

## CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA / IMÓVEL EM RUÍNAS

EXMO SR.  
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

### INTERESSADO

PROCESSO N.º /

Nome / Designação	Qualidade <sup>1</sup>			
Morada / Sede	N.º			
Freguesia	Código Postal	-		
N.º Identificação Fiscal	N.º Identificação Civil	Validade	/	/
Contato telefónico	Email			
Forma de comunicação para efeitos de notificação	<input type="checkbox"/> Telefone	<input type="checkbox"/> Email	<input type="checkbox"/> Carta	

### REQUER

A emissão de certidão relativa a:

Viabilidade construtiva para os efeitos previstos no disposto no n.º 3 do artigo 37.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI).

Imóvel em ruínas para:

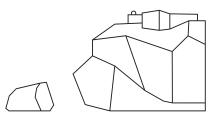
Reavaliação do valor patrimonial tributário em sede de IMI (Imposto municipal sobre imóveis), de acordo com o n.º 4 do artigo 46.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI);

Dispensa de apresentação de certificado energético, aplicável a edifícios em ruínas, conforme previsto na alínea g) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 101-D/2020, de 7 de dezembro;

Outros efeitos \_\_\_\_\_.

Refere-se ao prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Nazaré sob o n.º \_\_\_\_\_, e inscrito na matriz n.º \_\_\_\_\_, situado no(a) Lugar/Rua \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, da freguesia de \_\_\_\_\_, deste concelho.

<sup>1</sup> Proprietário, usufrutuário, arrendatário, superficiário, outro (especificar)



## SOLICITA

- Envio por correio eletrónico     Envio por correio normal     Levantamento no Balcão Único de Atendimento

## AUTORIZAÇÕES

Autoriza, \_\_\_\_\_ Identificação Fiscal \_\_\_\_\_  
Telemóvel \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

- Ao levantamento de documentos     À consulta do processo

Pede Deferimento

Nazaré, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_

O interessado