



ATA N.º 16/2021

Aos dez dias do mês de agosto e dois mil e vinte e um, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, por sistema de videoconferência, sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Manuel António Águeda Sequeira, Tânia Gandaio da Silva, Regina Margarida Amada Piedade Matos, António Gordinho Trindade e Salvador Portugal Formiga. -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Olinda Amélia David Lourenço. -----

Pelas dez horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente prestou ao Órgão Executivo Autárquico, os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica:-----

- que a Senhora Vereadora Tânia Gandaio está hoje presente, em substituição do Senhor Vereador Alberto Madail, por se encontrar de férias; -----

- que o Senhor Vereador Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues, não está hoje presente, por se encontrar de férias;-----

- que o Senhor Eng. Nuno Ferreira está hoje nesta reunião a substituir o Senhor Arq. Paulo Contente, que se encontra no seu período de férias; -----

- que às 12.00 horas terá de ausentar-se da reunião por força de outra reunião que vai ter no Município, sendo substituído pelo Vice-Presidente, Senhor Manuel Sequeira.-----

- Que por voltas das 12:00 horas, vai ter de se ausentar por força de um assunto urgente para o Município, tem reunião marcada e por isso, a partir dessa hora, irá ser substituído pelo senhor Vice-Presidente António Manuel Sequeira. -----

Usou de seguida da palavra o Senhor Vereador António Manuel Sequeira, para dar conta dos êxitos a nível desportivo que tivemos na Nazaré , com os merecidos destaques aos seguintes atletas:-----

- na etapa decisiva da Divisão de Elite da Divisão Nacional, o Sótão mantém-se na 2ª. Divisão;

- o GDN – Grupo Desportivo “Os Nazarenos” não conseguiu, por dez segundos, a subida à 1ª. Divisão, mantendo-se na 2ª. Divisão;

- tivemos, na modalidade de futebol de praia, dois campeões nacionais recorrentes – o Jordão Santos e o Ruben Brilhante, que são do Sporting de Braga; que tivemos pela primeira vez o Atleta Tiago Batalha da casa do Benfica de Loures;

- menção honrosa também para a participação feminina do Sótão, que foi campeã pela primeira vez, ficando este registo na história do futebol de praia feminino, com um grupo da Nazaré a vencer;

- Que está na cidade do Porto, uma exposição de fotografia, também já recorrente, de Rui Caria, que terminará em outubro, uma exposição que decerto honra os nazarenos e que assim que for possível vai agendar para ir visitar; esta exposição estará no Porto até final de outubro;

Usou, entretanto, da palavra **o Senhor Vereador António Trindade** começando por congratular-se dos êxitos anunciados pelo Senhor Vereador António Manuel Sequeira, na área desportiva e noutras artes a nível do concelho, sendo uma matéria importante na elevação da Nazaré;

- Que, gostaria de prestar uma informação, antes da ordem do dia, que diz respeito à rua que dá acesso à discoteca “Fora D’ Horas”; que apesar da Câmara, há um tempo atrás ter feito uma intervenção com areias por causa do cheiro nauseabundo e de mosquitos que ali pairavam, está neste momento a acontecer a mesma coisa; que por isso, solicita ao senhor Presidente e ao senhor vereador do ambiente, que verifiquem esta situação, para que se faça uma intervenção nesse sentido, de forma a minimizar aquele impacto ambiental negativo, porque constata pessoalmente, uma vez que mora perto, a impossibilidade de se poder abrir as janelas e portas por causa do cheiro e dos mosquitos;



- Que, uma vez que está praticamente no fim do mandato, a duas reuniões do seu término, pretende saber qual o ponto da situação da obra “desalinhada”, que por despacho do senhor Presidente foi embargada, bem como da obra das nove moradias, deixando-o particularmente preocupado esta situação, porque uma vez que vai sair da política, não vai acompanhar depois a situação do prédio que confina com o molhe Norte do Porto de Abrigo da Nazaré e portanto gostaria de saber se pelo menos há algum avanço sobre estas situações; -----

- Que gostaria também de trazer uma questão, ao fim de oito anos de mandato, e que se prende com a alteração do PDM que ainda não se realizou; que embora saiba que existem muitas entidades que têm a tutela sobre a coordenação das decisões, mas sendo certo que já passaram quase vinte e quatro anos desde a última revisão do PDM, quando a lei só permite de dez em dez anos que se façam revisões, e sendo certo que já vamos em vinte e quatro anos e este executivo praticamente só alterou um artigo aqui e outro ali e que os grandes problemas da zona histórica da Nazaré se mantêm, não pode ser permitido que todos nós sejamos solidários com todos aqueles que trabalharam arduamente e que morreram para construir a zona histórica da Nazaré, referindo-se aos pescadores particularmente desta zona; que o Centro Histórico foi edificado por todos os pescadores da Nazaré, e por isso deixa aqui o seu registo como sentimento de memória, a esses homens bravos, que deram tudo, para construírem o seu cantinho; que neste momento esses cantinhos estão a ser vendidos por meia dúzia de patacas e, como se costuma dizer na gíria popular, aqueles que deveriam ter algum lucro daquilo, nada têm; na realidade, quem hoje circular dentro da chamada zona histórica da Nazaré, vê que a Nazaré não poderá ser já considerada uma zona histórica, passando a ser praticamente, não uma cidade, mas uma Vila que tem equiparação a cidade, por estar completamente descaracterizada, e só quem ali passa é que pode verificar essa situação; apelou ao Senhor Presidente e na presença do senhor Arquiteto Paulo Contente, que saberá, com certeza, que “nós políticos, neste caso, nós os sete, somos responsáveis pelo facto, do artigo 31º do PDM, particularmente a alínea c) não ter sido

alterado”; manifestou a sua preocupação ao Senhor Presidente por ainda nada ter sido feito ao longo de 8 anos de mandato, pois afinal já no tempo do seu antecessor, a CCDRLVT apontou que a alteração do artigo 31º do PDM, cabia ao próprio município, e o seu antecessor nada fez, apesar de terem havido muitas propostas; que julga que as responsabilidades são cometidas aos Órgãos Políticos, muito embora reconhecendo que o Senhor Presidente é o primeiro responsável, uma vez que a proposta, deveria vir do Senhor Presidente do Executivo, para ser remetida à Assembleia Municipal, e o assunto seria então resolvido; acha que não está errado na apreciação deste assunto, mas o documento a que teve acesso da própria CCDRLVT, diz claramente, que a decisão de alterar a alínea c) do artigo 31º, só poderia ser feita pelo órgão municipal e que não seria necessário passar pelas entidades reguladoras; acrescentou que, todos nós, vamos terminar o mandato sem o assunto resolvido, lamentando tristemente que esta situação que anda em tramitação desde 1997 ainda não obtivesse um desfecho, que teria sido um grande benefício inclusivamente para a própria Autarquia, após tantas e tantas intervenções que foram efetuadas. - Interveio também a **Senhora Vereadora Tânia Gandaio**, em substituição do Senhor Vereador Alberto Madaíl, para solicitar alguns pedidos de esclarecimento ao Senhor Presidente; questionou sobre o facto das reuniões serem transmitidas também “online” e não através de via zoom, uma vez que, se existem meios para se fazer online nas Assembleias Municipais, decerto também existirão meios para se fazerem as reuniões “on line”, sendo benéfico para a democracia, ficando todos a ganhar com isso;

Que relativamente a outras questões, perguntou ao Senhor Presidente se já tinha previsto anteriormente algumas reparações na ladeira, que nunca foram efetuadas; que ainda estão na mesa essas reparações, porque se constata que a ladeira é diariamente utilizada pelos nazarenos e por quem nos visita; que foi colocado um baloiço, que tem sido utilizado por muitas pessoas, e estando nós num período crítico, por questões pandémicas, achamos que também deveria lá estar um ponto com álcool gel, sendo também benéfico que se efetuasse uma limpeza daquele sitio,



referindo que sabe que foi feita uma limpeza pela junta de freguesia mas que no entanto, para bem de todos, se deveria estar atento a essa situação; -----

Que as pessoas para tirarem fotografias, acedem ás arribas, estão a cair areias para as escadas, e pretende alertar para esse facto; deixou também, o seu alerta para a necessidade de se fazerem cortes nas plantas que lá estão e proceder-se à limpeza das areias que estão a ser deslocadas para os degraus das escadas da dita ladeira; -----

Que, verificou também dificuldades na circulação do trânsito no Centro Histórico da Nazaré, situação que considera de “ponto negro da Nazaré”, pela falta de acessibilidade a este local nobre, principalmente nesta época alta; que sabe que o município fez um Plano de Acessibilidade com uma empresa, no qual foram gastos vários milhares de euros, pensando que quarenta mil euros, não tendo a certeza do valor gasto, e pergunta se desse plano surgiu alguma solução para aliviar estas situações; que a Avenida Vieira Guimarães tem afunilado o trânsito, que sabe que este assunto já foi discutido em reuniões anteriores, pedindo desculpa se estiver a repetir-se nesta questão; questionou se existem alternativas, e se estas obras tiveram em conta estas possíveis recomendações?; -----

Questionou ainda, relativamente ao parque de estacionamento ao sul, porque não foram as obras terminadas antes desta época balnear?; que não existe sequer a pintura de estacionamento no chão, que faz com que muitas vezes o ordenamento não seja o correto com o que se pretende; -----

Que considera que a nível das roulottes, estas não estão no espaço ideal para serem servidas refeições, uma vez que estão num terreno que foi concedido ao município para lá se instalarem, mas que não reúne as mínimas condições, devido ao pó, vários carros a passarem, não lhe parecendo o sítio conveniente para que sejam ali servidas refeições; que no entanto, gostaria de obter esclarecimento sobre o espaço que foi cedido, se foi cedido gratuitamente, se teve custos para o município e quem são os proprietários desse espaço; que por último, tem constatado muitas obras embargadas, principalmente na zona histórica da Nazaré e pergunta se existe

alguma possibilidade de lhe ser enviada uma listagem/relação das obras embargadas que atualmente existam naquele centro histórico. -----

Não havendo mais pedidos de intervenções, o Senhor Presidente usou da palavra para prestar os esclarecimentos solicitados: -----

- Que sobre a Rua dos Galeões, respondeu ao Senhor Vereador Trindade, foram os serviços informados dessa situação, estando a tentar avaliar esses problemas de cheiro, não tendo ainda recebido o feedback para poder responder, assinalando que estão atentos ao problema; que, na realidade se suspeitava que fosse da conduta adutora da Conurma, mas que esta foi totalmente reparada pelos Serviços Municipalizados; que neste momento, ainda não existe uma resposta por parte dos SMN sobre a situação atual, e que vai insistir para saber realmente o que está ali à acontecer.-----

- Que sobre a questão do prédio desalinhado e das nove moradias, o Senhor Presidente da Câmara assinalou que está presente o Eng.º Nuno Ferreira e não o Arq. Paulo Contente por se encontrar de férias, que poderá responder sobre esta temática; que sobre as questões do PDM, informou que, a afirmação feita pelo Vereador António Trindade não corresponde à verdade, ou seja, que as construções ilegais, que são muito anteriores a estes oito anos de mandato, não são legalizadas com a revisão e/ou alteração do artigo 31º, do PDM, alínea c) a que se refere, porque remetem para aquilo que são as cércias e só mesmo com a revisão do PDM, que está em tramitação ao ritmo que é possível, e que tem tido muito pouca participação eficiente por parte das entidades estatais, é que têm que dar parecer a uma série de alterações que estão a ser pensadas, no seu todo, e por isso só poderá ser culpabilizado pela reativação do PDM ou revisão do PDM, que estava parada há mais de dez anos; deu ainda nota que esta situação está a acontecer com muitas câmaras; que este processo tem sido muito moroso porque as entidades não têm dado a devida resposta em tempo célere, como seria desejável. -----

- Que não pode deixar de referir, em relação ao artigo citado, que essa revisão estava para ser



feita a seguir à que está agora a ser acabada, e que quem a tinha em mãos era a arquiteta Teresa Quinto que, por uma questão funcional, acabou por perder a rapidez que se desejava; que considera ser muito importante alterar essa alínea; que mesmo no âmbito da revisão do PDM, que tem um “deadline” que aponta para o fim do próximo ano, e que está de acordo com as instruções do governo, os serviços não conseguem dar resposta, devido ao intenso trabalho que têm em mãos e por isso, tratar das alterações ao PDM ao mesmo tempo, vai introduzir uma sobrecarga considerável nos serviços, sendo certo que, quando esta revisão terminar, caminharemos no sentido de incutir no ritmo essas alterações, que por força da doença da arquiteta Teresa Quinto, estão paradas; reforçou também que, da sua parte, há um interesse total na revisão do PDM, assim como da parte do Executivo Municipal como dos Vereadores Eleitos pelo PSD. -----

Respondendo entretanto às questões colocadas pela Senhora Vereadora Tânia Gandaio informou que há questões que foram colocadas em várias reuniões e largamente discutidas, e dadas respostas aos vereadores eleitos pelo PSD, mas que irá novamente responder; que seria de bom tom que as informações fossem passadas, mas que desconhece a razão porque não chegaram aos Vereadores do PSD; que desde logo, há que ter a noção que as reuniões de câmara são colocadas no portal bem como as suas gravações, e que de acordo com a informação transmitida pela Dra. Helena Pola, são estas as situações obrigatórias; em aditamento, sublinhou que todas as pessoas que solicitam acesso, às reuniões zoom, tem esse acesso autorizado, sendo-lhes enviado o link; deixou esclarecido que ainda nos encontramos no formato de “zoom”, por causa da pandemia, mas também por uma sugestão muito forte dos colegas da Sra. Tânia Gandaio, referiu-se aos Vereadores eleitos independentes do PSD, que solicitaram esta opção, pois pela parte do Executivo Municipal, já há muito que se pretendia retomar as reuniões presenciais. -----

- Sobre as reparações da ladeira, o Senhor Presidente passou o assunto para o Vereador Salvador Formiga, mas acrescentou, no entanto, que as questões também irão ser passadas à

Junta de Freguesia, que é responsável pela colocação do baloiço; que sobre o trânsito, retifica, que não estamos perante um plano de acessibilidades, mas perante um plano de mobilidade sustentável que foi feito para o município, tendo sido nessa altura divulgado; que se trata de um plano que visa um conjunto de iniciativas, e que tem sido implementado à mediada da carteira, tendo como “deadline”o ano de 2030, como por exemplo, o caso do Ascensor da Pederneira, acrescentando que as várias matérias a que a Sra. Tânia Gandaio se refere, são matérias que têm tido a atenção deste Executivo, nomeadamente a autorização da compra do terreno da feira, que irá a breve prazo, resolver em parte a situação de estacionamento na Nazaré. -----

- Que sobre as questões da Avenida Vieira Guimarães, o Vereador Salvador Formiga irá responder a essa questão. -----

- Relativamente ao parque de estacionamento ao sul, não foi finalizado, porque estamos em época de verão, e para não se ter uma carga de estacionamento adicional, ficamos com o parque interdito ao estacionamento; -----

- que sobre as obras da Avenida Vieira Guimarães, afirmou que a EDP, agora designada de E-REDES, tem piorado largamente o serviço, estando um mês e meio para aprovar os projetos elétricos das obras, que não sendo da responsabilidade da Câmara, recaem nesta, atrasando as obras em curso; -----

- Quanto às roulottes, concorda que efetivamente não estão bem situadas; que o terreno foi cedido gratuitamente à Câmara pelo Senhor Luís Silvério e pelo Senhor Luís Tereso, os dois proprietários daquele terreno, sem custos de cedência para o município e sem custos de transferência das roulottes; -----

- Que, em relação às obras embargadas, será enviada a listagem das mesmas. -----

O Senhor Presidente solicitou à Dra. Helena Pola que se pronunciasse sobre os procedimentos que tem vindo a ser tomados para a participação nas reuniões de Câmara, esclarecendo a dita dirigente o seguinte: -----



- *Que nos termos da Lei 1-A/2020, as reuniões poderão continuar em formato videoconferência até 31 de dezembro, que deverão ser colocadas no portal do município, onde poderão ser consultadas por quem estiver interessado;* -----

- *Que o Portal foi alterado há relativamente pouco tempo, e que ainda estão a ser carregadas algumas gravações, principalmente as mais recentes, acrescentando ainda que, independentemente da comunicação social que está sempre presente nas Reuniões de Câmara, sempre que é solicitada a participação por alguém, é facultado o link para poder ter acesso à reunião.* -----

Na oportunidade, o Senhor Presidente acrescentou que só tivemos, até agora, o pedido de link para aceder às reuniões por parte de dois ou três municípios. -----

De imediato o Senhor Presidente passou a palavra ao Eng.º Nuno Ferreira, que substituiu o Arq. Paulo Contente, para prestar esclarecimentos ao Senhor Vereador António Trindade sobre a situação atual do prédio desalinhado e das “nove” moradias, tendo aquele solicitado que estas questões transitassem para a próxima reunião para que fossem devidamente esclarecidas pelo seu colega Paulo Contente, que tem vindo a acompanhar os processos, muito embora tenha conhecimento que estamos a aguardar respostas mais objetivas sobre os ditos assuntos. -----

A Dra. Helena Pola esclareceu a propósito que as questões atrás referenciadas tem de ser mais fundamentadas quer a nível técnico, quer a nível jurídico.-----

Usou entretanto da palavra o Senhor Vereador Salvador Formiga para se reportar às questões do trânsito, tendo referido: -----

- *Sobre a ladeira do Sítio/baloço, irá em conjunto com o Senhor Presidente de Junta de Freguesia da Nazaré verificar as situações apontadas, tentando minimizar os impactos negativos; que esta situação da ladeira do Sítio será objeto de requalificação para o próximo mandato, onde será avaliada a questão das obras e dos custos;* -----

- *Que considera a intervenção da Vereadora Tânia Gandaio sobre o trânsito, de cariz político,*

agradecendo por isso, que esteja a direcionar para tal, sendo uma forma de se poder verificar o que já foi feito nesse campo, refere-se igualmente à aprovação/alteração de um novo regulamento de trânsito, fazendo menção à reunião da comissão nacional de trânsito, que esteve reunida ontem, cerca de três horas; que a criação de soluções para estas questões do trânsito/estacionamento, são muitas vezes temporárias, cingindo-se a zonas mais movimentadas; que os problemas de trânsito não se centram só nas zonas históricas, que são de todo o lado, vilas, cidades, principalmente as que têm fluxos de tráfego muito diferentes em várias alturas do ano, fazendo a comparação com Tomar e Pombal; que a Nazaré tem neste sentido realidades diferentes em períodos do ano diferentes; -----

- Que os parques de estacionamento acarretam custos elevados, muita manutenção, sendo difíceis de suportar; que na realidade tem vindo a ser resolvidas muitas outras questões de trânsito, nomeadamente na Pederneira, que tinha meia dúzia de sinais aleatórios e que foram desenvolvidos no Plano de Trânsito para toda a Pederneira com muitos estudos/trabalho, para que esse plano fosse implementado; que com este estudo já se tem uma base para se poder perceber o que se deve melhorar/adaptar; que considera natural que quando surgem alterações, nomeadamente de trânsito, a população não aceite de bom agrado, porque estava habituada, durante anos, a outra realidade; que é preciso ter coragem política para fazer essas alterações e que este Executivo a teve; em sua opinião é preciso analisar as questões/problemas de trânsito de forma global; -----

- Que ontem foi dado o parecer positivo ao Plano de Trânsito do Sítio, todos foram unânimes em concordar com a necessidade da nova variante que vai ligar a rotunda “Maria do Mar” à rotunda “Praia do Norte”, sendo fundamental este investimento para desbloquear e retirar o trânsito “pesado” do Sítio da Nazaré, nomeadamente os autocarros. -----

***A Senhora Vereadora Tânia Gandaio** solicitou a palavra e agradeceu os esclarecimentos prestados; que em relação às reuniões na modalidade de videoconferência, diz que não foi seu*



propósito questionar esta situação; que não coloca a questão de não haver comunicação entre os Vereadores do PSD, não tendo todas as questões levantadas nas reuniões presentes por não ser Presidente e por não ter por vezes tempo de ler as atas das mesmas; -----

- Que em relação ao estacionamento, pretende igualmente arranjar soluções e dar o seu contributo nesse sentido, tornando a Nazaré melhor para quem vive e para quem a visita; -----

- Que situações como a Rua Adrião Batalha são preocupantes, por estar completamente inundada com tantos parques privados; daí as suas questões sobre acessibilidade, nomeadamente “a passagem dos carrinhos de Bebés”; acrescentou que se tem que arranjar alternativas, isto é, regras ao trânsito; frizou ainda, que este Executivo será conhecido por ter mais problemas de trânsito pois nunca se esteve tão mal a este nível.

*Usou, entretanto da palavra o **Senhor Presidente** para responder à Sra. Tânia Gandaio, relativamente ao que acabou de dizer; que respeita a sua opinião, que não deixa de ser curioso quando se refere à Rua Adrião Batalha, no que diz respeito aos parques privados, uma vez que acima da Rua de Sub-Vila, ainda é considerada Rua Adrião Batalha, sejam referidos a falta de passeios e que não se refira aos largos passeios da Avenida Vieira Guimarães.-----*

*Pediu entretanto a palavra, o **Senhor Vereador Salvador Formiga**, para responder à Vereadora Tânia Gandaio; afirmou então que a comissão de trânsito foi criada por necessidade, que já devia ter sido criada há mais tempo; que anteriormente os processos de alteração de trânsito obedeciam a circuitos morosos tendo atualmente que reunir a comissão para discutir e apresentar as questões, para que a Assembleia Municipal, em sede própria, tenha um papel ativo neste processo; reconheceu que nem o próprio, nem o Órgão Executivo estão ali para opinar, mas para falar de factos, das quarenta alterações que foram feitas, referindo-se à zona urbana de Famalicão, separada pela estrada nacional; que está em conclusão a outra metade de Famalicão, por se tratar de plano de trânsito fundamental; que sobre as alterações na Rua Adrião Batalha, ao se ter alterado o regulamento para esta zona, vai originar que, a breve prazo, se abdiquem dos*

sinais que identificam os lugares de estacionamento nos passeios, resolvendo-se assim o problema identificado pela Vereadora Tânia Gandaio; que o que se verificava, no anterior mandato do Eng.º Jorge Barroso, em relação aos parques de estacionamento, estes tinham situações que dificultavam a colocação de pintura para estacionamento, nomeadamente por causa do horário, exemplificando, no período entre as 8h da manhã até às 22H, era difícil fazer marcações até àquela hora; que a regra, no momento, foi desistir dos contratos / alugueres por seis meses, para dar lugar a contratos por um ano, passando o aluguer a ser por vinte e quatro horas, garantindo assim uma melhor gestão. -----

***O Senhor Presidente**, em resposta, finalizou que, as opiniões contrárias tem de ser respeitadas, porém está à vista de toda a população tudo o que este Executivo tem feito e o importante é avançar no projeto autárquico. -----*

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve intervenção do Público.-----

ORDEM DO DIA

394/2021 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número catorze, de doze de julho de 2021, para leitura, discussão e votação. -----

Aprovada por unanimidade.-----

Os Senhores Vereadores Manuel Sequeira e Tânia Gandaio não tomaram parte na aprovação da ata, por não terem estado presentes na reunião.-----

Presente a ata da reunião ordinária número quinze, de vinte e seis de julho de 2021, para leitura, discussão e votação. -----

Aprovada por unanimidade.-----

A Senhora Vereadora Tânia Gandaio não participou na aprovação da ata, por não ter estado presente na referida reunião.-----



**395/2021 – DESPACHO COM CARÁTER DE URGÊNCIA N.º29/2021 – RATIFICAÇÃO – 8.ª
ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA 2021**

Para ratificação, foi presente despacho do Senhor Presidente da Câmara sobre o assunto acima referido que se transcreve: -----

“No âmbito de solicitações efetuadas ao Setor de Aprovisionamento e Contratação para: -----

- Aluguer de 2 contentores modelares para a Escola Amadeu Gaudêncio, para respeito das normas de combate ao Covid-19, efetuada pela DOMA; e -----

- Aquisição de serviços de publicidade em outdoors, provindo do Gabinete de Turismo; -----

E porque as correspondentes rubricas orçamentais não estão dotadas do montante necessário ao registo contabilístico dessas despesas; -----

Porque, sem tal registo, não podem ser iniciados os procedimentos pré-contratuais de contratação – numa altura em que as empresas da especialidade sofrem algumas limitações de pessoal e constrangimentos de agenda; -----

Considerando que tal reforço de verbas reveste carácter de urgência – conforme supra indicado;

Considerando que essa alteração se consubstancia num mero reajustamento na dotação existente nos documentos previsionais, efetuada sem qualquer alteração dos montantes globais aprovados;

Considerando que a mesma assume carácter extraordinário e urgente, não se compadecendo com o cumprimento dos prazos legais inerentes à marcação de uma reunião do executivo camarário; -

Com base nos fundamentos de facto atrás aduzidos e nos termos no disposto no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual; -----

Autorizo a 8.ª alteração ao orçamento da despesa, que contempla uma verba total de 38.000,00 € (trinta e oito mil euros), conforme registo contabilístico que se anexa.” -----

Deliberado, por unanimidade, ratificar, o despacho do Senhor Presidente.-----

396/2021 – RELAÇÃO DE DESPACHOS EXARADOS DO MÊS DE ABRIL

Presente relação de Despachos, que fazem parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

397/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DAS LAGOAS – VALADO DOS FRADES

Presente o processo n.º 156/18, com requerimento nº1172/21, de que é requerente Gonçalo Filipe Bento Martins, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

398/2021 - LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES AO LOTE 1 E DAS ÁREAS DE CEDÊNCIA DO LOTEAMENTO DA NAZABEL TITULADO PELO ALVARÁ DE LICENÇA DE LOTEAMENTO N.º84/81 – CAIXINS – NAZARÉ

Presente o processo n.º82/81, com requerimento nº935/21, de que é requerente Município da Nazaré, acompanhado de informação técnica do Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico em regime de substituição, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por maioria, deferir a alteração à operação de loteamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

Esta deliberação foi tomada com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata.-----

399/2021 – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO - RUA DR.º RUI ROSA – NAZARÉ

Presente o processo n.º 126/21, com requerimento nº557/21, de que é requerente Francisco José Correia Chita, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----



Deliberado, por maioria, revogar a deliberação de Câmara de 29.06.2021 que indeferiu o projeto de arquitetura e, efetuar a audiência prévia do interessado sobre o projeto de decisão de indeferimento, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-- Esta deliberação foi tomada com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata.-----

400/2021 – LICENÇA PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO / LEGALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA - RUA CASAL DOS VERÍSSIMOS – FANHAIS – NAZARÉ

Presente o processo n.º 38/73, com requerimento nº1133/21, de que é requerente Sílvia Maria Gomes de Oliveira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

401/2021 – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – MOÍNHOS DE VENTO – NAZARÉ

Presente o processo n.º 222/20, com requerimento nº1177/21, de que é requerente Construções Marto & Menino, Lda, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por maioria, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

Esta deliberação foi tomada com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata.-----

402/2021 – PEDIDO DE PARECER SOBRE O AUMENTO DO NÚMERO DE COMPROPRIETÁRIOS NO PRÉDIO RÚSTICO – CRUZ - SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Presente o processo n.º 230/21, com requerimento n.º1308/21, de que é requerente Tony Vicent Anderson, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----

Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável ao aumento do número de compartes, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

403/2021 – PEDIDO DE PARECER SOBRE O AUMENTO DO NÚMERO DE COMPROPRIETÁRIOS NO PRÉDIO RÚSTICO – CRUZ - SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Presente o processo n.º 231/21, com requerimento n.º1309/21, de que é requerente Tony Vicent Anderson, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável ao aumento do número de compartes, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

404/2021 – PEDIDO DE PARECER SOBRE O AUMENTO DO NÚMERO DE COMPROPRIETÁRIOS EM PRÉDIO RÚSTICO – TRONCÃO – FANHAIS

Presente o processo n.º260/21, com requerimento n.º1314/21, de que é requerente António de Jesus Januário, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável ao aumento de compartes, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

405/2021 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO EM MORADIA – RUA JOSÉ LOPES RIQUEZO, N.º11 – SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO

Presente o processo n.º198/01, com requerimento n.º1184/2021, de que é requerente Emílio José Curado Estrelinha, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----



Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

406/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE LEGALIZAÇÃO DE ANEXOS, MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA – CAMINHO REAL PEDERNEIRA – NAZARÉ

Presente o processo n.º231/20, com requerimento nº1300/21, de que é requerente Leonel Batista Gaspar dos Santos, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, o indeferimento do projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

407/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES EM EDÍFICIO – RUA DA CARIDADE, PÁTIO HIGINIO – NAZARÉ

Presente o processo n.º 235/07, com requerimento nº1244/21, de que é requerente Manuel Mateus Frazão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

408/2021 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR – RUA DOS COMBATENTES DE ULTRAMAR E.N. 8-5 PEDERNEIRA

Presente o processo n.º467/18, com requerimento nº1246/21, de que é requerente João Paulo Pinto Martins, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

409/2021 – INFORMAÇÃO PRÉVIA DE ESTABELECIMENTO DE CENTRO DE ATIVIDADES OCUPACIONAIS – CAMINHO REAL – ALTO DO ROMÃO – PEDERNEIRA

Presente o processo n.390/20, com requerimento nº594/21, de que é requerente Cercina – Cooperativa Ensino e Reabilitação Crianças Inadaptadas Nazaré CRL., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Senhora Vereadora Tânia Gandaio solicitou o impedimento de votar⁴ este ponto, sendo autorizada pelo Senhor Presidente.-----

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

A Senhora Vereadora Tânia Gandaio regressou à reunião de Câmara.-----

410/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE APOIO DE PRAIA COMPLETO – AVENIDA MANUEL REMÍGIO – NAZARÉ

Presente o processo n.578/19, com requerimento nº1071/21, de que é requerente Ocean Home, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por maioria, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

Esta deliberação foi tomada com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata.-----

411/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES DE OBRA A EDIFICAR – RUA ELIAS SALES N.º55 – NAZARÉ

Presente o processo n.280/19, com requerimento nº1290/21, de que é requerente José Manuel Vaz Rodrigues, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----



412/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM ANEXO A MORADIA – RUA SANTO ISIDRO, 87 – RAPOSOS - FAMALICÃO

Presente o processo n.º 44/21, com requerimento n.º 1115/21, de que é requerente António Catarino Matos., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU, em regime de substituição.-----

413 /2021 – AUTO DE VISTORIA N.º 10/21 PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO – RUA DO ELEVADOR N.º 7,9 E 9 A - NAZARÉ

Presente Auto de Vistoria n.º 10/21, referente ao processo de obras n.º 26/13, com requerimento n.º 1013/21, de que é interessado Tiago José Lourenço Simões, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor do auto da Comissão de Vistoria e proceder em conformidade.-----

414/2021 – AUTO DE VISTORIA N.º 11/21 PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO – RUA DO SANTO ANTÓNIO N.º 26 - NAZARÉ

Presente Auto de Vistoria n.º 11/21, referente ao processo de obras n.º 170/21, com requerimento n.º 780/21, de que é interessado Diana Mendes Grilo, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor do auto da Comissão de Vistorias e proceder em conformidade.-----

415/2021 – AUTO DE VISTORIA N. 9/21 PARA “RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – MOINHO DE VENTO - NAQZARÉ

Presente Auto de Vistoria n.º 9/21, referente ao processo de obras n.º 194/07, com requerimento n.º 911/21, de que é interessado Construções Gameiro, LDA, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por maioria, proceder à receção provisória das obras de urbanização e reduzir a caução até ao máximo de 90% do montante inicial, nos termos da informação técnica.-----

Esta deliberação foi tomada com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata.-----

416/2021 - ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMO E NÚMERO DE POLÍCIA

Presente processo n.º 40/21, de que é interessado Aposta Neutral, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, para aprovação do Órgão Executivo, referente a atribuição do referido Topónimo, Beco das Marcelinas, Antigo Caminho Real Pederneira. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade, atribuir o topónimo “Beco das Marcelinas”, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DPU em regime de substituição.-----

417/2021 – EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO DE ARRUAMENTOS – AV. VIEIRA GUIMARÃES” – AUTO DE SUSPENSÃO DE TRABALHOS

Presente o Informação n.º 181/DOMA-OBM2021, datado de 2021.08.04, acompanhado de informação técnica da Divisão de Obras Municipais que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o auto de suspensão de trabalhos até ao dia 3 de outubro de 2021, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DOMA.-----



418/2021 – PROPOSTA DE IMPLEMENTAÇÃO DE SINALIZAÇÃO NA RUA CAPITÃO POMBO – SÍTIO NAZARÉ

Presente informação n. °172/DOMA-TRAN/2021, datada de 2021.07.28, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por maioria, aprovar a proposta de Plano de Trânsito em apreço, nos termos da informação técnica da DOMA.-----

Esta deliberação foi tomada com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata.-----

O Senhor Presidente ausentou-se da reunião de Câmara, sendo substituído pelo Senhor Vice-Presidente.-----

419/2021 - PROPOSTA DE IMPLEMENTAÇÃO DE SINALIZAÇÃO NA RUA DO BARRACÃO - NAZARÉ

Presente informação n.°174/DOMA-TRAN/2021, datada de 2021.07.29, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por maioria, aprovar a proposta de Plano de Trânsito para a Rua do Barracão, nos termos da informação técnica da DOMA.-----

Esta deliberação foi tomada com três votos a favor dos membros do Partido Socialista e duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata.-----

420/2021 – PROPOSTA DE IMPLEMENTAÇÃO DE SINALIZAÇÃO NA AV. VIEIRA GUIMARÃES CRUZAMENTO COM A RUA ALVES REDOL - NAZARÉ

Presente informação n. °182/DOMA-TRAN/2021, datada de 2021.08.04, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de Plano da Avenida Vieira Guimarães – cruzamento com a Rua Alves Redol, nos termos da informação técnica da DOMA.-----

421/2021 – PROPOSTA DE UNIFORMIZAÇÃO E ATRIBUIÇÃO DE LUGARES GRATUITOS ÀS FARMÁCIAS DO CONCELHO

Presente informação n.º173/DOMA-TRAN/2021, datada de 2021.07.28, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de uniformização e atribuição de lugares gratuitos às farmácias do Concelho, nos termos da informação técnica da DOMA.-----

422/2021 – REGULAMENTO DE GESTÃO DA PRAIA DO SALGADO – FIM DO PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA

Presente informação n.º398/DAF/2021, datada de 2021.08.02, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final.-

423/2021 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – CANDIDATURAS DE JULHO

Presente informação n.º 91/GAS/2021, datada de 2021.08.02, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar as candidaturas supra mencionadas, nos termos da informação técnica do GAS.-----

424/2021 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS

Presente informação n.º 92/GAS/2021, datada de 2021.08.02, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o pagamento da devida comparticipação monetária à candidatura em apreço, nos termos da informação técnica do GAS.-----

425/2021 – PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES – ANO LETIVO 2021/2022



Presente informação n.º29/SAE-UIS/2021, datada de 2021.07.22, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Plano de Transportes Escolares para o ano de 2021/2022.-----

426/2021 – DUAS JORNADAS DO CAMPEONATO NACIONAL DE FUTEBOL DE PRAIA (FASE REGIONAL) - DESPACHO N.º30/2021 – RATIFICAÇÃO -

Presente para ratificação o despacho do Senhor Presidente da Câmara n.º 30, tendo em vista, a realização, nos dias 31 de Julho e 1 de Agosto, de duas jornadas do Campeonato de futebol de praia (Fase Regional), organizados pela Associação de Futebol de Leiria. -----

O presente despacho faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por maioria, ratificar o despacho do Senhor Presidente.-----

Esta deliberação foi tomada com três votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata.-----

427/2021 - ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL 2021 – CAMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

Presente Informação nº 400/DAF-RH/2021 de 2021/08/03 relativamente à criação de 1 (um) posto de trabalho para a carreira/categoria de Assistente Técnico para o setor de Recursos Humanos e a criação de 1(um) posto para a carreira/categoria de Assistente Técnico para o Gabinete de Património e Cultura, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à próxima sessão da Assembleia Municipal para aprovação final.-----

428/2021 – CANDIDATURA “SOMOS NAZARÉ. UM MAR DE MEMÓRIAS”, EEAGRANTS/CALL1/2020/15

Presente informação n.º405/DAF/2021, datada de 2021.08.04, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

429/2021 – ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE O MUNICIPIO DA NAZARE E A ASSOCIAÇÃO DOS DADORES BENEVOLOS DE SANGUE DO CONCELHO DA NAZARE - PROPOSTA

Presente Proposta acima referenciada para apreciação e votação, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração à cláusula segunda do Protocolo aprovado.---

430/2021 – TRADUÇÃO DE OBRA DA ESCRITORA NAZARENA ISABEL RICARDO - PROPOSTA

Presente Proposta acima referenciada para apreciação e votação, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta.-----

431/2021 – CONCURSO COM VISTA À ATRIBUIÇÃO DE 6 FOGOS DE HABITAÇÃO EM REGIME DE ARRENDAMENTO APOIADO - LISTA DEFINITIVA – RELATÓRIO FINAL DO JÚRI

Presente o Relatório Final do Júri, para apreciação e votação, referente ao assunto acima indicado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

A **Senhora Vereadora Regina Matos** solicitou o impedimento na discussão e votação deste ponto, sendo autorizada pelo Senhor Vice-Presidente.-----

Deliberado, por maioria, aprovar o Relatório do Júri do procedimento supra referenciado.-----

Esta deliberação foi tomada com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista e duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata.-----

A **Senhora Vereadora Regina Matos** regressou à reunião de Câmara.-----



ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram treze horas e seis minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada por todos os presentes. -----

