

EDITAL N.º 8 / 2026

Serafim António Louraço da Silva, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este Órgão, na sua reunião de Câmara municipal ordinária, realizada em 24 de fevereiro de 2026, tomou as seguintes deliberações: -----

87/2026 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária número **dois** de **27 de janeiro 2026**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade aprovar. -----

- **Não tomaram parte na votação, os membros que não estiveram presentes.** -----

88/2026 - SITUAÇÃO ECONÓMICO-FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ - JANEIRO DE 2026

A Câmara tomou conhecimento. -----

89/2026 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES E DE LEGALIZAÇÃO AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA 25 DE ABRIL, N.º 1 – FANHAIS - NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura. -----

90/2026 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E CONSTRUÇÃO DE ANEXO DESTINADO A GARAGEM- RUA DAS OFICINAS MUNICIPAIS, N.º 8 – ALTO ROMÃO – PEDERNEIRA - NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura. -----

91/2026 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DE S. BRÁS, FORNO DO TIJOLO, LOTE 38 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com a Informação Técnica, nos termos da proposta de decisão do Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

92/2026 – INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DE SANTO ISIDRO, RAPOSOS – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com a emissão de parecer favorável ao pedido de informação prévia. -----

93/2026 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COLETIVA COM DEMOLIÇÃO TOTAL DAS CONSTRUÇÕES EXISTENTES – RUA BRANCO MARTINS – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar: -----

O projeto de arquitetura -----

a) O deferimento final do pedido de licenciamento. -----

b) A aprovação da minuta de contrato para a realização de obras de urbanização. -----

94/2026 – LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO – BECO JOSÉ LUÍS DA ROSA – SERRADAS – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade aprovar, a proposta de aprovação da operação de loteamento. --

95/2025 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE UM IMÓVEL – RUA DOM FUAS ROUPINHO, N.º 18 – NAZARÉ – DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE

Deliberado concordar, com a proposta de declaração de caducidade da licença. -----

96/2026 – AUTO DE VISTORIA N.º 8/2023- TRAVESSA DO S. BRÁS S/N – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar a decisão de tomada de posse administrativa do imóvel com vista à subsequente demolição da construção existente nos termos legais aplicáveis, promovendo-se todos os atos administrativos e materiais necessários à concretização da referida demolição. -----

97/2026 - RELATÓRIO FINAL CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇAS PARA AULAS DE SURF, BODYBOARD E SUP NO AREAL DA PRAIA DA NAZARÉ - FORA DA ÉPOCA BALNEAR DEFINIDA EM PORTARIA

Deliberado por unanimidade aprovar. -----

98/2026 - PROPOSTA DE CONTINUAÇÃO DA CIRCULAR DA NAZARÉ ATÉ À ROTUNDA DO PARQUE DAS MERENDAS (ESTRADA ATLÂNTICA) E LIGAÇÃO DA PRAÇA MARIA DO MAR À ROTUNDA DO PARQUE DAS MERENDAS (ESTRADA ATLÂNTICA)

Deliberado por unanimidade aprovar, a Proposta. -----

99/2026 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ, INCIDINDO SOBRE A IMPLEMENTAÇÃO DE CONDICIONAMENTOS E INTERDIÇÕES À CIRCULAÇÃO RODOVIÁRIA DE CARAVANAS E AUTOCARAVANAS EM DETERMINADAS ZONAS DA VILA DA NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar, a Proposta. -----

100/2026 - REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ (RAADCN) – OUTROS APOIOS - CANDIDATURAS AO ABRIGO DO CAPÍTULO VI – ANO 2026

Deliberado por maioria aprovar, com três votos a favor dos membros do PSD, três votos a favor dos membros do PS e uma abstenção do membro do Chega, os apoios constantes da informação. -----

101/2026 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE - CANDIDATURAS 40/2025 - 02/2026 E 05/2026 - DECISÃO FINAL

Deliberado por unanimidade concordar, com a decisão final de indeferir as candidaturas 49/2025 de dezembro; 02 e 05/2026 de janeiro, nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do Regulamento de Apoio à Família e informação do Gabinete de Ação Social. -----

102/2026 - DESPACHO N. º13/2026 (PARA RATIFICAÇÃO) – HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO BARES E BAILES DE CARNAVAL 2026

Deliberado por maioria ratificar, com três votos a favor dos membros do PSD, três votos a favor dos membros do PS e uma abstenção do membro do Chega. -----

103/2026 - DESPACHO N.º 14 / 2026 (PARA RATIFICAÇÃO) ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO (ENCERRAMENTO) DOS BARES E ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO DA NAZARÉ NOS DIAS DE BAILES DE CARNAVAL - ANO 2026

Deliberado por unanimidade ratificar, o Despacho nº. 14/2026. -----

104/2026 – PROPOSTA DE VOTO DE RECONHECIMENTO

Deliberado por unanimidade aprovar o voto de Reconhecimento. -----

105/2026 – PROPOSTA OFERTAS INSTITUCIONAIS E ACORDOS DE GEMINAÇÃO

Deliberado por maioria aprovar, com três votos a favor dos membros do PSD, três votos a favor dos membros do PS e uma abstenção do membro do Chega, a realização de despesas, no âmbito dos processos de geminação aprovados pela Assembleia Municipal e de ofertas institucionais, com obrigação de serem comunicados ao Executivo Municipal. -----

106/2026 - PRÉDIO URBANO SITO NA RUA DOS LAVRADORES, N.ºs. 36 E 38 -NZR - RECONHECIMENTO DE AQUISIÇÃO DO DIREITO DE PROPRIEDADE POR USUCAPIÃO-TRATO SUCESSIVO

Deliberado por unanimidade autorizar, a Escritura de Justificação Notarial, por via da USUCAPIÃO para registo em nome do Município do Prédio Urbano sito na Rua dos Lavradores nº. 36 e 38, que veio à posse do Município da Nazaré, por transmissão gratuita, através de Protocolo datado de 30 de junho de 1986 celebrado pela Federação de Municípios do Distrito de Leiria, tendo sido ocupado, a título de arrendamento pela EDP, que o fez inscrever, por lapso, na matriz urbana da Freguesia da Nazaré sob o nº. 5124, tendo havido alteração administrativa do titular para a E-REDES; -----

Deliberado ainda, conferir ao Senhor Presidente da Câmara os necessários poderes, para outorga do respetivo ATO NOTARIAL. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 27 de fevereiro de 2026



Serafim António
Presidente da CM Nazaré