



Proc. N.º 129/06  
Fls. 1190

**MUNICÍPIO DA NAZARÉ**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Processo nº 129/06**  
**Requerimento nº 1891/17**

**REQUERENTE:** Itu - Imobiliária E Turismo, Lda  
**SEDE:** Avenida Manuel Remígio, nº.93 — NAZARE  
**LOCAL DA OBRA:** Rua do Monte - Rio Novo — Nazaré  
**ASSUNTO:** "Req. Junção de Elementos ao Processo"

**DELIBERAÇÃO:**

Deliberado em reunião de câmara realizada em ...../...../.....,

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

**DESPACHO:**

*À requirida.*  
*Walter*

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

*28.2.2018*  
Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

**PROPOSTA DE DECISÃO:**

*Exmo Sr. Presidente,*  
*concordo, pelo que se propõe a junção ao*  
*interessado da planta mencionada na informação*

CHEFE DA DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

*27.02.2018*  
Maria Teresa Mendes Quinto



MUNICÍPIO DA NAZARÉ - CÂMARA MUNICIPAL  
DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

Proc. N.º 129/06  
Fls. 1189

PROCESSO N.º 129/06

TITULAR: ITU - IMOBILIÁRIA E TURISMO, LDA.

LIQUIDAÇÃO DE TAXAS PARA EMISSÃO DE ALVARÁS PARA REALIZAÇÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS				
Item	Descrição	Valor unitário	Unid.	Valor parcial
(1) art.º 1.º, n.º 29	Publicação pelo Município de avisos			
(1) art.º 1.º, n.º 29. a)	Em jornal de âmbito local	66,00 €		
(1) art.º 1.º, n.º 29. b)	Em jornal de âmbito nacional	128,12 €		
(1) art.º 1.º, n.º 39	Termo de abertura e encerramento em livros sujeitos a esta formalidade - cada	3,30 €		
(1) art.º 6.º	Taxa pela realização, manutenção e reforço de infraestruturas urbanísticas			
(1) art.º 9.º, n.º 1. a)	Emissão alvará	36,26 €		
(1) art.º 9.º, n.º 1. b)	Projetos arquitetura e especialidades	30,37 €	11,00	334,07 €
(1) art.º 9.º, n.º 1. c)	Área de construção - acresce por m <sup>2</sup>	1,10 €	18,00	19,80 €
(1) art.º 9.º, n.º 1. d)	Prazo de execução - por cada mês	11,00 €		
(1) art.º 9.º, n.º 2	Corpos salientes de construções na parte projetada sobre espaço público - acresce por m <sup>2</sup> :			
(1) art.º 9.º, n.º 2. a)	a) Espaço aberto	82,40 €		
(1) art.º 9.º, n.º 2. b)	b) Espaço fechado	164,79 €		
(1) art.º 9.º, n.º 4	Emissão licença obras demolição, não integradas noutro procedimento	34,05 €		
(1) art.º 9.º, n.º 4. a)	a) Acresce por piso a demolir	11,00 €		
(1) art.º 9.º, n.º 4. b)	b) Prazo de execução / mês	10,35 €		
(1) art.º 9.º, n.º 6	Alteração ou beneficiação de fachadas, abertura, fechamento ou modificação de vãos - por m <sup>2</sup> de área de construção	2,19 €	167,00	365,73 €
(1) art.º 9.º, n.º 7	Alteração de implantação ou de projeto - por m <sup>2</sup> de área de construção	0,55 €		
(1) art.º 9.º, n.º 8	Averbamentos em processos de obras	46,84 €		
(1) art.º 9.º, n.º 10	Prorrogação de prazo de execução de obras - por mês			
(1) art.º 9.º, n.º 10. a)	a) Primeira prorrogação	11,00 €		
(1) art.º 9.º, n.º 10. b)	b) Outras prorrogações	11,00 €	6,00	66,00 €
(1) art.º 9.º, n.º 12	Aditamento ao alvará de licença	25,26 €	1,00	25,26 €
(1) art.º 10.º	Emissão de licença parcial, destinada à construção da estrutura - 30% do valor da taxa devida pela emissão de alvará definitivo			
(1) art.º 11.º	Emissão de licença especial para conclusão de obras inacabadas ou comunicação prévia para o mesmo efeito - por mês	11,00 €		
(1) art.º 12.º, n.º 3	Construção de piscinas ou tanques - por m <sup>2</sup>	6,59 €		
(1) art.º 12.º, n.º 4	Construção de depósitos - por m <sup>2</sup>	1,65 €		
(1) art.º 12.º, n.º 5	Abertura de poços, incluindo construções de resguardos - por cada	5,49 €		
(1) art.º 12.º, n.º 6	Abertura de poços artesianos e construções anexas - por cada	32,97 €		
(1) art.º 12.º, n.º 7	Muros e suportes de vedação - por metro linear:			
(1) art.º 12.º, n.º 7. a)	a) Confinante com via pública	2,19 €		
(1) art.º 12.º, n.º 7. b)	b) Não confinante com via pública	1,33 €		
(1) art.º 12.º, n.º 7. c)	c) Prazo de execução nos casos da al. a) - por cada mês	11,00 €		
(1) art.º 12.º, n.º 12. a)	art.º 12.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12	7,69 €		
(1) art.º 12.º, n.º 12. b)	art.º 78.º do Decreto-Lei 555/99, de 16/12	7,69 €		
(1) art.º 12.º, n.º 15	Marcação de alinhamentos - por cada	16,49 €		
(1) art.º 20.º, n.º 6	Abertura de valas	2,76 €		
(1) art.º 20.º, n.º 8. al. c)	Reposição de pavimento	16,49 €		
<b>VALOR TOTAL</b>				<b>810,86 €</b>

Nazaré, 27 de Fevereiro de 2018

Os funcionários

A Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico

**DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL  
PROCEDA-SE À LIQUIDAÇÃO**

Nazaré, 27 de Fevereiro de 2018

<sup>(1)</sup> Regulamento de Taxas do Município da Nazaré, publicado em Diário da República, 2.ª série, n.º 144, de 27 de Julho de 2010, alterado pelo Regulamento n.º 9/2013, publicado em Diário da República, 2.ª série, n.º 3, de 4 de Janeiro de 2013 (ao abrigo do artigo 37.º, valor das taxas actualizado por deliberação proferida em reunião da Câmara Municipal realizada em 19 de Dezembro de 2016).

<sup>(2)</sup> Regulamento da Urbanização e Edificação do Concelho da Nazaré, publicado em Diário da República, 2.ª Série, n.º 201, de 26 de agosto de 2004, com retificação n.º 804/2004 na 2.ª Série do Diário da República, n.º 264, de 10 de novembro de 2004, alteração na 2.ª Série do Diário da República, n.º 39, de 25 de fevereiro de 2009, na 2.ª Série do Diário da República, n.º 15, de 22 de janeiro de 2015 e na 2.ª Série do Diário da República, n.º 108, de 6 de junho de 2015.

