



ATA N.º02/2022

REUNIÃO DE 2022/01/17



ATA N.º02/2022

Aos dezassete dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e dois, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, por sistema de videoconferência, sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Manuel António Águeda Sequeira, Regina Margarida Amada Piedade Matos, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis e Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues. -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas dez horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara, declarou aberta a reunião de Câmara do dia 17.01.2022 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica: -

- Cumprimentou todos os presentes, dando uma informação inicial: -----*
- Que, sensivelmente, há cerca de duas semanas, foi tomada a decisão, de se tentar a abertura de um Centro de Testagem Covid-19 no Concelho, tendo sido possível, só após um contacto junto da ARL-VT, e junto de um laboratório convencional. Que, a decisão surge, na época de Natal, quando se aperceberam da dificuldade de acesso à realização de testes, urgentes, para quem tinha sintomas, e nas dificuldades que havia para marcar testes PCR; imediatamente a seguir ao teste positivo. Que, muitas pessoas, já detinham os códigos e que a marcação só para o PCR, três ou quatro dias depois. Que, era, importante, tentar resolver esta situação, pelos impactos que depois se afirmavam na vida das pessoas. Que, hoje, se pode afirmar, que este Centro de Testagem tem a sua atividade, completamente preenchida. Que, quis deixar, este reforço à comunidade e arredores, relevante, e que permite aliviar os atrasos, no que diz respeito à Covid-*

19 e, dar nota do serviço de excelência que tem sido prestado. Que, estará a funcionar, até que se justifique. -----

- De seguida, e depois do senhor Presidente, não ter mais esclarecimentos/informações a dar, **usou da palavra, o Senhor Vereador Manuel Sequeira** que deu nota: fez referência, a uma atleta nazarena, que disputou o campeonato de Andebol pela Cister, Raquel Pola, tendo sido convocada para um treino de observação, para estágio, dia 16, com uma participação ativa; que se está a destacar nesta modalidade, e que já está a chamar a atenção da equipa técnica da Federação. ----

- **Usou, da palavra, a Senhora Vereadora Regina Piedade**, que disse: que, no transato dia 10, iniciou-se a segunda fase da empreitada, de reabilitação da Avenida Vieira Guimarães, e em consequência disso, a paragem do transporte escolar, para os alunos do ensino pré-escolar e 1º. Ciclo do ensino básico da Nazaré, que está a ser feita na Avenida Manuel Remígio, junto à Geladaria; que, igualmente, a paragem para os transportes urbanos do Mercado Municipal, transitou para junto do terminal da Rodoviária, na Avenida do Município. A paragem dos Táxis, neste momento, encontra-se na Rua Alves Redol, que é a Rua lado poente do mercado. -----

- **Que, em relação à empreitada de requalificação da Praça 25 de abril, em Valado dos Frades, o trajeto dos autocarros, faz-se pela Avenida da Nazaré, EN 8-5, em que, para além da paragem que se encontra instalada junto do Posto da GNR, foram instalados, mais dois pontos de paragem: um perto da empresa de Faianças, mesmo em frente à Rua Joaquina Fortunata e outra entre a Rotunda do Lavrador e o parque de merendas.** -----

- Alertou, também para o fato, de se sentir a necessidade, de se criar um desvio de acesso ao Centro Social de Valado dos Frades, para quem quisesse aceder à Quinta do Campo, na Rua Luís de Camões. O sentido foi invertido, de forma, a criar um desvio para acesso ao Centro Social e para a Quinta do Campo. -----

- **Usou, da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, para prestar alguns esclarecimentos: que, quer dar uma saudação especial, à equipa do posto de comando Municipal e equipa da DGS,



*pelo trabalho prestado em tempo de pandemia. Dar, conhecimento, que, se vai iniciar esta tarde, a instalação de uma nova conduta, que faz a ligação da estação elevatória da Praça Manuel Arriaga à rede; que, é uma intervenção um pouco longa, cerca de três meses e meio, se não existirem complicações; que, esta vai atravessar toda a marginal até à Avenida do Município; que, é uma substituição de uma conduta que data de 1956, que não estava dimensionada para a realidade atual do Concelho, e que vai permitir um aumento do caudal. Que, está a ser estudado, e que provavelmente vai ser executado, um sistema mais eficaz, que em caso de emergência de escapatória das águas pluviais ou de cheia, pode permitir que não existam tantos constrangimentos para as pessoas que vivem na zona baixa; que, se vai avaliar, as várias saídas; que vai ser uma obra demorada, mas que tem de ser feita. Transmitiu, também que, o Ascensor da Nazaré, está em processo de manutenção, até ao dia 07 de fevereiro; que se espera que os prazos sejam cumpridos, porque não depende só deles, mas também do apoio para a reabilitação de alguns equipamentos, esperando que dia 07 se inicie tudo com normalidade. Para terminar, deixou nota, que vai ser implementado, no próximo mês de março, o novo modelo de transportes urbanos rodoviários, que irá trazer mais valias também para os utentes, com a criação de mais uma linha, otimizando o serviço. **O Senhor Presidente, acrescentou,** que esse assunto virá a reunião de Câmara, acompanhado dos novos tarifários, já aprovados pela ERSAR; que, aproveitando a questão da obra, disse, que, para dar o reports daquilo que tem sido as dificuldades causadas pela pandemia, o impacto causado na indisponibilidade de matérias primas, mas que estão a ser feitos esforços, no sentido de se contratar empresas, mas que não está a ser um processo, fácil. Que, a Praça 25 de abril, está com alguns atrasos, devido à falta de materiais, o que está a impedir a sua conclusão; que, estão a localizar empresas que possam estar disponíveis. Aproveitou, para dizer, que, foi submetido, à cerca de uma semana, todo o processo, do terminal rodoviário na Avenida do Município, com visto do Tribunal de Contas e que a breve prazo, será possível iniciar a obra. -----*

- *Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que cumprimentou todos, e que quis, no período “Antes da Ordem do dia” dar uma positiva e os parabéns, ao artista que está a fazer o mural perto do mercado “obra de arte urbana” – na paragem da urbana, e que, só vem fortalecer o que tem dito, que a Nazaré tem artistas de excelência; que é importante que o talento seja aproveitado e valorizado.* -----

- *Que, tomaram conhecimento, de que o CAT da Nazaré, não tem médico, já há algum tempo, que é importante salientar que, o CAT, dá uma resposta a uma população vulnerável, e que precisa de estar sempre vigiada, acompanhada e apoiada, no que diz respeito à população toxicodependente, no sentido de os ajudar na sua recuperação. - Que, gostariam de perguntar, ao Senhor Presidente, se existe alguma perspetiva de quando haverá um médico? Que, queria também saber, quais as providências tomadas, pelo Senhor Presidente, neste sentido.* -----

- *Que, tomaram conhecimento, que o Delegado de Saúde da Nazaré, Dr. Guerreiro, se vai aposentar, deixando aqui os parabéns por todo o trabalho por ele desenvolvido, e que gostaria de saber, se o Senhor Presidente tem conhecimento e quais as providências tomadas para a sua substituição, de forma a que a população se sinta acompanhada e apoiada.* -----

- *Que, quis também saber, relativamente às mesas de voto, e nomeadamente no que diz respeito, às pessoas que se encontram infetadas e em isolamento, como está a ser o processo organizado e planeado pela Câmara? Que, este, é um processo que requer algum cuidado, de forma a que as pessoas se sintam protegidas e em segurança. Que, ainda, no âmbito do Covid-19, a vacinação dos membros das mesas, tem o processo um pouco desorganizado, mas que pensa que não foi por causa do executivo. Que, gostaria de saber, se já está o mesmo processo a ser organizado, de forma a que, todos os que irão para as mesas, possam ser vacinados, atempadamente, sentindo-se em segurança.* -----



- Questionou, também, o processo de testagem com as crianças. Que, ficou, previsto que, as Câmaras iriam organizar esse processo. Como está esse processo? Está calendarizado? Está em articulação com o Agrupamento? -----
- Que, gostaria de saber, o porquê das casas de banho públicas do mercado municipal, encerrarem da parte da tarde? -----
- **O Senhor Vereador João Delgado, usou da palavra, desejando que todos se encontrem bem com saúde; que, relativamente ao Centro de Testagem, valoriza a iniciativa, ainda que, tanto para as questões da testagem e da vacinação, em que se assiste a uma grande aglomeração de pessoas à espera de serem vacinadas, idosas, as consideradas prioritárias, poder-se-ia ter evitado, alguns constrangimentos à porta do Centro de Saúde, se tivéssemos uma opção, como a CDU sempre defendeu, num espaço amplo, onde as pessoas pudessem evitar, estar expostas ao sol e ao frio. Que, valoriza, também, a performance da atleta Raquel Pola, que, é sempre importante termos atletas, com destaque nas mais diversas áreas, quer no desporto, quer também na cultura. -----**
- Que, relativamente à conduta, que foi referida, e abordada pelo Vereador Orlando, em que referiu que é uma conduta de 1956, que vai obrigar a uma profunda e longa reparação, de três meses e meio se não houver atrasos; sendo que vai implicar uma intervenção na marginal, colocou a questão se quando foi feita a intervenção na marginal, se já não sabiam do estado desta conduta, e que agora, vai ter que se desfazer o que foi feito há algum tempo, e que os constrangimentos têm impacto direto na nossa economia e na vida das pessoas. -----
- Que, valorizou, as obras e as intervenções de Arte Urbana; que, incansavelmente a CDU tem reclamado, no que diz respeito, ao trabalho desta Arte, e que permite que não seja só explorada só por uma elite habitual desta arte, mas que deverá ser uma "arte democrata", de forma a que chega a toda a gente, e que seja presenciada por todos. Que, quis alertar, para a degradação da intervenção, que foi feita há algum tempo no início da ladeira do Sítio; que em boa análise, nunca deveria ter acontecido, na perspetiva da CDU, não naquele local, não com aquela paleta

cromática, em que as cores são adulteradas com uma enorme mancha de azul, porque acima de tudo, congrega várias dimensões, de intervenção na paisagem. Que, se houver intervenção naquele espaço que se corrija, nomeadamente as intervenções do ponto de vista cromático e paleta de cores. -----

- Que, estranhou uma iniciativa, que valorizam muito, a que o Município se associou e patrocinou, que envolveu a Biblioteca da Nazaré, e a Cooperativa de Produção Cultural “Sons Vadios”; que, elevou muito do que é a nossa cultura, e a nossa capacidade de elevar a nossa identidade local. -----

- Relativamente às questões, pergunta: -----

1 – O ponto de situação, sobre o monumento, aprovado em reunião de Câmara, dos construtores do Porto da Nazaré, se já houve alguma iniciativa, se já houve alguma reunião com o Gabinete de Património, e o que está a ser preparado nesta fase? -----

2 – Sobre a obra do “Tamanco”, em que a Rua 3 de setembro está impeditiva, com taipais, que dificultam a circulação das pessoas criando ali, alguns constrangimentos, que gostariam de saber, até quando a obra vai estar embargada? -----

3 – Sobre as obras anunciadas, na Praça Sousa Oliveira – qual o ponto de situação? -----

4 – Sobre a intervenção urgente de requalificação/modernização no Mercado Municipal? -----

5 – Se, existe, algum Regulamento, que possa proteger e classificar os prédios, que fazem parte de uma identidade arquitetónica do Concelho da Nazaré, mais concretamente da sede de Concelho? Porque, durante este período da pandemia, foram deitados abaixo, alguns prédios emblemáticos, concretamente do “Chalet” da zona norte, encostado à “Cubata”. O próprio prédio “Tamanco”, muito identificativo do que é a arquitetura na Nazaré, a antiga Adega frente ao Hotel “Magic”, emblemático, pelos painéis que tinha; a própria praça também foi deitada abaixo; o prédio “Aires Borges”, na Praça Sousa Oliveira, em que a nível do azulejadoria foi tudo abaixo,



contrapondo com alguns prédios que foram preservados, referindo o prédio da Policlínica, que é um bom exemplo de recuperação. Que lamenta esta situação. -----

6 – Em que situação se encontra a edificação de pólos de habitação a custos controlados? Que iniciativas estão em curso? Que sabem, que, os custos com a habitação em Portugal foram os que mais cresceram durante o ano de 2021, em plena pandemia. Que, isto, tem de ser uma prioridade, para o Concelho da Nazaré. -----

7 - Questionou sobre os atrasos da obra da Praça 25 de Abril em Valado dos Frades? Muitas queixais colocadas por moradores e comerciantes. -----

8 – Sobre o processo de candidatura do culto a “Nossa Senhora da Nazaré” a património imaterial da humanidade, qual a situação? Que, teve uma grande dinâmica, mas que depois se deixou de falar. -----

9 – Sobre o promontório, que, sabem, que há partes altamente degradadas, a pressão que está a ser colocada, na ponta do promontório, vai ter impacto no ponto de vista da sua morfologia/zoologia. Qual a situação? Estão reunidas as condições para levar por diante do que foi por nós aprovado em Assembleia Municipal? -----

10 – Em que ponto está, o Regulamento do Fundo Municipal ao desenvolvimento da criação artística? Lembrou, que este processo deveria ser articulado com o Conselho Municipal de Cultura. -----

11 – Como vão proceder em relação ao voto em mobilidade para os positivos à Covid-19? -----

O Senhor Presidente, responde ao Vereador, e presta esclarecimentos: -----

- Primeiramente, registou os parabéns dados ao artista Topa Topera, nome artístico de Tiago Estrelinha, no mural com homenagem à mulher nazarena, junto ao Mercado Municipal, uma contratação e ideia da Câmara Municipal. -----

- Que, o CAT, está sem médico, desde o dia 31 de dezembro de 2021; que o médico era o Dr. Fernando Guerreiro; que a anterior e o Vereador atual do Pelouro da Saúde, podem depois falar

do assunto. *Que, não é a Câmara Municipal que coloca médicos de que especialidade seja, mas que estão atentos e que têm deixado os alertas para estas questões. Que, deu conta, que, a médica que estava em falta, no USF Global, já se encontra a trabalhar, bem como, já foi lançado o concurso para a contratação de um médico em falta em Valado dos Frades.* -----

- *Sobre as mesas de voto, disse, que, vacinas e votos em mobilidade, são da competência do Governo Nacional, que tem sido o apoio e o exercício dessa função. Em relação à vacinação, disse, que, sabem que foram contactados alguns membros das mesas de voto, na passada sexta-feira, no final da tarde. Disse, ainda que, a vacinação dos membros das mesas de voto deverá ser feita ainda esta semana.* -----

- *Que, sobre o encerramento dos wc 's do Mercado, à tarde, não tem informação nesse sentido.* --

- *Que, têm vindo a estudar, soluções mais baratas e mais funcionais para implementar em alguns locais do Concelho, em particular, onde são mais precisos, de wc 's que dêem resposta às necessidades que hoje em se justificam. Que, se encontra um wc colocado no novo Parque de Estacionamento, a Sul; que estão a agilizar esforços para a colocação de outros wc 's não só cá em baixo como também no Sítio da Nazaré, quer na estrada do Farol, quer no próprio Largo da Fonte Velha.* -----

- *Que sobre a testagem e vacinação, e os constrangimentos que têm existido, disse, que, o anterior executivo, fez o contacto com o ACES-Oeste-Norte para o envio de um Plano do Serviço Municipal de Proteção Civil, em que se alugava um Pavilhão – o Pavilhão velho, com uma estrutura totalmente colocada pelo Município. Que, essa proposta foi enviada/reforçada, várias vezes, sem uma resposta positiva. Mas, que o executivo fez sempre o seu papel no que diz respeito a desenvolver esforços.* -----

- *Que, sobre a intervenção na ladeira do Sítio, já tinha informado, da existência de um projeto, que envolverá artista portugueses e franceses; que aquele espaço vai ser intervencionado nesse sentido.* -----



- Que, sobre o "Tamanco" tem conhecimento por parte do Promotor, que a APA, estaria para a breve prazo, a emitir um parecer, mas que a Arquiteta Teresa Quinto, falaria desse assunto.-----
- Sobre a Praça Sousa Oliveira, disse, que, receberam, no final da semana passada, uma proposta de intervenção nas redes das infraestruturas, e que estão mesmo a terminar toda a nova avaliação do projeto, com base na premissa, da não retirada das esplanadas; que, esperam a breve prazo, tomar uma decisão de início de obra; que, a obra tem um financiamento monetário aprovado e que também, traz consigo um conjunto de obrigações temporais que se tem tido em linha de conta, para que não se perca esse financiamento. -----
- Sobre o Mercado Municipal, disse que, havia um projeto original de dois milhões de euros, mas que só tinham setecentos mil euros de financiamento comunitário; que se teve de fazer opções, no âmbito estratégico urbano e no âmbito social e territorial, em que, o que não invalida que se faça as intervenções necessárias. -----
- Que, não há um Regulamento que, "proteja" os prédios emblemáticos. Acrescenta, que, todos os prédios emblemáticos, têm tido aprovações, cujos licenciamentos tiveram como base, precisamente, o respeito pelo que lá se encontrava, em termos de dimensões e arquitetura. Que, em relação ao prédio "Aires Borges" há uma informação, da Fiscalização, sobre os azulejos, e que a breve prazo, será comunicada ao Promotor, mas que, curiosamente, este, apresentou uma garantia de que queria manter a fachada de azulejos, totalmente igual. Que, todos os processos que aqui têm vindo, e que são emblemáticos, a Câmara têm tido o cuidado de só os aprovar garantindo preservar o que lá encontra, ainda que com novos elementos. -----
- Sobre a edificação a custos controlados, disse, que, em quase todas as reuniões de Câmara, afirmou, que a estratégia de edificação está a avançar; que, se está a finalizar o processo de orçamentação, daquilo que são as variáveis, que estão incorporadas nesta estratégia local da habitação e que este processo está a todo o momento a avançar, naquilo que é o concurso público

para a habitação, sendo uma das principais urgências deste executivo, na estratégia local da habitação. -----

- Sobre a Praça 25 de abril, disse, que, a obra padece dos riscos de fornecimento de materiais; que o executivo está interessado que a obra se conclua o mais rapidamente possível, que esta obra estava prevista para ser finalizada em maio ou junho, mas por causa de um conjunto de atrasos, ficou para outubro, mas que, por causa da falta de materiais continua atrasada. -----

- Sobre o culto a “Nossa Senhora da Nazaré”, disse, que se está numa fase em que o processo, deixa de ser nacional para passar a ser internacional, em que no âmbito das regras impostas pela Unesco, as candidaturas nacionais, por País, só podem ser realizadas uma vez por ano; que as candidaturas com carácter internacional, podem ser todas apresentadas. Que, a equipa que dá assessoria nesta matéria, tem feito um conjunto de contactos que se vão aprofundando, desde o Brasil, S. Tomé e Príncipe e Angola e para outras localizações geográficas do mundo. Que, agora, já há outro tipo de condições para a submeter, e se for garantido mais um País, passa para candidatura internacional. Que, no próximo mês de maio, reunirá, por iniciativa, do Governo do Estado do Pará, em Belém do Pará, todas as paróquias pelo mundo fora, foram convidadas, cerca de duzentas, no sentido de aprofundar este conhecimento internacional, e global, da presença de “Nossa Senhora da Nazaré” em todo mundo, como alicerce fundamental, para que esta candidatura passe de nacional a internacional, património cultural e imaterial da Humanidade, junto da Unesco. -----

- Que, em relação, ao Promontório, já há sete anos, sensivelmente, que se tenta que a Agência Portuguesa do Ambiente, dê seguimento a todo o processo; que arriba do Ascensor, vai ter intervenção, por força da posição forte que a Câmara tomou no sentido, de que não tinha lógica não se intervir naquela zona. Está-se na fase, de lembrar a APA, que foi prometida a aprovação de uma candidatura, mas que se tem novamente de verificar em que ponto está esta situação. -----



- *Usou da palavra, a Dra. Helena Pola, que disse, que, as informações que têm recebido, chegam muito em cima dos acontecimentos; que as instruções sobre as regras de vacinação, quer dos trabalhadores municipais afetos ao ato eleitoral, quer dos membros que vão participar nas Assembleias de voto, foi recebida na sexta-feira, às 18h35m, sendo que o expediente se considera concluído às 16h30m, e que só na segunda-feira é que se teria tomado conhecimento. Que, o que foi feito, pelo colega Carlos Mendes, que é quem está a secretariar as eleições, foi contactar os elementos em causa, todos os membros, e perceber, se tinham recebido um SMS da Direção Geral de Saúde, a confirmar a sua vacinação, dia e hora. Recebida, essa confirmação, e aqueles que não receberam, foram passadas declarações, de forma a possibilitar que os mesmos fossem vacinados. Que, recebeu, hoje de manhã a indicação, de que houve uma pessoa que, ainda hoje veio levantar a declaração para ser inoculada e que existe uma que não se consegue contactar. Que, na sua grande maioria, todos receberam SMS com os elementos necessários para serem vacinados. Que, tem indicação de que durante o fim-de-semana as pessoas foram vacinadas. Que, em relação a quem está positivo, ainda não existe informação de qual será a atuação do Município para este assunto. Que, da parte da Câmara, estamos sempre atentos e atuar de acordo com o necessário para que nada falhe. -----*

- *Usou da palavra, o Senhor Vereador Manuel Sequeira, dizendo que a maior parte das questões, já foram respondidas pelo Senhor Presidente, acrescentando que em relação ao CAT, e reforçou, que já tinham conhecimento, que o Delegado de Saúde sairia a 31 de dezembro; que se entrou em contacto com a Dra. Ana Piscó, por mail, para que este processo fosse acelerado e onde se propôs também um conjunto de soluções, para que a vacinação fosse mais célere; que sempre estiveram disponíveis para ajudar, criando condições para que, as pessoas mais idosas e com mais dificuldade tivessem um momento de espera, com alguma dignidade. Que, a Dra. Ana Piscó, confirmou sempre que tinha a situação controlada. Que, não têm nenhuma informação da*

DGS, nem da DGEST, para agir em conformidade. Assim, que exista uma indicação nesse sentido, o processo concretiza-se. -----

- Sobre as questões culturais, questionadas pelo Vereador João Paulo, disse, que, o Senhor Presidente já tinha feito referência ao mural. -----

- Que, em relação às questões do Regulamento, vai existir, uma reunião presencial, agendada, com todos os elementos da Cultura, no sentido de se poder dar, o arranque dos projetos – o projeto do monumento aos construtores do Porto de Abrigo e ao Regulamento de Apoio ao Artista. Que, é provável que, dentro de um mês, se tenha um Conselho Municipal de Cultura, e é aí, em sede deste, que as coisas vão nascer. Que, este Conselho Municipal da Cultura, ainda não aconteceu. -----

- Sobre a obra do artista Tiago Estrelinha, que está a nascer junto ao mercado, é mais uma forma de ar relevo à Arte Urbana. -----

- **Usou, da palavra, a Senhora Vereadora Regina Piedade**, para complementar, que, em relação ao CAT – Centro de Atendimento à Toxicodependência, disse, que, sempre foi uma grande preocupação por parte da Câmara Municipal promover respostas aos comportamentos aditivos às dependências, e nesse sentido, existe um grande projeto, para trabalhar, não só uma resposta no âmbito da saúde, mas promover o que é o trabalho preventivo. Que, numa fase, antes do Covid-19, chegou a reunir com a Dra. Ana Pisco, com o Aces-Oeste-Norte, e ARLVTejo, no sentido de promover o novo protocolo, no que diz respeito, às consultas, que se passariam a chamar – “Divisão de Intervenção”, e também a mudança de localização, porque o atual espaço é propriedade da Confraria da Nazaré; que já manifestou que não pretende aliar-se ao acordo. Que, tinha sido indicado, o espaço onde já foi a Junta de Freguesia, mas que, esse espaço, é da Administração Regional, ou do ACES; que se iria promover o novo espaço para atendimento dessas consultas. Que, se teve sempre um Delegado de Saúde preocupado, envolvido na causa, e outrora, também a participação de uma psicóloga, a Dra. Mélanie, e o acompanhamento da



Assistente Social, Dra. Conceição, que já não estão na Câmara Municipal. Que, se tentou sempre continuar estas consultas e acompanhar os comportamentos aditivos à Toxicodependência. Que, o Dr. Guerreiro, entretanto com a questão do Covid-19, ficou com uma carga de trabalho enorme, acompanhando todo este processo, sendo verdade, que o CAT, ficou debilitado nas respostas, mas que não é da parte da Câmara. Que, têm tido, uma resposta maravilhosa do enfermeiro Paulo, e também do Segurança que ali se encontra, em promover sempre uma resposta, com a intervenção do ACES. -----

- Que, neste momento, com a descentralização das competências da área da Saúde, a Câmara, está bem patente, naquilo que é a divisão de intervenção dos comportamentos ligados às dependências. -----

- Que, se consegue participar, na gestão, manutenção e conservação do edificado e do equipamento; que, tudo o que seja a dinâmica de afetação de recursos diretamente de saúde, para dar resposta aos utentes, acaba-se por não ter muito poder/intervenção, e deu o exemplo, do que se passou com a vacinação, em que mesmo que se tenha um projeto, se a Saúde não aceitar, não se consegue dar resposta a esta situação. -----

- Relativamente ao processo da habitação local, disse que, neste momento, se está a tentar fechar o preenchimento dos quadros; que são eles, que têm por base, os valores de referência para as diversas funções da habitação que estão na estratégia da proposta; que o preenchimento, prevê a resposta de 2022 a 2026. Que, esta semana, estão a contar fechar esse o preenchimento, para se poder firmar o acordo com o ERU. Que, tem de se ter a garantia que, o Engenheiro João Santos, feche o processo, e que isso, foi garantido. -----

- Relativamente, à questão, dos wc 's no Mercado, acrescenta que, efetivamente os funcionários, fecham os mesmos ao fim de semana à chave, às 18h, que, depois dessa hora, é com a Empresa contratada. Que, se vai tentar perceber, o que está contratado, com essa empresa. Que, se houver, necessidade, de prorrogar essa hora, que estão disponíveis para o fazer. -----

- Sobre o Mercado Municipal, disse, que, têm noção da necessidade de intervenção no Mercado, de forma a que fique muito mais funcional/estrutural; que têm feito algumas intervenções urgentes, nomeadamente, na compra de uma máquina nova para a colocação do peixe, no projeto de remodelação da parte que envolve a parte lateral que vai dar à Rua Alves Redol, do lado da estrada poente; que existe uma estrutura, que é para mudar; colocação de painéis alusivos. Que, estão sempre atentos a pequenas/urgentes reparações. -----

- **Usou, da palavra a Arquiteta Teresa Quinto**, para esclarecer as questões sobre o “Tamanco”: disse, que, foi enviado recentemente, novo pedido de consulta à CCDRLVT, já feito anteriormente, com parecer favorável, para a alteração no âmbito da reserva ecológica, que não atemos essa reserva, nem aprovada nem comunicada, mas que foi respondido de forma favorável, por se tratar de uma reserva ecológica transitória. Que, se encontra, pendente, uma situação, que tem a ver com o domínio público e hídrico, e como existe uma figura no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, que quando há um parecer desfavorável, de uma das entidades, sendo o caso da APA, a CCDRLVT, pode como entidade coordenadora, fazer uma reunião de coordenação, com as demais entidades, no sentido de se chegar a um consenso, em que a Câmara formula, através do portal do SIRJUE – Sistema de Informação de Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, foi novamente feito esse pedido. Que, se aguarda, que essa reunião seja feita, e que nos seja dado, o parecer final. Informou, ainda, que a obra não está embargada, o que aconteceu foi que, a APA, na altura tinha solicitado, que pedissem ao Promotor, que não avançasse com a obra, enquanto não houvesse uma posição final sobre o assunto. Que, todos os edifícios que foram apresentados, não previam a demolição das fachadas. Que, entretanto, quer no “Chalet” na “Praça Sousa Oliveira”, foram apresentados relatórios por parte de Engenheiros, que depois foram encaminhados para o setor de Engenharia da Câmara, no sentido de que, segundo os relatórios técnicos, não era sustentável manter, por várias questões, aquelas paredes. Que, em relação à Praça Sousa Oliveira, tiveram o cuidado de verificar/fotografar, e



que dos poucos azulejos que ainda lá estavam, tinha-se que cumprir aquele padrão, e que foi notificado o Promotor, para o fazer. -----

- **Usou da palavra, o Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, para complementar alguns esclarecimentos já prestados: -----

- *Que, no que diz respeito à conduta, que, esta vai passar em pedonal, junto à laje de calcário, que lá existe, no paredão; que vão existir, duas travessias, uma, junto à Praça Manuel Arriaga e outra mais ou menos na zona do “À Deriva”, que faz a ligação depois à parte nascente.* -----

- *Que, em relação aos sanitários, informa, que estes estão a trabalhar até às 17h durante a semana, e ao fim de semana até às 19h.* -----

- **Usou, da palavra, o Senhor Presidente**, para dar nota, que, toda a área da marginal foi intervencionada, que todas as empresas foram avisadas, para passarem cabos, ou o que necessitassem nas condutas, e que, não houve resposta; que já se teve, no caso particular do gás e eletricidade, fazer levantamento de calçada, muito depois das obras estarem concluídas. -----

- **Usou, da palavra, o Senhor Vereador João Paulo**, para dar informação, que, foram alertados para a falta de médico, na consulta complementar, e que as pessoas tiveram de ser consultadas, na urgência, fora da Nazaré, nomeadamente nos dias 3 e 4 de janeiro. *Que, estranharam, sabendo da proximidade entre o executivo e os organismos que tutelam a Saúde, não haver numa primeira fase, a vacinação num pavilhão e que agora, houve uma rápida resposta à questão da testagem, como foi feito em tantos Municípios, em pavilhões mais amplos, de forma a proteger devidamente as pessoas.* -----

- *Que, em relação à intervenção, na ladeira do Sítio, não é apenas uma questão, de opinião própria, mas uma questão fundada em preceitos e em conhecimentos científicos, e tendo em conta, a sua área de base de Ensino Superior, que são as Artes Plásticas, disse que uma intervenção na paisagem desta monta, tem de ser analisada de forma plural, e que, não pode ficar só, em intervenção, do ponto de vista artístico. Que, é isto, que diferencia, os arquitetos/pintores*

de mural, referenciou, Siza Vieira ou Souto Moura, que fazem intervenções de fundo na paisagem, em que quem por lá passa fica com a impressão de que não existe nada. -----

- Que, em relação aos prédios emblemáticos, estão mais descansados, uma vez que existe a salvaguarda das situações enumeradas pela Senhora Arquiteta. -----

- Que, já trouxeram várias vezes à reunião de Câmara, o assunto da habitação; que é uma prioridade, e que a vão trazer, quantas vezes forem necessárias, até esta questão estar garantida à população do nosso Concelho. -----

- De seguida o Senhor Presidente, deu ainda as seguintes notas: que, se tal for conveniente e se houver interesse, não vê nenhum problema em que seja enviada à Vereação, a comunicação e o próprio plano, que foi apresentado para a vacinação, em sede própria, no mandato anterior, para a Aces-Oeste-Norte. -----

- Disse, também, que o mural da ladeira, foi acompanhado pelo Dr. Carlos Filipe, que também tem conhecimentos na área e foi o principal ponto de ligação ao artista. Que, tiveram essa salvaguarda. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve intervenção do público. -----

32/2022 – ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número vinte e três de 29 de novembro de 2021, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

33/2022 - Presente a ata da reunião ordinária número vinte e quatro de 06 de dezembro de 2021, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

34/2022 - Presente a ata da reunião ordinária número vinte e cinco de 20 dezembro de 2021, para leitura, discussão e votação. -----



Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

35/2022 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM FACHADA DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA PORTO SANTO- EDIFÍCIO GALEÕES 2 – FRAÇÃO A – NAZARÉ

Presente processo n.º98/21, com requerimento n.º2203/21, de que é requerente Joaquim Nunes Dâmaso, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir, o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

36/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES NUMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DO COSSI – LOTE 5 – CASAL MOTA – FAMALICÃO

Presente processo n.º470/19, com requerimento n.º2217/21, de que é requerente Beata Elwira Kurda, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----



*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*
Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

37/2022 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL COM PREVIA DEMOLIÇÃO DA CONSTRUÇÃO EXISTENTE – AVENIDA DA INDEPENDÊNCIA NACIONAL, N.º 4 E 6 – NAZARÉ

Presente processo n.º308/20, com requerimento n.º2110/21, de que é requerente Armando José Ribeiro dos Santos Laborinho, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir, o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----



Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

38/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO – LUGAR DO ALTO DO ROMÃO – BECO DO MONTE LOTE 18 – NAZARÉ

Presente processo n.º263/21, com requerimento n.º2000/21, de que é requerente Noémia Delgado Páscoa de Oliveira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----



39/2022 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO/PROPRIEDADE HORIZONTAL – EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR COM COMÉRCIO/SERVIÇOS – RUA PROFESSOR ARLINDO VARELA – VALADO DOS FRADES

Presente processo n.º355/21, com requerimento n.º2193/21, de que é requerente José Orlando Codinha Serra, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

40/2022 - PEDIDO DE UTILIZAÇÃO NÃO AGRÍCOLA DO SOLO, PARA EDIFICAÇÃO PARA ARRUMOS E MAQUINARIA DE REGA – QUINTA DA VAZA - VALADO DOS FRADES

Presente processo n.º266/21, com requerimento n.º1331/21, de que é requerente Direção Regional Agricultura e Pescas de Lisboa e Vale do Tejo de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável e proceder em conformidade, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----



*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

41/2022 – LICENCIAMENTO DE TRÊS MORADIAS UNIFAMILIARES EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – RUA HERÓIS DO ULTRAMAR – FAMILICÃO – NAZARÉ

Presente processo n.º113/21, com requerimento n.º2250/21, de que é requerente António Lopes Vieira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----



Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

42/2022- LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR LOTE 45 - PL N.º 10/97 – RUA LANÇA CORDEIRO E RUA PROF.º LINEU SOARES DE MIRANDA – NAZARÉ

Presente processo n.º129/20, com requerimento n.º2245/21, de que é requerente Esmeralda Vidinha Delgado, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----



43/2022 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE MORADIA – RUA FORNO DA CAL N.º5 – NAZARÉ

Presente processo n.º444/21, com requerimento n.º2290/21, de que é requerente Rosa Maria Bem Florência Januário, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir, o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;
Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

44/2022 - LICENCIAMENTO DE ARMAZEM – CAMARÇÃO – FAMALICÃO

Presente processo n.º210/21, com requerimento n.º2080/21, de que é requerente Frederico Gil Ferreira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

45/2022 – LICENCIAMENTO DE CONDOMÍNIO FECHADO COM 10 FOGOS, PISCINAS MUROS DE VEDAÇÃO E DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE – RUA GIL EANES – PALHA GARGA – SÍTIO DA NAZARÉ

Presente processo n.º292/21, com requerimento n.º1954/21, de que é requerente Manuel Lisboa Domingues Serrano, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, não se justificar a cedência ao Município de espaços verdes e de utilização coletiva, assim como de equipamento de utilização coletiva e aceitar a cedência em numerário. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----



46/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – LOTE 5 RUA FE JOSUÉ – NAZARÉ

Presente processo n.º414/21, com requerimento n.º2268/21, de que é requerente Ana Clara Meca Marques da Silva, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

47/2022 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DE COMÉRCIO E SERVIÇOS – RUA HERÓIS DO ULTRAMAR - FAMALICÃO

Presente processo n.º214/21, com requerimento n.º2101/21, de que é requerente Cifrabsoluta Unipessoal, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

48/2022 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – ESTRADA DO PINHAL – SÍTIO DA NAZARÉ

Presente processo n.º84/21, com requerimento n.º2179/21, de que é requerente Itu – Imobiliária e Turismo, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir, o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----



“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

49/2022 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA ELIAS SALES – LOTE N.º56 – NAZARÉ

Presente processo n.º330/18, com requerimento n.º2244/21, de que é requerente Ana Isabel da Graça Francisco Vigia, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir, o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU, apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“ O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 35 ao 49 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores do Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 35/2022, 36/2022, 37/2022, 38/2022, 39/2022, 40/2022, 41/2022, 42/2022, 43/2022, 44/2022, 45/2022, 46/2022, 47/2022, 48/2022 e 49/2022 , da reunião de câmara de 17 de janeiro de 2022, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

50/2022 – 4.ª ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DA NAZARÉ



Presente o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, e submeter ao período de discussão pública -----

51/2022 - PROPOSTA DE ATUALIZAÇÃO DA DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DO AGLOMERADO URBANO DE VALADO DOS FRADES

Para apreciação e votação, presente informação n.º8/DPU-UF/2022, datada de 2022/01/10, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a proposta de atualização da delimitação da área de reabilitação urbana do aglomerado urbano de Valado dos Frades, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico e submeter à Assembleia Municipal. ---

52/2022 - PROPOSTA DE ATUALIZAÇÃO DA DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DO AGLOMERADO URBANO DE FAMALICÃO

Para apreciação e votação, presente informação n.º9/DPU-UF/2022, datada de 2022/01/10, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a proposta de atualização da delimitação da área de reabilitação urbana do aglomerado urbano de Famalicão, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico e submeter à Assembleia Municipal. -----

53/2022 - PROPOSTA DE ATUALIZAÇÃO DA DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DO AGLOMERADO URBANO DE FANHAIS

Para apreciação e votação, presente informação n.º10/DPU-UF/2022, datada de 2022/01/10, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a proposta de atualização da delimitação da área de reabilitação urbana do aglomerado urbano de Fanhais, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico e submeter à Assembleia Municipal. -----

54/2022 - EMPREITADA DE: "REABILITAÇÃO DA PRAÇA 25 DE ABRIL EM VALADO DOS FRADES " - PRORROGAÇÃO DE PRAZO

Para apreciação e votação, presente informação n.º6/DOMA-OBM/2022, datada de 2022/01/11, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a prorrogação do prazo da empreitada de reabilitação da Praça 25 de abril em Valado dos Frades, por um período de 30 dias, até ao dia 11 de fevereiro de 2022, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão da DOMA. -----

55/2022 - PROCEDIMENTO DE CONCESSÃO DO DIREITO DE USO PRIVATIVO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA A INSTALAÇÃO DE PONTOS DE CARREGAMENTO DE BATERIAS DE VEÍCULOS ELÉTRICOS EM LOCAIS PÚBLICOS DE ACESSO PÚBLICO E A EXPLORAÇÃO DE PONTOS DE CARREGAMENTO NO CONCELHO DA NAZARÉ

Para apreciação e votação, presente informação n.º 7/DOMA-GA/2022, datada de 2022/01/11, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a minuta de contrato. -----

O Senhor Vereador, Orlando Rodrigues, declarou o seu impedimento para esta votação. -----

56/2022 - ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO INTERNO DOS FUNDOS DE MANEIO

Para apreciação e votação, presente informação n.º3/DAF/2022, datada de 2022/01/06, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. –

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a alteração da alínea f) do artigo 6.9. do Regulamento Interno dos Fundos de Maneio. -----



57/2022 - ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE BAIXA TENSÃO ESPECIAL E MÉDIA TENSÃO – 1º SEMESTRE DE 2022

Para apreciação e votação, presente informação n.º 1/DAF-SAC/2022, datada de 2022/01/07, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. – -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a abertura de procedimento para Fornecimento de Eletricidade de Baixa Tensão Especial e Média Tensão para o 1º. Semestre de 2022, nos termos da proposta Técnica apresentada. -----

58/2022 - PROJETO DE PROTOCOLO “NAZARÉ TOW-IN CHALLENGE 2022”

Para apreciação e Votação do Órgão Executivo, presente informação n.º4/DAF/2022, que anexa minuta de protocolo acima referido que, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, retirar, o ponto. -----

59/2022 - MINUTA DE ACORDO DE COLABORAÇÃO DO EURO CHALLENGE CUP 2022, EURO WINNERS CUP NAZARÉ 2022, EURO BEACH SOCCER LEAGUE 2022 e EURO BEACH SOCCER CUP NAZARÉ 2022

Para apreciação e Votação do Órgão Executivo, presente informação n.º23/DAF/2022, datada de 2022/01/11, que anexa minuta de protocolo acima referido que, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, retirar, o ponto. -----

60/2022 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ASSOCIAÇÃO DE NATAÇÃO DO DISTRITO DE LEIRIA – TORNEIO DE TÉCNICAS SIMULTÂNEAS DE CADETES 2022

Para apreciação e Votação do Órgão Executivo, presente informação n.º 4/SAFD/2022, datada de 2022/01/11, que anexa minuta de protocolo acima referido que, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a minuta de protocolo, supracitada. -----

61/2022 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ASSOCIAÇÃO DE NATALIDADE DO DISTRITO DE LEIRIA – TAÇA ANDL JOÃO DA SILVA ABREU 2022

Para apreciação e Votação do Órgão Executivo, presente informação n.º 5/SAFD/2022, datada de 2022/01/11, que anexa minuta de protocolo acima referido, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, a minuta de protocolo, supracitada. -----

62/2022 – REGULAMENTO APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – CANDIDATURAS DE DEZEMBRO

Para apreciação e votação, presente informação n.º 5/GAS/2022, datada de 2022/01/03, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. –

Deliberado, por unanimidade, deferir as candidaturas com os números 28/29 e 30/2021, iniciando-se os ulteriores trâmites processuais, nos termos assinalados na informação da Ação Social. -----

63/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - APROVAÇÃO DAS COMPENSAÇÕES ESPECUNIÁRIAS

Para apreciação e votação, presente informação n.º 12/GAS/2022, datada de 2022/01/11, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. –

Deliberado, por unanimidade, aprovar o pagamento das devidas participações monetárias às candidaturas assinaladas. -----

64/2022 – DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO N.º 1/2022 – CENTRO DE TESTAGEM À COVID-19 DA NAZARÉ



Para apreciação e votação, presente despacho acima referido do Senhor Presidente da Câmara que se transcreve: -----

“Considerando a evolução da pandemia, o contexto da saúde pública no concelho e a situação da economia local, foram estabelecidas conversações com a ARSLVT com vista à instalação de um Centro de Testagem à COVID-19, com o intuito de que este venha a ser mais um forte contributo do Município na rápida resposta às necessidades da população, que sente, atualmente, dificuldades de acesso aos testes. -----

Considerando que tal Centro de Testagem foi autorizado pela respetiva Tutela, no âmbito de uma parceria a estabelecer com Policlínica Benedita - Grupo H Saúde: -----

Considerando que existe a possibilidade do Centro de Testagem à COVID-19 da Nazaré abrir no dia 10 de janeiro, na Bonarte, no Parque Atlântico, Sítio da Nazaré, com sistema de testagem à Covid-19, em regime Drive THRU, com “Teste PCR”, por zaraçatua SARS - COV-2, e T -----

Considerando que este Centro de Testagem se destina ao comércio, instituições, municipais e serviços do concelho, e irá funcionar, numa primeira fase, de segunda a sábado, das 8h00 às 15h00; -----

Considerando, então, que, através do acordo estabelecido com este prestador de serviços de saúde convencionado com o Ministério da Saúde, ficam criadas as condições necessárias para a operacionalização deste Centro, que vem reforçar a capacidade de testagem à COVID-19, no concelho da Nazaré; -----

Considerando que serve o interesse público municipal a abertura deste Centro de Testagem, com a brevidade possível e que, para que se cumpra esse objetivo, não se revela possível a marcação de reunião extraordinária do executivo; -----

Decido: -----

Concordar com a parceria com a Policlínica Benedita - Grupo H Saúde, que vai permitir a criação do Centro de Testagem à COVID-19, na Nazaré e, nessa medida, autorizar a cedência

gratuita da Bonarte, no Sítio da Nazaré, para instalação do mesmo, bem como a disponibilização de 2 computadores portáteis, para utilização dos profissionais de saúde afetos a esse Centro.” ----

Deliberado, por unanimidade, ratificar, o despacho N.º. 1/2022 – Centro de Testagem à Covid-19 da Nazaré. -----

65/2022 - PROPOSTA - MEDIDAS COVID-19

Para apreciação e votação, presente proposta da Senhora Vereadora Regina Piedade, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por maioria, aprovar, com seis votos a favor: quatro dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e uma abstenção do membro da Coligação Democrata Unitária. -----

Senhor Vereador, João Paulo Delgado, apresentou declaração de Voto que se transcreve: ---

“ O vereador eleito pelo PCP nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar o seu voto pela Abstenção, no ponto 65/2022 da ordem do dia da presente reunião, nos seguintes termos: -----

Considerando as propostas apresentadas pela CDU no âmbito do pedido feito pelo executivo, no sentido deste auscultar as forças políticas da oposição e saber das suas sugestões para apoios a conceder às famílias e empresas do concelho; -----

Considerando o envio do conjunto das propostas apresentadas pela CDU e que constam em anexo a esta declaração de voto; -----

Considerando que, analisando o documento apresentado pelo executivo e aqui em discussão e votação, verificamos que as propostas da CDU não obtiveram qualquer vencimento por parte do executivo; -----

Considerando ainda que, é nosso entendimento que se poderiam aproveitar as nossas propostas porque melhor defendem os interesses das populações e comércio local; -----



Considerando, por fim, que julgamos que se poderia ir mais longe nos apoios às famílias e aos comerciantes, do que os agora propostos pelo executivo. -----

A CDU, representada no executivo pelo seu vereador, manifesta que votou pela abstenção esta proposta apresentada pelo executivo, porque, ainda assim, entendemos que as pessoas e as empresas locais são mais importantes do que aquilo que o Partido Socialista percebe. -----

Lamentamos, mais uma vez, que as prioridades do executivo estejam mais viradas para apoios milionários a entidades e empresas de fora e até estrangeiras, que apoia e favorece com contratos e protocolos há vários anos, - mesmo em tempo de pandemia -, em detrimento dos que aqui vivem e trabalham e por isso mesmo aqui pagam os seus impostos. -----

É pois pelas razões acima e pelas propostas que apresentámos e que não foram ouvidas que manifestamos o nosso voto pela abstenção, pois não queremos que o nosso voto seja uma arma de arremesso pela insuficiência das opções deste executivo.” -----

De seguida o Senhor Vereador João Delgado Apresentou uma Recomendação relativa ao mesmo ponto que se transcreve: -----

“ Tendo em conta a situação pandémica que continua a assolar o mundo, com novas variantes do vírus a obrigar a que as medidas para contenção da doença tenham sido renovadas pelo Governo ao declarar o país em situação de calamidade no âmbito da pandemia da doença COVID-19, desde 1 de Dezembro até 20 de Março de 2022: -----

Considerando que com esta situação de calamidade novos impedimentos de algumas actividades comerciais nuns casos e de maiores exigências para acesso e permanência de clientes nos estabelecimentos noutros, reconhece-se que o tecido empresarial local no geral, mas principalmente o que depende o turismo, da restauração e pastelarias, dos bares e cervejarias, do alojamento local, etc. sofrem novos e importantes constrangimentos às suas actividades; -----

Considerando ainda que é responsabilidade das autarquias promoverem apoios sociais às famílias e empresas locais em dificuldades; -----

Considerando-se também que as medidas excepcionais que possam vir a ser aprovadas e praticadas, dentro deste tempo de Pandemia da COVID19, podem vir a ser apoiadas pelo Estado central com um reforço financeiro às autarquias, mediante comprovativos de pagamentos de bens e serviços colocados à disposição das populações desde que fundamentadas, como já aconteceu.-- Considerando, por fim, que a autarquia já tem algumas “medidas de intervenção COVID19” a decorrer, com prazo até ao final deste ano. -----

O Grupo Municipal da CDU na Assembleia Municipal da Nazaré recomenda que seja enviada ao executivo a seguinte recomendação: -----

Manter, até ao final da actual situação de calamidade, e desde o dia 01 de Janeiro de 2022, o prolongamento dos apoios actualmente em execução, nos termos em que foram aprovados na reunião de CMN de 12 de Novembro de 2021, recomendando-se a alteração apenas da percentagem de desconto no mercado municipal, como segue; -----

Mercado Municipal, Feira e Venda Ambulante -----

Manutenção das medidas de prevenção e mitigação; -----

*Relativamente às lojas do mercado, bancas e venda ambulante aplica-se uma **redução de 80%** da renda e de ocupação de bancas até 20/03/2022. -----*

Ocupação da Via Pública -----

Isenção do pagamento das taxas municipais referentes à ocupação de via pública, esplanadas e publicidade até 20/03/2022. -----

Recomendando-se analisar e debater a possibilidade de acrescentar ainda; -----

Parques de Estacionamento e lugares de parque pago -----

Isenção de pagamento nos espaços públicos de estacionamento pago, ao ar livre, até 20/03/2022.

Venda de Bens e Serviços Essenciais à população -----

Redução de 40% no valor da factura da Água, Saneamento e RSU até 20/03/2022. -----

Redução de 30% nos transportes públicos urbanos de passageiros até 20/03/2022. -----



É esta a recomendação que enviamos ao executivo municipal para análise, debate e concretização, num tempo de continuação de enormes dificuldades para a população, assumidas claramente pelo executivo no preambulo da sua proposta levada à reunião acima mencionada. ---
Podem contar com a CDU para fazer aprovar as alterações aos apoios aqui indicados, caso entendam atender esta nossa recomendação. -----

Lembramos o que referiram, transcrevendo a parte final do preambulo desse vosso documento.

Disseram então: -----

“É tempo de intensificar este esforço, definindo um quadro de intervenções que garantam uma progressiva estabilização nos planos económico e social nomeadamente através da minoração dos impactos financeiros junto dos nossos munícipes, pois é expectável que a situação socioeconómica das famílias **demore a estabilizar-se** bem como das empresas que escolheram o nosso município para desenvolverem as suas actividades.” -----

66/2022 - PROPOSTA DE CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DE 6 LICENÇAS PARA AULAS DE SURF, BODYBOARD E STAND UP PADDLE (SUP), NO AREAL DA PRAIA DA NAZARÉ

Para apreciação e votação, presente informação do Gabinete de Pescas e Praia (DOMA), n.º 4/DOMA-GPP/2022, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, aprovar, as normas do concurso e a consequente abertura do mesmo, nos termos da informação. -----

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram catorze horas e sete minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----

