

Ao Sr. Carlos Mendes para inserir o assunto na OD da próxima RCM, conforme despacho do Sr. Presidente da Câmara.
21-12-2018



Helena Pola

MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE (DOMA)

ASSUNTO: Anteprojecto: "Reabilitação da Avenida Vieira Guimarães"	INFORMAÇÃO N.º	739/DOMA/2018
	NIPG	10481/18
	DATA:	2018/12/19

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião de câmara realizada em/...../.....,

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

DESPACHO:

Exmo. Sr. Presidente, Concordo com o exposto.
À consideração superior.
20-12-2018

João Santos

À Reunião
21-12-2018

Walter Chicharro
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

PROPOSTA DE DECISÃO:

Exmo. Senhor(a) [*Chefe de Divisao*]

Para apreciação e aprovação da Exma. Câmara, junta-se em anexo os elementos do anteprojecto relativo à reabilitação da Avenida Vieira Guimarães, para candidatura no âmbito do PEDU aos fundos comunitários Portugal 2020.



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE (DOMA)

Mais se informa, que o processo completo encontra-se para consulta no edifício dos Paços do Concelho.

19-12-2018

ASSISTENTE TÉCNICO
Margarida Silva

MARGARIDA MARIA PIRES ORTIGOSO DA SILVA



Consultoria e Gestão, Lda.

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ

ANTEPROJETO

DEZEMBRO 2018

Índice

1. Enquadramento da Área de Intervenção.....	2
1.1 Enquadramento	2
1.2 Intervenção.....	2

1. Enquadramento da Área de Intervenção

A substancial alteração dos paradigmas da edificação e da mobilidade que ocorreu nos últimos anos, associadas também às crescentes preocupações com o ambiente e as condições e qualidade de vida das populações, constitui o enquadramento de partida para este conjunto de intervenções, ancorado ainda no trabalho técnico promovido/desenvolvido pela CM da Nazaré.

1.1 Enquadramento



O presente documento corresponde à fase de Anteprojeto do trabalho “Projeto de Execução para a Requalificação da Avenida Vieira Guimarães, na Vila da Nazaré”.

Esta intervenção tem enquadramento nos diversos documentos e instrumentos estratégicos de planeamento e mobilidade, que a CM da Nazaré promoveu nos últimos anos, através dos quais se pretende a melhoria da mobilidade e a requalificação do espaço público, no sentido de proporcionar aos Nazarenos e aos inúmeros Visitantes, melhores condições para a fruição deste importante pólo turístico e cultural, em crescente percurso de afirmação nacional e internacional.

Tendo como referência o teor desses documentos, poderemos em síntese referir que as linhas orientadoras deste trabalho assentam no cumprimento dos seguintes objetivos:

Avenida Vieira de Guimarães

- Alteração da morfologia da Avenida, tornando-a de apenas um sentido (descendente), com uma faixa automóvel;

- A alteração suprarreferida permitirá mudar a imagem da Avenida, dando-lhe um carácter mais nobre, onde o redimensionamento dos passeios permitirá assumir o peão como elemento privilegiado (simbólica e literalmente) da Avenida que alberga a Câmara Municipal;
- Reajuste da localização dos táxis;
- Colocação da bicicleta a partilhar o espaço com o automóvel – garantir marcação, através de pintura, dessa coexistência;
- Análise, redesenho e provável realocação do atravessamento pedonal junto ao hotel, de forma a agilizar a circulação pedonal de forma segura e confortável ao mesmo tempo que se elimina o ponto de conflito de tráfego consequente do atravessamento.

1.2 Intervenção

ASPETOS GERAIS

Equacionados os objetivos subjacentes à área de intervenção, impunha-se uma pesquisa mais abrangente que permitisse definir as premissas formais de desenvolvimento do trabalho, decorrentes da matriz urbana, cultural e construtiva, próprias deste território, no sentido de estabelecer os pressupostos e princípios de unidade e coesão, que o desenho dos espaços deveria refletir para afirmar e reforçar as suas características e sobretudo a sua identidade.

Da pesquisa realizada ressaltaram dois elementos por nós considerados determinantes e fundamentais – os temas associados ao mar e sobretudo à atividade piscatória, atividade dominante em paralelo com o turismo de veraneio, antes do atual predomínio do turismo de maior escala fortemente relacionado com o surf e o calcário, enquanto material omnipresente no acabamento dos diferentes espaços públicos, em especial ao nível dos pavimentos e por vezes combinado com o basalto.



Elementos marcantes da actividade piscatória



Elementos marcantes do turismo de veraneio



Elementos marcantes da nova vaga de turismo



A omnipresença do calcário, ainda que por vezes combinado com basalto

Procurar perceber os conflitos, as especificidades e principalmente as dinâmicas próprias do espaço a intervir, mostrava-se também uma importante fonte de informação para o desenvolvimento do trabalho, em paralelo com a panóplia de regulamentação aplicável, os pressupostos do processo de reabilitação urbana e as questões técnicas decorrentes dos estudos de mobilidade existentes. Perante as diversas realidades em presença, situações houve, em que se mostrou mesmo necessário estender a intervenção para além do corredor estrito do arruamento ou do espaço a tratar, dada a articulação espacial e sobretudo funcional que importava avaliar e sobretudo cuidar de forma integrada. Rapidamente se percebeu também, o considerável impacto exercido pelo automóvel sobre a malha urbana e em particular sobre os espaços a tratar, ao nível da mera circulação e sobretudo em termos de estacionamento.

Outros factores considerados determinantes no contexto da proposta, estão relacionados com a clara dicotomia que se constata, quer entre a estrutura urbana da malha antiga e as mais recentes áreas de expansão da vila, quer entre os arruamentos que se desenvolvem perpendicular ou paralelamente à frente de mar constituída pela marginal e o vasto areal.



Nazaré – vista aérea



Nazaré – vista desde noroeste



Nazaré – vista desde sul

Apesar do constrangimento do contexto físico das várias situações, na sua maioria consolidado ao longo de décadas, foi possível apostar em soluções que preconizam a sua manifesta requalificação, o estabelecimento de uma desejável continuidade e a afirmação de uma identidade muito própria deste lugar, valorizando também as áreas comerciais e de serviços, bem como os equipamentos mais relevantes da vila. No seu conjunto, esta intervenção contribuirá decisivamente para a qualificação e promoção da vivência urbana da vila, reforçando a coexistência e a interligação entre os diversos lugares e eixos urbanos, facilitando a mobilidade pedonal, contribuindo para ordenar e disciplinar a circulação automóvel e o estacionamento, promovendo a criação de um ambiente urbano mais amigável e moderno.

Analisando de forma sucinta e mais objetiva a área a intervencionar e sobretudo a sua integração e inserção no tecido urbano, verifica-se que a Avenida Vieira Guimarães, pela maior escala do seu traçado, se afirma como um claro eixo de entrada e distribuição nesta malha mais condicionada, ligando a cota alta de chegada à marginal que ladeia a praia. Para além de se localizarem neste arruamento os edifícios da Câmara e do Mercado Municipal, constata-se ao longo do seu traçado a presença de edificações de maior dimensão e de construção mais recente, destinadas ao comércio, aos serviços e sobretudo ao alojamento turístico.

De uma forma geral, a área a intervencionar apresenta uma topografia que se poderá considerar relativamente suave, com exceção dos pontos de amarração da avenida à cota alta, pelo que de uma forma geral poderemos referir que se trata de um contexto urbano bastante favorável quer ao tráfego pedonal, quer à denominada mobilidade de modos suaves.

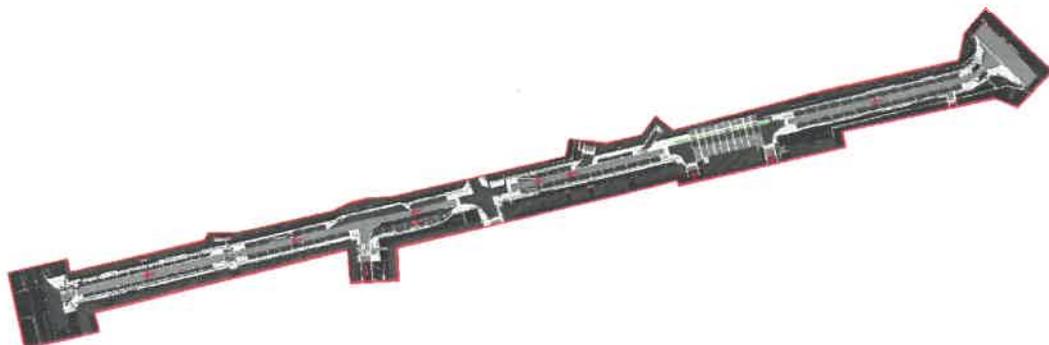
Pelas características morfológicas deste espaço urbano e da própria malha urbana por ele definida, a relação do edificado com o espaço público é feita de forma direta, não existindo na maioria das situações quaisquer espaços de transição com caráter privado, contexto que realça e reforça a necessidade de melhorar, estruturar e qualificar o espaço de rua.

Complementando esta abordagem de caracterização da área de intervenção, devemos referir a presença do calcário enquanto material dominante na execução das diferentes componentes do espaço. Utilizado essencialmente no formato de cubos de dimensões variáveis, este material constitui o acabamento da maioria das superfícies do arruamento independentemente destas se destinarem à circulação exclusiva ou partilha de peões e viaturas, por oposição ao betuminoso que constitui o acabamento da faixa de rodagem.

Devemos ainda neste âmbito referir que de uma forma geral que no espaço objeto desta intervenção é diminuta a presença de mobiliário urbano, restringida praticamente a papeleiras e a uma panóplia de elementos dissuasores do estacionamento, do tipo pilaretes, procurando salvaguardar minimamente, algumas áreas de passeios e/ou áreas pedonais, do estacionamento selvagem de viaturas, registado em especial nos picos de atratividade turística da vila.

PROPOSTA

Equacionado este vasto conjunto de pressupostos bem como a especificidade de cada local, impunha-se que a proposta global, que se pretende coerente, unificadora e capaz de gerar e afirmar uma identidade própria, tivesse a maleabilidade necessária para se moldar às diferentes solicitações, aos distintos fluxos e tipos de circulação constatados e à resolução dos vários problemas e desafios que esses espaços públicos colocavam.



Av. Vieira Guimarães – Planta da proposta de intervenção

Assim, desde logo se mostrou imprescindível a adoção de diferenciadas caracterizações morfológicas, subjacentes às quais estavam quer imagens urbanas, quer formas de funcionamento e utilização do espaço público muito específicas nas quais fosse dada uma clara prioridade ao peão. Estas opções, de uma forma geral, consubstanciam-se e ganham expressão e sustentabilidade pelo facto de nos encontrarmos num contexto urbano bastante estável e consolidado.

No sentido de facilitar a relação desta abordagem com leitura das peças desenhadas apresentadas, iremos agora focar-nos mais detalhadamente sobre a Av. Vieira Guimarães.

Tratando-se de um arruamento fundamental na ligação cota alta /cota baixa a sua transformação num via de sentido único permitirá regularizar o tráfego viário, eliminar vários pontos de conflito, dar prioridade aos percursos pedonais, ordenar e potenciar a capacidade de estacionamento e sobretudo, valorizar a envolvente direta dos principais equipamentos implantados ao longo do seu traçado, com particular enfoque na frente da CM da Nazaré. Neste sentido, o canal de circulação predominantemente rebaixado e ladeado por baías de estacionamento é substituído na frente daquele edifício por um canal à cota zero, que embora devidamente identificado pelos materiais preconizados, fará parte de uma praça com um tratamento mais nobre, que conferirá amplitude, dignidade e representatividade a esta referência institucional da vila.

Também ao nível do cruzamento com a Rua de Sub-Vila se optou por elevar o piso das vias em presença, proporcionando uma resolução mais ajustada e adequada ao fluxo de peões que diariamente utiliza e circula neste local.

A mudança operada no sentido de circulação garantirá simultaneamente a eliminação dos conflitos de acesso à praça de táxis localizada na frente do Mercado Municipal, uma vez que o mesmo será efetuado de forma direta, sem a necessidade de efetuar quaisquer cruzamentos de sentidos.

Em termos estritamente técnicos, apesar deste arruamento, ser um canal privilegiado de entrada na malha urbana, a solução adotada assenta portanto na construção de um corredor central composto por uma faixa de circulação para viaturas com uma largura de 3,00m, ladeado sempre que possível por baías de estacionamento com 2,10m de largura, permitindo aumentar o dimensionamento dos corredores laterais destinados aos peões. Tal com já referido, em duas situações pontuais a adoção da denominada cota zero implicará um rebaixamento de 2cm, de forma a privilegiar a circulação e mobilidade pedonal que deverá predominar nestas áreas. Por esta razão e tratando-se de áreas partilhadas não se propõem quaisquer pontos específicos de atravessamento. Apesar de não representada nesta fase, será posteriormente prevista a definição de uma ciclovia em corredor partilhado unidirecional, não pintado mas devidamente sinalizado por linha branca contínua e refletores de solo a aplicar de 3 em 3 metros.



ASPETOS CONSTRUTIVOS GERAIS

O calcário constitui inequivocamente, no cenário existente, o material predominante enquanto opção construtiva para a execução das diferentes componentes do espaço público, da praça ou da rua, quer se trate de meras guias delimitadoras ou de superfícies corridas em cubos de variadas dimensões, combinado por vezes com o basalto, em especial no contexto da malha antiga da vila. O betuminoso surge apenas com maior presença nas áreas em que se verifica uma maior pressão e intensidade do tráfego de viaturas e sobretudo, nas áreas de expansão mais recente.

Afirmando-se portanto como um elemento nobre e determinante na definição e qualificação da imagem urbana dos espaços a intervencionar, entendemos que nesta proposta, o calcário deveria continuar a desempenhar esse papel unificador e identitário, enquanto opção construtiva e sobretudo de material de desenho e acabamento das superfícies. Conscientes no entanto de uma certa fragilidade que caracteriza esta pedra e indo também ao encontro das opções tomadas na recente requalificação da frente de mar, utilizar-se-ão guias delimitadoras, com secção de 20x25cm, em granito cinza, bem como cubos deste material nas situações de interseção de faixas de rodagem com passeios ou nas faixas de rodagem em zonas partilhadas, de forma a melhor identificar estas situações pontuais.

Nas demais áreas partilhadas ou sobrelevadas dar-se-á sempre a primazia à utilização dos cubos de calcário, independentemente da sua dimensão, pontualmente complementados com cubos de basalto. Utilizar-se-á também o lajeado em calcário em algumas superfícies, tais como na área acessível da praça constituída na frente do edifício da CM da Nazaré. O acabamento destas superfícies deverá ser bujardado, de forma a reforçar a aderência e minimizar a possibilidade de escorregamento dos seus futuros utilizadores.

Na definição dos percursos acessíveis utilizar-se-á lajeado de granito cinza, com acabamento bujardado.

O betuminoso enquanto material de acabamento da faixa de rodagem, manter-se-á genericamente em todas as situações em que atualmente se encontra aplicado.

Relativamente ao mobiliário urbano, para além da sua desejável e necessária resistência, impunha-se a escolha de peças cujo *design* permitisse diferentes combinações e sobretudo, denotasse leveza e uma procurada transparência, de forma a não ocultar o tratamento dos pavimentos. No caso da Av. Vieira Guimarães prevê-se essencialmente a instalação de uma linha de papeleiras executada a partir de metal reciclado, denominada ZEROQUINDICI.015, produzida pela Diemmebi.



Imagens do tipo de mobiliário urbano proposto

Esta componente da proposta será no entanto objecto de um maior aprofundamento com o desenvolvimento posterior da proposta, tal como acontecerá com os equipamentos da rede de iluminação pública e o tratamento das áreas verdes propostas em que importará definir e seleccionar espécies que se mostrem suficientemente resilientes relativamente às adversas condições climáticas deste território, frequentemente assolado pelos ventos provenientes do mar que se revelam bastante hostis para a generalidade da vegetação correntemente utilizada em contextos urbanos similares.

No que respeita às diversas infraestruturas instaladas e/ou a instalar nas áreas objeto da intervenção, serão oportunamente apresentados os respetivos projetos de especialidades.

Porto, dezembro de 2018


Mateus Oliveira



PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
DEZEMBRO DE 2018					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
NOTAS PRELIMINARES					
NT01	Não constituindo, este documento, uma descrição exaustiva das condições em que os trabalhos e fornecimentos deverão ser executados, deverá ser lido obrigatoriamente em conjunto com as peças escritas e desenhadas constituintes deste Projecto.				
NT02	Consideram-se incluídos nos preços unitários todos e quaisquer trabalhos preliminares e preparatórios, materiais, acessórios, equipamentos, ou outro, a aplicar, instalar ou executar desde que conste nas fichas técnicas do material, sejam indicadas pelo seu fabricante, representante legal ou as regras da arte assim o exija, assim como todos os trabalhos de limpeza, remoção e transporte a vazadouro legal e autorizado dos RCD e eventuais taxas por vazadouro.				
NT03	Todas as denominações e marcas comerciais referidas nas peças de projecto servem unicamente para definir o nível de qualidade, acabamento e gama de materiais que se pretendem para a obra em questão, entendendo-se que serão possíveis outras do mesmo tipo ou equivalentes, desde que sejam aprovados pelo Dono de Obra e/ou Projectista.				
NT04	As medições do presente Mapa de Trabalhos, foram efetuadas em Projeção Horizontal. O sobrecusto que deriva das diferenças resultantes das inclinações, pendentes, declives ou outros deve ser adicionado ao preço unitário a propor pelos concorrentes. Não serão admitidos erros e omissões resultantes dos fatores acima descritos.				
NT05	Deverá ser articulado com a Inframoura a realocização do TOMI para a área de intervenção, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua perfeita execução.				
0	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
0.1	Execução de todos os trabalhos que, por natureza por exigência legal ou segundo o uso corrente, sejam considerados como preparatórios ou acessórios à execução da obra, de acordo com o artº 350º do Dec Lei nº18/08 de 18 de Dezembro, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.2	Fornecimento, montagem e desmontagem em obra de painel de informação, onde conste a identificação da Obra, do Dono de Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respectivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono de obra, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		



PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
DEZEMBRO DE 2018					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
0.3	Fornecimento, montagem e desmontagem em obra de painel de painel informativo ambiental permanente, onde constem dados sobre: Lista de elementos construídos e vegetais a Manter, a Deslocar, a Recuperar; Lista dos elementos construídos e vegetais a Retirar e/ou Remover: lista e quantidades de materiais reutilizados; quantidade e percentagem de resíduos valorizados, quantidades e percentagem de resíduos levados a aterro licenciado, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.4	Desenvolvimento e Implementação do Plano de segurança e saúde da empreitada de acordo com a Legislação em vigor, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.5	Desenvolvimento e Implementação do Plano de prevenção e gestão de RCD's da empreitada de acordo com a Legislação em vigor, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.6	Desenvolvimento das Telas Finais.	un	1		
1	ARQUITETURA PAISAGISTA				
1.1	Medidas Cautelares				
1.1.1	Demolições				
1.1.1.1	Demolição e remoção de pavimento, incluindo a remoção de bases e mantimento das sub-base, rectificação de pendentes e cotas de acordo com projeto, carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m2	9 200		
1.1.2	PAVIMENTAÇÕES				
1.1.2.1	BASES E SUB-BASES				
1.1.2.2	Fornecimento e aplicação de manta geotextil de 175gr/m2, conforme peças desenhadas e CE incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	3540,60		
1.1.2.3	Fornecimento, espalhamento e compactação de camada granular com características de base, conforme CE em agregado britado de granulometria extensa 0/40, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução				
1.1.2.3.1	com 0.30m de espessura	m2	3540,60		
1.1.2.3.2	com 0.05m de espessura (regularização)	m2	3540,60		
1.1.3	Fornecimento e execução de base de assentamento em betão C20/25 armado com malhasol AQ38 com 15cm de espessura para podotáteis, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	89,25		
1.2	REVESTIMENTOS				
1.2.1	Fornecimento e assentamento de pavimento podotátil, incluindo camada de regularização e assentamento, carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.				



PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
DEZEMBRO DE 2018					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
1.2.1.1	do tipo "Lajeta SEG, ref. H6 com 400x400x60mm" da Presdouro ou equivalente, de cor negro	m2	58,80		
1.2.1.2	do tipo "Lajeta CT re. H6 com 400x400x60mm" da Presdouro ou equivalente, de cor negro	m2	30,45		
1.2.4	Fornecimento e assentamento de cubos de calcário, 1.ª escolha com 0,05m de aresta, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.	m2	15,75		
	Fornecimento e assentamento de lajeado de calcário, 1.ª escolha com 0,05m de espessura e dimensão 0,40x0,80m, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.	m3	311,85		
1.2.5	Fornecimento e assentamento de cubos de calcário e basalto, 1.ª escolha com 0,05m de aresta, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.	m2	1474,20		
1.2.6	Fornecimento e assentamento de pavimento, 1.ª escolha, composto por duas fiadas de cubos de basalto com 0,05m de aresta, lajeado de granito com 0,05m de espessura com a dimensão de 0,40x0,80m, duas fiadas de cubos de basalto com 0,05m de aresta e cubos de calcário e basalto com 0,05m de aresta, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.	m2	1648,50		
1.2.7	Fornecimento e colocação de guia de 20 x 100 x 25cm em granito azul pico fino com dureza adequada, incluindo respectivas camadas de base e assentamento, de acordo com pormenores, mapa de acabamentos e cadernos de encargos.	m.l.	2235,45		
1.2.8	Fornecimento e colocação de guia de rampa de 45 x 100 x 0,25cm em granito azul pico fino com dureza adequada, incluindo respectivas camadas de base e assentamento, de acordo com pormenores, mapa de acabamentos e cadernos de encargos.	m.l.	18,00		
1.3	PAVIMENTAÇÕES				
1.3.1	BASES E SUB-BASES				
1.3.1.1	Fornecimento e aplicação de manta geotextil de 175gr/m2, conforme peças desenhadas e CE incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	1610,70		
1.3.1.2	Fornecimento, espalhamento e compactação de camada granular com características de base, conforme CE em agregado britado de granulometria extensa 0/40, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução				
1.3.1.2.1	com 0.30m de espessura	m2	1610,70		



PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
DEZEMBRO DE 2018					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
1.3.2	REVESTIMENTOS				
1.3.2.1	Assentamento de cubos de granito azul 2.ª escolha de 0,11*0,11*0,11 m, reaproveitados e crivados dos pavimentos existentes, incluindo fornecimento do cubo de igual estereotomia onde necessário, demarcação dos lugares com cubo de calcário branco, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.				
1.3.2.1.1	Arruamentos, estacionamento e acessos	m ²	1780,80		
1.3.2.2	Fornecimento e colocação de camada de macadame betuminoso do tipo 0/25 na camada de base, com 0,08m de espessura total, após compactação, executado numa só camada, aplicada sobre rega de impregnação preliminar à taxa de 1,5Kg/m ²	m ²	1610,70		
1.3.2.3	Fornecimento e aplicação de tapete betuminoso a quente, AC 16 bin (MB) com 6cm de espessura sobre rega de impregnação em emulsão catiónica lenta E.C.L. - 1, aplicada à taxa de 1,5kg/m ² depois do recalque, de acordo com projecto e indicações da fiscalização.	m ²	1610,70		
1.3.2.4	Fornecimento e aplicação de sinalização horizontal, segundo projecto de sinalização e de arquitectura e de acordo com código de estradas, caderno de encargos, mapa de acabamentos e indicações da fiscalização, incluindo pré-marcação:				
1.3.2.4.1	Fornecimento e aplicação de pintura de passadeiras, gotas e faixas de desaceleração, em material termoplástico refletor de aplicação a quente, sobre betuminoso, de acordo com a métrica apresentada em projecto e códigos das estradas.	m ²	52,50		
1.3.3	ZONAS VERDES				
1.3.3.1	Preparação do solo nas zonas verdes				
1.3.3.2	Escarificação do terreno existente através de meios manuais, em todas as áreas sujeitas a sementeira, até uma superfície no mínimo de 0.10m, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m ²	87,15		
1.3.3.3	Pequenas modelações e regularização do terreno, em todas as áreas sujeitas a sementeira, até uma profundidade de 0.05m, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m ²	87,15		
1.3.4	Terra vegetal				



PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
DEZEMBRO DE 2018					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
1.3.4.1	Fornecimento e espalhamento de camada de terra vegetal, (10 a 30% de argila; 25 a 50% de areia; 30 a 50% de turfa), a aplicar em áreas de sementeira numa espessura de 0,10m, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e regularização de acordo com as cotas e declives de projeto e incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m3	8,72		
1.3.5	Fertilização				
1.3.5.1	Fertilização de todas zonas verdes, incluindo fornecimento, cobertura, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m2	87,15		
1.3.6	Sementelras e arborização				
1.3.6.1	Fornecimento e aplicação de sementeira para prado nos locais indicados nas peças desenhadas, com uma densidade de semente de 30 g/m2, "Atlantusi, Eurospace Med" ou equivalente, equipamentos e mão de obra necessários para a sua perfeita execução de acordo com as peças escritas e desenhadas, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários:				
1.3.6.1.1	Mistura: 35% Festuca arundinacea GRANDE II; 35% Festuca arundinacea SCORPION II; 15% Lolium perenne TETRAGREEN; 15% Lolium perenne GREENVIEW	m2	87,15		
1.3.6.2	Fornecimento e aplicação de arvores	un	30,00		
1.3.7	MOBILIÁRIO				
1.3.7.1	Fornecimento e colocação de bancos metálicos modulares, de acordo com pormenor e CTE.	un	10,00		
1.3.7.2	Fornecimento e aplicação de posteletes metálicos de separação da ciclovia, conforme pormenor e CTE	un	200,00		
1.3.8	DIVERSOS				
1.3.8.1	Fornecimento e aplicação de sinalização vertical, em poste, sinal do tipo "Sociedade Nacional de Sinalização Vertical" ou equivalente, incluindo fundação, abertura de caixa, bases, carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários				
1.3.8.1.1	Sinal	un	40,00		



PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
DEZEMBRO DE 2018					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
2	ESTRUTURAS E ESTABILIDADE				
3	REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA				
3.1	Fornecimento e montagem de coluna Metálica Cônica, fixação por enterramento, em aço galvanizado por imersão a quente, incluindo execução de terra de proteção, caixa de cofret, ligações elétricas e todos os acessórios necessários.				
3.1.1	H=8mt, com braço simples de 0,75m, 5º de inclinação, equipada com luminária Modelo PIANO MIDI, 48L, 107W, DA SCHREDER, ou equivalente	un	20,00		
3.2	Fornecimento e montagem de Armários de Distribuição e Caixas de Seccionamento:				
3.2.1	Fornecimento e montagem de Armário de Distribuição, do tipo W, da VIDROPOL, ou equivalente, eletrificado de acordo com esquema unifilar presente nas Peças Desenhadas, incluindo ligação de cabos, execução de terra de serviço e proteção, e todos os acessórios necessários à perfeita execução dos trabalhos:	un	2,00		
3.3	Desmontagens de colunas, postes de betão e cablagens existentes, tendo em vista o seu reaproveitamento, e transporte para local a indicar pelo Município, com todo o trabalho associado, de acordo com as condições definidas na Memória Descritiva e nas Especificações Técnicas:				
3.3.1	Desmontagem de colunas e luminárias existentes (em fachadas ou colunas).	un	22,00		
3.4	Abertura e tapamento de vala, em terreno de qualquer natureza, incluindo todos os trabalhos necessários e a remoção, transporte e espalhamento em vazadouro dos produtos sobranes, e eventual indemnização por depósito. Enchimento das valas com materiais resultantes da escavaçãoe/ou de empréstimo, incluindo cirandagem de terras para o envolvimento das tubagens e compactação de pavimento. Incluindo fornecimento de areia, fita e rede de sinalização.				
3.4.1	Perfil BT, com 0,4mt de largura e 0,8mt de profundidade	m	1000,00		
3.4.2	Perfil BT - Travessia, com 0,4mt de largura e 1mt de profundidade	m	300,00		
3.5	Fornecimento e montagem de tubo PEAD, corrugado, vermelho, 6kgF - 125mm	m	400,00		
3.6	Fornecimento e montagem de cabo subterrâneo, do tipo LSVAV 4x16mm2	m	1500,00		
4	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E REDE DE REGA				



PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
DEZEMBRO DE 2018					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
	Adaptação tubagens, válvulas e acessórios existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações, entre outras, decorrentes da necessidade de reposicionamento dos serviços, por força da implementação do projeto ou alterações, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		
5	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS				
	Adaptação de câmaras de visita e caixas ramal de ligação existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações entre outras decorrentes da necessidade de reposicionamento das tampas de acesso às mesmas, por força da implementação do projeto ou alterações da cota de tampa, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		
6	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS				
	Adaptação de câmaras de visita e caixas ramal de ligação existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações entre outras decorrentes da necessidade de reposicionamento das tampas de acesso às mesmas, por força da implementação do projeto ou alterações da cota de tampa, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		
7	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA				
8	REDE DE TELECOMUNICAÇÕES				
9	REDE DE GÁS				
9.1	Adaptação de Tês de Ligação e ramal de ligação existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações entre outras decorrentes da necessidade de reposicionamento das mesmas, por força da implementação do projeto ou alterações das cotas , incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		