

Ao Sr. Carlos Mendes para inserir o assunto na OD da próxima RCM, conforme despacho do Sr. Presidente da Câmara.
21-12-2018

Helena Pola



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE (DOMA)

ASSUNTO: AnteProjeto de Execução "Interface de Transportes Públicos"	INFORMAÇÃO N.º	737/DOMA/2018
	NIPG	10474/18
	DATA:	2018/12/19

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião de câmara realizada em/...../.....,

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

DESPACHO:

Exmo. Sr. Presidente, Concordo com o exposto.
À consideração superior.
20-12-2018

João Santos

À Reunião
21-12-2018

Walter Chicharro
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

PROPOSTA DE DECISÃO:

Exmo. Senhor(a) [*Chefe de Divisao*]

Para apreciação e aprovação da Exma. Câmara, junta-se em anexo os elementos do anteprojecto relativo ao Interface de Transportes Públicos da Nazaré, para candidatura no âmbito do PEDU aos fundos comunitários Portugal 2020.



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE (DOMA)

Mais se informa, que o processo completo encontra-se para consulta no edifício dos Paços do Concelho.

À consideração superior

ASSISTENTE TÉCNICO
19-12-2018

Margarida Silva

INTERFACE DE TRANSPORTES PÚBLICOS

REQUERENTE: MUNÍCIPIO DA NAZARÉ

CONTRIBUINTE: 507 012 100

MORADA: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO MUNÍCIPIO – AV. VIEIRA GUIMARÃES 54, 2450-112 NAZARÉ

MEMÓRIA DESCRITIVA

INTRODUÇÃO

A presente memória descritiva e justificativa é referente ao projeto do novo interface rodoviário da Nazaré a construir na Avenida do Município junto à Biblioteca. O Edifício fará o interface entre as carreiras urbanas e de acesso às povoações vizinhas e as carreiras nacionais e de Expressos. Está prevista a futura construção de um posto de bicicletas elétricas, funcionando assim o interface como um *hub* de ligação de transportes. A localização do Edifício apresenta-se próxima do Centro da Cidade e da Praia o que permite e promove uma boa utilização pela população, vindo este equipamento substituir o Terminal provisório existente junto à Biblioteca.

IMPLANTAÇÃO

O Lote disponibilizado não apresenta a configuração mais favorável para a implantação de um Terminal Rodoviário pelas suas dimensões e forma. A implantação proposta em projeto para o Edifício decorre assim da configuração e localização possíveis para implantação dos Cais dos Autocarros, e também de existir o espaço mínimo para fazer as manobras no interior do Parque de modo a garantir o acesso entre os 9 Cais e a entrada pela Avenida do Município. No exterior, será proposta uma nova rotunda na Avenida do Município de modo a permitir a inversão do sentido dos autocarros junto à saída do Terminal evitando o tráfego destes no interior da Cidade.

A orientação do Edifício tem o seu eixo principal sensivelmente norte/sul. Este apresenta-se como um volume bastante longo e alto estreito, sendo constituído por três áreas. A central é a sala de espera à qual se interligam as outras duas áreas, estando a sul os sanitários e Bar, e a norte uma área de acesso reservado que engloba as áreas de serviço.

A sala de espera apresenta-se totalmente envidraçada em ambos os lados de modo a ter uma boa relação visual com a Cidade a partir do exterior e também com os Cais no alçado oposto. O acesso ao Terminal e à sala de espera irá fazer-se por um novo arruamento na continuidade da Rua C, a interligar a Avenida do Município e a Rua sub-vila.

Sobre o edifício é proposta uma pala que se apoia sobre a cobertura deste e sobre um conjunto de pilares com inclinações variáveis e que cria uma Praça onde estão previstas as futuras bicicletas elétricas, protegendo esta também os utilizadores do Interface da chuva e sol. A pala irá ainda sombrear o edifício contribuindo assim para o seu controlo climático.

ORGANIZAÇÃO FUNCIONAL DO INTERIOR

A sala de espera tem uma área de 82.45m². Nesta existirão 36 lugares sentados em bancos corridos de 3 a 4 lugares. Junto à cafetaria existirão 2 mesas altas com 2 bancos altos cada.

A bilheteira terá dois postos de atendimento, sendo um deles acessível. O balcão de atendimento ao cliente tem acesso lateral à bilheteira de modo a garantir um atendimento mais personalizado /privado. Este balcão lateral serve também de balcão de despachos. O balcão de atendimento serve também de hall de acesso à zona de serviço que apresenta uma área compacta derivando todos os serviços do corredor interior. Nesta existe uma sala de motoristas com uma pequena copa de apoio, instalação sanitária de pessoal separada por sexos partilhando as duas boxes de sanita o mesmo lavatório. A sala de contas tem acesso para a zona de armazenagem de despachos, que por sua vez tem acesso à bilheteira e ao exterior. Junto à entrada existe um compartimento de arrumos.

A cafetaria terá uma vitrine de bolos, bancada refrigerada de bebidas, tirador de cerveja e máquina de café no balcão apoiado por bancadas neutras. A copa terá uma zona de preparações com bancada refrigerada e armário superior e copa de sujos constituída por bancada e pia.

O acesso ao interior da cafetaria é feito através do armazém, que tem prateleiras e armário refrigerado. Os lixos serão guardados no exterior junto ao acesso norte num armário criado para esse fim que acomoda 4 caixotes de lixo no seu interior.

A cafetaria tem também uma papelaria para venda de jornais e revistas.

As instalações sanitárias são separadas por sexo. A masculina será constituída por 2 lavatórios, 2 boxes com sanita e 3 urinóis. A feminina será constituída por 3 boxes com sanita e 4 lavatórios. A instalação sanitária para pessoas com mobilidade condicionada será constituída por sanita e lavatório, estando equipada com barras e demais acessórios que a tornam utilizável por pessoas com mobilidade condicionada. Junto a estas existe um compartimento para guarda dos equipamentos de limpeza.

O acesso às instalações sanitárias masculina e feminina é feito através de cancela. Optou-se por este serviço ser pago para garantir que estas tenham o nível de asseio ambicionado e por desta forma se promover a sua utilização cuidada.

MATERIAIS

O material do pavimento do parque será betuminoso. Nos Cais o material será betão dada a presença de óleos dos motores dos Autocarros.

O passeio exterior que demarca a envolvente do Interface será realizado em Calçada à Portuguesa na continuidade dos passeios da Cidade, sendo a calçada aplicada sobre caixa de areia e assente a traço. No interior do lote o pavimento escolhido é um pavimento em betão drenante de modo a minimizar o impacto na rede de esgotos pluviais.

A separação entre estes será feita através de uma faixa em mosaico com acabamento *táctil*, para dar resposta ao indicado no DL 163/2006 relativo a acessibilidades em espaços exteriores, e que servirá de guia a pessoas com mobilidade condicionada para acesso aos diversos espaços do Interface como a Bilheteira e os Cais.

Por razões de segurança, o terreno será encerrado à noite, sendo esta delimitação assegurada por vedação metálica nos alçados sul e poente, tendo esta diversos acessos assegurados por portões de batente com acionamento manual, e muro com acabamento rebocado e pintado constituído por fundação corrida com pilares afastados 2 metros entre si e viga de coroamento em betão armado e preenchimento do espaço entre pilares com alvenaria. O acesso de autocarros será feito através de portão de correr, no mesmo material da vedação, constituída por perfis de secção quadrada galvanizados, revestidos a poliéster de cor preta. O portão de acesso dos Autocarros será de correr e terá 9 metros de vão. Este irá estar aberto durante o horário de funcionamento do Interface, existindo uma cancela a seguir ao portão para limitar o acesso ao interior a veículos autorizados.

A pala sobre o edifício apresenta uma dimensão muito generosa que cria uma Praça coberta. O material de revestimento exterior escolhido foram painéis de policarbonato alveolar, por dar a este volume um ar leve, e que apresenta alguma transparência que permite ver a estrutura metálica no seu interior. Como referência, este material é o material de revestimento da cobertura do estádio do dragão e também dos cantos da cobertura do estádio da Luz. À noite a luz no interior da pala irá tornar esta pala uma caixa de luz. A pala de especto leve irá contrastar com a materialidade mais pesada do edifício, o qual foi proposto com paredes exteriores em betão armado na sua cor natural cinza, sendo usado o mesmo betão da Casa das Histórias que recebe as obras da artista Paula Rego em Cascais.

O envidraçado da sala de espera será realizado em vidro laminado. O vidro será levemente refletante de modo a minimizar a entrada de calor no interior.

Os vãos de acesso à sala de espera e ao Cais são feitos através de duas portas de correr automáticas tipo Besam com sensor de aproximação. Pela limitação de largura do edifício e da área disponível não foi proposto guarda-vento nas entradas.

O pavimento interior será em cerâmico cinza de 90x90cm, com textura de betonilha na continuidade do betão da fachada. Para cortar o ar mais frio e neutro do cinza é proposto o uso de painéis fenólicos com face com *décor* de madeira que dão aos dois topos da sala um tom quente que contrasta com o cinza betão e o preto em alguns apontamentos. O teto será perfurado para reduzir a reverberação acústica da sala que terá 36 lugares sentados.

A iluminação da sala será assegurada por 3 luminárias corridas de 4.3 metros sobre os bancos.

Adequabilidade do projeto com a política de ordenamento do território contida no P.D.M.

De acordo com a planta do PDM de Ordenamento, o terreno localiza-se em espaço urbanizável.

Por ser um edifício singular, de piso térreo, e dada a sua configuração, considera-se que o projeto de arquitetura apresentado se integra na política de ordenamento do território contida no PDM em vigor, na medida em que respeita as intenções patentes no seu regulamento, contribuindo para a dinamização e reabilitação da zona histórica.

Em tudo o que nesta memória descritiva for omissa será respeitado o R.G.E.U. e todos os regulamentos em vigor, bem como as boas normas de construção.

ACESSIBILIDADES – D.L. 163/2006

O Interface de transportes públicos da Nazaré foi pensado para ser adaptado à sua utilização por pessoas de mobilidade condicionada tanto no exterior como no interior.

Os pavimentos exteriores contêm faixas de cerâmico tátil que direcionam para o interior do Terminal e de seguida para os Cais.

No interior do Terminal o percurso dirige-nos para a Bilheteira, tendo um dos balcões sido adaptado baixando a cota do seu tampo. O percurso acessível leva-nos também à instalação sanitária acessível, a qual tem uma sanita com barras nos dois lados, lavatório acessível com espelho e sensor de alarme por corda junto ao pavimento.

O percurso acessível do interior leva-nos depois até às diferentes posições dos Cais com zonas de paragem junto à entrada dos Autocarros.

O acesso a partir do exterior é feito nas rotundas com rampas com 8% de inclinação, as soleiras terão 2cm de altura e no restante serão seguidas as indicações do Decreto Lei.

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO – ÁREAS

Área do Terreno	2564.85 m ²
Área Bruta de Construção	252.60 m ²
Área Útil Total	220.15 m ²
Área de implantação do Edifício	297.40 m ²
Área de implantação da Edifício + pala	936.05 m ²
Cércea do Edifício (altura da fachada)	4.30 m
Cércea do Edifício + Pala (altura total)	5.75 m
Índice de construção (área bruta de construção/área do terreno)	0.10 m
Índice de utilização líquido (área útil/área do terreno)	0.09 m
Superfície de implantação do Edifício (área de implantação/área do terreno)	0.12 m
Superfície de implantação do Edifício + pala (área de impl./área do terreno)	0.36 m

ÁREAS ÚTEIS:

IS Público Masculina – 12,85 m ²	Sala Público – 8,65 m ²
IS Público Feminina – 10,50 m ²	Zona Técnica – 2,70 m ²
IS Público Mobilidade Condicionada – 4,85 m ²	Circulação – 3,85 m ²
Arrumos – 7,20 m ²	Sala Contas – 2,10 m ²
Cafetaria/Papelaria – 14,10 m ²	IS Pessoal Feminina – 1,90 m ²
Arrumos – 4,75 m ²	IS Pessoal Masculina – 2,40 m ²
Hall IS – 4,55 m ²	IS Pessoal Hall – 3,10 m ²
Circulação – 8,00 m ²	Sala do Pessoal – 17,65 m ²
Sala de Espera – 88,00 m ²	Despachos – 5,05 m ²
	Bilheteiras – 8,10 m ²

Lisboa, 20 de dezembro de 2018

Ricardo Brito Antunes, Arquitecto

INTERFACE DE TRANSPORTES PÚBLICOS

REQUERENTE: MUNÍCIPIO DA NAZARÉ

CONTRIBUINTE: 507 012 100

MORADA: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO MUNÍCIPIO – AV. VIEIRA GUIMARÃES 54, 2450-112 NAZARÉ

ÍNDICE

ÍNDICE

PEÇAS DESENHADAS

OS DESENHOS QUE TÊM A INDICAÇÃO R A BOLD FORAM ALTERADOS NA PRESENTE REVISÃO

DESENHOS GERAIS

1.0 - PLANTA IMPLANTAÇÃO - PROPOSTA.....	ESC. 1/200
1.1 - PLANTA - PROPOSTA	ESC. 1/50
1.2 - CORTES - PROPOSTA	ESC. 1/50
1.3 - ALÇADOS - PROPOSTA.....	ESC. 1/50
1.4 - PLANTA - TECTOS	ESC. 1/50
1.5 - PLANTA - COBERTURA.....	ESC. 1/100
1.6 - PLANTA - ACABAMENTOS	ESC. 1/100
1.7 - MAPA DE ACABAMENTOS.....	SEM ESCALA

DESENHOS PARCIAIS

2.1 - I.S. PÚBLICO MASCULINA.....	ESC. 1/20
2.2 - I.S. PÚBLICO FEMININA.....	ESC. 1/20
2.3 - I.S. PESSOAL	ESC. 1/20
2.4 - CAFETARIA	ESC. 1/20

MAPAS

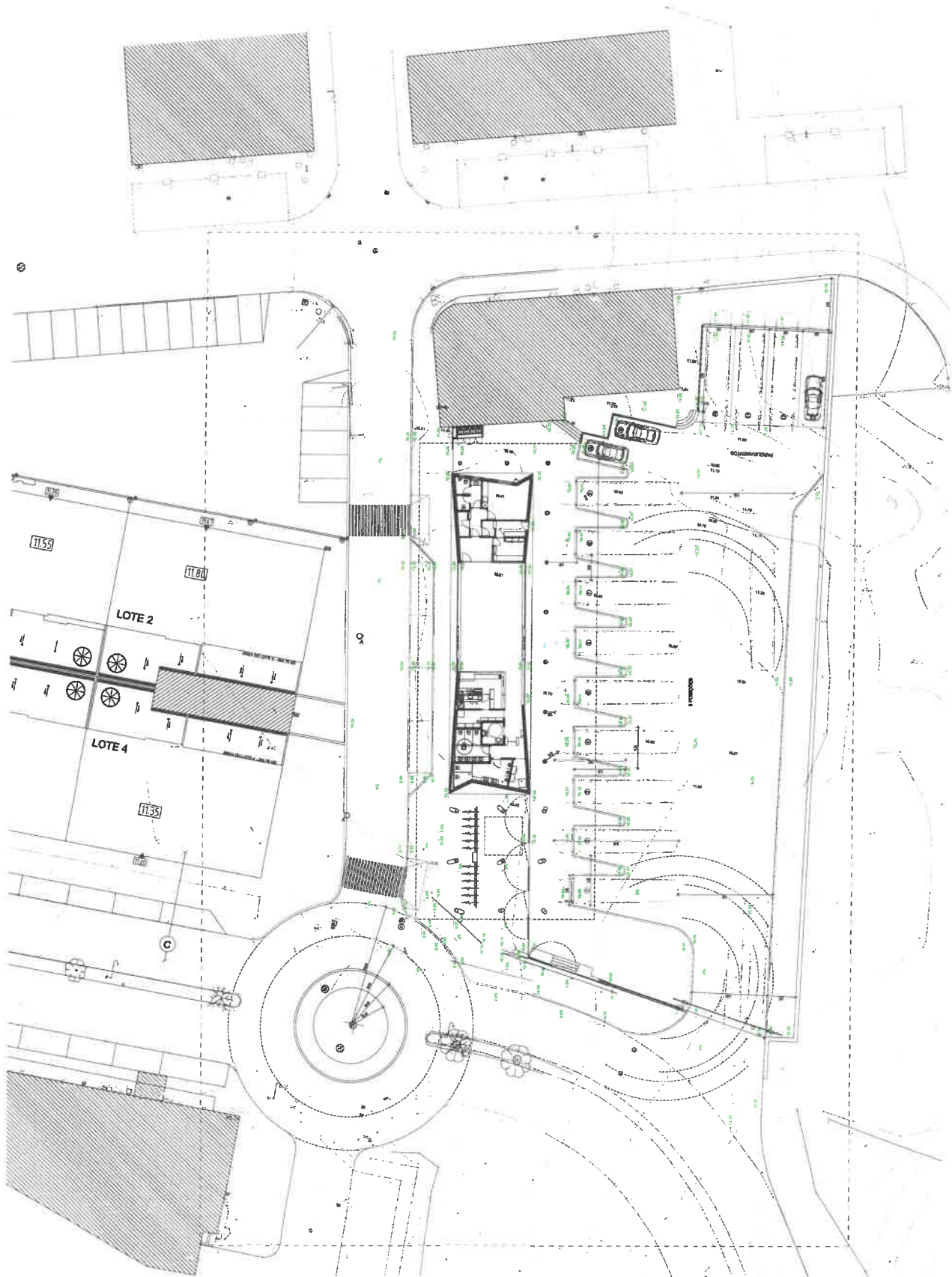
3.1 - MAPA DE VÃOS EXTERIORES	ESC. 1/50
3.2 - MAPA DE VÃOS INTERIORES.....	ESC. 1/50
3.3 - MAPA DE VEDAÇÕES	ESC. 1/50

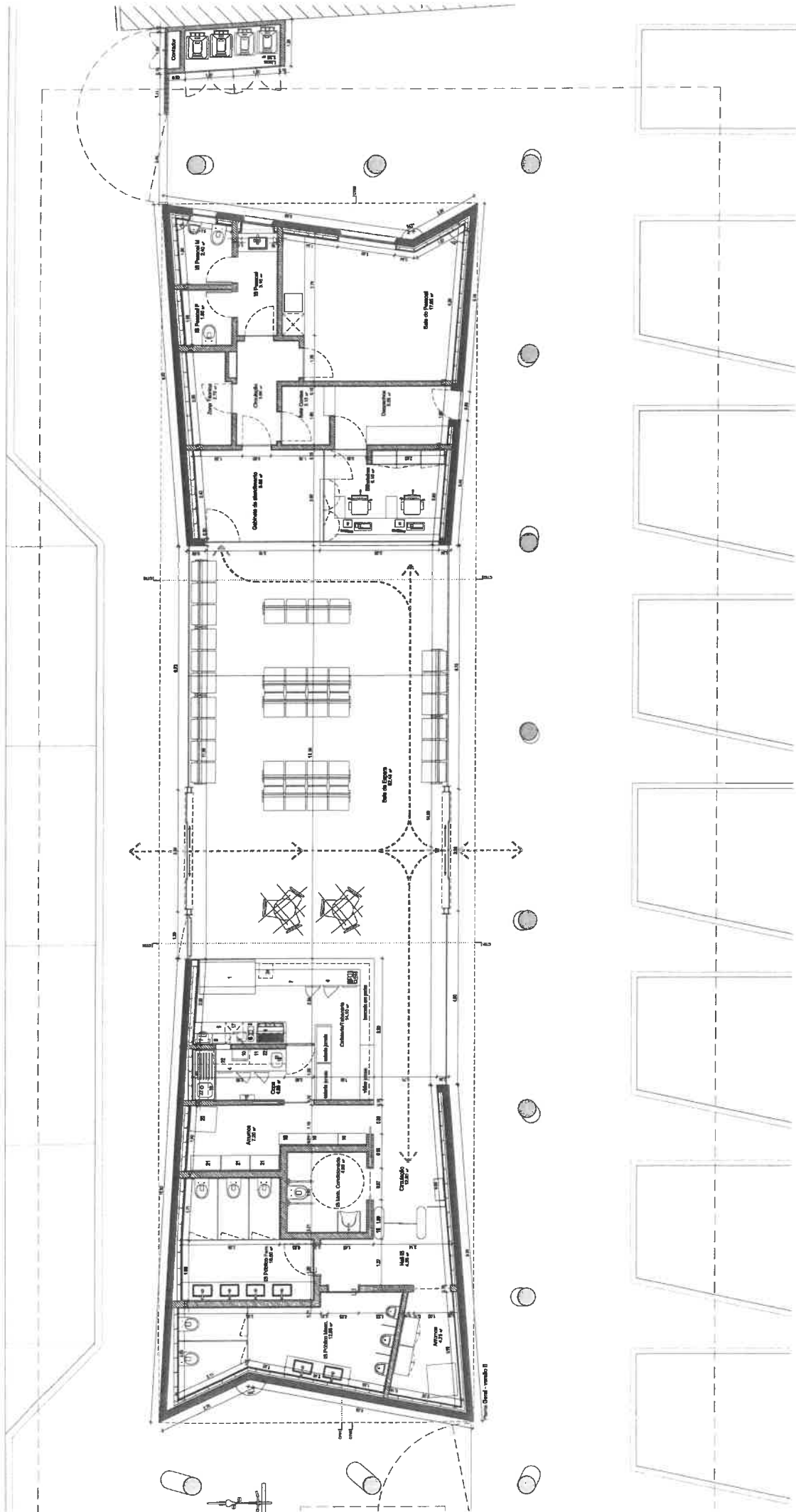
PORMENORES

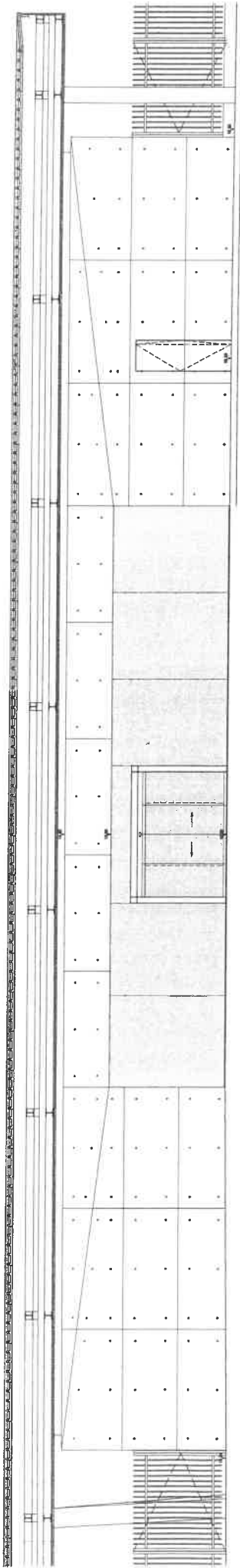
4.1 - PORMENOR DE FACHADA.....	ESC. 1/20
--------------------------------	-----------

20 de Dezembro de 2018

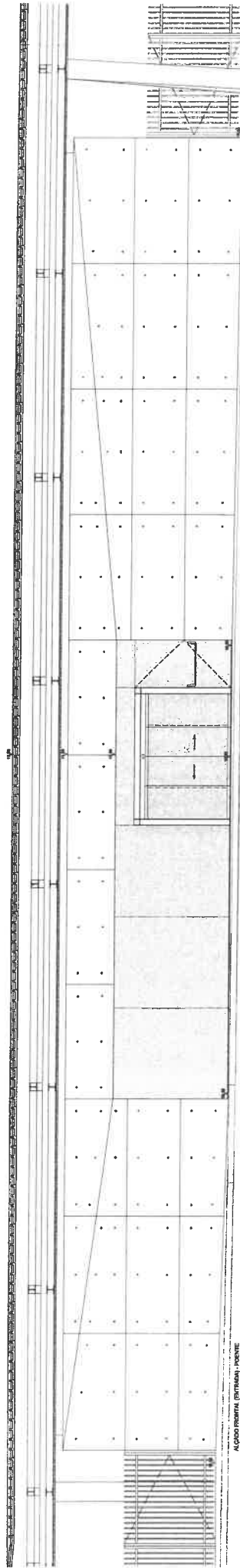
Ricardo Brito Antunes, arquiteto



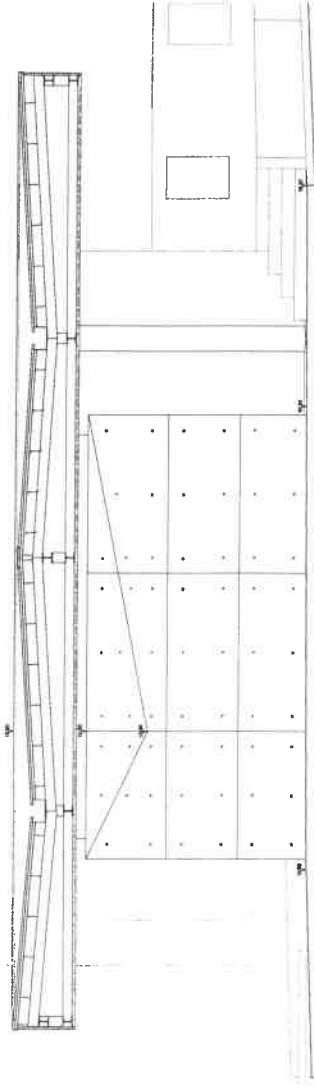




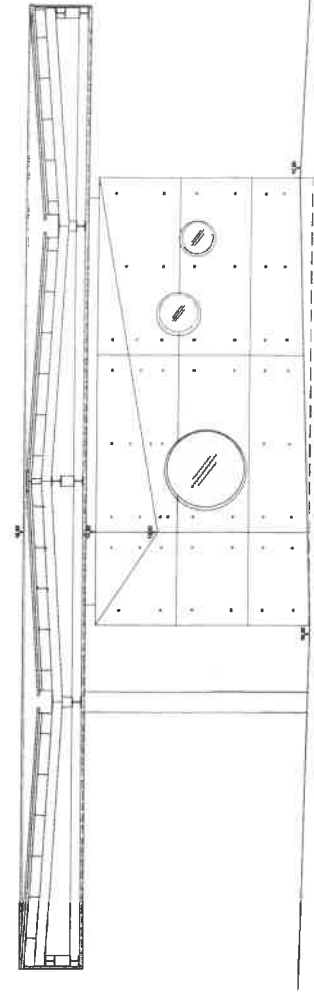
ALPADO PORTINER (AVISO) - SUZANTE



ALPADO PORTINER (PORTINER) - PORTINER



ALPADO LATERAL DERECHO - BL



ALPADO LATERAL IZQUIERDO - NORTE





EQUIPAMENTOS

Table with columns: Equipamento, Descrição, and Quant. It lists various equipment types such as 'Equipamento de iluminação', 'Equipamento de som', 'Equipamento de vídeo', etc., with their respective descriptions and quantities.

ACABAMENTOS

Table with columns: Acabamento, Descrição, and Quant. It lists various finishing materials and their quantities, including 'Acabamento de piso', 'Acabamento de parede', etc.

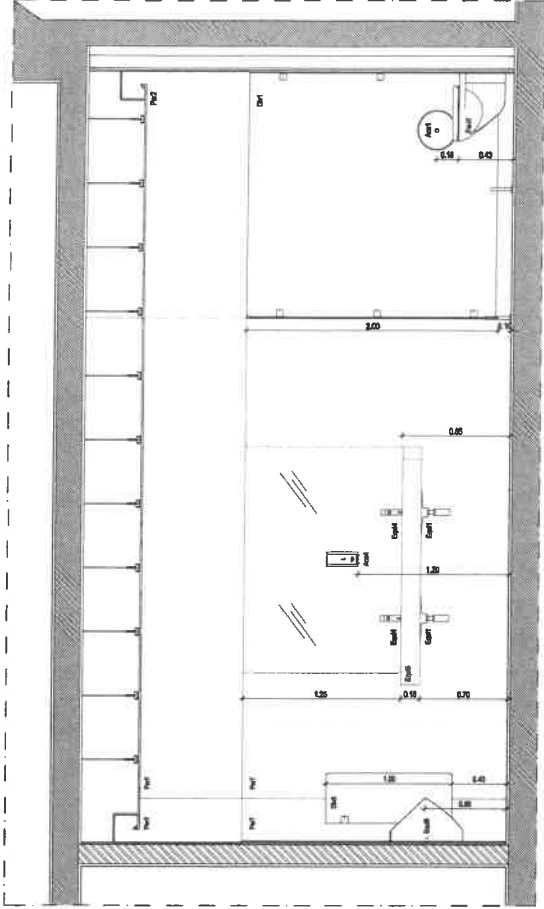
MAPA DE ACABAMENTOS

Table with columns: Item, Descrição, and Quant. It provides a detailed list of finishing items and their quantities, such as 'Acabamento de piso', 'Acabamento de parede', etc.

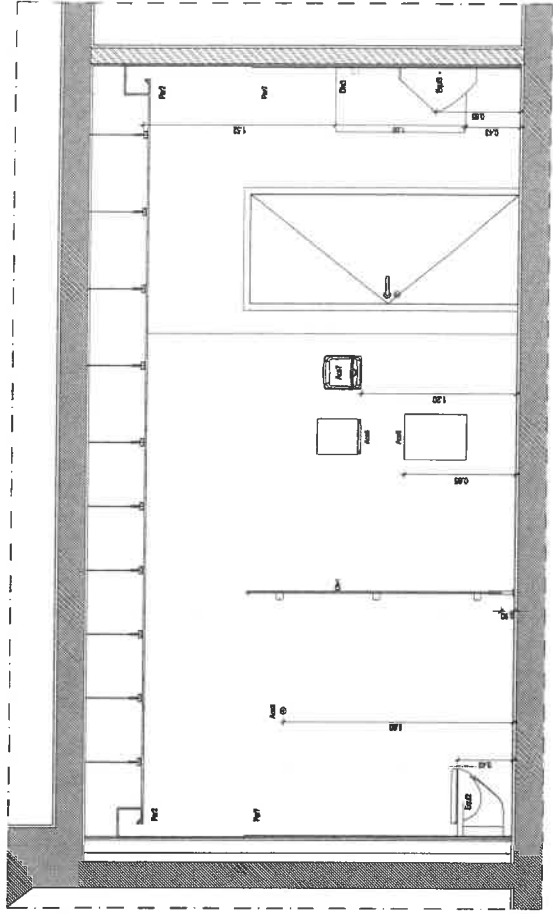
LEGENDA - LUMINAÇÃO

Table with columns: Símbolo, Descrição, and Quant. It defines the symbols used in the lighting plan, including 'Luminária de piso', 'Luminária de parede', etc.

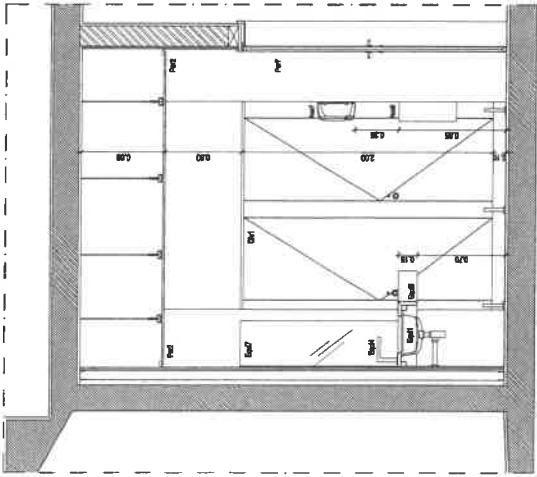
NOTA: Este projeto foi elaborado para a instalação de iluminação de emergência, conforme as normas técnicas vigentes em vigor, visando a segurança das pessoas em caso de emergência.



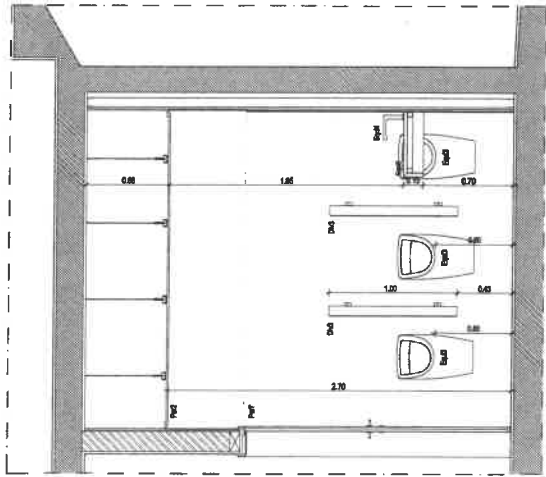
CORTE 3 - IS PÚBLICO MASCULINO



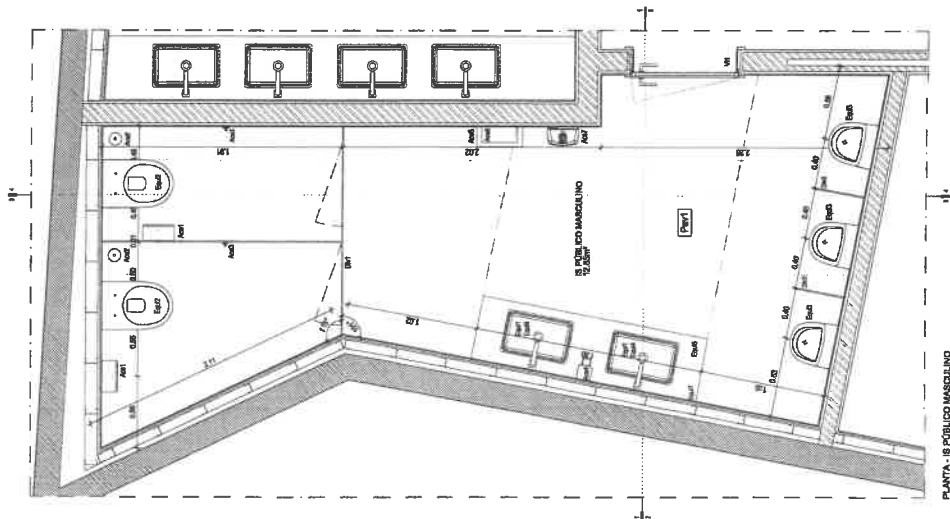
CORTE 4 - IS PÚBLICO MASCULINO



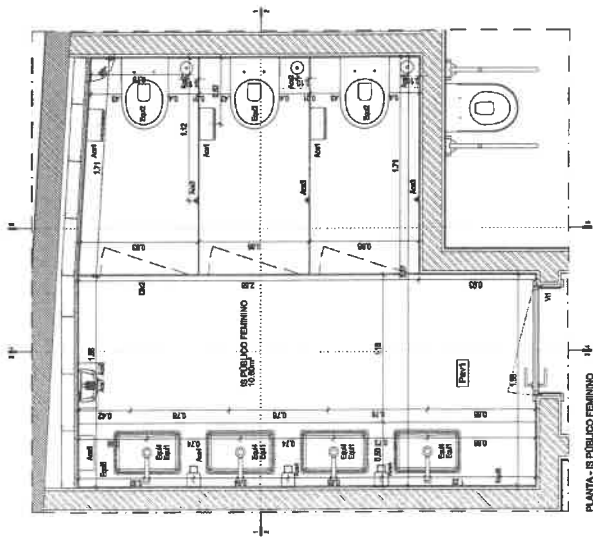
CORTE 1 - IS PÚBLICO MASCULINO



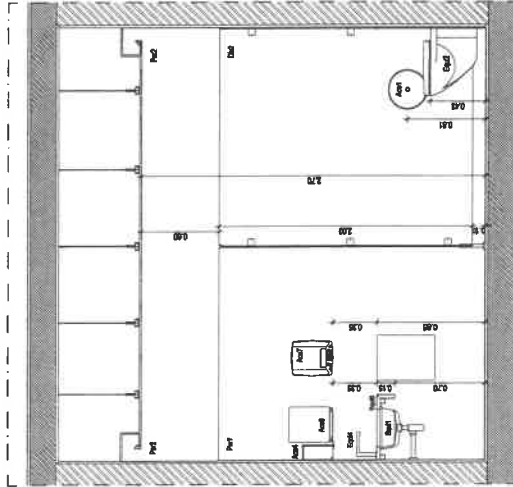
CORTE 2 - IS PÚBLICO MASCULINO



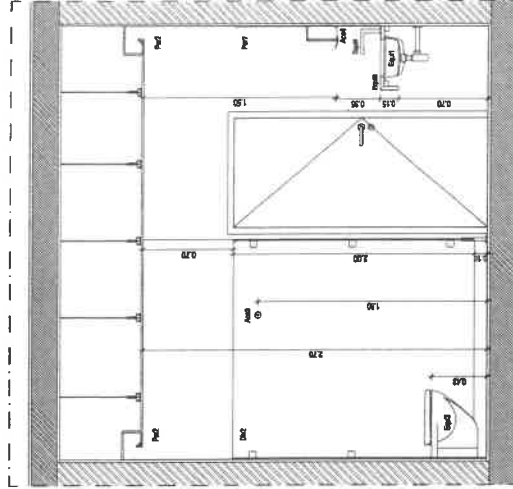
PLANTA - IS PÚBLICO MASCULINO



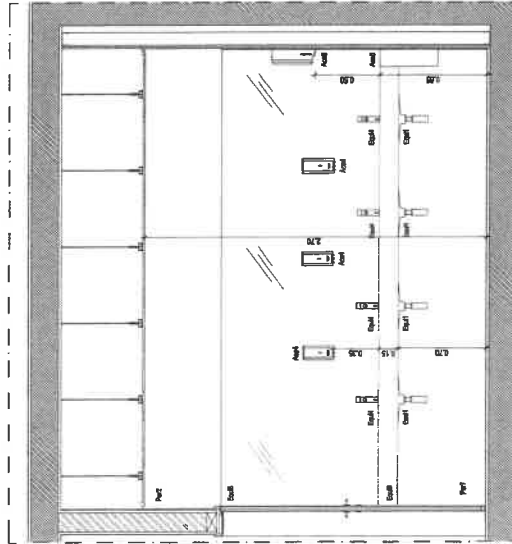
PLANTA - B PÚBLICO FEMININO



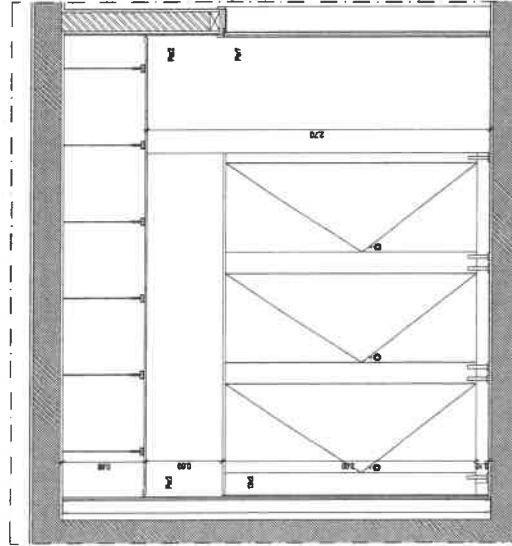
CORTE 1 - B PÚBLICO FEMININO



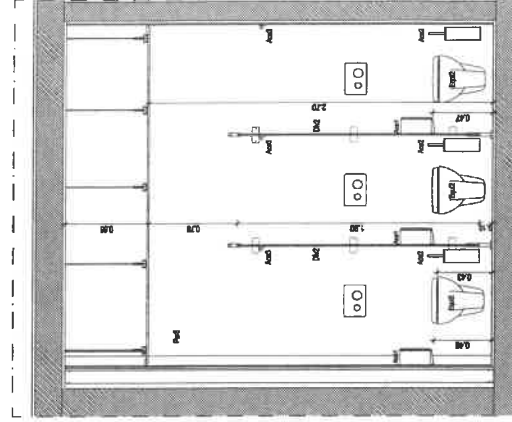
CORTE 2 - B PÚBLICO FEMININO



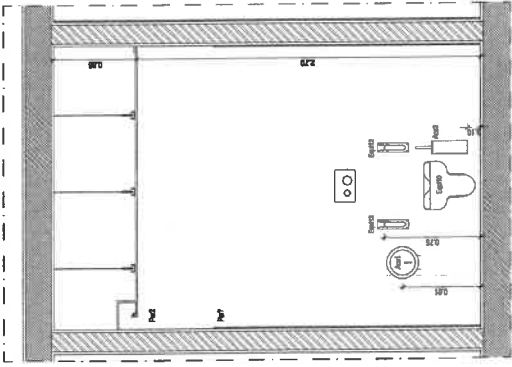
CORTE 3 - B PÚBLICO FEMININO



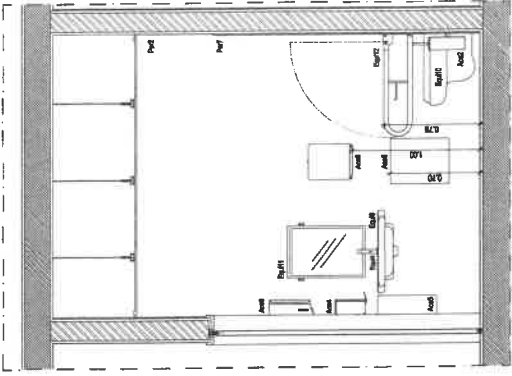
CORTE 4 - B PÚBLICO FEMININO



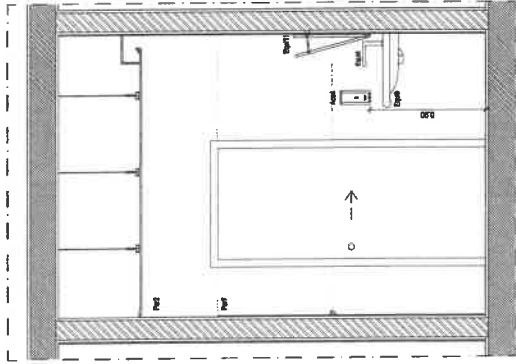
CORTE 5 - B PÚBLICO FEMININO



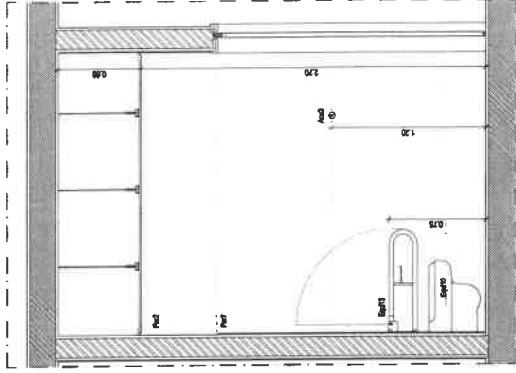
CORTE 1 - 18 PÚBLICO MOB. COND.



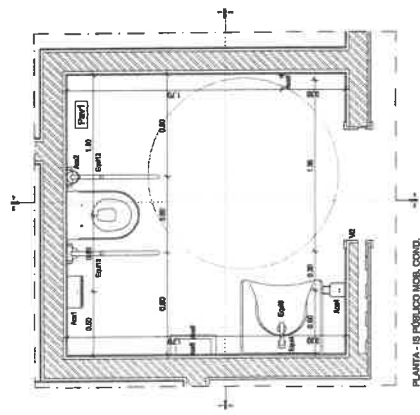
CORTE 3 - 18 PÚBLICO MOB. COND.



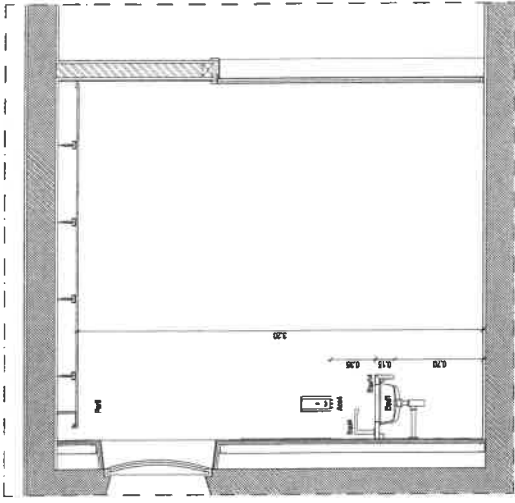
CORTE 2 - 18 PÚBLICO MOB. COND.



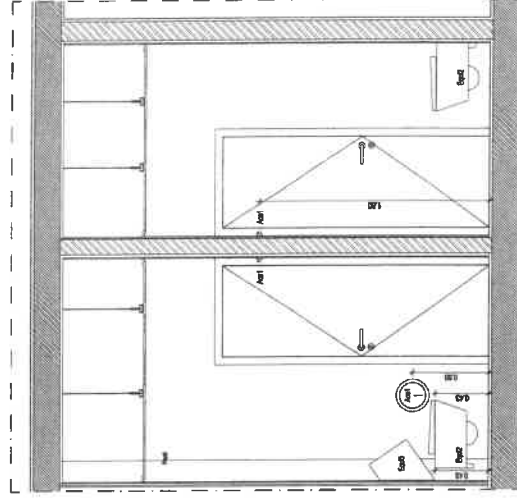
CORTE 4 - 18 PÚBLICO MOB. COND.



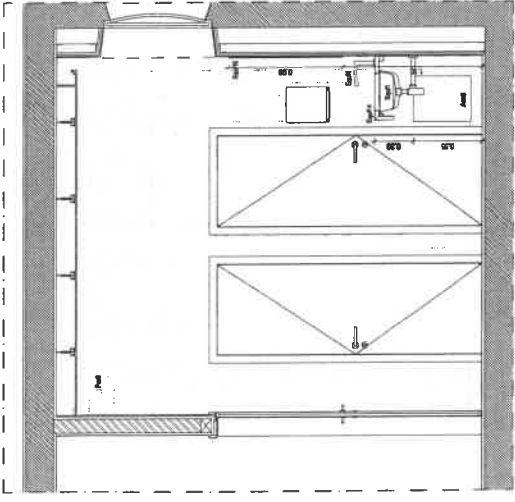
PLANTA - 18 PÚBLICO MOB. COND.



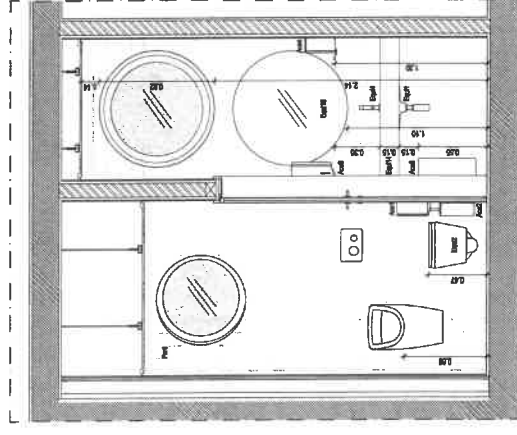
CORTE 2 - 18 PESSOAL



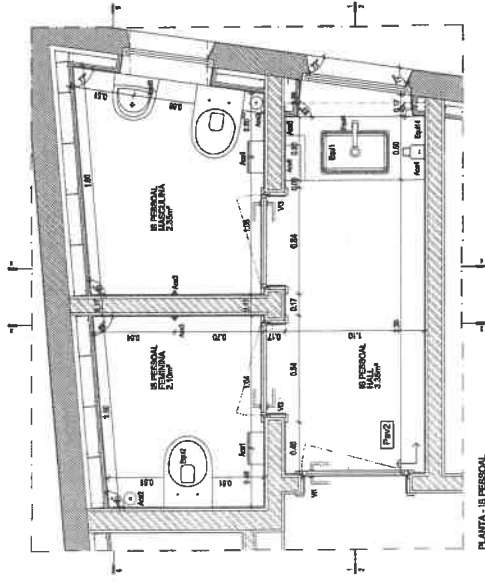
CORTE 5 - 18 PESSOAL



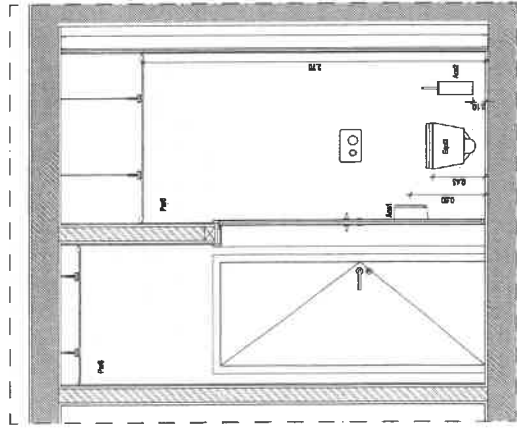
CORTE 1 - 18 PESSOAL



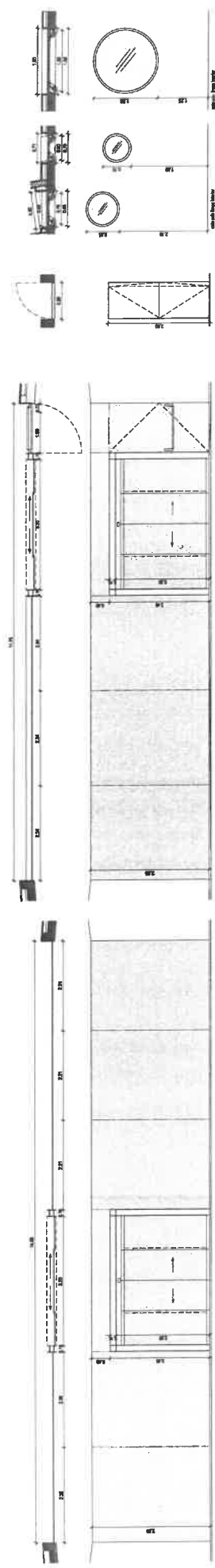
CORTE 4 - 18 PESSOAL



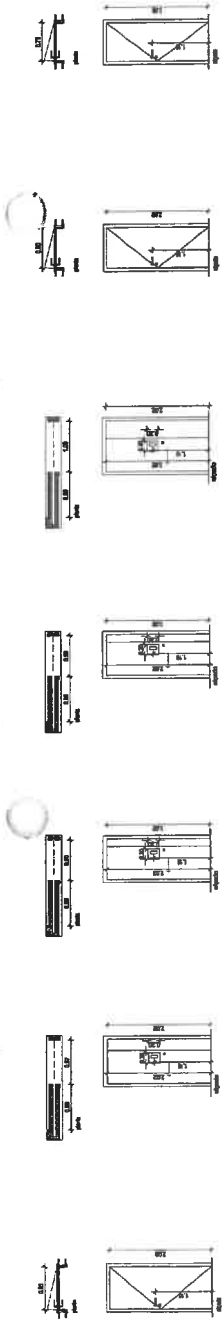
PLANTA - 18 PESSOAL



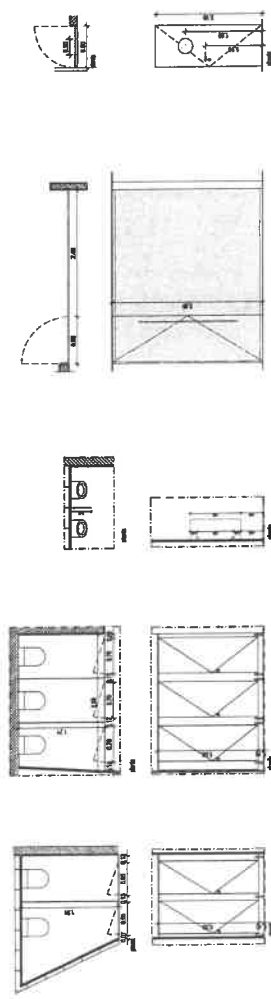
CORTE 3 - 18 PESSOAL



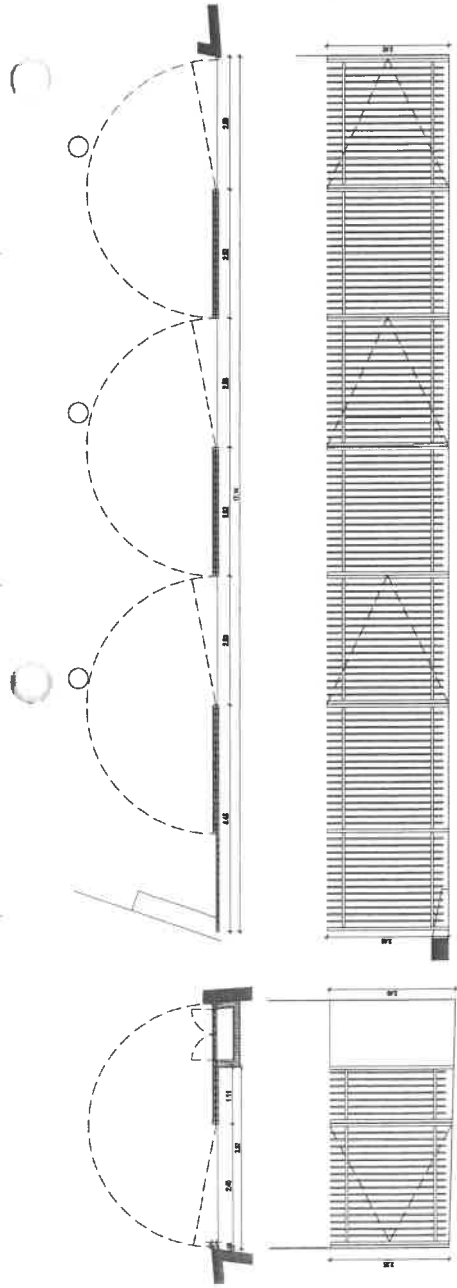
Descrição	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1.000	1	1000000,00	1000000,00
2.000	1	2000000,00	2000000,00
3.000	1	3000000,00	3000000,00
4.000	1	4000000,00	4000000,00
5.000	1	5000000,00	5000000,00
6.000	1	6000000,00	6000000,00
7.000	1	7000000,00	7000000,00
8.000	1	8000000,00	8000000,00
9.000	1	9000000,00	9000000,00
10.000	1	10000000,00	10000000,00
11.000	1	11000000,00	11000000,00
12.000	1	12000000,00	12000000,00
13.000	1	13000000,00	13000000,00
14.000	1	14000000,00	14000000,00
15.000	1	15000000,00	15000000,00
16.000	1	16000000,00	16000000,00
17.000	1	17000000,00	17000000,00
18.000	1	18000000,00	18000000,00
19.000	1	19000000,00	19000000,00
20.000	1	20000000,00	20000000,00
21.000	1	21000000,00	21000000,00
22.000	1	22000000,00	22000000,00
23.000	1	23000000,00	23000000,00
24.000	1	24000000,00	24000000,00
25.000	1	25000000,00	25000000,00
26.000	1	26000000,00	26000000,00
27.000	1	27000000,00	27000000,00
28.000	1	28000000,00	28000000,00
29.000	1	29000000,00	29000000,00
30.000	1	30000000,00	30000000,00
31.000	1	31000000,00	31000000,00
32.000	1	32000000,00	32000000,00
33.000	1	33000000,00	33000000,00
34.000	1	34000000,00	34000000,00
35.000	1	35000000,00	35000000,00
36.000	1	36000000,00	36000000,00
37.000	1	37000000,00	37000000,00
38.000	1	38000000,00	38000000,00
39.000	1	39000000,00	39000000,00
40.000	1	40000000,00	40000000,00
41.000	1	41000000,00	41000000,00
42.000	1	42000000,00	42000000,00
43.000	1	43000000,00	43000000,00
44.000	1	44000000,00	44000000,00
45.000	1	45000000,00	45000000,00
46.000	1	46000000,00	46000000,00
47.000	1	47000000,00	47000000,00
48.000	1	48000000,00	48000000,00
49.000	1	49000000,00	49000000,00
50.000	1	50000000,00	50000000,00
51.000	1	51000000,00	51000000,00
52.000	1	52000000,00	52000000,00
53.000	1	53000000,00	53000000,00
54.000	1	54000000,00	54000000,00
55.000	1	55000000,00	55000000,00
56.000	1	56000000,00	56000000,00
57.000	1	57000000,00	57000000,00
58.000	1	58000000,00	58000000,00
59.000	1	59000000,00	59000000,00
60.000	1	60000000,00	60000000,00
61.000	1	61000000,00	61000000,00
62.000	1	62000000,00	62000000,00
63.000	1	63000000,00	63000000,00
64.000	1	64000000,00	64000000,00
65.000	1	65000000,00	65000000,00
66.000	1	66000000,00	66000000,00
67.000	1	67000000,00	67000000,00
68.000	1	68000000,00	68000000,00
69.000	1	69000000,00	69000000,00
70.000	1	70000000,00	70000000,00
71.000	1	71000000,00	71000000,00
72.000	1	72000000,00	72000000,00
73.000	1	73000000,00	73000000,00
74.000	1	74000000,00	74000000,00
75.000	1	75000000,00	75000000,00
76.000	1	76000000,00	76000000,00
77.000	1	77000000,00	77000000,00
78.000	1	78000000,00	78000000,00
79.000	1	79000000,00	79000000,00
80.000	1	80000000,00	80000000,00
81.000	1	81000000,00	81000000,00
82.000	1	82000000,00	82000000,00
83.000	1	83000000,00	83000000,00
84.000	1	84000000,00	84000000,00
85.000	1	85000000,00	85000000,00
86.000	1	86000000,00	86000000,00
87.000	1	87000000,00	87000000,00
88.000	1	88000000,00	88000000,00
89.000	1	89000000,00	89000000,00
90.000	1	90000000,00	90000000,00
91.000	1	91000000,00	91000000,00
92.000	1	92000000,00	92000000,00
93.000	1	93000000,00	93000000,00
94.000	1	94000000,00	94000000,00
95.000	1	95000000,00	95000000,00
96.000	1	96000000,00	96000000,00
97.000	1	97000000,00	97000000,00
98.000	1	98000000,00	98000000,00
99.000	1	99000000,00	99000000,00
100.000	1	100000000,00	100000000,00



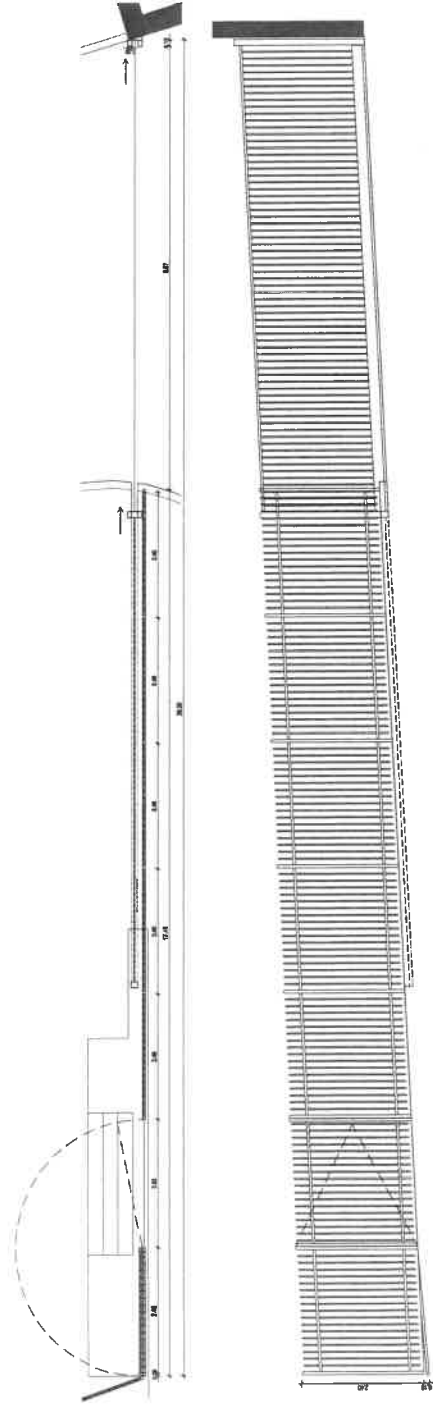
DESCRIPCIÓN	V1	V2	V3	V4	V5	V6	V7
DESCRIPCIÓN	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.
PROYECTOS	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)
PROYECTOS	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)



DESCRIPCIÓN	V6	V7
DESCRIPCIÓN	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.	Plano de fachada, vista frontal, mostrando el muro de la fachada, con el hueco de la puerta y la ventana.
PROYECTOS	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)
PROYECTOS	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)	1. Fachada 2. Muro de fachada (sin hueco de puerta)



Descrição	Valor	Unidade
REVESTIMENTO	Revestimento em alvenaria, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ²
ALVENARIA	Alvenaria em bloco cerâmico, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ³
PORTA	Porta em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
JANELA	Janela em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
FORNO	Forno em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
REVESTIMENTO	Revestimento em alvenaria, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ²
ALVENARIA	Alvenaria em bloco cerâmico, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ³
PORTA	Porta em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
JANELA	Janela em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
FORNO	Forno em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade



Descrição	Valor	Unidade
REVESTIMENTO	Revestimento em alvenaria, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ²
ALVENARIA	Alvenaria em bloco cerâmico, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ³
PORTA	Porta em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
JANELA	Janela em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
FORNO	Forno em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
REVESTIMENTO	Revestimento em alvenaria, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ²
ALVENARIA	Alvenaria em bloco cerâmico, com reboco, em ambos os lados da parede.	m ³
PORTA	Porta em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
JANELA	Janela em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade
FORNO	Forno em madeira, com vidro, com fechadura e tranca.	unidade

capoteamento em zinco pintado à cor branco com protecção anticorrosiva

viga de reforço, meclizada e pintada à cor branco, com protecção anticorrosiva, para apoio da cobertura e algaroz de acordo com projecto de estabilidade

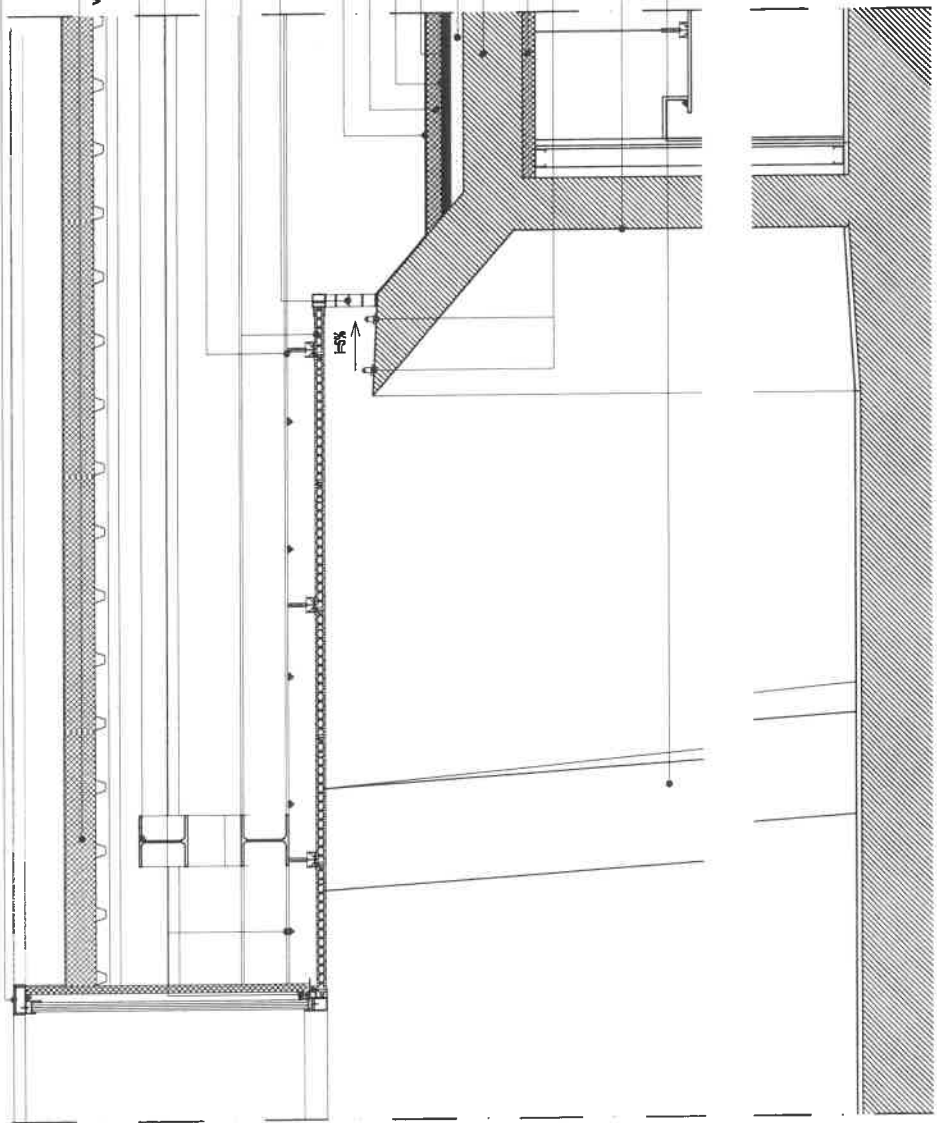
luminário de Led
 suporte de painel com perfil tubular 20x20mm, espessado de 2.00m em 2.00m
 policarbonato tipo Sabic, Placas Lexan Thermoclok LC040X000, branco opalino
 grelha metálica pintada à cor preto com protecção anticorrosiva

acessibilidade limitada com membranas de Imperium, polytra r 40 + polyplas 30 + pilmate b ou cobertan b10 Imperfrote I

xps 60mm
 barreira de vapor
 camada de forma
 betonilha de regularização
 leito de betão

xps 50mm
 electricificação anti-passaros
 parede de betão armado Unicolor (NP EN 12600/23) Lobo
 206-1 C30/37, XS1(P), Clb 2, Dmax1 Ø. 53mm), acabamento lico SECITEK AD 40

pilar metálico pintado à cor branco, com protecção anticorrosiva



CORTE DE FACHADA 1 (CFT1)

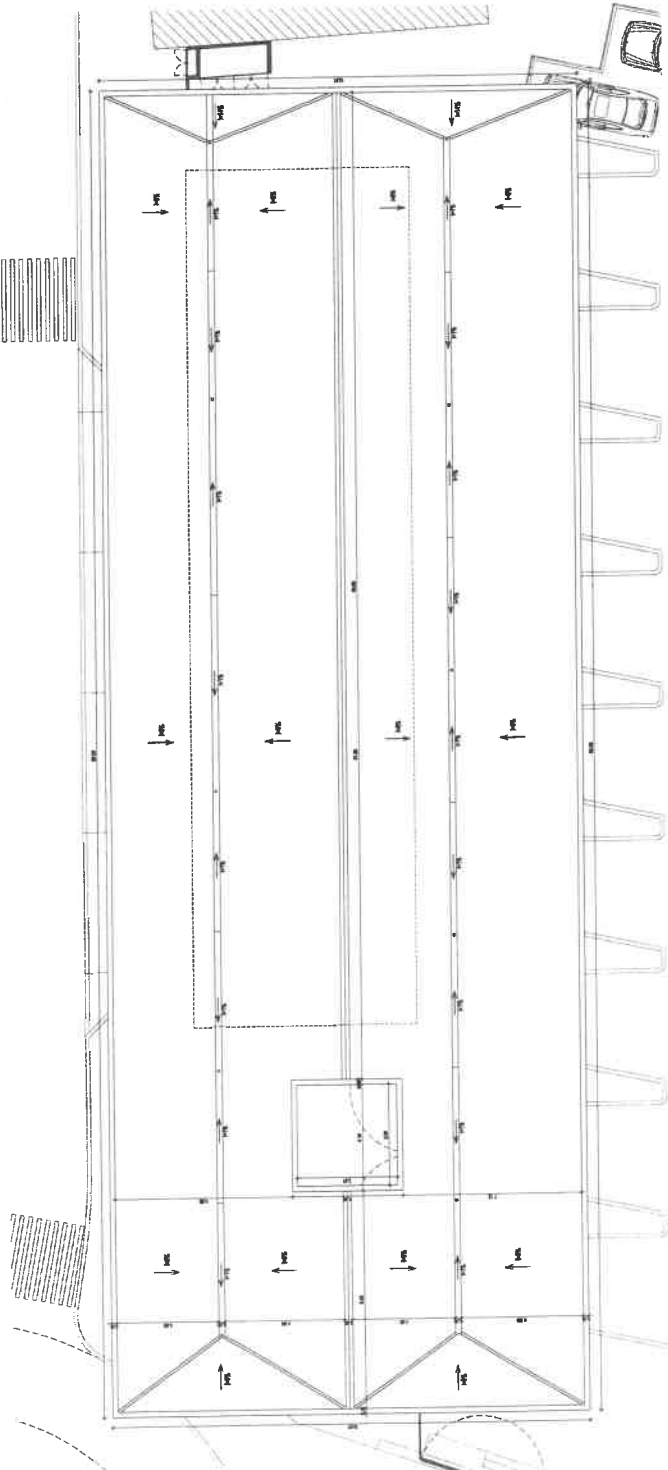
4+ARQUITECTOS
 na cidade de Lisboa, 10 - 7D
 1800-078 Lisboa
 Tel: (+351) 213 420 488
 Fax: (+351) 210 123 861
 geral@4arquitos.pt

colaboração:
 filipe santana
 arquiteto
 joão alves
 arquiteto
 walter alves
 arquiteto

licença responsável:
 ANCC - RICARDO BRITO ANTUNES

Data: 20 de Dezembro de 2016

RESERVA DE DIREITOS DE AUTORIA SOBRE TODAS AS INTERVENÇÕES REALIZADAS NESTA OBRA.
 NÃO PODENDO SER REPRODUZIDAS SEM O CONSENTIMENTO DA 4+ARQUITECTOS



SUPERFICIE INTERIOR DA COBERTURA - 862,70m²
 ALÇADO POSTERIOR (SANS) - NOROCCIDENTE - 48,20m²
 ALÇADO LATERAL (SANS) - NOROCCIDENTE - 48,20m²
 ALÇADO LATERAL (SANS) - NOROCCIDENTE - 48,20m²
 ALÇADO DO INTERIOR DO VÍZIO DO ALÇADO - 18,00m²
 TOTAL - 1122,80m²

