



MUNICÍPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 30/2020

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, **torna público**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada em 14 de abril de 2020, tomou as seguintes deliberações:

170/2020 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

número seis, de 23 de março de 2020

Aprovada, por unanimidade.

171/2020 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO – RUA FRANÇA BORGES - N.º46 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

172/2020 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DESTINADO A ARRECADAÇÃO E HABITAÇÃO – LARGO DA PINTA OU BECO DA PINTA N.º10 - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

173/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA DR.º RUI ROSA, N.º20 - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

174/2020 – LICENCIAMENTO DE UNIDADE INDUSTRIAL DE TIPO 3 LOTE 20 ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade, retirar.

175/2020 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL PARA APARTAMENTOS TURÍSTICOS DE 4 ESTRELAS - RUA DOS COMBATENTES DO ULTRAMAR (EN 8/5) – PEDERNEIRA – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, compensar o Município, em numerário, do valor correspondente à não cedência para domínio municipal das áreas destinadas à implantação de espaços verdes públicos e equipamentos de utilização coletiva (n.º 4, artigo 44.º do RJUE).

Deliberado ainda, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

176/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO – RUA MOUZINHO DE ALBUQUERQUE N.º65-67 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, ao abrigo da alínea a), do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

177/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA NOSSA SENHORA DAS AREIAS – PEDERNEIRA – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

178/2020 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA DO COSSI LOTE 6 – CASAL MOTA – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, ao abrigo da alínea a), do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.



MUNICÍPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

179/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE AMPLIAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE ANEXO E PISCINA – RUA ANTÓNIO LOPES N.º14 CASAIS DE BAIXO – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

180/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – MOINHO DE VENTO – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

181/2020 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA COSSI – LOTE 3 – CASAL MOTA – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico

182/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DOS BREJOS N.º4 NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

183/2020 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO - DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE - AVENIDA DO MUNICÍPIO – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença para realização da operação urbanística, com base na informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

184/2020 - AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO – RUA DO COSSI – CASAL MOTA - FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, concordar com as conclusões do auto de vistoria e proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

185/2020 – LICENCIAMENTO DE PLANTAÇÃO DE UM POMAR DE MACEIRAS INCLUÍDO PREPARAÇÃO DO TERRENO DRENAGEM PLANTAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE UM SISTEMA DE REGA DE MICRO ASPERSÃO – QUINTA DA VÁRZEA – VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão do requerente, nos termos da informação técnica da Divisão de Obras Municipais e Ambiente.

186/2020 – CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE TÍTULO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO PARA INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE APOIO BALNEAR E OUTROS NA PRAIA DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do procedimento do dito concurso público, delegar no Júri do Procedimento a competência para prestar esclarecimentos e prorrogar o prazo fixado para a apresentação das propostas e ainda aprovar a abertura do concurso público, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.

187/2020 – CONCURSO PÚBLICO PARA CONCESSÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO – APOIOS DE PRAIA MÍNIMOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do procedimento do dito concurso público, delegar no Júri do Procedimento a competência para prestar esclarecimentos e prorrogar o prazo fixado para a apresentação das propostas e ainda aprovar a abertura do concurso público, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.

188/2020 – CONCURSO PÚBLICO PARA CONCESSÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO – APOIOS RECREATIVOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do procedimento do dito concurso público, delegar no Júri do Procedimento a competência para prestar esclarecimentos e prorrogar o prazo fixado para a apresentação das propostas e ainda aprovar a abertura do concurso público, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.



MUNICÍPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

189/2020 – CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE 1 ESPAÇO DE VENDA AMBULANTE NA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do procedimento do dito concurso público, delegar no Júri do Procedimento a competência para prestar esclarecimentos e prorrogar o prazo fixado para a apresentação das propostas e ainda aprovar a abertura do concurso público, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.

190/2020 – ABATE DE EQUIPAMENTO INFORMÁTICO – MONITOR

Deliberado, por unanimidade, proceder ao abate do equipamento informático e proceder aos ulteriores trâmites administrativos constantes da proposta de decisão do Chefe da Divisão de Obras Municipais e Ambiente.

191/2020 – VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA – FINAL DOS PRAZOS

Deliberado, por unanimidade, declarar abandonadas e adquiridas por ocupação pelo Município da Nazaré, as viaturas assinaladas na informação, nos termos da proposta de decisão do Chefe da Divisão de Obras Municipais e Ambiente.

192/2020 – EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO DO LARGO DO CEMITÉRIO/MIRADOURO – PEDERNEIRA” – PRORROGAÇÃO DE PRAZO

Deliberado, por unanimidade, aprovar a prorrogação de prazo, por um período de oitenta e seis dias, até ao próximo dia 30/04/2020, revestindo a modalidade de prorrogação graciosa (n.º 2 e 3 do art.º 13 do D.L. 6/2004 de 6/01), não tendo o Empreiteiro direito a qualquer acréscimo de valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, devendo esta fazer-se pelo Plano de pagamentos, que na data da Prorrogação, se encontrar em vigor, conforme proposta de decisão do Chefe da Divisão de Obras Municipais e Ambiente

193/2020 – “EVENTOS DE CARIZ RELIGIOSO E CULTO” - DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO N.º 12/2020

Deliberado, por unanimidade, ratificar.

194/2020 – CANCELAMENTO E ADIAMENTO DE EVENTOS DESPORTIVOS – PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO COM ENTIDADES DO CONCELHO DA NAZARÉ

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

195/2020 – SUSPENSÃO DO PAGAMENTO DAS RENDAS DO BAIRRO DE HABITAÇÃO SOCIAL – PROPOSTA

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta.

196/2020 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – PAGAMENTO DE COMPENSAÇÃO MONETÁRIA

Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento das compensações monetárias às candidaturas referenciadas, nos termos da informação técnica do Gabinete de Planeamento e Análise da Intervenção Social.

197/2020 – BAIRRO DE HABITAÇÃO SOCIAL – 5 FOGOS HABITACIONAIS – IMPULSO PARA INÍCIO DO PROCEDIMENTO CONCURSAL E REABILITAÇÃO DAS HABITAÇÕES

Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da informação do Gabinete de Planeamento e Análise da Intervenção Social.

198/2020 - PROJETO PARA RECUPERAÇÃO AMBIENTAL E MOBILIDADE SUAVE AO LONGO DO RIO ALCOA DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da informação e enviar à Assembleia Municipal, para efeitos de declaração do Projeto de Recuperação Ambiental e Mobilidade Suave ao longo do Rio Alcoa de Interesse Público Municipal.

199/2020 – EMPREITADA DO CENTRO DE SAÚDE DA NAZARÉ – PRORROGAÇÃO DE PRAZO



MUNICIPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por unanimidade, prorrogar o prazo da empreitada por um período de 92 dias, até ao próximo dia 30/05/2020, revestindo esta prorrogação a modalidade de graciosa (n.ºs 2 e 3 do art.º13 do D.L.6/2004 de 6/01.2004), nos termos da Proposta de decisão do Chefe da Divisão de Obras Municipais e Ambiente

200/2020 – EMPREITADA DO CENTRO ESCOLAR DE FAMALICÃO – REFORMULAÇÃO – PRORROGAÇÃO DE PRAZO

Deliberado, por unanimidade, prorrogar o prazo da empreitada por um período de 221 dias, até ao próximo dia 30/09/2020, nos termos da Proposta de decisão do Chefe da Divisão de Obras Municipais e Ambiente.

201/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – CASAL DO SALGADO, ESTRADA DE SÃO GIÃO – PRAIA DO SALGADO - FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 14 de abril de 2020

O Presidente da Câmara Municipal

(Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.)