

EDITAL N.º 7 / 2023

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada em 06 de janeiro de 2023, tomou as seguintes deliberações: -----

01/2023 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária **número vinte e quatro, de 07 de novembro de 2022**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária **número vinte e quatro, de 07 de novembro de 2022**. -----

02/2023 - Presente a ata da reunião ordinária **número vinte e cinco, de 21 de novembro de 2022**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária **número vinte e cinco, de 21 de novembro de 2022**. -----

03/2023 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO N.º 90/2022 – 15.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL E A 12.ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

Deliberado por maioria ratificar, o Despacho N.º. 90/202. -----

04/2023 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES EM EDIFÍCIO – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

05/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE COMPLEXO DE PADEL – RUA MARIA CARVALHO – NAZARÉ

Deliberado por maioria concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

06/2023 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – LOTE 7 DO PL N. 03/01 – RUA DR. 0 ANTÓNIO DUARTE PIMPÃO – CASAIS DE BAIXO – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade, concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

07/2023 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - TAPADA DO SÍTIO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

08/2023 - LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR, MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA, SITO NA RUA MESTRE AGOSTINHO, N.º 14 LOTE 13, SÍTIO – NAZARÉ.

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

09/2023 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL DE DOIS FOGOS – CASAL ALEIXO – RAPOSOS

Deliberado por unanimidade, declarar a caducidade do ato que aprovou o projeto de arquitetura nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

10/2023 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – AV. DO MUNICÍPIO, LOTE 2 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

11/2023 - INFORMAÇÕES RELATIVAS A VARANDAS DO LOTE 14, URBISOL” – RUA DR. 0 ANTÓNIO DUARTE PIMPÃO – LOTE 14 – URBISOL – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar, com base nos fundamentos e termos do teor da informação: -----

- Atuar no sentido de seguir as conclusões e recomendações plasmadas no relatório do LNEC;
- Manter a determinação da aplicação das medidas preventivas, a título provisório, preconizadas no relatório do LNEC, nomeadamente “(...) recomenda-se que todas as varandas do referido edifício sejam interditadas, sendo essencial que não sejam utilizadas como depósito de produtos. Considera-se ainda prudente interditar a permanência ou circulação de pessoas e bens sob as mesmas até esclarecimento da situação. (...)”, até decisão contrária; ----
- Determinar a realização de sondagens, nas varandas, nos termos do relatório do LNEC “a situação verificada na varanda que colapsou e o facto de não ter sido possível detetar armaduras em muitas das varandas inspeccionadas, para além das aparentes deformações observadas nas varandas das frações Q e U (piso 1), aconselham a realização de sondagens locais para detetar as armaduras existentes na face superior das lajes das varandas.”; -----
- Determinar a realização das sondagens no prazo de 60 dias, e a sua manutenção sem preenchimento; -----
- Determinar a realização de inspeção das sondagens, por técnicos da Câmara ou de terceiros; -----
- Manter a determinação de interdição do espaço sob as varandas mencionadas, interditando a permanência ou circulação de pessoas e bens; -----
- Manter a determinação de que a implementação, monitorização e adaptação, das medidas provisórias, de proteção a pessoas e bens, no espaço público, competem ao Serviço Municipal de Proteção Civil, com a colaboração, se necessário, da Divisão de Obras Municipais e Ambiente; -----
- Determinar a notificação da deliberação que vier a ser tomada, ao condomínio do Lote 14, Urbisol, assim como a todos os condóminos do mesmo, pessoalmente se possível, ou em cada

porta de acesso às frações e na porta de entrada da propriedade horizontal, assim como, através de edital a afixar nos locais de estilo, para o condomínio e os proprietários das frações. -----

□ As notificações a realizar, devem ser realizadas, com a cominação de crime de desobediência. -----

12/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE COBERTURA – RUA ANTÓNIO CARVALHO LARANJO N.º 26 1.º ANDAR – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

13/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO – RUA GIL VICENTE N.º 146 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento final do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição. -----

14/2023 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA 20 DE JUNHO – VALADO DOS FRADES

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição. -----

15/2023 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DO MOINHO – CASAL DA MILHEIRA – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição. -----

16/2023 – ERRO SIMPLES DE CÁLCULO ARITMÉTICO – RUA BRIGADEIRO MARIANO – FANHAIS – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, concordar com o deferimento da operação de loteamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição. -----

17/2023 - RESPOSTA À NOTIFICAÇÃO RECEBIDA REFERENTE AO PROCESSO DE VISTORIA N. 9345/21

Deliberado, por unanimidade aprovar, com base nas conclusões do Auto de Vistoria: -----

a não atribuição de revisão da classificação ao empreendimento turístico; -----

A)-dar-se conhecimento desta auditoria ao turismo de Portugal, I.P.; -----

B)-que a fiscalização atue em conformidade. -----

18/2023 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EM EDIFÍCIO – RUA DA CARIDADE PÁTIO HIGINO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade: -----

A) - aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico; -----

B)- concordar com o deferimento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

19/2023 - LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES DE MORADIA UNIFAMILIAR EDIFICADA NA RUA ÁLVARO LABORINHO, LOTE 7, URBANIZAÇÃO PINHAL MAR, CAMARÇÃO — NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

20/2023 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR – BECO DE CAMÕES – CASAL MOTA – FAMILICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

21/2023 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA SENHORA DA BOA VIAGEM – FAMILICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

22/2023 – REVOGAÇÃO DE DELIBERAÇÃO – URBANIZAÇÃO PINHAL MAR – LOTE 20 – CAMARÇÃO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, revogar a deliberação tomada em reunião de Câmara realizada em 19 de dezembro de 2022. -----

23/2023 - PROPOSTA DE ADESÃO À “MISSÃO ADAPTAÇÃO ÀS ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS” DA UNIÃO EUROPEIA

Deliberado por unanimidade, concordar com a Proposta de Adesão à “Missão Adaptação às Alterações Climáticas” da União Europeia, e remeter tal proposta à Assembleia Municipal para deliberação final. -----

24/2023 - PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO DO ARVOREDO EM MEIO URBANO DA NAZARÉ – SUBMETER A CONSULTA PÚBLICA

Deliberado por unanimidade aprovar, a submissão do projeto do Regulamento Municipal de Gestão do Arvoredo em Meio Urbano da Nazaré a período de consulta pública, por um período de 30 dias e publicitar o mesmo no Sítio Institucional do Município. -----

25/2023 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A MUNICÍPIO DA NAZARÉ E ASSOCIAÇÃO DE NADADORES SALVADORES DA NAZARÉ – MN-ANSN

Deliberado por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração entre o Município da Nazaré e Associação de Nadadores Salvadores da Nazaré – MN-ANSN. -----

26/2023 – RELATÓRIO DE CONSULTA PÚBLICA AO PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS

Deliberado por unanimidade, aprovar o Relatório de Consulta Pública ao Plano Municipal de Defesa da Floresta contra incêndios e remeter à Assembleia Municipal para deliberação final.

27/2023 - DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO – MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE (PNC) – ESTÁGIO DE PATINAGEM ARTÍSTICA - 2022

Deliberado por unanimidade, ratificar o Despacho datado de 16.12.2022. -----

28/2023 - ADIAMENTO DO 4º DESAFIA A LADEIRA – MESH NAZARETH - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O MESH NAZARETH – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento da alteração da data. -----

29/2023 - MINUTA DE PROTOCOLO - FESTAS EM HONRA DE S. SEBASTIÃO

Deliberado por unanimidade, aprovar, a Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município da Nazaré – e a Comissão de festas em Honra de S. Sebastião. -----

30/2023 - PROJETO DE PROTOCOLO “NAZARÉ TOW-IN CHALLENGE 2023”

Deliberado por maioria aprovar, a Minuta do Protocolo “Nazaré TOW-IN Challenge 2023”. -----

31/2023 – REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – CANDIDATURAS DE DEZEMBRO DE 2022

Deliberado por unanimidade deferir, as candidaturas com os números 40, 41, e 42/2022 iniciando-se os ulteriores trâmites processuais, nos termos assinalados na informação do Gabinete de Ação Social. -----

32/2023 – PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DOS FUNDOS DE MANEIO PARA O ANO 2023

Deliberado por maioria aprovar, a Proposta de Regulamento Interno de Fundos de Maneio para o ano de 2023 e autorizar a constituição dos ditos fundos pelos montantes e titulares responsáveis indicados. -----

33/2023 - MINUTA DE PROTOCOLO – ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA NAZARÉ – ANO 2023

Deliberado por unanimidade, aprovar a Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município da Nazaré e a Associação dos Bombeiros Voluntários da Nazaré. -----

34/2023 – MINUTA DE PROTOCOLO – ASSOCIAÇÃO DOS DADORES BENÉVOLOS DE SANGUE DO CONCELHO DA NAZARÉ – ANO 2023

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município da Nazaré e a Associação de Dadores Benévolos de Sangue do Concelho da Nazaré.

35/2023 - PROPOSTA DE RECRUTAMENTO DE 22 TRABALHADORES/AS PARA A CARREIRA/CATEGORIA DE ASSISTENTE OPERACIONAL, ATRAVÉS DA RESERVA DE RECRUTAMENTO, COM CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO - DOMÍNIO DA DESCENTRALIZAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

Deliberado por unanimidade retirar o ponto. -----

36/2023 – DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO N. 88/2022 – ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS (BARES)

Deliberado por maioria ratificar, o Despacho Nº. 88/2022. -----

37/2023 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - FORNECIMENTO DE GÁS NATURAL - ANO 2023 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO

Deliberado por unanimidade, autorizar a abertura de procedimento para fornecimento de Gás Natural para o ano 2023, a delegação de competências no júri para prestar esclarecimentos e prorrogação do prazo fixado para a apresentação das propostas. -----

38/2023 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM BTE E MT - ANO 2023 – CONSULTA PÚBLICA

Deliberado por unanimidade, autorizar a abertura de procedimento para fornecimento de Eletricidade em BTE e MT para o ano 2023, a delegação de competências no júri para prestar esclarecimentos e prorrogação do prazo fixado para a apresentação das propostas. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 11 de janeiro 2023

O Presidente da Câmara Municipal



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré