



**ATA N.º 21/2020**

*Aos seis dias do mês de outubro de dois mil e vinte, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Manuel António Águeda Sequeira, Alberto Madaíl da Silva Belo, Regina Margarida Amada Piedade Matos, Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues, António Gordinho Trindade e Salvador Portugal Formiga. - A reunião foi secretariada pela Técnica Superior Olinda Amélia David Lourenço. -----*

*Pelas dez horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----*

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

*O Senhor Presidente prestou ao Órgão Executivo as seguintes informações: -----*

*- Que hoje voltamos ao Edifício da Junta de Freguesia da Nazaré, designadamente à sua cave, onde no mandato anterior se iniciaram as reuniões de Câmara; -----*

*- Que agradece a todos quanto contribuíram para os restauros e alinhamento deste espaço, designadamente o Senhor Vereador Salvador Formiga e todos os operacionais que se empenharam nas alterações efetuadas à dita cave, referindo-se expressamente a trabalhadores da Câmara Municipal e dos Serviços Municipalizados; -----*

*Que esta nova sala tem agora todas as condições para as reuniões de Câmara Municipal e Assembleia Municipal; -----*

*Que foi mantida a mesa das reuniões e foi colocado chão novo, tendo sido efetuadas as obras necessárias no tocante ao saneamento e todo um conjunto de serviços que deixaram esta cave dotada de condições excecionais. -----*

*Usou da palavra o Senhor Vereador Salvador Formiga que referiu que as intervenções efetuadas nesta cave foram efetuadas por pessoal, quer da Câmara Municipal quer dos serviços Municipalizados, pois temos neste momento um quadro de pessoal competente que nos deixa tranquilos; que nesta intervenção houve especial cuidado nos trabalhos de saneamento e pluvial;*

*trabalho bastante importante, pois foram eliminados várias caixas que existiam nesta sala e canalizadas para coletor nas proximidades; que hoje temos um espaço bastante aprazível que permite as melhores condições para a realização das reuniões dos órgãos Executivo e Deliberativo Municipal;* -----

*Que faltam ainda algumas coisas, mas a intenção é ir melhorando.* -----

*O Senhor Presidente informou entretanto que assistimos entretanto ao final dos campeonatos de Futebol de Praia que se realizou este Verão na Praia da Vila: que o Estádio do Viveiro irá ser desmontado hoje, que a surpresa é que o Sporting foi campeão nacional e o Sótão manteve-se na 1.ª Divisão.* -----

*O Senhor Vereador Manuel Sequeira, que as nossas equipas de futebol de Praia, bem como o seu extraordinário comportamento profissional é digno de registo, refere-se ao Sótão e Equipa B; que estamos a dar continuidade a um trabalho iniciado há muitos anos pelo Sótão, e foi a Câmara que apadrinou essa competição; que os Nazarenos foi o 1.º ano que começaram a disputar o acesso à 1.ª divisão mesmo não tendo conseguido, continuam a trabalhar, mas temos boas condições, que considera inatas, para abraçar esta modalidade; que foi muito gratificante reconhecer o resultado do Sporting, num comportamento desportivo e disciplinar digno de registo.* -----

*O Senhor Presidente assinalou que todo este processo dos eventos internacionais e nacionais começou com um susto de COVID logo no 1.º dia, mas felizmente nestes 2/3 meses de competição, após a suspeita grave que foi de imediato atacada pela Proteção Civil e demais autoridades de saúde, nada mais se registando a partir do 1.º fim-de-semana; que esteve uma carrinha em ato continuo a fazer testes às equipas do Euro Winners mas felizmente tudo acabou bem.* -----

*O Senhor Vereador António Trindade, congratulou-se pelo regresso à sala de reuniões da Junta de Freguesia, agora com belíssimas condições, os cheiros que pairavam na sala desapareceram; que fica muito contente pelo esforço empreendido pelo Município e demais entidades envolvidas*



*nestes restauros (serviços Municipalizados da Nazaré e Nazaré Qualifica); que louva também todos aqueles funcionários que se dedicaram a este trabalho muito específico, deixando o Município orgulhoso, pois fica relevado o profissionalismo dos técnicos envolvidos; Deixou a seguinte recomendação sendo certo que o FAM obstaculiza a celebração de contratos de pessoal, mas existindo alguns casos dramáticos, designadamente na área da limpeza, solicitou a melhor atenção para alguns prestadores de serviços que poderão incorrer em incumprimento dos deveres sociais, assunto que já lhe foi presente por alguns desses trabalhadores; que tem vencimentos pequenos, têm muitos anos de avença o que poderá comprometer a sua velhice; que seria muito bom que viessem a ter um vínculo contratual que lhe garante mais segurança e estabilidade no futuro; deixa portanto aqui esta recomendação e nota a estes trabalhadores com estes vínculos contratuais em regime de avença. -----*

*O Senhor Presidente informou a propósito que a Câmara Municipal está impossibilitada de contratar, lembrando que a maior vaga de contratação alguma vez feita nesta casa, teve como Presidente o próprio; que no entanto os Serviços continuam a contratar na medida das necessidades se bem que as necessidades que não podem ser contratualizadas por via do contrato a termo incerto, usando a figura da avença e lembra que não há assim tanta gente neste regime pois ainda há pouco tempo nos termos da lei, entrou para o quadro de pessoal um conjunto de trabalhadores avençados há muitos anos, o exemplo do fotógrafo que já tinha 14 anos de contrato, o caso do Eng.º Electrotécnico João Pedro com 15 anos, etc; que tem havido um grande cuidado por parte da Câmara Municipal em dar-lhes equipamentos e outras regalias, dando-lhes até conforto financeiro para que façam os descontos para a Segurança Social, assinalou contudo que aceita a Recomendação aqui efetuada pelo senhor Vereador António Trindade. -----*

*Finalmente informou que já temos copos das Águas Belas, e vamos ter, a breve prazo, as garrafas*

da rede que estão em fase de execução, e cuja campanha vai no sentido da utilização da água da rede – muito melhor que as águas existentes. -----

O Senhor Vereador Salvador Formiga, aproveitou a oportunidade para assinalar que, virá à próxima reunião plano com as Garrafas e Cantis a ser distribuídos pelas crianças para poderem beber água da rede. -----

### **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

Inscreveu-se neste período o Município: -----

Senhor António Azeitona, referiu-se a um ponto da agenda do dia em que é requerente a Imonaza (ponto 551/2020) e no processo onde consta não existir Certidão de Registo da Conservatória do Lote 74, isto não é verdade pois o loteamento já está registado desde 1971; que até hoje ainda não foi na receção provisória da Urbisol e não entende porque se refere no processo ao lote v14, porquanto este lote é hoje o Restaurante “a Fornalha”, que nada tem a ver com o lote 74. O Município apresentou planta da sua exposição. -----

A Senhora Arquiteta Teresa Quinto esclareceu que o lote 74 está registado na Conservatória Registo Predial e nem essa falta do registo estaria em causa, que se trata de um processo de 1968 cuja alteração versou sobre o aumento do número de pisos; -----

O Senhor Presidente afirmou que os Serviços iriam analisar a situação. -----

### **536/2020 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

Presente a ata da reunião ordinária número vinte, de vinte e um de setembro de 2020, para leitura, discussão e votação. -----

Retirada, por unanimidade. -----

### **537/2020 - 13ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA - ANO DE 2020**

Presente para apreciação e votação a alteração acima indicada que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----

Deliberado, por maioria aprovar. -----



*Esta deliberação foi tomada com cinco votos favoráveis dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata, que apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----*

*“ Os vereadores independentes, Alberto Madail e António Trindade, eleitos pelo PSD, vêm ao abrigo do artigo 58º da Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro, apresentar declaração de voto contra a proposta 537/2020 – 13ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA – ANO 2020, pelas seguintes razões: -----*

*1)- Mais uma vez, foi apresentada uma alteração aos instrumentos Orçamentais, na sequência da linha seguida no mandato anterior, revelando falta de rigor no cumprimento dos objetivos e estratégias traçados na conceção do documento; -----*

*2)- Desta vez, esta alteração orçamental totaliza uma verba considerável, 86.000,00 euros, reforçando a rubrica (Representação) com a verba de 1 000 euros, a rubrica (Outros bens) com 25 000 euros e a rubrica (Outros trabalhos especializados) com a verba de 60 000 euros. -----*

*3)- Estas alterações sucessivas aos diversos instrumentos orçamentais originam um descontrolo nas contas do município que, atingindo valores elevados, podem resultar numa execução orçamental negativa. -----*

*Queremos esclarecer que o nosso voto contra se prende unicamente com a prática recorrente do recurso a alterações orçamentais. -----*

*As razões apresentadas são, como de costume, as normais variações de circunstâncias sociais, culturais, desportivas, políticas e económicas, entre outras. No nosso entender, a razão principal prende-se com a falta de rigor na elaboração dos instrumentos orçamentais, que, vão sendo frequentemente alterados ao sabor das necessidades, estas sim, previsíveis. -----*

*Face aos pressupostos apresentados, os vereadores independentes eleitos pelo PSD, apresentam declaração de voto contra, nos termos do artigo nº 58 da Lei nº 75/2015 de 12 de Setembro.” -----*

**538/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO / LEGALIZAÇÃO DE ANEXO A MORADIA – CALHAU - NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º210/20, com requerimento n.º.972/20, de que é requerente Noémia Cordeiro Marques, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Planeamento Urbanístico. -----*

**539/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO / LEGALIZAÇÃO DE MORADIA – TAPADA - NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º283/79, com requerimento n.º.1368/20, de que é requerente Augusto João Bastos Nunes, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Planeamento Urbanístico. -----*

**540/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE HOTEL RURAL – DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DA LICENÇA – RUA HERÓIS DO ULTRAMAR – VALADO DOS FRADES**

*Presente o processo de obras n.º401/18, com requerimento n.º.1814/18, de que é requerente Ricardo Jorge Filipe Brasileiro, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado, por unanimidade, retirar. -----*

**541/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DA LICENÇA – QUINTA NOVA - FAMALICÃO**



*Presente o processo de obras n.º90/09, com requerimento n.º1374/11, de que é requerente Concialva – Sociedade Unipessoal, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Planeamento Urbanístico. -----*

**542/2020 – AUTO DE VISTORIA PARA A RECEÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – CASAIS DE BAIXO - FAMALICÃO**

*Presente o Auto de Vistoria n.º18/20, com requerimento n.º588/20, respeitante ao processo de loteamento n.º 02/06, de que é requerente Imonaza, Construção e Venda de Imóveis, Lda. e Brigada Relâmpago – Construções Unipessoal, Lda., que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito.-----*

*Deliberado, por unanimidade, indeferir a receção definitiva das obras de urbanização. -----*

**543/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO LEGALIZAÇÃO EM FRAÇÃO AUTÓNOMA INSERIDA EM EDIFÍCIO MISTO – RUA TOMÁS RIBAS, 1 – NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º610/17, com requerimento n.º337/19, de que é requerente Maria Esmeralda Coelho Almeida Pereira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da operação urbanística, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**544/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DA LICENÇA – MARCELINAS – NAZARÉ**

*Presente o processo de obras n.º134/08, com requerimento n.º1659/11, de que é requerente Aposta Neutral - Investimentos Imobiliários, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.*

*Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**545/2020 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO – AVENIDA DA INDEPENDÊNCIA NACIONAL, 4-6 - NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º163/20, com requerimento n.º913/20, de que é requerente Armando José Ribeiro dos Santos Laborinho, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.*

*Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**546/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR – RUA CAMINHO REAL, ROSSIO – PEDERNEIRA - NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º62/19, com requerimento n.º1255/20, de que é requerente Rosa Barbosa Escolástico, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**547/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – AVENIDA MANUEL REMÍGIO E RUA BRANCO MARTINS – NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º16/20, com requerimento n.º1112/20, de que é requerente Afonso Rodrigues Vicente, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**548/2020 – INFORMAÇÃO PRÉVIA – CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR – ESTRADA DO SALGADO – SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO**





*Presente processo de obras n.º280/20, com requerimento n.º.1410/20, de que é requerente Manuel Domingues Joaquim, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, emitir parecer desfavorável sobre o pedido de informação prévia, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**549/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA DAS FLORES, 32 – NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º05/13, com requerimento n.º.1348/20, de que é requerente André Fernandes Vigia, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**550/2020 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO – AVENIDA DO MUNICÍPIO - NAZARÉ**

*Presente processo de obras n.º19/14, com requerimento n.º.1338/20, de que é requerente Assunto Suplente, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, e ainda deferir o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**551/2020 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – TORRE URBISOL – LOTE 14 – URBISOL – NAZARÉ**

*Presente processo de loteamento n.º57/68, com requerimento n.º.943/20, de que é requerente Imonaza – Construção e Venda de Imóveis, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão*

de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----

Deliberado por unanimidade, retirar. -----

**552/2020 – INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE AQUICULTURA PARA A PRODUÇÃO DE LINGUADO – EMISSÃO DE PARECER – ÁREA DOMINIAL DO PORTO DA NAZARÉ – NAZARÉ**

Presente processo N.º 216/20, com requerimento n.º.1427/20, de que é requerente a Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, EPE, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----

Deliberado, por maioria, emitir parecer favorável sobre a nova localização para a instalação da unidade de aquicultura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Esta deliberação foi tomada com cinco votos a favor do Partido Socialista e duas abstenções dos membros do Partido social Democrata que apresentaram declaração de voto que se transcreve: --

“Os vereadores independentes, Alberto Madail e António Trindade, eleitos pelo PSD, apresentam voto de abstenção à proposta 552/2020 – INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE AQUICULTURA PARA A PRODUÇÃO DE LINGUADO – EMISSÃO DE PARECER – ÁREA DOMINIAL DO PORTO DA NAZARÉ - NAZARÉ, pelas seguintes razões:-----

A área dominial do Porto da Nazaré foi obtida através de expropriação a um privado com o objetivo de construir o Porto de Pesca da Nazaré com a finalidade de apoiar esta atividade primária, criando condições de segurança na acessibilidade marítima e estacionamento únicas em Portugal mesmo em situações de mau tempo. -----

As condições excecionais do Porto de Pesca da Nazaré não tiveram a natural correspondência no



*crescimento e desenvolvimento sustentável da atividade pesca devido a diversos fatores, que não tem enquadramento aqui dissecar. -----*

*Na construção do porto só foi utilizada uma parcela da área expropriada, ficando a chamada área de expansão, área compreendida entre a foz do rio alcôa (desviado) e a área ocupada, reservada para equipamentos e indústrias relacionadas com a atividade primária da pesca, de acordo com o Plano de Ordenamento do Porto da Nazaré, aprovado superiormente. -----*

*Ultimamente, foi licenciada e instalada uma unidade de produção e engorda de bivalves nos terraplenos da área de expansão do porto com localização que colide com a natural expansão do plano de água atual. -----*

*Agora, vem a DGRM, através do Balcão do Mar, solicitar parecer à Câmara Municipal da Nazaré sobre a nova localização prevista para a instalação de uma unidade de aquicultura para produção de linguado na área dominial (área de expansão) do porto da Nazaré sobre jurisdição da Docapesca. Apesar da localização proposta não colidir com a natural expansão da área molhada, o que motivou a nossa posição de abstenção, resulta numa considerável ocupação de terraplenos da área de expansão. -----*

*Na prática, a instalação desta nova unidade, a acontecer, adicionada à unidade de produção e engorda de bivalves já instalada, reduz drasticamente o leque de opções de desenvolvimento sustentável do porto da Nazaré. -----*

*A instalação destas unidades de aquicultura na área de expansão do porto levanta, s.m.o., dúvidas quanto ao interesse sócio-económico em virtude de inviabilizar outras soluções possíveis e com maior impacto no desenvolvimento sustentável do porto, acrescem ainda dúvidas quanto à legalidade destes licenciamentos por não respeitarem o Plano de Ordenamento portuário em vigor. -----*

*A prática da aquicultura gera controvérsia a nível mundial no que diz respeito às vantagens e desvantagens desta atividade. -----*

*Acresce salientar que as modalidades de aquicultura, instalada e a instalar, são de produção intensiva, isto é, utilizam exclusivamente alimentação artificial ao invés da aquicultura extensiva e semi-intensiva que usam alimentação natural sem e com suplementos alimentares respetivamente. -----*

*Sabemos que a rede de esgotos do Porto da Nazaré não está ligada à rede municipal, descarregando diretamente no mar, situação que poderá trazer deterioração da qualidade das nossas águas marítimas em virtude do volume e qualidade dos efluentes debitados diretamente na foz do rio alcôa / mar, pelas unidades de aquicultura, instalada e a instalar respetivamente.-----*

*Ironicamente a área de expansão, “reservada” para equipamentos e indústrias para apoio à atividade primária da pesca, acolhe investimentos de aquicultura intensiva para produção e engorda de espécies piscícolas, artificialmente, o que inevitavelmente terá efeitos económicos sobre o valor das espécies piscícolas selvagens, contribuindo para a degradação das frágeis condições socioeconómicas da comunidade piscatória local. -----*

*A falta de um Plano de Ordenamento e Expansão (POE) do porto da Nazaré atual, tem permitido ocupações avulsas e contrárias ao interesse público, local e nacional. -----*

*A execução de um POE atualizado, que substituísse o Plano de Ordenamento em vigor, é um instrumento de gestão territorial fundamental para o desenvolvimento de qualquer porto. -----*

*A execução do POE envolve todos os intervenientes públicos com competências legalmente atribuídas nesta matéria e a Comunidade Portuária, garante uma ampla discussão de todas as questões relacionadas com a atividade portuária e aprova as melhores soluções locais e nacionais para otimizar o investimento nacional (porto de pesca) mais importante no Concelho da Nazaré. A aprovação do POE compromete o Governo na concretização do mesmo. -----*

*Constatamos, infelizmente, que a inexistência incompreensível de um Plano de Ordenamento atualizado tem permitido erros graves de gestão, mais graves e frequentes após a jurisdição do*



*Porto de Pesca da Nazaré ter sido entregue à Docapesca, antiga cliente do porto com consideráveis dívidas para com a entidade portuária. -----*

*Assim e face aos pressupostos apresentados, os vereadores independentes eleitos pelo PSD, apresentam declaração de voto abstenção.” -----*

**553/2020 – RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RIO NOVO OU AREAL - NAZARÉ**

*Presente processo de loteamento n.º5/01, com requerimento n.º.1197/20, de que é requerente itú – Imobiliária e Turismo, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de receção provisória das obras de urbanização, nos precisos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. --*

**554/2020 - CONSTRUÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA DO COSSI, LOTE 4 – CASAL MOTA - FAMALICÃO**

*Presente processo de obras n.º501/19, com requerimento n.º.1117/20, de que é requerente Silverproposal, Compra e Venda de Imóveis, Lda, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**555/2020 - AUTO DE ARREMATAÇÃO - HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE FERRO VELHO, VEÍCULOS E MADEIRA - ANULAÇÃO**

*Presente a informação n.º 525/DOMA-GA/2020, de 21 de setembro, tendo em vista a anulação da hasta pública de alienação de ferro velho, veículos e madeira, anteriormente autorizada, conforme documentação que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-*

*Deliberado, por unanimidade, proceder à anulação da Hasta Pública, com base nos fundamentos invocados pela Comissão designada para a Hasta Pública. -----*

**556/2020 – EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO DE ARRUAMENTOS – AV. VIEIRA GUIMARÃES” – RELATÓRIO FINAL**

*Tendo sido efetuada a Audiência Prévia, de acordo com o Art.º 147º do CCP e não tendo havido reclamações, presente o Relatório Final concluindo pela sugestão que a proposta mais vantajosa ser a apresentada pela firma Construções Vieira Mendes, Lda., propõe-se a esta empresa a adjudicação dos trabalhos pelo valor de 767.337,78€, com I.V.A incluído.-----*

*Presente igualmente a respetiva Minuta de Contrato para aprovação.-----*

*Deliberado, por unanimidade, adjudicar a Empreitada à Empresa Construções Vieira Mendes, Lda., pelo valor assinalado e aprovar a minuta do contrato. -----*

**557/2020 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO JUNTO AO PORTO DA NAZARÉ” – RELATÓRIO FINAL**

*Tendo sido efetuada a Audiência Prévia, de acordo com o Art.º 147º do CCP e não tendo havido reclamações, presente o Relatório Final concluindo pela sugestão que a proposta mais vantajosa ser a apresentada pela firma Civibérica – Obras Civis, SA., propõe-se a esta empresa a adjudicação dos trabalhos pelo valor de 720.482,00€, com I.V.A incluído.-----*

*Presente igualmente a respetiva Minuta de Contrato para aprovação.-----*

*Deliberado, por unanimidade, adjudicar a Empreitada à Empresa Civibérica – Obras Civis, S.A., pelo valor assinalado e aprovar a minuta do contrato. -----*

**558/2020 - ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS RODOVIÁRIOS – ANOS DE 2020, 2021 E 2022 – ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS**



*Para apreciação e votação do Executivo, foi presente a informação n.º 544/DOMA-OBM/2020, de 29.09.2020, relativa ao assunto supra indicado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita-----*

*Deliberado, por unanimidade, autorizar os compromissos plurianuais referidos no quadro assinalado e remeter o processo à próxima sessão da Assembleia Municipal, para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos. -----*

**559/2020 – RODOVIARIA BEIRA LITORAL TRANSDEV - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA TOMADA E LARGADA DE PASSAGEIROS NO MUNICÍPIO NAZARÉ**

*Presente informação 345/DAF-GJ/2020, de 29/09/2020, sobre assunto acima referido, que faz parte da pasta dos documentos da reunião e se dá por transcrita.-----*

*Deliberado, por unanimidade, autorizar os pedidos para tomada e largada de passageiros por parte das operadoras Rodoviárias no Município da Nazaré. -----*

**560/2020 – PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS - SOL E MAR - ASSOCIAÇÃO DE BANHEIROS DO CONCELHO DA NAZARÉ**

*Presente informação da Divisão Administrativa e Financeira, 348/DAF/2020, 30/09/2020, sobre assunto acima referido, que faz parte da pasta dos documentos da reunião e se dá por transcrita.-*

*A Câmara tomou conhecimento. -----*

**561/2020 – EMPREITADA DE “IGREJA DE S. GIÃO – RESTAURO E CONSOLIDAÇÃO ESTRUTURAL – PRORROGAÇÃO DE PRAZO”**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, foi presente a informação n.º 545/DOMA-OBM/2020 de 30 de setembro, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo. -----*

**562/2020 – MINUTA DE CONTRATO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – PROCESSO N.º 468/18 – CASAL DA MILHEIRA – SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO**

