

EDITAL N.º 68/2020

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada em 28 de julho de 2020, tomou as seguintes deliberações: -----

401/2020 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número quinze, de treze de junho de 2020, para leitura, discussão e votação. --
 Aprovada, por unanimidade, com a alteração a introduzir. -----

402/2020 – 9.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA – ANO 2020

Presente informação n.º267/DAF-SGFCT/2020, datada de 2020/07/23, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade aprovar. -----

403/2020 – PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO – ALTO DOS CORVOS – AREAL E RIO NOVO – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, não receber provisoriamente as obras de urbanização, com base nos fundamentos aduzidos no auto de vistoria, não havendo lugar a audiência prévia ao interessado (e) n.º1 do art.º 124.º do anexo ao Código Procedimento Administrativo. -----

404/2020 – PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO - AREAL E RIO NOVO – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, não receber provisoriamente as obras de urbanização, com base nos fundamentos aduzidos no auto de vistoria, não havendo lugar a audiência prévia ao interessado (e) n.º1 do art.º 124.º do anexo ao Código Procedimento Administrativo. -----

405/2020 – LICENÇA PARA OBRAS INACABADAS – RUA DO MARCÃO – LOTE 2 – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, deferir a licença por um período de dezoito meses, nos termos da informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

406/2020 – LICENÇA PARA OBRAS INACABADAS – RUA DR. RUY ROSA – N.º16-18 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir a licença por um período de doze meses, nos termos da informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

407/2020 – PEDIDO DE COMPOSIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – RUA ABEL DA SILVA N.º1 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade retirar. -----

408/2020 – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO COM 4 FOGOS – AVENIDA CIRCULAR NORTE – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

409/2020 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – CARVALHAL – RAPOSOS – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido nas condições esplanadas na informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

410/2020 – LICENCIAMENTO /LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EM MORADIA UNIFAMILIAR – SERRA DA PESCARIA

Deliberado, por unanimidade deferir o projeto de arquitetura, bem como o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

411/2020 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO – RUA 25 DE ABRIL – BUZINA - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade indeferir o pedido, com fundamentos de facto e de direito plasmados na informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

412/2020 – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE A POSSIBILIDADE DE ALTERAR OS LOTES 2 E 3 DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - AVENIDA MANUEL REMÍGIO – LOTE 3 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia, nos termos da informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

413/2020 – LICENÇA PARA OBRAS INACABADAS EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA FONTE VELHA N.º8 – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, deferir a licença pelo período de 30 dias, nos termos da informação técnica da DPU.

414/2020 – LICENÇA PARA OBRAS INACABADAS - RUA COUTO FERREIRA “C” N.º26 – VALADO DOS FRADES Deliberado, por unanimidade, deferir a licença pelo período de 60 dias, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

415/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO - RUA DAS FLORES N.º32 – NAZARÉ Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

416/2020 – LICENÇA PARA OBRAS INACABADAS DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – MOUCHINHA FAMALICÃO Deliberado, por unanimidade, deferir a licença pelo período de 6 meses, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

417/2020 – LICENÇA PARA OBRAS INACABADAS DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA REITOR LUÍS NESI – LOTE 8 – NAZARÉ DELIBERADO, por unanimidade, deferir a licença pelo período de 18 meses, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

418/2020 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DOM FUAS ROUPINHO – SÍTIO NAZARÉ Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

419/2020 – LICENCIAMENTO PARA REALIZAÇÃO DE OPERAÇÃO URBANÍSTICA – RUA ABEL DA SILVA N.º12 PEDERNEIRA – NAZARÉ Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

420/2020 – LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EM EDIFÍCIO – RUA DAS BERLENGAS N.º17 E 19 – NAZARÉ Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

421/2020 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – AREAL – NAZARÉ Deliberado, por unanimidade, deferir o Licenciamento de alterações, prevendo-se para implantação de espaços verdes e de utilização coletiva, a possibilidade da compensação ao município em numerário, a calcular nos termos da lei e bem assim proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

422/2020 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL – MATAS FLORESTAIS – DENOMINADO MATAS NACIONAIS DO VALADO DOS FRADES - LOTE 29 - VALADO DOS FRADES

Deliberado por unanimidade, Deferir o Licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

423/2020 – CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL – ZONA INDUSTRIAL VALADO DOS FRADES Deliberado por unanimidade, Deferir o Licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

424/2020 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA JOSÉ LOPES RIQUEZO N.º11 – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

425/2020 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR – RUA FORNO DA CAL RUA DA BUZINA - SÍTIO

Deliberado, por unanimidade, dispensar a cedência ao Município das parcelas referidas no ponto 7, para implantação de espaços verdes públicos e equipamentos de utilização coletiva ficando o interessado obrigado ao pagamento de compensação ao Município em numerário ou espécie.

426/2020 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO PROVISÓRIA N.º14/2020 DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO

Deliberado, receber provisoriamente as obras de urbanização e reduzir em 90% o valor da garantia bancária, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

427/2020 – DEVOUÇÃO DE VALOR TRANSFERIDO INDEVIDAMENTE – LOJA DO CONDOMÍNIO

Deliberado, por unanimidade, Em reunião de Câmara de 28/07/2020, foi deliberado, devolver à loja do Condomínio o valor de 201,20€, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.

428/2020 – PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL COM ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS AUTOMÓVEIS

Deliberado, por unanimidade, submeter o dito projeto a período de Consulta Pública, pelo período de trinta dias, procedendo-se à publicação no Diário da Republicado II Serie e inserção do Aviso no Portal, nos termos da informação técnica da Divisão Administrativa e Financeira.

429/2020 - PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS AFETOS À ATIVIDADE DE ANIMAÇÃO TURÍSTICA – TÉRMINUS DO PERÍODO DE AUDIÊNCIA DOS INTERESSADOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final, nos termos da informação técnica da Divisão Administrativa e Financeira. -----

430/2020 - LOTEAMENTO CAMARÁRIO REFERENTE AO BAIRRO DE HABITAÇÃO SOCIAL DE FANHAIS - PROCEDIMENTO PARA VENDA DE VINTE E QUATRO LOTES DE TERRENO EM FANHAIS PARA AUTO-CONSTRUÇÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar nos termos da proposta da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira: -----

1. Proceder à devolução de 250,00€ à concorrente que ganhou o lote 22;-----
- 2.º Iniciar o procedimento tendente à realização de novo loteamento, com respeito integral pelas regras legais e urbanísticas. -----

431/2020 – CENTRO DE SAÚDE DA NAZARÉ – TRABALHOS COMPLEMENTARES E TRABALHOS A MENOS C. E. - 0102/07030207 PROJ. – 19/2016

Deliberado, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos no valor de 15.556,35€, acrescido de IVA, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Obras Municipais e Ambiente. -----

432/2020 – EMPREITADA DE:“ CENTRO DE SAÚDE DA NAZARÉ “ – REVISÃO DE PREÇOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Auto de Revisão de Preços n.º1/2020, no valor de 40.3808,42€, acrescido de IVA, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Obras Municipais e Ambiente. -----

433/- PROPOSTA DE DECISÃO FINAL DO PROCESSO DE CLASSIFICAÇÃO DO MUSEU ETNOGRÁFICO E ARQUEOLÓGICO DR. JOAQUIM MANSO COMO MONUMENTO COM MONUMENTO DE INTERESSE MUNICIPAL (MIM)

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de decisão final do processo de classificação do dito Museu como Monumento de interesse Municipal e proceder à alteração da designação de “Antiga Casa de Habitação de Amadeu Gaudêncio”, para Museu Dr. Joaquim Manso, nos termos propostos na informação técnica do Gabinete de Património Cultural. -----

Deliberado, ainda, submeter à Assembleia Municipal para aprovação. -----

434/2020 - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA A IMPLEMENTAÇÃO DO «REFERENCIAL DE EDUCAÇÃO PARA A SEGURANÇA, A DEFESA E A PAZ - PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, ratificar. -----

435/2020 – APOIOS AÇÃO SOCIAL ESCOLAR ANO LETIVO – 2020/2021

Deliberado, unanimidade, aprovar os valores assinalados das comparticipações financeiras a atribuir no ano letivo de 2020/2021, nos termos da informação técnica do Gabinete da Educação. -----

436/2020 - PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA – ALUGUER OPERACIONAL DE VEÍCULO ELÉTRICOS E HÍBRIDOS AO ABRIGO DO ACORDO-QUADRO DA CENTRAL DE COMPRAS DA OESTECIM PARA ALUGUER OPERACIONAL DE VEÍCULOS ELÉTRICOS E HÍBRIDOS” – AUTORIZAÇÃO PARA COMPROMISSOS PLURIANUAIS

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção dos compromissos plurianuais constantes do quadro referido e remeter o processo à Assembleia Municipal, para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Paços do Concelho da Nazaré, 04 de agosto de 2020

O Presidente da Câmara Municipal



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

Presidente da Câmara Municipal da Nazaré

