDERNEIRA, VALADO DOS FRADES, FAMALICÃO E FANHAIS**  
Deliberado, por unanimidade, remeter o processo à Assembleia Municipal para autorização da plurianualidade financeira do contrato. -----

**646/2017 - ABATE DE ÁRVORE – RAPOSOS**  
Deliberado, por unanimidade, proceder ao abate da árvore, nos termos da informação da DOMA. -----

**647/2017 - ABATE DE ÁRVORE – VALADO DOS FRADES**  
Deliberado, por unanimidade, proceder ao abate da árvore, nos termos da informação da DOMA. -----

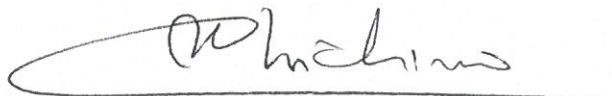
**648/2017 - BAIRRO DA HABITAÇÃO SOCIAL – MINUTA DE CONTRATOS DE ARRENDAMENTO EM REGIME DE ARRENDAMENTO APOIADO**  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de arrendamento para habitação, por tempo limitado. -----

**649/2017 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E O CLUBE DE TAEKWONDO DA NAZARÉ – 20.ª EDIÇÃO DO TORNEIO AMIZADE - TAEKWONDO**  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 27 de novembro de 2017

O Presidente da Câmara



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro Dr.