




NAZARÉ

MUNICÍPIO DA NAZARÉ
Câmara Municipal

DESPACHO:	INFORMAÇÃO:
<p>Ao Sr. Presidente.</p> <p>23-03-2022</p> <p></p> <p>Ana Neto, Dra.</p> <p>À Reunião 24-03-2022</p> <p></p> <p>Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr. Presidente da Câmara Municipal da Nazaré</p> <p>À Dra. Paula Veloso Para inserir na "ordem do dia" da próxima reunião da Câmara Municipal, conforme Despacho do Sr. Presidente. 24-03-2022</p> <p></p> <p>Helena Pola Chefe da Divisão Administrativa e Financeira</p>	



SERVICOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ
ÁGUAS - ASCENSOR - TRANSPORTES URBANOS

Para:
Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal
Da Nazaré

Sua Referência

Sua Comunicação

Nossa referência
OFICº. 50

Data:
22/03/2022

ASSUNTO: "Tomada de conhecimento de custos finais de obras levadas a cabo pelos SMN – sector das Águas"

Em cumprimento da deliberação tomada em reunião do Conselho de Administração de 22 de março de 2022, junto se anexa informações de custos finais de obras levadas a cabo pelo setor das águas dos Serviços Municipalizados da Nazaré, para ser presente a reunião de executivo camarário para tomada de conhecimento.

Com os melhores cumprimentos

O Presidente do Conselho de Administração,

(Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.)



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

ASSUNTO: OBRA DE RENOVAÇÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES (FASE 2), NAZARÉ – CUSTO FINAL

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião do CA realizada em 21/3/2022

O CA tomou conhecimento.
Deliberado remeter à CMN
para conhecimento.

O Conselho de Administração:

Presidente

(Walter Manuel Cavaleiro Chicharro)

O Vogal do CA

(Regina Margarida Amada Piedade Matos)

O Vogal do CA

(Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues)

DESPACHO:


A reunião do CA
21/3/2022

O Presidente do Conselho de Administração,

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

ASSUNTO: Obra de renovação da rede de abastecimento de água da Avenida Vieira Guimarães (Fase 2), Nazaré – Custo final	INFORMAÇÃO N.º 2022/AGUAS/73
	PROCESSO INTERNO N.º 2020/AGUAS-AQ/74
PARECER:	DESPACHO Ao CA para tomada de conhecimento. 14/03/2022 

Exmo. Senhor Presidente do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados da Nazaré

Na sequência do despacho do Sr. Presidente do CA dos SMN, datado de 15.01.2021, à informação 2021/AGUAS/09, a Secção de Águas procedeu à execução da obra de renovação da rede de abastecimento de água da Avenida Vieira Guimarães (Fase 2) – Nazaré, a qual decorreu entre no 2º trimestre de 2021

Findos os trabalhos, serve a presente informação para comunicar o custo final dos mesmos, o qual se apresenta na tabela abaixo.

Descrição	Execução
Rede de distribuição	74metros
Ramais	21 ramais
Hidrantes	1 hidrante
Horas de trabalhos acumuladas	240 horas

Artigo	Custo total
Mão-de-obra	1.173,00 €
Materiais (IVA incluído)	9.620,20 €
Máquinas e ferramentas	720,00 €
Custo total da obra	11.513,20 €

Mais, nas tabelas seguintes, e considerando a estimativa de custos apresentada inicialmente (informação n.º 2021/AGUAS/09), é possível constatar a existência de uma poupança real através da execução deste género de trabalhos recorrendo à administração direta.

Método	Custos (€)
Adjudicação de empreitada ¹⁾	25.834,00 €
Administração direta (estimativa inicial)	22.725,95 €
Administração direta (valor final)	11.513,20 €

Estimativa com base no Guia "CUSTOS DE REFERÊNCIA DE INFRAESTRUTURAS DO CICLO URBANO DA ÁGUA, DE VALORIZAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS E DE PROTEÇÃO DA ORLA COSTEIRA" do LNEC.


Tiago Pimpão

**SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ**

Método	Em valor monetário	Em percentagem
Adjudicação de empreitada	-14.320,80 €	-55,43%
Administração direta (estimativa inicial)	-11.212,75 €	-49,34%

É o que me cumpre informar.

Nazaré, 11 de março de 2022

O Técnico Superior



(Tiago Carreira Pimpão)



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

ASSUNTO: OBRA DE EXECUÇÃO DA CONDUTA ELEVATÓRIA DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS DA
EEAR - NORTE

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião do CA realizada em 22/3/2022

O CA tem em conhecimento.
Deliberado remeter = CTM
para conhecimento.

O Conselho de Administração:

Presidente

(Walter Manuel Cavaleiro Chicharro)

O Vogal do CA

(Regina Margarida Amada Piedade Matos)

O Vogal do CA

(Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues)

DESPACHO:


Arquivos do CA.
21/3/2022

O Presidente do Conselho de Administração,

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

ASSUNTO: obra de execução da conduta elevatória de águas residuais domésticas da EEAR Norte – Nazaré	INFORMAÇÃO N.º 2022/AGUAS/75
	PROCESSO INTERNO N.º
PARECER:	DESPACHO Ao CA para tomada de conhecimento 14/03/2022 

Exmo. Senhor Presidente do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados da Nazaré

Na sequência do despacho do Sr. Presidente do CA dos SMN, datado de 15.01.2021, à informação 2021/AGUAS/09, a Secção de Águas procedeu à execução da conduta elevatória de águas residuais domésticas da EEAR Norte – Nazaré, a qual decorreu entre no 1º trimestre de 2022, com uma extensão total de 528 metros. Findos os trabalhos, serve a presente informação para comunicar o custo final dos mesmos, o qual se apresenta na tabela abaixo.

COMPONENTE	CUSTO PARCIAL
Mão-de-obra	5.088,88 €
Máquinas e viaturas	128,58 €
Materiais	15.568,53 €
Serviços externos	7.293,90 €
CUSTO FINAL DA OBRA	28.080,12 €

Assim, o custo unitário por metro de conduta instalada cifrou-se em 53,18 €/m. De referir que os serviços externos contratados referem-se a serviços para a reposição da calçada ao longo do paredão, devido à inexistência de meios humanos em quantidade suficiente para garantirem a execução dos trabalhos.

Mais, nas tabelas seguintes, e considerando a estimativa de custos apresentada inicialmente, é possível constatar a existência de uma poupança real através da execução deste género de trabalhos recorrendo à administração direta.

Método	Custos (€)
Adjudicação de empreitada ¹⁾	44.402,00 €
Administração direta (estimativa inicial)	34.216,99 €
Administração direta (valor final)	28.080,12 €

Estimativa com base no Guia "CUSTOS DE REFERÊNCIA DE INFRAESTRUTURAS DO CICLO URBANO DA ÁGUA, DE VALORIZAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS E DE PROTEÇÃO DA ORLA COSTEIRA" do LNEC.




SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

Método	Em valor monetário	Em percentagem
Adjudicação de empreitada	-16.321,88 €	-36,76%
Administração direta (estimativa inicial)	-6.136,87 €	-17,94%

É o que me cumpre informar.

Nazaré, 11 de março de 2022

O Técnico Superior



(Tiago Carreira Pimpão)



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

ASSUNTO: OBRA DE EXECUÇÃO DAS REDES DE SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS E PLUVIAIS NO CAMINHO REAL - NAZARÉ

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião do CA realizada em 22/3/2022

O CA tomou conhecimento.
Deliberado remeter à CMN para
conhecimento.

O Conselho de Administração

Presidente

(Walter Manuel Cavaleiro Chicharro)

O Vogal do CA

(Regina Margarida Amada Piedade Matos)

O Vogal do CA

(Orlando Jorge Eustaquio Rodrigues)

DESPACHO:


À reunião do CA.
21/3/2022

O Presidente do Conselho de Administração,

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

ASSUNTO: obra de execução das redes de saneamento de águas residuais domésticas e pluviais no Caminho Real – Nazaré	INFORMAÇÃO N.º 2022/AGUAS/74
	PROCESSO INTERNO N.º 2020/AGUAS-SAR/02
PARECER:	DESPACHO Ao CA para tomada de conhecimento. 14/03/2022 

Exmo. Senhor Presidente do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados da Nazaré

Na sequência do despacho favorável de V. Ex., datado 18.02.2020, a Secção de Águas procedeu obra de execução das redes de saneamento de águas residuais domésticas e pluviais no Caminho Real – Nazaré, a qual decorreu entre 16.06.2020 e 03.02.2021.

Findos os trabalhos, serve a presente informação para comunicar o custo final dos mesmos, o qual se apresenta nas tabelas abaixo.

Descrição	Execução
Rede Domésticas	1.396 metros
Rede Pluvial	1.007 ramais
Ramais domésticos	13 ramais
Horas de trabalhos acumuladas	4.194,5 horas

Artigo	Custos	
	Rede Doméstica	Rede Pluvial
Materiais	25.622,50 €	20.114,41 €
Mão-de-obra	9.268,43 €	9.268,43 €
Máquinas e Viaturas	3.077,91 €	3.077,91 €
Total	37.968,83 €	32.460,75 €

Mais, nas tabelas seguintes, e considerando a estimativa de custos apresentada inicialmente, é possível constatar a existência de uma poupança real através da execução deste género de trabalhos recorrendo à administração direta.

Método	Custos (€)		
	Rede Doméstica	Rede Pluvial	Total
Adjudicação de empreitada	129.462,00 € ¹⁾	n.a.	129.462,00 €
Administração direta (estimativa inicial)	69.584,99 €	72.025,43 €	141.610,42 €
Administração direta (valor final)	33.177,63 €	28.699,51 €	61.877,15 €

1) Estimativa com base no Projeto de execução elaborado pela empresa Hidroprocessos.



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ

Método	Diferença (€)		
	Rede Doméstica	Rede Pluvial	Total
Adjudicação de empreitada	-91.493,17 € ¹⁾	n.a.	-91.493,17 €
Administração direta (estimativa inicial)	-31.616,16 €	-39.564,68 €	-71.180,84 €

1) Estimativa com base no Projeto de execução elaborado pela empresa Hidroprocessos.

Na tabela seguinte apresentamos os custos unitário por metro de coletor instalado.

Rede Doméstica (€/m)	Rede Pluvial (€/m)	Total (€/m)
33,00 €	32,24 €	32,64 €

É o que me cumpre informar.

Nazaré, 11 de março de 2022

O Técnico Superior

(Tiago Carreira Pimpão)