

no em carta enviada para inserir o assunto no dia da
próxima RCM, conforme despacho do Sr. Presidente da
Câmara.
21-12-2018

Helena Pola




MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE (DOMA)

ASSUNTO: Anteprojecto: "Reabilitação da Avenida do Município"	INFORMAÇÃO N.º	740/DOMA/2018
	NIPG	10482/18
	DATA:	2018/12/19

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião de câmara realizada em/...../.....,

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

DESPACHO:

À Reunião
21-12-2018

Walter Chicharro
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

784

PROPOSTA DE DECISÃO:

Exmo. Sr. Presidente, Concordo com o exposto.
À consideração superior.
20-12-2018

João Santos



Exmo. Senhor(a) [*Chefe de Divisao*]

Para apreciação e aprovação da Exma. Câmara, junta-se em anexo os elementos do anteprojecto relativo à reabilitação da Avenida do Município, para candidatura no âmbito do PEDU aos fundos comunitários Portugal 2020.



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE (DOMA)

Mais se informa, que o processo completo encontra-se para consulta no edifício dos Paços do Concelho.

ASSISTENTE TÉCNICO
19-12-2018

Margarida Silva

Índice

1. Enquadramento da Área de Intervenção.....	2
1.1 Enquadramento.....	2
1.2 Intervenção.....	2

1. Enquadramento da Área de Intervenção

A substancial alteração dos paradigmas da edificação e da mobilidade que ocorreu nos últimos anos, associadas também às crescentes preocupações com o ambiente e as condições e qualidade de vida das populações, constitui o enquadramento de partida para este conjunto de intervenções, ancorado ainda no trabalho técnico promovido/desenvolvido pela CM da Nazaré.

1.1 Enquadramento



O presente documento corresponde à fase de Anteprojeto do trabalho “Projeto de Execução para a Requalificação da Avenida do Município, na Vila da Nazaré”.

Estas intervenções têm enquadramento nos diversos documentos e instrumentos estratégicos de planeamento e mobilidade, que a CM da Nazaré promoveu nos últimos anos, através dos quais se pretende a melhoria da mobilidade e a requalificação do espaço público, no sentido de proporcionar aos Nazarenos e aos inúmeros Visitantes, melhores condições para a fruição deste importante pólo turístico e cultural, em crescente percurso de afirmação nacional e internacional.

Tendo como referência o teor desses documentos, poderemos em síntese referir que as linhas orientadoras deste trabalho assentam, em cada situação, no cumprimento dos seguintes objetivos:

Avenida do Município

- Alteração da morfologia da Avenida, reforçando o seu traçado linear, no sentido de intensificar o seu carácter de Avenida/Alameda;

- Manutenção e redesenho do separador central, preservando e reforçando o contínuo arbóreo existente no mesmo;
- Redesenho dos passeios, redimensionando-os à escala da Avenida;
- Criação de percursos acessíveis em materiais seguros e confortáveis, articulados do ponto de vista estético com o que é a realidade envolvente a especificidade local;
- Estruturação do desenvolvimento da intervenção, tendo em conta a futura existência do terminal rodoviário.

1.2 Intervenção

ASPETOS GERAIS

Equacionados os objetivos subjacentes às diversas áreas de intervenção, impunha-se uma pesquisa mais abrangente que permitisse definir as premissas formais de desenvolvimento do trabalho, decorrentes da matriz urbana, cultural e construtiva, próprias deste território, no sentido de estabelecer os pressupostos e princípios de unidade e coesão, que o desenho dos espaços deveria refletir para afirmar e reforçar as suas características e sobretudo a sua identidade.

Da pesquisa realizada ressaltaram dois elementos por nós considerados determinantes e fundamentais – os temas associados ao mar e sobretudo à atividade piscatória, atividade dominante em paralelo com o turismo de veraneio, antes do atual predomínio do turismo de maior escala fortemente relacionado com o surf e o calcário, enquanto material omnipresente no acabamento dos diferentes espaços públicos, em especial ao nível dos pavimentos e por vezes combinado com o basalto.



Elementos marcantes da actividade piscatória



Elementos marcantes do turismo de veraneio



Elementos marcantes da nova vaga de turismo



A omnipresença do calcário, ainda que por vezes combinado com basalto

Procurar perceber os conflitos, as especificidades e principalmente as dinâmicas próprias dos espaços a intervir, mostrava-se também uma importante fonte de informação para o desenvolvimento do trabalho, em paralelo com a panóplia de regulamentação aplicável, os pressupostos do processo de reabilitação urbana e as questões técnicas decorrentes dos estudos de mobilidade existentes. Perante as diversas realidades em presença, situações houve, em que se mostrou mesmo necessário estender a intervenção para além do corredor estrito do arruamento ou do espaço a tratar, dada a articulação espacial e sobretudo funcional que importava avaliar e sobretudo cuidar de forma integrada. Rapidamente se percebeu também, o considerável impacto exercido pelo automóvel sobre a malha urbana e em particular sobre a generalidade dos espaços a tratar, ao nível da mera circulação e sobretudo em termos de estacionamento.

Outros factores considerados determinantes no contexto da proposta, estão relacionados com a clara dicotomia que se constata, quer entre a estrutura urbana da malha antiga e as mais recentes áreas de expansão da vila, quer entre os arruamentos que se desenvolvem perpendicular ou paralelamente à frente de mar constituída pela marginal e o vasto areal.



Nazaré – vista aérea



Nazaré – vista desde noroeste



Nazaré – vista desde sul

Apesar do constrangimento do contexto físico das várias situações, na sua maioria consolidado ao longo de décadas, foi possível apostar em soluções que preconizam a sua manifesta requalificação, o estabelecimento de uma desejável continuidade e a afirmação de uma identidade muito própria deste lugar, valorizando também as áreas comerciais e de serviços, bem como os equipamentos mais relevantes da vila. No seu conjunto, esta intervenção contribuirá decisivamente para a qualificação e promoção da vivência urbana da vila, reforçando a coexistência e a interligação entre os diversos lugares e eixos urbanos, facilitando a mobilidade pedonal, contribuindo para ordenar e disciplinar a circulação automóvel e o estacionamento, promovendo a criação de um ambiente urbano mais amigável e moderno.

Analisando de forma sucinta e mais objectiva as áreas a intervencionar e sobretudo a sua integração e inserção no tecido urbano, verifica-se que a Avenida do Município, atualmente incompleta, devido ao conflito do seu traçado com um antigo conjunto edificado de periferia, assemelhado de alguma forma às “ilhas” que ocorrem noutros lugares, constitui o grande eixo estruturante de transição das duas realidades, pontuado por equipamentos de grande impacto na vida da vila, como o Centro Cultural, a Biblioteca Municipal, o futuro Terminal Rodoviário, cuja construção se iniciará em breve e também o próprio Centro de Saúde, situado nas suas imediações mais a sul. Ligando perpendicularmente a cota alta da EN 242 à marginal da praia, o seu perfil transversal de duas faixas de rodagem por sentido, com separador central confere-lhe no contexto da malha urbana da Nazaré, um carácter de grande eixo distribuidor com capacidade de receber e articular os fluxos de trânsito que afluem à vila e poderá sem dúvida desempenhar também um papel determinante no escoamento do tráfego de saída do núcleo antigo, ao mesmo tempo que poderá funcionar como elemento de articulação da futura expansão

urbana para sul. Este particular contexto acaba por suscitar e incrementar ao longo do seu traçado, a localização e o desenvolvimento de novos empreendimentos residenciais destinados a habitação colectiva e sobretudo ao alojamento turístico.

De uma forma geral, a área a intervencionar apresenta uma topografia que se poderá considerar relativamente suave, com exceção dos pontos de amarração da avenida à cota alta, pelo que de uma forma geral poderemos referir que se trata de um contexto urbano bastante favorável quer ao tráfego pedonal, quer à denominada mobilidade de modos suaves.

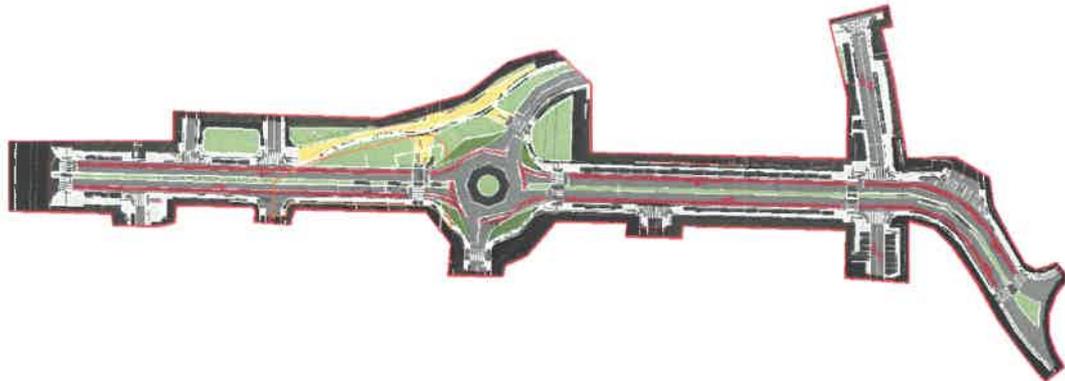
Pelas características morfológicas destes espaços urbanos e da própria malha urbana por eles definida, a relação do edificado com o espaço público é feita de forma direta, não existindo na maioria das situações quaisquer espaços de transição com carácter privado, contexto que realça e reforça a necessidade de melhorar, estruturar e qualificar o espaço de rua.

Complementando esta abordagem de caracterização das áreas de intervenção, devemos referir a presença do calcário enquanto material dominante na execução das diferentes componentes do espaço. Utilizado essencialmente no formato de cubos de dimensões variáveis, este material constitui o acabamento da maioria dos arruamentos independentemente destes se destinarem à circulação exclusiva ou partilha de peões e viaturas. Enquanto material de acabamento das faixas de rodagem, o betuminoso surge essencialmente nesta avenida e nas áreas de expansão urbana que desenvolvem para sul.

Devemos ainda neste âmbito referir que de uma forma geral que no espaço objeto desta intervenção é diminuta a presença de mobiliário urbano, restringida praticamente a papeleiras e a uma panóplia de elementos dissuasores do estacionamento, do tipo pilaretas, procurando salvaguardar minimamente, algumas áreas de passeios e/ou áreas pedonais, do aparcamento selvagem de viaturas, registado em especial nos picos de atratividade turística da vila.

PROPOSTA

Equacionado este vasto conjunto de pressupostos nem como a especificidade de cada local, impunha-se que a proposta global, que se pretende coerente, unificadora e capaz de gerar e afirmar uma identidade própria, tivesse a maleabilidade necessária para se moldar às diferentes solicitações, aos distintos fluxos e tipos de circulação constatados e à resolução dos vários problemas e desafios que esses espaços públicos colocavam.



Av. do Município – Planta da proposta de intervenção

Assim, desde logo se mostrou imprescindível a adoção de diferenciadas caracterizações morfológicas, subjacentes às quais estavam quer imagens urbanas, quer formas de funcionamento e utilização do espaço público muito específicas nas quais fosse dada uma clara prioridade ao peão. Estas opções, de uma forma geral, consubstanciam-se e ganham expressão e sustentabilidade pelo facto de nos encontrarmos num contexto urbano de transição, relativamente recente e em vias de consolidação.

No sentido de facilitar a relação desta abordagem com leitura das peças desenhadas apresentadas, iremos agora focar-nos mais detalhadamente sobre a Av. do Município.

O carácter estruturante e o potencial que enquanto elemento de transição e articulação este arruamento detém no contexto da malha urbana foram elementos determinantes para a definição da sua imagem urbana e para a sua caracterização formal e construtiva. Constituindo um eixo fundamental no contexto das novas acessibilidades à vila consolidada, esta via permite também alicerçar a partir dela o potencial desenvolvimento urbano do território mais interior que se desenvolve para sul, as traseiras da frente edificada que já atualmente ladeia a marginal composta pelas Avenidas Manuel Remígio e da República.

Assegurando tal com por exemplo a Avenida Vieira de Guimarães a ligação cota alta /cota baixa, o corredor francamente mais descomprimido, que não será estranho às opções urbanísticas subjacentes a diversas intervenções desenvolvidas ao longo do tempo, permite conferir a esta importante via um tratamento radicalmente distinto das demais intervenções. Apesar de estrategicamente no âmbito dos diversos estudos de mobilidade já elaborados, se apontar para uma desejável contenção do tráfego automóvel na malha urbana mais condicionada, a linearidade deste arruamento e a possibilidade de nele localizar num ponto intermédio do seu traçado uma rotunda, devidamente articulada com os arruamentos a norte, constituem opções do nosso ponto de vista fundamentais, para melhorar a fluidez

de circulação e sobretudo garantir um mais eficaz escoamento do volume de tráfego proveniente quer do parque de estacionamento existente, quer das diversas áreas de estacionamento localizadas a nascente do núcleo urbano mais antigo. Julgamos ainda, que para além de se conferir a esta via o papel de grande Alameda da Nazaré, dando de alguma forma corpo a um desejo legítimo de muito Nazarenos, devemos acentuar o seu carácter de rótula e elemento de articulação das diferentes realidades espaciais da vila, reforçando também o seu papel no contexto de uma nova centralidade, subjacente à sua crescente consolidação urbana e à presença de vários equipamentos existentes e previstos ao longo do seu traçado ou mesmo nas suas imediações.

No âmbito deste processo de redesenho e requalificação da Avenida do Município, devemos ainda referir que uma vez concretizada a proposta desenvolvida, apesar da unidade que morfologicamente o restabelecimento do seu alinhamento principal lhe garantirá, pelo tipo de ocupação actual e expectante ao longo o seu traçado, a avenida apresentará no futuro dois perfis bastante distintos que porém julgamos interessantes e de alguma forma complementares. De nascente até à rotunda proposta, a avenida será ladeada por edifícios com uma escala apreciável, que se poderá considerar ajustada a esta nova realidade, constituindo portanto um espaço vincadamente urbano e contido. Por oposição, a partir da rotunda e até às imediações da frente de mar mais consolidada, a avenida constituirá um espaço de descompressão, valorizado pela presença do verde de remate e enquadramento que se estende até ao edificado existente. Importa acrescentar que esta opção permite simultaneamente estabelecer e valorizar um interessante eixo visual a partir da Rua Grupo Desportivo “Os Nazarenos”, em direção ao mar. Já na sua face sul, aproveitando o desnível existente e o facto de se mostrar necessário construir um muro de suporte para restabelecer e estabilizar a pretendida continuidade altimétrica e de traçado, ainda que para tal seja necessário demolir parte do conjunto de edificações predominantemente degradadas situadas à cota baixa, a avenida transformar-se-á numa espécie de varandim/miradouro sobre o vale que se desenvolve até às imediações do porto de pesca.

Do ponto de vista técnico, o dimensionamento relativamente mais generoso do atual perfil transversal da avenida, possibilitou na sua reconfiguração não só a incorporação de baías de estacionamento como a criação de uma ciclovia em corredores devidamente dimensionados e pintados, identificados e sinalizados, de circulação unidireccional, acompanhando os sentidos das respetivas faixas de rodagem destinadas a viaturas, que por questões de gestão de tráfego se resumirão a uma faixa em cada sentido com 3,00m de largura. A sobrelargura restante, foi afeta quer ao corredor de proteção da ciclovia, cuja existência se impõe nas áreas de contiguidade com as baías de estacionamento, quer no redimensionamento do separador central permitindo reforçar a sua presença e leitura na avenida e potenciando as condições para o seu adequado tratamento enquanto área verde. Nas situações de travessamento pedonal definidas e localizadas visando sempre que possível, o chamado percurso de

conforto, aplicaram-se as regras e boas práticas subjacentes à normativa recentemente revista e que se espera venha a entrar em vigor a curto prazo.

ASPETOS CONSTRUTIVOS GERAIS

O calcário constitui inequivocamente, no cenário existente, o material predominante enquanto opção construtiva para a execução das diferentes componentes do espaço público, da praça ou da rua, quer se trate de meras guias delimitadoras ou de superfícies corridas em cubos de variadas dimensões, combinado por vezes com o basalto, em especial no contexto da malha antiga da vila. O betuminoso surge apenas com maior presença nas áreas em que se verifica uma maior pressão e intensidade do tráfego de viaturas e sobretudo, nas áreas de expansão mais recente, como é o caso desta avenida.

Afirmando-se portanto como um elemento nobre e determinante na definição e qualificação da imagem urbana dos espaços a intervencionar, entendemos que nesta proposta, o calcário deveria continuar a desempenhar esse papel unificador e identitário, enquanto opção construtiva e sobretudo de material de desenho e acabamento das superfícies. Conscientes no entanto de uma certa fragilidade que caracteriza esta pedra e indo também ao encontro das opções tomadas na recente requalificação da frente de mar, utilizar-se-ão guias delimitadoras, com secção de 20x25cm, em granito, bem como cubos deste material na execução das baías de estacionamento e nas situações de interseção de faixas de rodagem com passeios, de forma a melhor identificar estas situações pontuais.

Nas demais áreas de passeios e/ou partilhadas dar-se-á sempre a primazia à utilização dos cubos de calcário, pontualmente complementados com cubos de basalto. Utilizar-se-á também na definição dos percursos acessíveis, lajeado de granito cinza, com acabamento bujardado, de forma a reforçar a aderência e minimizar a possibilidade de escorregamento dos seus futuros utilizadores.

O betuminoso enquanto material de acabamento das faixas de rodagem, manter-se-á genericamente em todas as situações em que atualmente se encontra aplicado, devendo ser colorido na identificação das faixas destinadas à ciclovia.

Relativamente ao mobiliário urbano, para além da sua desejável e necessária resistência, impunha-se a escolha de peças cujo *design* permitisse diferentes combinações e sobretudo, denotasse leveza e uma procurada transparência, de forma a não ocultar o tratamento dos pavimentos. No caso da Av. do Município, prevê-se essencialmente a instalação de uma linha de papeleiras executada a partir de metal reciclado, denominada ZEROQUINDICI.015, produzida pela Diemmebi. Estão também previstas diversas estruturas de apoio ao estacionamento de bicicletas de tipo a definir.



Imagens do tipo de mobiliário urbano proposto

Esta componente da proposta será no entanto objecto de um maior aprofundamento com o desenvolvimento posterior da proposta, tal como acontecerá com os equipamentos da rede de iluminação pública e o tratamento das áreas verdes propostas em que importará definir e seleccionar espécies que se mostrem suficientemente resilientes relativamente às adversas condições climáticas deste território, frequentemente assolado pelos ventos provenientes do mar que se revelam bastante hostis para a generalidade da vegetação correntemente utilizada em contextos urbanos similares.

No que respeita às diversas infraestruturas instaladas e/ou a instalar nas áreas objeto da intervenção, serão oportunamente apresentados os respetivos projetos de especialidades.

Porto, dezembro de 2018

Paula Teles

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
	NOTAS PRELIMINARES				
NT01	Não constituindo, este documento, uma descrição exaustiva das condições em que os trabalhos e fornecimentos deverão ser executados, deverá ser lido obrigatoriamente em conjunto com as peças escritas e desenhadas constituintes deste Projecto.				
NT02	Consideram-se incluídos nos preços unitários todos e quaisquer trabalhos preliminares e preparatórios, materiais, acessórios, equipamentos, ou outro, a aplicar, instalar ou executar desde que conste nas fichas técnicas do material, sejam indicadas pelo seu fabricante, representante legal ou as regras da arte assim o exija, assim como todos os trabalhos de limpeza, remoção e transporte a vazadouro legal e autorizado dos RCD e eventuais taxas por vazadouro.				
NT03	Todas as denominações e marcas comerciais referidas nas peças de projecto servem unicamente para definir o nível de qualidade, acabamento e gama de materiais que se pretendem para a obra em questão, entendendo-se que serão possíveis outras do mesmo tipo ou equivalentes, desde que sejam aprovados pelo Dono de Obra e/ou Projectista.				
NT04	As medições do presente Mapa de Trabalhos, foram efetuadas em Projeção Horizontal. O sobrecusto que deriva das diferenças resultantes das inclinações, pendentes, declives ou outros deve ser adicionado ao preço unitário a propor pelos concorrentes. Não serão admitidos erros e omissões resultantes dos fatores acima descritos.				
NT05	Deverá ser articulado com a Inframoura a realocização do TOMI para a área de intervenção, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua perfeita execução.				
0	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
0.1	Execução de todos os trabalhos que, por natureza por exigência legal ou segundo o uso corrente, sejam considerados como preparatórios ou acessórios à execução da obra, de acordo com o artº 350º do Dec Lei nº18/08 de 18 de Dezembro, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.2	Fornecimento, montagem e desmontagem em obra de painel de informação, onde conste a identificação da Obra, do Dono de Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respectivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono de obra, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
0.3	Fornecimento, montagem e desmontagem em obra de painel de painel informativo ambiental permanente, onde constem dados sobre: Lista de elementos construídos e vegetais a Manter, a Deslocar, a Recuperar; Lista dos elementos construídos e vegetais a Retirar e/ou Remover: lista e quantidades de materiais reutilizados; quantidade e percentagem de resíduos valorizados, quantidades e percentagem de resíduos levados a aterro licenciado, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.4	Desenvolvimento e Implementação do Plano de segurança e saúde da empreitada de acordo com a Legislação em vigor, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.5	Desenvolvimento e Implementação do Plano de prevenção e gestão de RCD's da empreitada de acordo com a Legislação em vigor, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.	un	1		
0.6	Desenvolvimento das Telas Finais.	un	1		
1	ARQUITETURA PAISAGISTA				
1.1	Medidas Cautelares				
1.1.1	Demolições				
1.1.1.1	Demolição e remoção de pavimento, incluindo a remoção de bases e mantimento das sub-base, rectificação de pendentes e cotas de acordo com projeto, carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m2	17 350		
1.1.1.2	Demolição de construções existentes, incluindo retirada de ramais, ductos e infraestruturas de suporte, para ampliação da zona a intervir, de acordo com a fiscalização e Câmara Municipal	vg	1		
1.1.2	PAVIMENTAÇÕES				
1.1.2.1	BASES E SUB-BASES				
1.1.2.2	Fornecimento e aplicação de manta geotextil de 175gr/m2, conforme peças desenhadas e CE incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	4802,70		
1.1.2.3	Fornecimento, espalhamento e compactação de camada granular com características de base, conforme CE em agregado britado de granulometria extensa 0/40, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução				
1.1.2.3.1	com 0.30m de espessura	m2	4802,70		
1.1.2.3.2	com 0.05m de espessura (regularização)	m2	4802,70		
1.1.3	Fornecimento e execução de base de assentamento em betão C20/25 armado com malhasol AQ38 com 15cm de espessura para podotáteis, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	439,95		
1.2	REVESTIMENTOS				

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
1.2.1	Fornecimento e assentamento de pavimento podotátil, incluindo camada de regularização e assentamento, carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.				
1.2.1.1	do tipo "Lajeta SEG, ref. H6 com 400x400x60mm" da Presdouro ou equivalente, de cor negro	m2	333,90		
1.2.1.2	do tipo "Lajeta CT re. H6 com 400x400x60mm" da Presdouro ou equivalente, de cor negro	m2	106,05		
1.2.2	Fornecimento, espalhamento e compactação de camadas de misturas betuminosas a quente, conforme CE, em betão betuminoso, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.				
1.2.2.1	camada de desgaste em betão betuminoso pigmentado à cor vermelho com 5cm	m2	1460,55		
1.2.2.2	camada de ligação AC16/BIN (MB) com 6cm	m2	1460,55		
1.2.2.3	camada base em betão betuminoso AC20 (MB) com 8cm	m2	1460,55		
1.2.3	Fornecimento e espalhamento de regas com emulsão betuminosa, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução				
1.2.3.1	rega de colagem à taxa 0,5kg/m2	m2	2921,10		
1.2.3.2	rega de impregnação à taxa 1,2kg/m2	m2	1460,55		
1.2.4	Fornecimento e assentamento de cubos de calcário, 1.ª escolha com 0,05m de aresta, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.	m2	71,40		
1.2.5	Fornecimento e assentamento de cubos de calcário e basalto, 1.ª escolha com 0,05m de aresta, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.	m2	898,80		
1.2.6	Fornecimento e assentamento de pavimento, 1.ª escolha, composto por duas fiadas de cubos de basalto com 0,05m de aresta, lajeado de granito com 0,05m de espessura com a dimensão de 0,40x0,80m, duas fiadas de cubos de basalto com 0,05m de aresta e cubos de calcário e basalto com 0,05m de aresta, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.	m2	2780,40		
1.2.7	Fornecimento e colocação de guia de 20 x 100 x 25cm em granito azul pico fino com dureza adequada, incluindo respectivas camadas de base e assentamento, de acordo com pormenores, mapa de acabamentos e cadernos de encargos.	m.l.	3864,00		

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
1.2.8	Fornecimento e colocação de guia de rampa de 45 x 100 x 0,25cm em granito azul pico fino com dureza adequada, incluindo respectivas camadas de base e assentamento, de acordo com pormenores, mapa de acabamentos e cadernos de encargos.	m.l.	18,00		
1.2.9	Fornecimento e aplicação de pavimento contínuo drenante para uso pedonal, de 40 mm de espessura, realizado "in situ" com argamassa à base de resinas e agregados de cores seleccionados com granulometria 7/10 mm, colocado sobre camada de 30 mm de material granular.	m2	598,50		
1.3	PAVIMENTAÇÕES				
1.3.1	BASES E SUB-BASES				
1.3.1.1	Fornecimento e aplicação de manta geotextil de 175gr/m2, conforme peças desenhadas e CE incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	6209,70		
1.3.1.2	Fornecimento, espalhamento e compactação de camada granular com características de base, conforme CE em agregado britado de granulometria extensa 0/40, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução				
1.3.1.2.1	com 0.30m de espessura	m2	6209,70		
1.3.2	REVESTIMENTOS				
1.3.2.1	Assentamento de cubos de granito azul 2.ª escolha de 0,11*0,11*0,11 m, reaproveitados e crivados dos pavimentos existentes, incluindo fornecimento do cubo de igual estereotomia onde necessário, demarcação dos lugares com cubo de calcário branco, assente sobre base de areia com 0,06m de espessura e recoberto com o mesmo material, incluindo base de tout-venant com 0,15m+0,15m depois de recalque, de acordo com projecto caderno de encargos e indicações da fiscalização.				
1.3.2.1.1	Arruamentos, estacionamento e acessos	m²	1089,90		
1.3.2.2	Fornecimento e colocação de camada de macadame betuminoso do tipo 0/25 na camada de base, com 0,08m de espessura total, após compactação, executado numa só camada, aplicada sobre rega de impregnação preliminar à taxa de 1,5Kg/m2	m²	6209,70		
1.3.2.3	Fornecimento e aplicação de tapete betuminoso a quente, AC 16 bin (MB) com 6cm de espessura sobre rega de impregnação em emulsão catiónica lenta E.C.L. - 1, aplicada à taxa de 1,5kg/m2 depois do recalque, de acordo com projecto e indicações da fiscalização.	m²	6209,70		
1.3.2.4	Fornecimento e aplicação de sinalização horizontal, segundo projecto de sinalização e de arquitectura e de acordo com código de estradas, caderno de encargos, mapa de acabamentos e indicações da fiscalização, incluindo pré-marcação:				
1.3.2.5	Fornecimento e aplicação de pintura de passadeiras, gotas e faixas de desaceleração, em material termoplástico refletor de aplicação a quente, sobre betuminoso, de acordo com a métrica apresentada em projecto e códigos das estradas.	m²	386,40		

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
1.3.2.6	Fornecimento e aplicação de pintura de marcação de faixa de rodagem em material termoplástico refletor de aplicação a quente, sobre betuminoso, de acordo com a métrica apresentada em projecto e código das estradas	m.l.	4100,00		
1.3.3	ZONAS VERDES				
1.3.3.1	Preparação do solo nas zonas verdes				
1.3.3.2	Escarificação do terreno existente através de meios manuais, em todas as áreas sujeitas a sementeira, até uma superfície no mínimo de 0.10m, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m2	3263,40		
1.3.3.3	Pequenas modelações e regularização do terreno, em todas as áreas sujeitas a sementeira, até uma profundidade de 0.05m, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m2	3263,40		
1.3.4	Terra vegetal				
1.3.4.1	Fornecimento e espalhamento de camada de terra vegetal, (10 a 30% de argila; 25 a 50% de areia; 30 a 50% de turfa), a aplicar em áreas de sementeira numa espessura de 0,10m, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e regularização de acordo com as cotas e declives de projeto e incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m3	326,34		
1.3.5	Fertilização				
1.3.5.1	Fertilização de todas as zonas verdes, incluindo fornecimento, cobertura, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m2	3263,40		
1.3.6	Sementeiras e arborização				
1.3.6.1	Fornecimento e aplicação de sementeira para prado nos locais indicados nas peças desenhadas, com uma densidade de semente de 30 g/m ² , "Atlantusi, Eurospace Med" ou equivalente, equipamentos e mão de obra necessários para a sua perfeita execução de acordo com as peças escritas e desenhadas, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários:				
1.3.6.1.1	Mistura: 35% Festuca arundinacea GRANDE II; 35% Festuca arundinacea SCORPION II; 15% Lolium perenne TETRAGREEN; 15% Lolium perenne GREENVIEW	m2	3263,40		
1.3.6.2	Fornecimento e colocação de árvores	un	20,00		
1.3.7	MOBILIÁRIO				
1.3.7.1	Fornecimento e colocação de estrutura de estacionamento de bicicletas, de acordo com pormenor e CTE.	un	3,00		
1.3.7.2	Fornecimento e colocação de bancos metálicos modulares, de acordo com pormenor e CTE.	un	20,00		

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
1.3.7.3	Fornecimento e montagem de papeleiras e demais equipamento	un	20,00		
1.3.7.4	Fornecimento e montagem de ecoponto semi-enterrado do tipo LASSO-TM Polietileno com pilhão, incluindo enchimento com terra e compactação de caixas existentes, escavação para execução de caixas novas, execução de caixa em betão armado, fixação e instalação de peças de admissão de reciclagem, carga, transporte e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	cj			
1.3.8	DIVERSOS				
1.3.8.1	Fornecimento e aplicação de sinalização vertical, em poste, sinal do tipo "Sociedade Nacional de Sinalização Vertical" ou equivalente, incluindo fundação, abertura de caixa, bases, carga, transporte e descarga do material sobrando para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários				
1.3.8.1.1	Sinal	un	40,00		
1.3.8.2	Fornecimento e aplicação de gradeamento de protecção a aplicar por aparafusamento sobre o coroamento do muro que delimita e suporta o passeio proposto, de acordo com desenho de pormenor, a executar em tubos de aço galvanizado com 5 cm de diâmetro complementados com tubos de 3cm, metalizados e pintados a esmalte na cor cinza antracite.	ml	75,90		

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
2	ESTRUTURAS E ESTABILIDADE				
2.1	Fornecimento e aplicação de muro de suporte novo, com alturas variáveis, incluindo carga, transporte e descarga do material sobranete para destino final adequado de acordo com o definido em PPGRCD, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	m3	332,00		
3	REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA				
3.1	Fornecimento e montagem de coluna de aço, cônica, fixação por enterramento, incluindo execução de terra de proteção, caixa de cofret, ligações elétricas e todos os acessórios necessários.				
3.1.1	H=10mt, com braço duplo 1,25m, 5º de inclinação, da Metalgalva, ou equivalente, equipada com luminária Modelo PIANO MIDI, 48L, 107W, DA SCHREDER, ou equivalente.	un	17		
3.1.2	H=10mt, com braço simples, 1,25m, 5º, da Metalgalva, ou equivalente, equipada com luminária Modelo PIANO MIDI, 48L, 107W, DA SCHREDER, ou equivalente	un	6		
3.2	Fornecimento e montagem de Armários de Distribuição e Caixas de Seccionamento:				
3.2.1	Fornecimento e montagem de Armário de Distribuição, do tipo W, da VIDROPOL, ou equivalente, eletrificado de acordo com esquema unifilar presente nas Peças Desenhadas, incluindo ligação de cabos, execução de terra de serviço e proteção, e todos os acessórios necessários à perfeita execução dos trabalhos:	un	2		
3.3	Desmontagens de colunas, postes de betão e cablagens existentes, tendo em vista o seu reaproveitamento, e transporte para local a indicar pelo Município, com todo o trabalho associado, de acordo com as condições definidas na Memória Descritiva e nas Especificações Técnicas:				
3.3.1	Desmontagem de colunas e luminárias existentes (em fachadas ou colunas).	un	12		
3.3.2	Desmontagem de Poste de Betão existente, incluindo braço e luminária existente.	un	3		
3.4	Abertura e tapamento de vala, em terreno de qualquer natureza, incluindo todos os trabalhos necessários e a remoção, transporte e espalhamento em vazadouro dos produtos sobranetes, e eventual indenização por depósito. Enchimento das valas com materiais resultantes da escavação e/ou de empréstimo, incluindo cirandagem de terras para o envolvimento das tubagens e compactação de pavimento. Incluindo fornecimento de areia, fita e rede de sinalização.				
3.4.1	Perfil BT, com 0,4mt de largura e 0,8mt de profundidade	m	700		
3.4.2	Perfil BT - Travessia, com 0,4mt de largura e 1mt de profundidade	m	100		
3.5	Fornecimento e montagem de tubo PEAD, corrugado, vermelho, 6kgF.				
3.5.1	125mm	m	200		
3.6	Fornecimento e montagem de cabo subterrâneo, do tipo LSVAV 4x16mm2	m	1000		
4	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E REDE DE REGA				

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
4.1	Adaptação tubagens, válvulas e acessórios existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações, entre outras, decorrentes da necessidade de reposicionamento dos serviços, por força da implementação do projeto ou alterações, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		
5 REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS					
5.1	Adaptação de câmaras de visita e caixas ramal de ligação existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações entre outras decorrentes da necessidade de reposicionamento das tampas de acesso às mesmas, por força da implementação do projeto ou alterações da cota de tampa, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		
6 REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS					
6.1	Adaptação de câmaras de visita e caixas ramal de ligação existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações entre outras decorrentes da necessidade de reposicionamento das tampas de acesso às mesmas, por força da implementação do projeto ou alterações da cota de tampa, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		
7 REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA					
7.1	Abertura e tapamento de vala, em terreno de qualquer natureza, incluindo todos os trabalhos necessários e a remoção, transporte e espalhamento em vazadouro dos produtos sobrantes, e eventual indemnização por depósito. Enchimento das valas com materiais resultantes da escavação e/ou de empréstimo, incluindo cirandagem de terras para o envolvimento das tubagens e compactação de pavimento. Incluindo fornecimento de areia, fita e rede de sinalização.				
7.1.1.	Perfil BT, com 0,4mt de largura e 0,8mt de profundidade	m	200		
7.1.2	Perfil BT - Travessia, com 0,4mt de largura e 1mt de profundidade	m	60		
7.2	Fornecimento e montagem de tubo PEAD, corrugado, vermelho, 6kgF.				
7.2.1	160mm	m	60		
7.3	Fornecimento e montagem de cabo subterrâneo, do tipo LSAV 4x95mm2	m	270		

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
ANTEPROJETO					
dez/18					
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
7.4	Deslocação de poste de rede elétrica existente, considerando desmontagem do apoio e fornecimento e montagem de novo apoio, do tipo 9/400, da Cavan, ou equivalente, próximo do local inicial (tendo em consideração as alterações nas guias dos passeios), com todo o trabalho associado, de acordo com as condições definidas na Memória Descritiva e nas Especificações Técnicas, incluindo abertura e tapamento de cabouco, execução de terra de proteção, união e/ou ligação de cabo existentes, e todos os acessórios associados, incluindo desmontagem de cabo torçada e acessórios, transferência dos ramais, subidas/descidas de cabos e caixas de seccionamento para o novo poste e execução de terra de proteção.	un	1		
7.5	Fornecimento e montagem de Caixa de Visita do tipo troncocónica, de acordo com pormenor das Peças Desenhadas	un	6		
7.6	Fornecimento e montagem de Armários de Distribuição e Caixas de Seccionamento:				
7.6.1	Fornecimento e montagem de caixa de proteção e seccionamento, para instalar em poste de betão, equipada com três triblocos, uma entrada e duas saídas, barramento de Neutro e de IP, da Vidropol ou equivalente, incluindo subida de cabos em poste, com tubo hidronyl e respetivos acessórios de fixação, ligação de cabos, execução de terra de serviço e proteção, e todos os acessórios necessários à perfeita execução dos trabalhos.	un	2		
8	REDE DE TELECOMUNICAÇÕES				
8.1	Abertura e tapamento de vala, de acordo com a tipologia indicada em projecto, em terreno de qualquer natureza, incluindo todos os trabalhos necessários e a remoção, transporte e espalhamento em vazadouro dos produtos sobranes, e eventual indemnização por depósito. Enchimento das valas com materiais resultantes da escavação e/ou de empréstimo, incluindo cirandagem de terras para o envolvimento das tubagens, e compactação. Incluindo fornecimento de areia, fita, rede de sinalização e espaçadeiras.				
8.1.1	Perfil PASSEIO, de acordo com esquema apresentado nas Peças Desenhadas	m	40		
8.1.2	Perfil ESTRADA, de acordo com esquema apresentado nas Peças Desenhadas	m	180		
8.2	Fornecimento e montagem de conjunto de tubos, segundo agrupamento definido nas Peças Desenhadas, incluindo:				
8.2.1	4 tubos PEAD 110mm, corrugado, verde com 6kgF	m	250		
8.3	Fornecimento e montagem de caixa de visita, incluindo tampa de ferro, de acordo com as Peças Desenhadas, do tipo NR1	un	7		
8.4	Desmontagem de poste de rede existente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para garantir a continuidade do serviço - a coordenar com os operadores de rede locais.				
8.4.1	Poste de rede	un	4		

PROJETO DE EXECUÇÃO PARA A REQUALIFICAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICÍPIO, NA VILA DA NAZARÉ					
CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ					
					ANTEPROJETO
					dez/18
MAPA DE QUANTIDADES					
Art.º	Descrição dos trabalhos	Unid.	Quantidades	Preço Unitário	Total
9	REDE DE GÁS				
9.1	Adaptação de Tês de Ligação e ramal de ligação existentes às novas condições de ligação e a eventuais alterações geométricas, de ligações entre outras decorrentes da necessidade de reposicionamento das mesmas, por força da implementação do projeto ou alterações das cotas , incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os pormenores das peças desenhadas, bem como a remoção dos produtos sobrantes a destino licenciado (DL.46/2008 de 12 de Março)	vg	1		