

AGENDA DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 06 DE SETEMBRO DE 2021

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

463/2021 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número dezassete, de vinte e três de agosto de 2021, para leitura, discussão e votação.

464/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS – PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE ALVARÁ DE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO – RUA DOS BREJOS N.º4 – NAZARÉ

Presente o processo n.º580/19, com requerimento n.º1130/21, de que é requerente Esmeralda Agostinho Pescada Soares, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

465/2021 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA COSSI - LOTE 1 CASAL MOTA – FAMILICÃO

Presente o processo n.º278/21, com requerimento n.º1375/21, de que é requerente Riscas Franzinas Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

466/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA VASCO DA GAMA FERNANDES – CALHAU – NAZARÉ

Presente o processo n.º123/21, com requerimento n.º1426/21, de que é requerente Jean Pierre Le Mouel, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

467/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO COM UMA UNIDADE DE UTILIZAÇÃO INDEPENDENTE DESTINADA A COMÉRCIO/SERVIÇOS E UMA UNIDADE INDEPENDENTE DESTINADA A HABITAÇÃO SEM CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - AVENIDA DA NAZARÉ N.º60 – VALADO DOS FRADES

Presente o processo n.º146/21, com requerimento n.º1396/21, de que é requerente Tânia Raquel Cordeiro Sequeira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

468/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE UM ANEXO DE MORADIA – RUA JOAQUIM CARREIRA MARIANO – CALHAU - NAZARÉ

Presente o processo n.º210/20, com requerimento n.º1389/21, de que é requerente Noémia Cordeiro Marques, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

469/2021 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MURO – RUA DA CAPELA – FANHAIS – NAZARÉ

Presente o processo n.º238/20, com requerimento n.º1429/21, de que é requerente Rui Pedro dos Santos Marujo, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

470/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO MORADIA UNIFAMILIAR PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA MESTRE JOSÉ AGOSTINHO – LOTE 15 – NAZARÉ

Presente o processo n.º207/20, com requerimento n.º1437/21, de que é requerente Caixa Geral de Depósitos, S.A., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

471/2021 – LICENCIAMENTO PARA ALTERAÇÃO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO/OBRAS DE URBANIZAÇÃO – VALADO DOS FRADES

Presente o processo n.º4/03, com requerimento n.º1272/21, de que é requerente Banco Comercial Português, S.A., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

472/2021 – LICENCIAMENTO DE PAVILHÃO PARA INDÚSTRIA – INTENÇÃO DE CADUCIDADE – ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES – LOTE 7 – VALADO DOS FRADES

Presente o processo n.º663/17, com requerimento n.º2371/18, de que é requerente Manuel Carlos Paiva Ferreira, Sociedade Unipessoal, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

473/2021 – LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, SITA NO LOTE 21 – RUA FRANCISCO TEIXEIRA FREIRE, NAZARÉ – “JUNÇÃO DE ELEMENTOS”

Presente o processo n.º114/21, com requerimento n.º1513/21, de que é requerente Carla Sofia Cordeiro Sequeira., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

474/2021 - 5.ª ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DA NAZARÉ

Presente informação n.º243/DPU-SGU/2021, datada de 2021.08.25, referente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

475/2021 – AQUISIÇÃO DE “TERRENO SOBRANTE – BAIRRO DOS PESCADORES”. - NAZARÉ

Presente a informação n.º437/DAF/2021, datada de 2021.08.27, versando o assunto supra indicado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita

476/2021 – APROVAÇÃO DO CLAUSULADO DO PROTOCOLO COM O ICNF - DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO N.º32/2021

Para ratificação do órgão executivo, foi presente o despacho do Senhor Presidente da Câmara que se transcreve: “Considerando a Declaração de Impacte Ambiental (DIA), emitida pela CCDR-LVT, para a Zona

Industrial de Valado dos Frades, presente e votada em reunião da Câmara Municipal, realizada no dia 26.03.2021;

Considerando que a mesma apresenta a seguinte condicionante:

“Demonstrar que foram garantidas as faixas de gestão de combustível, devendo a implementação do projeto acautelar que a faixa de 100m, definida para a tipologia do projeto, seja integrada dentro dos limites da área de intervenção”;

Considerando a urgência em estabelecer um protocolo com a entidade que impôs tal condição, o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF) e que, por um erro administrativo, o projeto de protocolo não constou da ordem do dia da reunião camarária do passado dia 23 de agosto;

Considerando que, não obstante tal facto, o protocolo em questão foi exibido e explicado o seu teor a todo o executivo, acordando-se na formalização do presente despacho, como forma de o aprovar com a celeridade necessária;

Determino:

A aprovação do clausulado do protocolo a celebrar com o ICNF, que visa a autorização para a execução de uma faixa de gestão de combustíveis com 100 metros de largura na envolvente

à Zona Industrial do Valado dos Frades, em terrenos pertencentes à Mata Nacional do Valado dos Frades, que se anexa.”

477/2021 - RESERVA DE RECRUTAMENTO – PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM ASSISTENTE TÉCNICO/A – GABINETE DE EDUCAÇÃO

Para apreciação e votação do órgão Executivo, presente informação n.º433/DAF-RH/2021, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

478/2021 – RELATÓRIO FINAL DO CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇAS DE CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS AFETOS À ATIVIDADE DE ANIMAÇÃO TURÍSTICA

Presente a informação n.º450/2021, datada de 2021.09.01, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

ENCERRAMENTO