



ATA N.º 21/2021

Aos vinte e cinco dias do mês de outubro de dois mil e vinte e um, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, no Auditório da Junta de Freguesia da Nazaré, sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Manuel António Águeda Sequeira, Regina Margarida Amada Piedade Matos, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis e Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues. -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas dez horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara, declarou aberta a reunião de Câmara do dia 25.10.2021 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica: -

- Deu uma nota de boas vindas aos que estão a ver a reunião em casa, vias plataformas do Município/Facebook. Na sequência do que era o entendimento do executivo, mas que foi reforçado pelas forças da oposição, começa hoje o ciclo dedicado à transmissão das reuniões de Câmara de forma presencial. Começou por dizer que, uma informação da CDU, que por algum motivo não terá chegado por via e-mail, em que é solicitado a revogação de uma deliberação, e nova votação que será agendada em próxima reunião de Câmara, porque o Senhor Vereador João Delgado expressa que, por lapso se enganou no sentido de voto, solicitando a aceitação do que se encontra referenciado no requerimento. -----

- Deu nota do início das obras da Praça 25 de abril em Valado dos Frades; que decorrerá neste dia, uma sessão de esclarecimento com quem quiser participar. -----

- Deu nota que, na última reunião de Câmara, foi questionado este assunto, e dizer que foi adjudicada, desde a semana passada, a obra de demolição das escadas do Forno D'Orca, para resolver um problema antigo e solicitado pela APA; que se iniciam os trabalhos de pavimentação

do Caminho Real; que é uma área que tem estado debaixo de alguma pressão por força das obras do saneamento. O que se irá fazer é criar as condições mínimas de circulação, da zona do Hotel até ao final das casas; disse que ainda não é o estado final da rua, porque a rua não está alinhada, implicará que se tenha de solicitar algumas cedências a alguns privados, de forma a que a rua possa ter uma dimensão correta; que se iniciaram as pavimentações hoje, o que irá melhorar muito o acesso dos residentes e para quem nela circula. -----

- Deu nota, que a Rua do Poço em Valado dos Frades continua num ritmo lento, porque nos encontramos numa fase em que o fornecimento de materiais está complicado. A adjudicação para esta obra, foi anterior ao verão e que há 30% de material que ainda não foi adjudicado o que implica um atraso. -----

- Para terminar, acrescentou que, chegou um ofício do juiz presidente da comarca para o Conselho Superior de Magistratura sobre a obra do Tribunal – o projeto do Tribunal – tem vindo a sofrer vários bloqueios por parte do IGFEJ - O Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça – nomeadamente no que diz respeito aos protocolos; que a Câmara nunca prescindiu de ser “dona” da obra, porque o edifício é antigo, é da Câmara Municipal, o que é um ponto de honra. Desta vez, o protocolo veio todo certo, alinhado, com todas as questões conversadas em reunião. Depois da contratação de um arquiteto, e de uma equipa, contratada pela Câmara Municipal, o pedido do IGFEJ para esta requalificação foi muito exigente, estratosférico, porque o que esta em causa é a requalificação de um imóvel e não a construção de um imóvel novo e que será perfeitamente normal que o entendimento entre eles e a equipa projetista seja diferente. Pediu, para que a Dra. Helena Pola enviasse esse ofício para os Senhores Vereadores, para terem a noção do que tem sido o alinhamento entre a Presidência da Comarca e a Câmara Municipal. -----

*Usou de seguida da palavra a **Senhora Vereadora Regina Piedade**, para dar conta no âmbito das atividades do Município: dia 17 de outubro foi “O Dia Internacional para a Irradicação da*



Pobreza” – estratégia nacional de combate à pobreza de 2021-2030; que para o assinalar, lançou-se o convite ao ensino escolar pré-escolar público/privado para trabalharem o tema “A pobreza é”, tentando-se garantir a participação das crianças e dos jovens num processo de desenvolvimento e de opinião que culminará com uma possível divulgação e exposição; no dia 14 de outubro, foi **“O dia Municipal para a igualdade”**, no âmbito do protocolo de cooperação para a igualdade e não discriminação, entre o município da Nazaré e a comissão para a igualdade de género que visa a promoção e execução de medidas e ações para a implementação da estratégia nacional para a igualdade – “Portugal mais igual”, havendo um folheto com informação útil, que foi distribuído sobre estes temas de cultura de direitos humanos de igualdade entre Mulheres e Homens – Rapazes e Raparigas e não discriminação e não violência; dia 10 de outubro, foi assinalado **“O dia Mundial da saúde mental”**, em que o município da Nazaré assinalou este dia através de um folheto, para chamar a atenção para as questões de saúde mental, bem como se iniciou um processo de atividade física para a população – **“Corpo ativo, Cérebro feliz”**, dirigido a todos que padecem deste flagelo; no dia 22 de outubro, participou-se num webinar, no âmbito do protocolo de recuperação com a rede de Autarquias Locais – Autarquias para a Igualdade, onde o tema foram os percursos de vida no poder local, no ambiente para mulheres. Para terminar, fez referência à Inauguração de um projeto Clube Sénior no espaço do Centro Social de Famalicão, dando valor à prevenção da demência sénior. -----

- Solicitou a palavra o **Vereador Orlando Rodrigues**, para dar nota de uma ocorrência na madrugada de 23 para 24, em que houve necessidade de se fazer uma intervenção na conduta que faz a ligação do Alto da Paliteira para o depósito do Sítio, situação essa que ocorre com alguma frequência, mas o que é importante transmitir é que o sistema que temos é um sistema antigo, que não acompanhou infelizmente o crescer da população, quer no que diz respeito ao abastecimento e ao saneamento; que trinta anos depois temos uma rede que na prática não está capacitada para dar respostas a situações destas. É importante que toda a população tenha conhecimento deste

facto e o que hoje existe é um plano de recuperação para a água e para o saneamento previsto em dezoito milhões de euros, verba essa muito avultada, não sendo fácil implementar esse modelo de um dia para o outro; que havendo um défice financeiro, quer na área do saneamento e na RSU; que tem de se pagar a dívida de uma forma responsável. Sobre o processo de concessão, que acabou por limitar todo o processo, os Serviços Municipalizados, também em grande parte por causa do Covid-19, tiveram que contrair um empréstimo para fazer face a urgências que eram preciso resolver, passando por um momento de reestruturação; que se queremos tarifários mais baixos, temos de ter dinheiro para investir. -----

*- **O senhor Presidente** deu nota, que as reparações foram feitas durante a noite, para que não se tivesse que cortar a água à população durante o dia, solução sempre a favor da população; que na manhã de domingo – de 23 para 24 – a água estava restabelecida. Acrescentou que, o investimento tem vindo a ser feito pelos serviços, nestes últimos oito anos, que não tem vindo a ser feito na lógica dos dezoito milhões de euros, que é o plano de remodelação da rede de água e saneamento que está apresentado e que é do domínio público, mas que tem vindo a ser feito. Que espera que num espaço de um ano ter alguns desses problemas resolvidos, mas que há muitos mais ainda por resolver. -----*

- Que a otimização dos serviços tem sido uma realidade, desde que entrou em funções no executivo, que a pandemia obriga a que se olhe ainda mais para esta questão principalmente no que diz respeito ao deficit de receita, em particular no ano de 2020-2021. Disse, também que, um conjunto de processos têm vindo a ser tratados no sentido de poder haver redução de tarifários. --

*- Usou da palavra **a senhora Vereadora Fátima Duarte**, que apresentou algumas questões, nomeadamente: a adjudicação de serviços a uma sociedade de advogados privada, para dar parecer ao processo 205/19 que tem a ver com a obra da Rua Arte Xávega, que tem um valor de onze mil euros, o porquê desta consulta, uma vez que a Câmara tem Técnicos competentes nesta área e noutras áreas? -----*



- *Que, gostaria de chamar a atenção do Senhor Presidente, no sentido de que solicitou algumas respostas na última reunião de Câmara e que ainda não recebeu as mesmas. -----*

***O Senhor Presidente**, interveio, para dizer que algumas delas respondeu na própria reunião, mas a **Senhora Vereadora Fátima Duarte** acrescentou, que o pedido de informação sobre os funcionários que pertencem a todos os serviços das três entidades, - Câmara, Serviços Municipalizados e Nazaré Qualifica, ainda não foi respondida. A Senhora Vereadora, acrescenta igualmente, que houve outra questão solicitada e não respondida, que tem a ver com os processos judiciais contra e a favor da Câmara. -----*

- *Que, gostaria de solicitar, alguma informação/documentação sobre a aquisição do terreno da Quinta do Campo, que vai ser parque de estacionamento, para que possam ter algum conhecimento dessa situação. -----*

- *Que, deu uma nota, quanto á sessões de esclarecimento, que apesar de serem muito produtivas, necessárias, estejam a ser feitas depois das obras já estarem concluídas e/ou iniciadas. -----*

- *Que, em relação às faltas constantes de água, quis deixar em nota que, apesar de ter ouvido algumas explicações do Senhor Vereador Orlando Rodrigues, não ouviu falar em soluções, para o presente e para o futuro, esquecendo as questões do passado; que gostaria de terem a possibilidade de visitar o depósito de água, que, os equipamentos do âmbito da água, que estão a dar problemas, são equipamentos antigos, alguns com intervenção, e que já foram substituídos; que, ou houve falta de investimento por parte da Câmara ou não existe plano; que, espera, efetivamente que alguma coisa venha a ser feita; que os equipamentos, obsoletos, que não tiveram qualquer intervenção, continuam a ser usados pela população. -----*

- *Que, o que realmente importa é olhar para o futuro e resolver estas falhas do passado. -----*

- ***O Senhor Presidente**, usou da palavra para responder, que a Câmara sabe muito bem o que quer fazer para resolver as diversas situações. Deixa, como nota, que a cada rebentamento de canos com 70 anos, chamaria a Senhora Vereadora para ir ao local verificar a situação, para*

perceber porque falam do passado. Uma coisa, estão de acordo, é que a situação tem de ser resolvida; que a única coisa que os diferencia nessa coincidência de opinião, é que os Senhores Vereadores da Oposição querem ver os problemas resolvidos, mas que não contribuem com soluções. Que, quando a Câmara faz uma renovação, de uma série de estradas, ou de pavimentos, há uma coisa que é feita imediatamente – renovação de infraestruturas – como exemplo, na Rua do Poço, no Caminho Real, no Rebolo e em outros locais, na Avenida Vieira Guimarães, com as ligações para o Bairro de Pescadores, e outras zonas. Que, o que está a ser feito, é que, quando temos obra pública da Câmara Municipal, para fazer, que permita, que haja uma renovação de água/saneamento – a Câmara e os Serviços Municipalizados, trabalham em conjunto e têm vindo a resolver as situações, sabendo que não é fácil, que tem havido investimento e que tudo farão para arranjar soluções. Deu, ainda, nota que durante uns tempos se falou na agregação dos sistemas de água em baixa, até em sede de Oeste CIM -Comunidade Intermunicipal do Oeste, e sempre recusei essa mesma agregação, porque iríamos perder por completo o controlo dos tarifários de água, em que a contrapartida era de um milhão de euros de investimento, o que não iria resolver os problemas, em que a necessidade são dezoito milhões. A Nazaré, tem um problema dos concelhos todos. **A Vereadora Fátima Duarte**, acrescentou, que a governação do concelho da Nazaré, tem de se unir e achar soluções concretas para os problemas que vão surgindo e não estar constantemente a olhar para o passado. Que, o Senhor Presidente tinha acabado de dar algumas respostas concretas, permitindo que a população ficasse a saber, exatamente o que se passa. Quis, ainda perguntar, se os Senhores Vereadores e o Senhor Presidente, têm noção, que quando no passado, o PSD chegou à governação, também encontrou problemas e que quem vier substituir este executivo, também não irá encontrar problemas para resolver, independentemente da cor partidária? As dificuldades, atuais para resolver os problemas, provavelmente seriam as do passado. O importante é sermos produtivos, fazer diferente, e falar simplesmente nas soluções para resolver esses problemas. -----



O Senhor Presidente, faz menção ao que já foi feito no Concelho; que quando saírem do executivo, de certo, irão deixar muito menos problemas e muitas mais soluções, dos que cá encontraram. Que o município paga a dez, quinze dias, as faturas, muito menos do que está estipulado, que seriam trinta dias; que diariamente, do ponto de vista das redes vão-se encontrando soluções. Que, há uma coisa que dificulta a resolução de algumas situações, que é o impacto da dívida que ficou do passado. Que o Município, tem hoje, zero, ou perto disso, de dívida a curto prazo. Que a dívida do Município é ao FAM. Que tendo havido uma moratória, nomeadamente aos créditos de habitação, o Estado também deu moratória em 2021 ao município. Que é preciso o FAM emitir um ato legal, para que o Município possa pagar, ainda este ano, ou no início do próximo uma parte de capital, que quer pagar – a isto chama-se resolver os problemas! -----

O Vereador Orlando Rodrigues, usou da palavra, para acrescentar que, se não houvesse o constrangimento da dívida, de amortização de dívida, conseguiriam fazer mais, apresentar um plano muito mais concreto e realista. O Município vai necessitar de fazer toda a reformulação, porque nada estava nos lugares que estão agora – falamos das Águas, RSU's, em que o saneamento estava incorporado na Câmara Municipal da Nazaré, os RSU's estavam nas mãos de uma empresa privada; que tudo isto não é fácil de reorganizar, assumir, ao fim de poucos meses a gestão dos resíduos sólidos urbanos, tivemos que rever a gestão do próprio saneamento e dos tarifários. É preciso ter em conta, que há decisões do passado que provavelmente terão impacto no futuro. Ainda, existem lugares onde ainda não foram criadas estruturas de saneamento. As questões no que diz respeito ao que é preciso fazer, estão identificadas, e que a seu tempo serão solucionadas. Que o plano delineado é para cumprir! Que podemos falar também do Ascensor e das necessidades que existem para que melhore o seu funcionamento em segurança – que já é seguro, mas que precisa sempre de melhorias. É preciso que se perceba, que estão no Órgão certo para falar destes problemas. Refere, ainda, que se tivessem um depósito de água no

Camarçã, não teria havido, por causa da reparação do fim de semana passado, nenhum corte de água, porque o que vem da Paliteira, chegaria a esse depósito. Que esse sistema, terá de ser alvo de remodelação. -----

A Vereadora Fátima Duarte, usou da palavra para dizer que, relativamente ao Caminho Real que tendo sido classificado como uma zona histórica, não podia ser alterado e quase tinha que manter tal como está. -----

Usou da palavra, o Senhor Vereador João Delgado, que efetuou a seguinte intervenção escrita: -

1- Proposta de introdução na ordem do dia de 3 novos pontos: -----

A. Proposta de missiva a enviar ao governo nacional, designadamente à tutela do Mar, tendo em vista o reforço do apoio à gasolina utilizada na pequena pesca artesanal; -----

B. Proposta de criação de um “Fundo municipal de apoio à criação artística e Literária”; -----

C. Requerimento solicitando nova votação do ponto levado à reunião de câmara, de dia 15 de outubro, sobre a distribuição de Vereadores a tempo inteiro na CMN”, tendo em conta o lapso no sentido de voto do vereador do PCP, eleito nas listas da CDU; -----

2 - Obras sobre a praça Sousa Oliveira - sessão de esclarecimento em cima no início da obra; a pertinência desta intervenção e o momento de realização das obras, depois de dois anos de sacrifícios dos comerciantes; É uma obra assim tão prioritária? (quase 500 mil euros); os comerciantes para além verem cair a receita com estas obras ainda poderão ter despesas avultadas neste processo; O período de consulta pública, normalmente serve para nos escudarmos quando não se quer esclarecer e informar os interessados; -----

3 – As questões da segurança na Avenida Vieira Guimarães - ambulâncias “entaladas” no caminho por via do constrangimento no trânsito na Av. VG; o desvio para a estrada que vai dar à BMN está a ficar em muito mau estado; -----

4 – Para quando os redutores de velocidade na aproximação à EBS Amadeu Gaudêncio; -----

5 – A questão de sinalizar as lombas de Famalicão para a Macarca; -----



6 – Já resolveram a questão das escadas do Forno D'orça? -----

7 – **Obras do ALDI** – Vários constrangimentos – os acessos às outras habitações, limitações nos passeios; agressão completa do ponto de vista o ordenamento urbanístico – para além da justificação da implementação de mais uma grande Superfície Comercial na sede de concelho que não se compreende; -----

8– **Pederneira e os problemas com os dejetos das Gaiotas espantadas do Porto da Nazaré**, alegadamente por intervenção propositada, tendo em conta a introdução de falcões para o efeito;

10 – Em que ponto está a obra da rua Arte Xávega; -----

O Senhor Presidente, usou da palavra para fazer alguns esclarecimentos às questões do Vereador João Paulo: -----

- Que, é importante que se perceba que as sessões de esclarecimento surgem no momento no início das obras, e curiosamente em ambas as sessões de esclarecimento, nada foi levantado sobre a questão do projeto da Avenida Vieira Guimarães. Acrescentou, ainda, que, esta obra tem muito mais que uma questão estética. Assim como no que se refere à obra da Praça Sousa Oliveira. Que são obras prioritárias, com financiamento comunitário. -----

- Que sobre a questão da segurança, disse que, na Avenida Vieira Guimarães no que diz respeito aos veículos de emergência, não tem verificado constrangimentos neste sentido. -----

- Que, sempre que a Câmara é questionada por causa das obras, tem sido feito sempre os esclarecimentos devidos. -----

- Que, quanto aos redutores de velocidade, na Amadeu Gaudêncio, em constantes reuniões de Câmara, inclusive na anterior reunião, foi alertado para a necessidade de sinalizar, de aplicar redutores de velocidade, identificar a aproximação de uma área escolar, à IPE – Estruturas de Portugal. Que já há algum tempo que é preocupação deste executivo. -----

- Que, sobre as lombas de Famalicão e da Macarca, vão verificar a sinalização para estas áreas.

- Que, sobre as questões do “Aldi”, há muito que se vem pressionando para que eles dêem respostas a um conjunto de preocupações, nomeadamente, sobre a execução da obra, dizer-lhes que não é aceitável que as intervenções causem barulho às primeiras horas do dia, que devem ser agendadas para mais tarde. Que na passada terça-feira, em reunião com eles, foram levantadas questões sobre estas matérias, nomeadamente do estacionamento, do passeio e do barulho. Que estava a tento a estas situações. -----

- Que sobre o aumento das gaivotas, e sobre o uso de falcões, disse que, sobre o Porto de Abrigo que não tem informação, que o Município tem intenção de planear algo que seja uma intervenção para dar uma resposta clara ao crescente numero de gaivotas que existem no Concelho; que por um lado, existe a preocupação por parte da população, mas que por outro lado, muita dessa população alimenta as gaivotas. -----

- Que, sobre a obra da “Rua Arte Xávega”, têm havido contactos, têm havido conversas entre o promotor privado e os serviços camarários. **A Dra. Helena Pola** acrescenta, em relação a este ponto, que, ela e o Arqtº Paulo Contente é que têm vindo a articular este processo junto com a empresa que está a dar assessoria a este processo, que o executivo já fez uma informação para ir à próxima reunião de Câmara, e que contem uma proposta de deliberação, que, no fundo, o que tem vindo a acontecer é que houve um primeiro projeto de decisão – de audiência prévia – quanto à declaração de caducidade, depois houve uma resposta da mandatária da empresa Casimiro & Coelho, que não sendo muito clara em algumas questões, foi pedido a aclairação, e nessa medida, irá à próxima reunião a proposta acompanhada de todo o expediente. Que, irá ser distribuído aos Senhores Vereadores uma proposta técnica e que irá ser submetida à decisão dos mesmos. -----

- Solicitou a palavra, **o Senhor Vereador João Paulo**, para apresentar uma questão de ordem social, que tiveram conhecimento através de um munícipe, que sabe que já houve intervenção nesta matéria, que tem a ver com um sem abrigo que permanece junto às ruínas do início do



caminho que vai para a Pedralva, mas que esta situação continua e que voltam a insistir na resolução da mesma. -----

A Vereadora Regina Piedade, interveio no sentido de esclarecer que, têm sempre o cuidado de intervir, que a intervenção por parte dos serviços da Câmara depende sempre das pessoas aceitarem ajuda, e que se essa ajuda não for aceite, não aceitarem a intervenção pouco podem fazer, mas que estão atentos a estas situações. O Senhor Presidente, fala de um caso, que já sofreu algumas intervenções, mas que a pessoa não aceitou ajuda, mas que neste momento já se encontrou uma solução e que já não está na rua. -----

- A senhora Vereadora, Fátima Duarte, solicitou uma resposta ao Senhor Presidente, no que diz respeito à adjudicação à Empresa Sérvulo & Associados A Dra. Helena Pola, a pedido do Senhor Presidente interveio, para esclarecer a situação: Que sendo um processo, bastante complexo, mas porque também poderia estar aqui em causa, uma parte contenciosa do mesmo, que este fosse assessorado juridicamente por uma empresa que se considera bastante competente e que poderia, caso isso viesse a acontecer, levar o âmbito das negociações que estão a ser feitas a nível judicial e acompanhar todo o processo; que existe sempre uma articulação muito direta e uma presença muito constante dela e do seu colega Dr. Ricardo Caneco, sobre o desenvolvimento do processo. -

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

- Tendo-se inscrito o Senhor Nuno Miguel Matos Pradiante a quem foi dada a palavra, realçando o Senhor Presidente que teria até 10 minutos para expor o seu assunto. -----

- Que quis dar algumas informações complementares, sobre o processo que deu entrada na Câmara, que diz respeito à construção de uma casa em ruínas. -----

- Usou da palavra a Arquiteta Teresa Quinto para dar esclarecimentos que acrescenta que este ponto vem à reunião. Refere-se ao ponto 539/2021, que vem nos assuntos da reunião, sobre a reconstrução de uma casa em ruínas; que tinham sido detetadas algumas discrepâncias sobre este pedido, o que justifica o seu indeferimento, tendo tido parecer desfavorável, em que as áreas de

levantamento tipográfico não estavam de acordo com as áreas pelo requerente apresentadas. -----

*- **O Senhor Presidente interveio** para dizer ao senhor Nuno, que não é a Câmara que está a colocar dificuldades ao processo, mas há necessidade de se fazer uma avaliação técnica sobre este assunto. -----*

*- Usou da palavra a **Arquiteta Teresa Quinto**, para dizer que, efetivamente nos documentos ora apresentados, houve uma evolução no processo, nomeadamente no que diz respeito à correção das áreas, que validou testemunhas; que, no entanto, o parecer técnico continua a ser de desfavorável, que os documentos entregues não validam as discrepâncias encontradas. Acrescenta, que o Senhor Nuno poderá, se assim o entender, reclamar para a Câmara da decisão tomada, e se mesmo assim não ficar satisfeito, a reclamação pode sempre recorrer para as vias judiciais. Se, essas mesmas vias judiciais validarem a questão dos metros quadrados, tomaremos esse parecer na apreciação do pedido. -----*

*- **O Senhor Presidente**, deu nota de algumas considerações que se encontram anexas ao parecer desfavorável. -----*

*- Inscreveu-se também, o **Senhor Júlio Limpinho** que disse: que teve algumas dificuldades em ouvir o que se passa nesta sala onde se estão a fazer as reuniões de Câmara; que uma vez que as reuniões estão a ser transmitidas em direto, e que não se está a obter a melhor imagem, de marketing do salão Nobre; perguntou ao Senhor Presidente se está previsto voltar à sala do edifício da Câmara, porque acha que se terá muito melhor som e imagem das reuniões. E, nada mais acrescentou. -----*

- O Senhor Presidente da Câmara respondeu, que não concorda quando o Senhor Júlio fala de falta de dignidade, porque a sala atual das reuniões é perfeitamente digna, foi ali que sempre aconteceu, há mais de dez ou doze anos, as Assembleias de Freguesia, que reúne condições para que ali sejam feitas as reuniões; que todas as pessoas na sala ouvem perfeitamente o que se lá passa; que sobre voltar ao salão Nobre, diz que não voltaremos a ter ali reuniões porque é uma



decisão devida ao Presidente da Câmara; que o Regimento hoje em dia também é claro nessa matéria; que o Salão Nobre não tem condições para receber reuniões públicas; e na sua opinião neste Salão fazem-se coisas de carácter institucional, de relevância e não se fazem reuniões de Câmara, nem reuniões da Assembleia. -----

525/2021 – 12.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 6.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – ANO 2021

Presente para apreciação e votação do Órgão Executivo, a informação n.º506/DAF-SGFCT/2021, datada de 2021.10.18,sobre o assunto supra indicado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por maioria, aprovar, com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista, três abstenções, sendo duas dos membros do Partido Social Democrata, e uma da Coligação Democrata Unitária. -----

Nesta altura, o Senhor Presidente, ausentou-se da sala de reuniões. -----

526/2021 - LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES – NAZARÉ

Presente o processo n. º269/21, com requerimento n.º.1347/21, de que é requerente António Almeida da Silva, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos 526 e até ao 540 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

527/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRAÇA MARIA DO MAR, LOTE 3 – NAZARÉ

Presente o processo n. °577/19, com requerimento n°.1707/21, de que é requerente Maria Rosa Antunes Pina, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Presidente regressou à reunião. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----



*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

528/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO – FONTINHA – VALADO DOS FRADES

Presente o processo n. °403/20, com requerimento n.º.1602/21, de que é requerente Nelson José dos Santos Pereira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos 526 e até ao 540 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

529/2021 – LICENCIAMENTO DE UM CONJUNTO DE DUAS MORADIAS UNIFAMILIARES – TRAVESSA DA BUZINA - NAZARÉ

Presente o processo n. °360/21, com requerimento n.º.1715/21, de que é requerente Manuel dos Santos Ferreira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----



O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos 526 e até ao 540 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

530/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA COSSI, LOTE 3 CASAL MOTA – FAMALICÃO

Presente o processo n. °50/20, com requerimento n°.1608/21, de que é requerente Petra Estther Octaaf Canneyt, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos 526 e até ao 540 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

531/2021 – LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E PISCINA – LOTE 2 DA RUA DE SÃO TIAGO - NAZARÉ

Presente o processo n. °198/21, com requerimento n°.1555/21, de que é requerente Célia Cristina do Carmo Lopes, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----



O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos 526 e até ao 540 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

532/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO - RUA ADRIÃO BATALHA S/N – NAZARÉ

Presente o processo n. °374/18, com requerimento n.º.1685/21, de que é requerente Vagos e Codinha, Investimentos, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

533/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA ARMELINDO GALVÃO, N. 99 - REBOLO – FAMALICÃO

Presente o processo n. 227/18, com requerimento n.º.1631/21, de que é requerente Carlos António Correia Coelho, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----



Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos 526 e até ao 540 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

534/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO – BECO DA FONTE SANTA - MATA DA TORRE – FREGUESIA FAMALICÃO

Presente o processo n. °227/21, com requerimento n°.1788/21, de que é requerente Patrícia Alexandra Agostinho Guilherme, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

***O Vereador do PCP eleito pela CDU** apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----*

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

535/2021 - LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR COM DEMOLIÇÃO – RUA DOS TANQUES / RUA DA FONTE NOVA - NAZARÉ

Presente o processo n. °339/20, com requerimento n.º.1673/21, de que é requerente Construções Gameiro, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----



Deliberado, por unanimidade, não aceitar as cedências para espaços verdes e equipamentos de utilização coletiva, mas sim a compensação em numerário. Deliberado, ainda, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, garantindo-se a manutenção das muralhas, aí existentes. -----

***O Vereador do PCP eleito pela CDU** apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----*

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

536/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO COM CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – RUA GIL VICENTE N.ºS 57-A, 59, 61, 63 E 65 - NAZARÉ

Presente o processo n.º37/19, com requerimento n.º.1676/21, de que é requerente Style Royale, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

537/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL TIPO III – ZONA INDUSTRIAL VALADO DOS FRADES – LOTE 20 – VALADO DOS FRADES



Presente o processo n.º188/20, com requerimento n.º.1728/21, de que é requerente Recentebiente, S.A., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos 526 e até ao 540 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

538/2021 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO - CASAS DE BAIXO FAMALICÃO

Presente o processo n.º02/06, com requerimento n.º.1316/21, com o Auto de Vistoria n.º12/21, apresentado por Imonaza Construção e Venda de Imóveis, Lda., e Outro, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, rececionar definitivamente as obras de urbanização, o cancelamento da garantia bancária e a devolução do depósito caução, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----



539/2021 – INFORMAÇÃO PRÉVIA – ESTRADA DE SÃO GIÃO – FAMALICÃO

Presente o processo n.º39/21, com requerimento n.º.1692/21, de que é requerente Nuno Miguel Marques Pradiante, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer desfavorável, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

540/2021 – AUTO DE VISTORIA PARA RECONHECIMENTO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO DE PRÉDIO URBANO OBJETO DE REABILITAÇÃO - RUA NOVA N.º24 - PEDERNEIRA – NAZARÉ

Presente processo nº253/21 com requerimento nº1296/21, auto vistoria n. °16/21, titulado por Stephane Clément Boucher, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, reconhecer que o edifício possui a classificação de conservação do prédio urbano de “nível excelente”, nos termos do auto de vistoria. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar declaração de voto referente aos pontos **526 e até ao 540 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----



Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

O Senhor Vereador da CDU, ausentou-se da sala de reuniões. -----

541/2021 – BALCÃO VIRTUAL

Presente para apreciação e votação do Órgão Executivo, a informação n. °295/DPU/2021, datada de 2021.10.19, sobre o assunto supra indicado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, nos termos da proposta da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador da CDU regressou á reunião. -----

542/2021 – LEVANTAMENTO DAS MEDIDAS COVID PARA O MERCADO MUNICIPAL

Presente informação n. °253/DOMA-OBM/2021, datada de 2021.10.19, sobre o assunto supra indicado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, nos termos da proposta da DOMA. -----

543/2021 – COMPARTICIPAÇÃO PARA MATERIAL PRÉ - ESCOLAR

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, presente informação n. °46/SAE-UIS/2021, datada de 2021.10.13, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, nos termos da proposta. -----

544/2021 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – APROVAÇÃO DAS COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, presente informação n. °119/GAS/2021, datada de 2021.10.15, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o pagamento das devidas participações monetárias às candidaturas assinaladas. -----

545/2021 - /2021 – MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O GRUPO DESPORTIVO “OS NAZARENOS “– I OPEN DE TEQBALL DO GRUPO DESPORTIVO “OS NAZARENOS” – ETAPA DO CIRCUITO NACIONAL DE TEQBALL 2021

Presente Informação n.º.71/SAFD/2021 de 2021.10.12, sobre o assunto supracitado, com vista à realização do 1.º Open de Teqball do grupo desportivo “Os Nazarenos”no dia 6 de novembro de 2021 -----

A presente minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração. -----

546/2021 – MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – TAÇA DISTRITAL DE PATINAGEM DE LEIRIA – PATINAMAR NAZARÉ CLUBE 2021

Presente Informação n.º.72/SAFD/2021 de 2021.10.18, sobre o assunto supracitado, com vista à realização da Taça Distrital de Patinagem Artística da Associação de Patinagem de Leiria, nos dias 20 e 21 de novembro 2021. -----

A presente minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração. -----

547/2021 – MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – FESTIVAL DE PATINAGEM ARTÍSTICA DO PATINAMAR NAZARÉ CLUBE 2021



Presente Informação nº.73/SAFD/2021 de 2021.10.18, sobre o assunto supracitado, com vista à realização do Festival de Patinagem Artística do Patinagem Nazaré Clube, nos dias 17 e 18 de dezembro 2021. -----

A presente minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração. -----

548/2021 - PROJETO DE PROTOCOLO “NAZARÉ TOW-IN CHALLENGE 2021”

Para apreciação e Votação do Órgão Executivo, presente o projeto de protocolo acima referido que, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por maioria, aprovar, com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista, um voto contra do membro da CDU e duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata, que apresentaram declaração de voto, que se transcreve. -----

O Partido Social Democrata apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve: -----

“Ponto 548/2021 – Projeto de Protocolo “Nazaré Tow-In Challenge 2021” -----

Os vereadores eleitos pelo PSD, votaram de abstenção neste ponto da ordem de trabalhos da reunião de câmara do dia 25 de Outubro de 2021 apesar das dúvidas suscitadas relativamente aos critérios de atribuição do subsídio, com base nos esclarecimentos prestados pela Dr.ª Helena Pola, chefe de Divisão da DAF que explicou que não havendo critérios específicos para o evento em causa entende-se aplicar os que estão definidos no regulamento de apoio às associações desportivas do Concelho da Nazaré. -----

Para além disso, apesar de acreditarmos que eventos desta natureza trazem alguns benefícios e retornos económicos para o concelho, não concordamos totalmente com o valor disponibilizado através deste protocolo assinado com a empresa Ocean PT Events, SA para a realização do evento “Nazaré Tow-In Challenge 2021”, que pode ascender os 50.000,00€ considerando que todas as Associações e Coletividades do nosso Concelho também têm um papel

fundamental na promoção do Concelho da Nazaré através da realização de eventos de carácter cultural e desportivo e vivem atualmente sérias dificuldades económicas, necessitando, de igual modo, de um forte apoio por parte deste executivo da Câmara Municipal da Nazaré, pelo que o nosso sentido de voto não poderia ser outro senão de abstenção.” -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“ O vereador eleito pelo PCP nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré vem, ao abrigo do art.º 58º, do Anexo I, à Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, e no nº. 1, do art.º 35º, do Decreto-Lei nº. 4/2015, de 7 de janeiro, apresentar o seu **voto de vencido**, relativamente ao ponto 548 desta reunião, justificando-o nos seguintes termos: -----*

Tendo em conta as dificuldades financeiras da autarquia, motivadas pela dívida que estamos todos a pagar até 2052 – e que este executivo não pretende baixar –, este tipo de comparticipação de 50 mil euros para um evento de um dia, num negócio particular com uma empresa S.A., em nossa opinião, não se justifica. -----

E menos se justifica, quando as dificuldades da autarquia se transportam para a população e empresas locais que, por causa do pagamento da dívida, têm que pagar os custos de impostos e serviços de bens essenciais cobrados pelos valores máximos permitidos, agravados ainda pela falta de investimentos em equipamentos de primeira necessidade como são as redes de águas e de saneamento, o que torna a vida dos munícipes do nosso concelho num inferno. -----

Só estas razões seriam já motivo suficiente para justificar o nosso voto contra. -----

No entanto, sobressai neste procedimento um problema que, a nosso ver, é bem maior. -----

Isto porque o executivo do PS utiliza um tipo de protocolo, - para a atribuição dos 50 mil euros –, referindo-se nessa parte que é de acordo com os critérios de atribuição, previstos no Regulamento de Apoio às Associações Desportivas do Concelho da Nazaré. Pelo que sabemos, o referido regulamento foi criado para regular a atribuição de apoios financeiros às associações desportivas locais, que têm que obedecer a rigorosos critérios de apresentação de documentos de



toda a ordem, inclusive contas de gerência, além de terem que cumprir prazos para apresentação das facturas comprovativas dos custos associados a cada protocolo. -----

Julgamos que será pelo facto de ser utilizado este tipo de protocolo que não aparece no Portal Base nenhum contrato entre a CMN e a empresa Ocean PT Events, S.A., sociedade anónima, com sede na Travessa das Piteiras, n.º 19 em Lisboa, pessoa colectiva n.º 510483496, e isso deverá ser bem explicado e, naturalmente, denunciado. -----

A utilização de um esquema destes para apoiar uma empresa com fins lucrativos, como é aqui o caso, leva-nos a ter que admitir que este executivo, além de eventuais ilegalidades no procedimento, por utilização de regulamento inadequado para um contrato de prestação de serviços deste tipo, está a criar uma imensa desigualdade de tratamento perante as associações desportivas locais sem fins lucrativos, que, esses sim, têm que cumprir uma enormidade de exigências para poderem candidatar-se a receberem uns tostões da autarquia, quando, no caso em análise, essas exigências do regulamento, neste protocolo, evaporaram-se. -----

Isto é uma clara afronta ao movimento associativo local! -----

Num contexto de enormes dificuldades para a população e para pequenas e médias empresas locais a tentarem recuperar dos problemas motivados pela COVID19, este executivo, em vez de os apoiar com critério e sobriedade, continua a preferir enterrar em empresas de fora mais umas dezenas de milhares de euros, para somar aos milhões que, entretanto, já gastou aos longos dos últimos anos, e que dificilmente retornarão para apoiar quem mais precisa neste concelho. Até porque, sendo verdade o que referem no documento, este ano não vai haver a enchente que se viu no ano passado e que originou os problemas de circulação para a população local e as muitas notícias e outros problemas que bem conhecemos, além do aumento da transmissão do vírus na comunidade. -----

Pelas razões acima evocadas, pelo valor atribuído e a forma utilizada, entendemos que são uma afronta a quem está a passar dificuldades e, também por isso, a nossa posição de voto não poderá ser outra senão votar contra esta proposta.” -----

Os Eleitos do Partido Socialista apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os eleitos pelo Partido Socialista na Câmara Municipal da Nazaré votam favoravelmente o projeto de protocolo “Nazaré Tow-In Challenge 2021” uma vez que consideramos ser, na sua essência, mais um mecanismo de alavancagem do tecido económico local. -----

Em 2013, aquando apresentação do atual projeto executivo, assumimos que acabar com a sazonalidade no concelho e potenciar a sustentabilidade laboral, nas variadas áreas económicas, eram princípios motores na candidatura do PS. -----

Para além de inaceitável, era insuportável para a nossa economia vivermos num concelho estagnado onde apenas em épocas de natural maior afluência populacional se conseguia obter algum dinamismo económico. -----

Hoje vemos um concelho diferente, com uma economia melhor, mais resiliente e capacitada. Acabámos com a sazonalidade a que durante anos fomos volvidos e, conseqüentemente, estabeleceram-se ligações laborais estáveis e sustentadas no seu horizonte temporal. -----

A realização deste, e outros, tipo eventos foi, de forma inequívoca, uma aposta eficiente e assertiva feita pelo Partido Socialista que permitiu, em conjunto, estimular e maximizar o tecido económico local e, por outro lado, potenciar, comunicar e dignificar ativos naturais do concelho!

O concelho da Nazaré é, atualmente, um ícone nacional e internacional do mundo do Surf, por via das nossas maiores ondas do mundo. É, portanto, momento de consolidar a imagem do concelho e, assim, contribuir fortemente para a sua promoção e desenvolvimento. -----

A atual gestão camarária inverteu uma tendência de vazio populacional a que viveu durante anos o nosso concelho, conseguindo com isso obter retornos significativos nas mais diversificadas



áreas. São opções políticas que tomámos e sabemos que os nossos munícipes entendem e sentem isso refletido nas suas vidas.” -----

549/2021 – CONCURSOS INTERNOS DE ACESSO LIMITADO DESTINADO TRABALHADORES INSERIDOS NAS CARREIRAS DE INFORMÁTICA

Presente Informação nº.504/DAF-RH/2021 de 2021.10.15, sobre o assunto supracitado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita: -----

Deliberado, por unanimidade, aprova a abertura dos concursos internos, nos termos da informação. -----

O Executivo aprovou, por unanimidade, a introdução de três pontos na ordem do dia da presente reunião. -----

550/2021 – APOIO FINANCEIRO À GASOLINA UTILIZADA NA PEQUENA PESCA ARTESANAL

Presente proposta do executivo. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta supracitada. -----

551/2021 – CRIAÇÃO DE UM FUNDO MUNICIPAL PARA O DESENVOLVIMENTO ARTÍSTICO E LITERÁRIO

Presente proposta do executivo. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta supracitada. -----

552/2021 – FIXAÇÃO DO NÚMERO DE VEREADORES A TEMPO INTEIRO

Presente proposta de revogação de deliberação tomada em reunião de câmara de 15.10.2021 do Senhor Vereador da CDU -----

Deliberado por unanimidade, revogar, a deliberação tomada no ponto 495 da Ata da reunião do dia 15.10.2021, apenas na parte respeitante ao sentido de voto do membro da CDU, que passará a constar com voto contra, mantendo-se os restantes sentidos de voto, conforme plasmado nessa ata. -----

O Senhor Presidente da Câmara apresentou a seguinte declaração de voto: -----

“O Partido Socialista foi sensível aos argumentos apresentados pelo membro da CDU, quanto a este ponto e por isso aceitou nova deliberação relativamente ao mesmo. -----

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram quinze horas e quinze minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, lida em voz alta, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a redigiu. -----